



BARÓMETRO DE LA RENTABILIDAD Y EL EMPLEO DE LOS DESTINOS TURÍSTICOS ESPAÑOLES

Nº 28

FEBRERO 2019

BALANCE DE 2018

Índice de contenidos

1. Balance turístico de las ciudades y destinos vacacionales enero-diciembre de 2018	4
2. Rentabilidad turística de los destinos vacacionales	7
2.1. Evolución de la actividad turística del conjunto de destinos vacacionales	8
2.2. Empleo turístico total en los destinos vacacionales	9
2.3. Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR) de los destinos vacacionales	11
2.4. Análisis comparativo del total del empleo y los ingresos turísticos en los destinos vacacionales	13
2.5. Análisis comparativo de la evolución del total del empleo y los ingresos turísticos en los destinos vacacionales	14
3. Rentabilidad turística de los destinos urbanos	15
3.1. Evolución de la actividad turística del conjunto de destinos urbanos	16
3.2. Empleo turístico total en los destinos urbanos	17
3.3. Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR) de los destinos urbanos	19
3.4. Análisis comparativo del total del empleo y los ingresos turísticos en destinos urbanos	21
3.5. Análisis comparativo de la evolución del total empleo y los ingresos turísticos en destinos urbanos	22
4. Decálogo de políticas turísticas municipales de EXCELTUR: Reflexiones y ámbitos de actuación clave para potenciar un nuevo ciclo de crecimiento turístico más sostenible a nivel local	23
ANEXO	¡Error! Marcador no definido.



Nota explicativa sobre el empleo turístico

De cara a la incorporación de la información de afiliados a la seguridad social en el Barómetro y en la medida en que una parte del empleo existente en estos municipios está asociado a otras actividades económicas distintas de las turísticas (las administrativas realizadas por el sector público, educación, sanidad, construcción de viviendas, producción de productos agrarios, o industriales, etc.), la información del empleo turístico finalmente incluida es la relativa a los afiliados a la seguridad social de las ramas que la Organización Mundial de Turismo caracteriza como directamente dependientes del turismo (hostelería, transporte, agencias de viajes, ocio y cultura) más el comercio minorista, por su estrecha vinculación con el gasto de los turistas en los destinos.

Con el propósito de corregir en alguna de ellas el hecho de que parte del empleo se deriva del propio consumo de los residentes (en bares, en empresas de transporte, en actividades de ocio, etc.), los datos de afiliados suministrados por la Seguridad Social para estas ramas se han ajustado y ponderado por el peso que tienen los turistas en relación con la población residente en cada uno de los municipios analizados.

De esta manera, el presente Barómetro expone de forma diferenciada para los destinos urbanos y vacacionales más relevantes de España, por número de plazas turísticas, la información relativa a los ingresos por habitación disponible que obtienen el conjunto de alojamientos hoteleros localizados en su territorio obtenidos de la EOH del INE y el empleo turístico que se genera en cada uno de ellos, según los afiliados a la Seguridad Social, como reflejo de la rentabilidad socioeconómica que son capaces de generar las actividades turísticas.



1. Balance turístico de las ciudades y destinos vacacionales enero-diciembre de 2018

Tendencias generales

- El análisis en detalle de los 106 principales destinos españoles que recoge el presente barómetro confirma el cierre de un año 2018 en el que se ha experimentado **una ralentización generalizada en el crecimiento de la rentabilidad socioeconómica inducida por el turismo**, donde el devenir de los ingresos ha sido menos intenso que el del empleo. Concretamente, el crecimiento del RevPAR en España durante el conjunto de 2018 se situó en un **+1,6%** (frente al +8,8% de 2017), hasta alcanzar un **valor anual medio de 59,4€**, el mayor de la serie histórica, mientras que **el empleo aumentó un +3,5%**, lo que supuso 18.355 nuevos puestos de trabajo en los destinos que recoge el presente Barómetro.

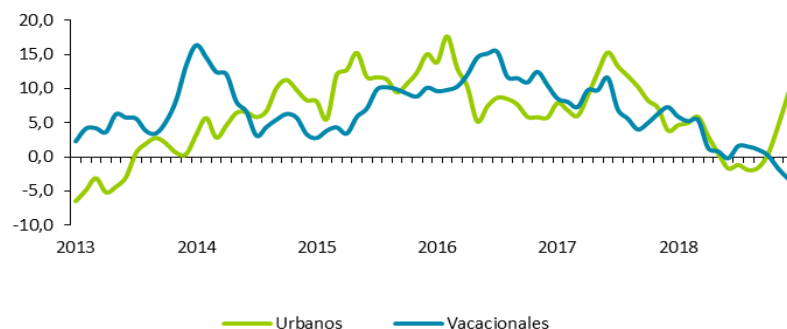
A pesar de esta desaceleración, de los 106 destinos analizados, todavía 71 experimentaron en 2018 incrementos en sus ingresos y 90 de ellos en empleo, respecto a los valores de un 2017 que registró un comportamiento muy positivo.

