

02/03/2010

## Los precios hoteleros caen en España un 14% en 2009, el mismo descenso que en el resto del mundo

**El ritmo de la caída del coste por habitación y noche comenzó a estabilizarse en los últimos tres meses del año pasado**

Los precios hoteleros cayeron en España un 14% durante 2009, al situarse en una media de 85 euros por habitación y noche, según un estudio elaborado por Hoteles.com. Asimismo, a nivel mundial también descendieron en un 14%, aunque el ritmo de descenso de precios ha comenzado a estabilizarse a finales de año, con un retroceso del 7% durante el último trimestre.

### Los hoteles españoles sufren una caída del 13,1% en los ingresos

Los hoteles españoles de tres, cuatro y cinco estrellas cerraron 2009 con una "fuerte contracción" del 13,1% en sus ingresos por habitación disponible (RevPar), aunque fueron los urbanos los más afectados por esta pérdida de rentabilidad, tras registrar una caída del 18,1%, frente a los vacacionales, que vieron caer sus ingresos un 9,8%.

El vicepresidente ejecutivo de la Alianza para la Excelencia Turística (Exceltur), José Luis Zoreda, ha explicado que a medida que avanzó el año se produjo una desaceleración del ritmo de caída, que ha atribuido a una mejora de la ocupación que no a un mejor nivel de ingresos.

Barcelona, con 73,6 euros, es la ciudad que mayor promedio alcanzó por alojamiento, seguida de San Sebastián, Madrid, Cádiz y Bilbao.

### Situación en España

El informe indica que en siete ciudades los hoteles han aumentado los precios, Nerja (Málaga), 25%; Chiclana de la Frontera (Cádiz), el 15%; Santa Susana (Barcelona), 5%; San Pedro de Arlanza (Burgos), 4%; Santa Ponça (Mallorca), 3%; Ciudadela (Menorca), 1%, y Sabadell (Barcelona), 1%. Ibiza ha mantenido precios, mientras que la mayor caída se registra en Zaragoza (56%); Cambrils (Tarragona) (35%), Paterna (Valencia) (24%), Tarragona (24%), San Antonio (Ibiza) (19%), Torremolinos (Málaga) (18%), Playa de las Américas (Tenerife) (18%) y Toledo (16%).

La ciudad que presenta los precios más altos es Marbella, con 122 euros de media por habitación y noche, seguida de San Sebastián, con 121 euros de media, mientras que las más baratas son Almería, con un precio de 60 euros, y Zaragoza, con 61 euros. En cuanto a Barcelona, Madrid, Palma y Valencia, el descenso de sus

precios se ha situado entre el 21 y el 23 por ciento, con 99 euros por habitación y noche, 87 euros, 86 euros y 76 euros, respectivamente.

### La hostelería en Europa

Durante el último trimestre de 2009 Europa registró una caída del 6% en sus precios, debido principalmente al "esfuerzo" realizado por los hoteleros para "estimular la ocupación durante el invierno y atenuar los efectos de la crisis económica", pese a lo cual el precio de los hoteles en el Continente es hoy un 4% más barato que en 2004.

Concretamente, todos los países europeos sufrieron caídas interanuales en 2009, destacando el descenso del 25% en los precios de Polonia -hasta los 70 euros por habitación y noche-, mientras que en el lado opuesto se encuentra Suiza, que con una tarifa media de 135 euros ha sido "el más estable en la demanda".

### Resto del mundo

En Norteamérica los precios tuvieron una "abrupta caída" del 7% interanual, bajada que en Latinoamérica alcanzó el 10%, mientras que en el Caribe se situó en un "mucho más modesto" 2% durante el último trimestre. Asia, por su parte, ha sido "la última en sufrir los efectos de la crisis", que se ha manifestado con "un duro golpe en sus precios", propiciando una disminución media del 19% frente al mismo periodo del año anterior.

A nivel urbano, los precios pagados por turistas de la Eurozona en 2009 sólo han crecido en tres de los principales destinos del mundo: Río de Janeiro (Brasil), que aumentó un 12% hasta una media de 137 euros por habitación y noche, y en las ciudades de Estambul (Turquía) y Jerusalén (Israel), en las que los precios crecieron aproximadamente un 1% interanual.

El descenso generalizado sufrido en el resto de destinos urbanos fue "especialmente agudo" en el caso de Moscú (Rusia), donde alcanzó el 41%, pasando de los 258 euros por noche de 2008 a los 152 euros actuales. Las tarifas también cayeron un 23% en Bucarest (Rumanía) y Dublín (Irlanda), disminuyendo hasta los 89 euros y 76 euros por noche, respectivamente.

Respecto al 2010, este estudio indica que va a ser un año favorable para los viajeros que van a encontrar buenos precios debido a la serie de ofertas que se prevé se lancen al mercado durante ese tiempo.