

## ● Los expertos internacionales alertan del exceso de construcción en los municipios del litoral español

Los expertos internacionales alertaron sobre el exceso de construcción que existe en el litoral español durante la Cumbre Mundial de Viajes y Turismo (WTTC, siglas en inglés de World Travel and Tourism Council) celebrada recientemente en Washington.

Así, el vicepresidente de la Alianza para la Excelencia Turística (Exceltur), José Luis Zoreda, indicó que durante la VI Cumbre de la WTTC, que tuvo lugar en Washington entre el 10 y el 12 de abril, "algunas vo-

ces" alertaron sobre la sostenibilidad del crecimiento del turismo en las costas españolas.

Una de estas voces fue el director general y responsable de la estructura financiera del banco alemán Aareal Bank, Henrik Bartl, quien durante la presentación del panel relativo a ejemplos "de éxito" y distintos modelos de desarrollo turístico en el mundo, se refirió al exceso de construcción en el litoral español.

Bartl, en respuesta a uno de los ponentes de la cumbre, dijo:

"Tenéis una playa y la estáis llenando con una sucesión de bloques de cemento. Estáis siguiendo el mismo camino que siguió España. Es importante mantener intacto el destino. Necesitáis un plan maestro".

Esta afirmación coincide con los principios de Exceltur en cuanto a la necesidad de encontrar nuevos modelos de financiación de los municipios, que obtienen más del 30% de sus beneficios de la construcción, tanto por licencias como por tasas. ■ LA OPINIÓN. Madrid