- Se cierra 2018, con un mejor balance de los destinos urbanos que los vacacionales.** Gracias al tirón experimentado en el último trimestre del año en la mayor parte de ciudades (+9,3% el RevPAR en el acumulado oct-dic), los destinos urbanos cierran 2018 con un mayor crecimiento en ingresos por habitación disponible (+2,1%) y empleo (+4,3%), que los vacacionales (+0,6% y +2,5%, respectivamente). Este mayor crecimiento de la rentabilidad se deja sentir especialmente en el empleo turístico de los subsectores de restauración (+5,3%), ocio (+8,7%) y comercio (+2,1%), que crecen de forma más elevada en caso de los destinos urbanos por el aumento del gasto en destino favorecido por la llegada de un turista de mayor capacidad de consumo.

Comportamiento del REVPAR hotelero por tipología de destinos % de variación interanual trimestral

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos de la EOH del Instituto Nacional de Estadística

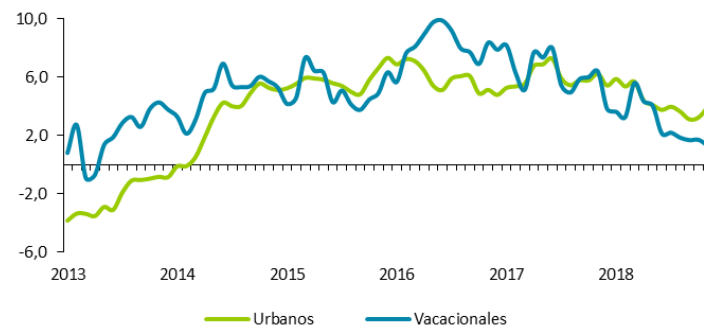
(Tasa de variación interanual en %)



Comportamiento del empleo turístico por destinos % de variación interanual trimestral

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos de afiliados a la seguridad social, del Instituto de la Seguridad Social

(Tasa de variación interanual en %)



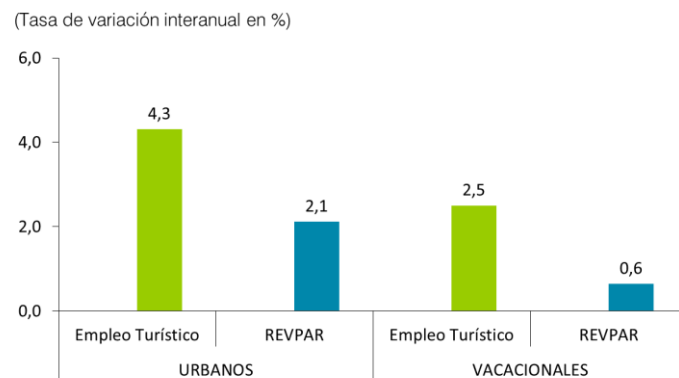
El distinto comportamiento entre destinos urbanos y vacacionales se explica por el efecto de los distintos condicionantes que han caracterizado el año 2018:

- La **recuperación de turistas hacia los países competidores del Mediterráneo Oriental** (Turquía, Egipto y Túnez), que durante 2018 experimentaron un crecimiento de 12,4 millones de turistas, frenando el aumento de la demanda extranjera hacia los destinos españoles, principalmente en los segmentos de menor gasto. Este efecto ya se prolonga durante dos ejercicios, teniendo especial incidencia en algunos de los destinos insulares (Isla de Gran Canaria: -1,8% RevPAR, -4,1% ocupación, Isla de Tenerife -0,8% RevPAR, -2,4% en ocupación) y en la Costa del Sol (-0,9% RevPAR, -2,0% ocupación), especialmente a partir de abril coincidiendo con la apertura de la temporada turística en Turquía y que en el último trimestre del año ha provocado un descenso del RevPAR del -3,2%, muy concentrado en los destinos canarios.

- El **aumento de la conectividad aérea hacia las principales ciudades españolas**, especialmente desde mercados de larga distancia, que ha favorecido la atracción de turistas con un perfil de mayor gasto en destino. Los aumentos más relevantes se producen en ciudades como Madrid (con un crecimiento de los vuelos del +5,7% interanual), Barcelona (+3,7% vuelos), Valencia (+11,5% vuelos) o Sevilla (+19,0% vuelos), que se intensifican de manera notable en el último trimestre del año.
- El mayor **dinamismo del turismo de negocios**, impulsado principalmente por los viajeros españoles, que favorece especialmente a los destinos urbanos. Este mayor dinamismo viene potenciado por el buen desempeño que experimenta la economía española, así como por la apuesta e inversión pública y privada hecha en el segmento MICE. Los datos de la ETR muestran que los viajes de negocios interiores se han incrementado en un +4,4% y el gasto de los residentes en un +8,9% entre los meses de enero y septiembre de 2018.

Comportamiento del turismo español por destinos
% de variación interanual Enero - Diciembre 2018/2017

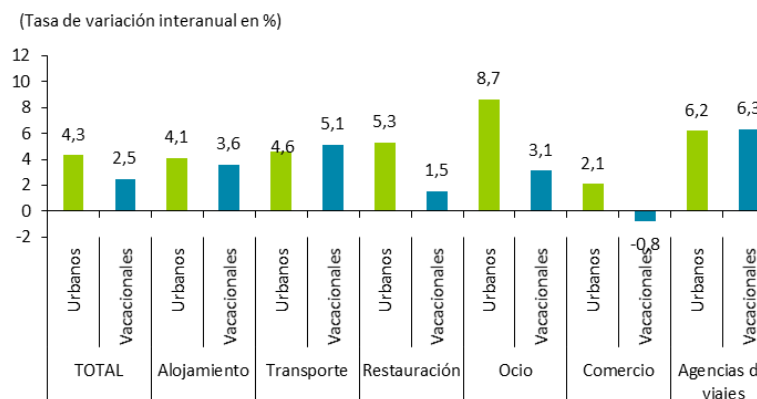
Fuente: EXCELTUR a partir de los datos de la EOH del Instituto Nacional de Estadística



* RevPAR: Ingreso Medio por Habitación Disponible

Comparativa de la evolución del empleo por subsectores turísticos y destinos
% de variación interanual Enero - Diciembre 2018/2017

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos de afiliados a la seguridad social, del Instituto de la Seguridad Social



- Los resultados de 2018 se han visto afectados por la continuidad de los brotes de inestabilidad en Cataluña, que han lastrado la rentabilidad socioeconómica inducida por el turismo en los destinos catalanes, especialmente por su impacto sobre la demanda nacional. Así, en el cómputo del año, algunas de los principales destinos catalanes, tanto en los urbanos como en los vacacionales, han visto caer su RevPAR en el conjunto del año (Barcelona: -2,2%, Tarragona: -7,7% y Girona: -3,0%, y Lloret: -4,2%, Roses: -6,9%, Sitges -9,2% y Salou: -2,7%), a pesar de lo cual, algunas consiguen registrar subidas en el empleo turístico (Barcelona: +2,2% empleo o Sitges: +4,6%), gracias a la **notable recuperación experimentada en el último trimestre del año**.

La comparación con el último trimestre de 2017 en el que se desataron los efectos derivados de los acontecimientos del 1-O y los menores episodios de tensión en las calles, han permitido que **en el cuarto trimestre de 2018 los principales destinos catalanes, con Barcelona a la cabeza (+17,4%), hayan registrado una notable recuperación**, superando incluso los valores alcanzados en el año 2017. Con ello, **Barcelona, sigue manteniéndose como la ciudad de mayor rentabilidad turística de entre los destinos urbanos españoles con un RevPAR medio del conjunto de 2018 de 98,9 €**.

- Algunos destinos, a pesar de experimentar caídas en el grado de ocupación consiguen elevar su rentabilidad y registrar subidas en la tarifa media diaria, gracias a la inversión en reposicionamiento de los productos, que ha favorecido la atracción de turistas con mayor capacidad de gasto. Dentro de esta tendencia, destacan especialmente los destinos de Baleares como Calviá (+4,0% ADR, -1,1% ocupación), Capdepera (+6,5% ADR, -7,5% ocupación), Muro (+6,6% ADR, -2,6% ocupación), Ciutadella (+12,4% ADR, -5,5% ocupación) en Menorca, o San Josep de sa Talaia (+14,9% ADR, -3,9% ocupación) en Ibiza, los destinos canarios de mejor posicionamiento de producto como San Bartolomé de Tirajana (+2,0% ADR, -4,2% ocupación) o Adeje (+3,9% ADR o -2,5% ocupación), al igual que los andaluces como Chiclana (+7,9% ADR, -3,2% ocupación) y los destinos de la Costa de Sol que están haciendo un esfuerzo de reposicionamiento como Torremolinos (+3,3% ADR, -2,5% ocupación), Benalmádena (+11,1% ADR, -2,5% ocupación) y Fuengirola (+5,1% ADR, -5,3% ocupación) y Benidorm (+4,0% ADR, -1,7% ocupación) en la Costa Blanca.

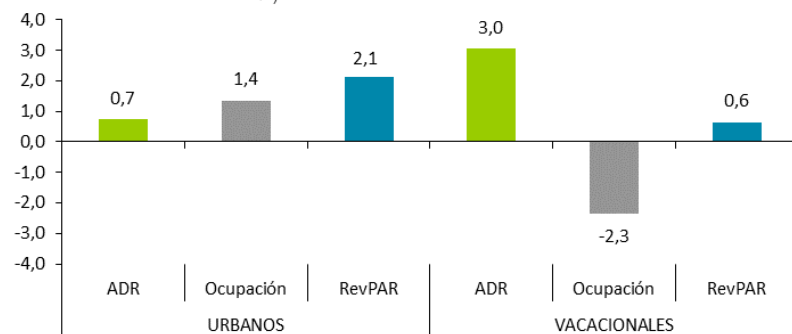
- Los hoteles con cinco estrellas experimentan la mayor caída en los ingresos por habitación disponible (para los hoteles de 5 estrellas del -6,4% en el caso de los vacacionales y del -1,0% en el caso de los urbanos), explicado principalmente por el notable aumento del número de establecimientos (+3,8% interanual) y plazas (+3,5% interanual), ya que la demanda ha respondido, con un incremento del 2,2% en el número de pernoctaciones.

Tan sólo en el caso de Canarias y la ciudad de Barcelona, los hoteles de mayor categoría sufren el efecto de la menor presión de la demanda. En el caso canario ello es debido al incremento de la competencia del Mediterráneo Oriental, lo que se traduce en descensos en la ocupación y en menor medida en los precios: en San Bartolomé de Tirajana (-4,3% RevPAR, -4,1% ocupación) y en Adeje (-9,9 RevPAR, -4,1% ocupación). La situación de los hoteles y productos de mayor categoría de Barcelona (el RevPAR de los hoteles de cinco estrellas descende un -6,1% RevPAR) se ha visto afectado por un preocupante descenso de los turistas de mayor capacidad de gasto, como resultado de la combinación de los efectos de la inestabilidad política, los notables niveles de congestión y el fuerte aumento de los productos de menor precio con el consiguiente efecto sobre el perfil de la demanda.

Comportamiento del ADR, la Ocupación y el RevPAR por destinos % de variación interanual Enero - Diciembre 2018/2017

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos de la EOH del Instituto Nacional de Estadística

(Tasa de variación interanual en %)



* ADR: Tarifa media diaria / * RevPAR: Ingreso Medio por Habitación Disponible

Comparativa de la evolución del RevPAR hotelero por categorías y destinos % de variación interanual Enero - Diciembre 2018/2017

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos de la EOH, del Instituto Nacional de Estadística

(% de variación interanual)



2. Rentabilidad turística de los destinos vacacionales



2.1. Evolución de la actividad turística del conjunto de destinos vacacionales

En base al promedio enero-diciembre de generación de empleo turístico y el RevPAR hotelero: 2018/2017

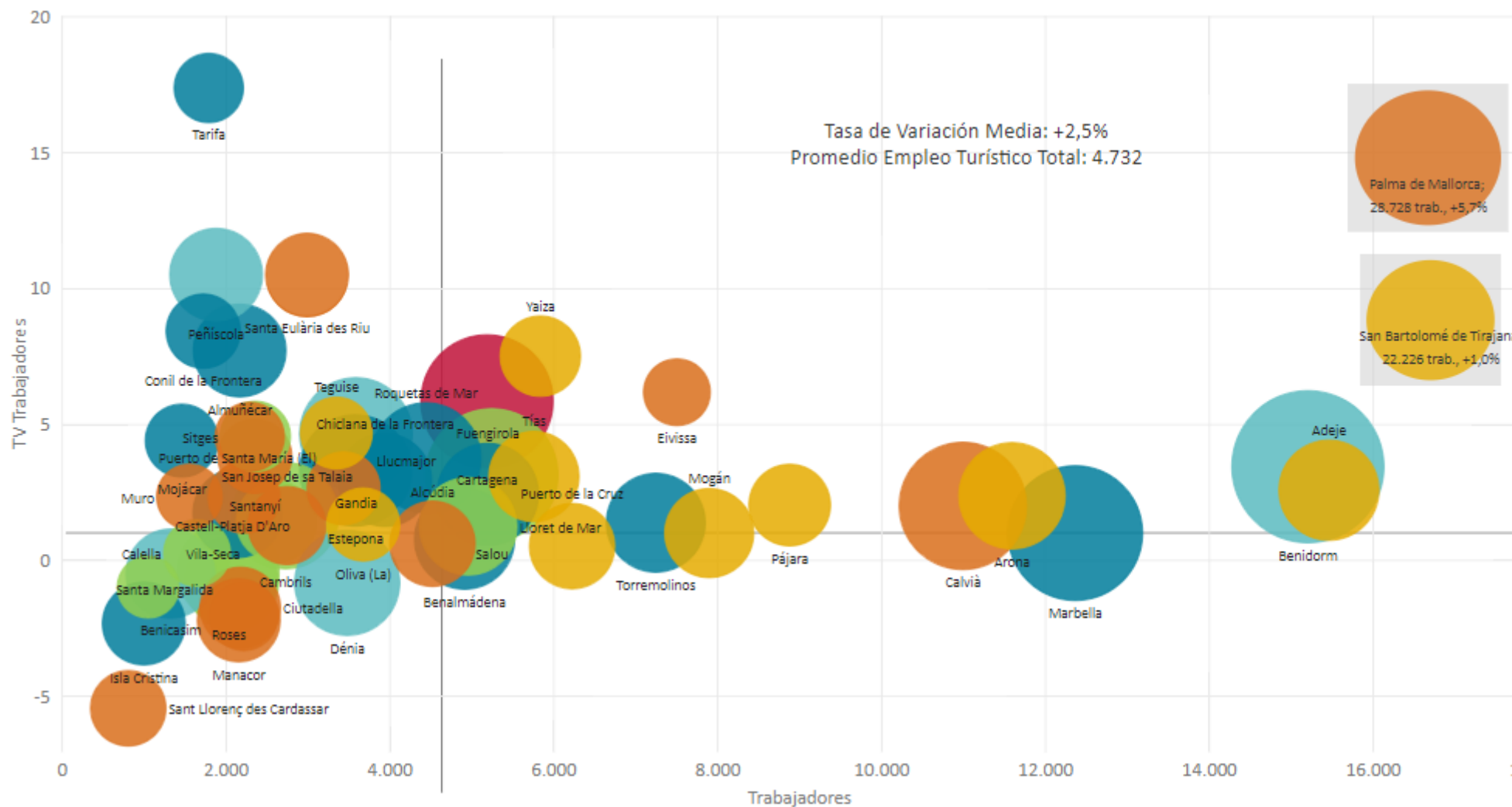
Evolución en el acumulado enero-diciembre de 2018 respecto al mismo período de 2017

En el conjunto de 2018, **los destinos vacacionales españoles moderan notablemente el crecimiento de su rentabilidad (+0,6% en RevPAR) y, en menor medida, la creación de empleo (+2,5%)**. De los 53 destinos turísticos vacacionales españoles analizados en este barómetro, 26 han incrementado tanto sus niveles de ingresos como el empleo turístico durante el año 2018. Este crecimiento ha sido menos generalizado que el del año 2017 (cuando crecieron 43 de los 50 destinos analizados) y más moderado (en el año 2018 sólo 10 destinos han superado las tasas de crecimiento del RevPAR de 2 dígitos, mientras que en el 2017 lo superaron 16), afectados por los condicionantes mencionados en el apartado 1.1. Los rasgos más destacados de los principales destinos vacacionales, mayoritariamente especializados en sol y playa, a lo largo de 2018 se pueden resumir en:

- **El mayor nivel de rentabilidad socioeconómica de las zonas vacacionales durante el año 2018 lo han registrado los destinos de Baleares**, beneficiados por la cuantiosa inversión en renovación de instalaciones y reposicionamiento realizada en los últimos años. Esta inversión ha sido posible gracias a la reinversión de beneficios y a los incentivos introducidos por la Ley de Turismo del año en 2012, que se ha visto frenada de forma abrupta por los cambios introducidos en 2017. Dentro de los destinos baleares, destaca notablemente el desempeño de Ibiza, con tres municipios en el top ten español con mayor nivel de RevPAR y crecimiento del empleo en el año 2018: San Josep de Sa Talaia lidera el ranking con 124,1€ el ingreso medio por habitación, con un aumento del +10,5% del RevPAR respecto a 2017, lo que ha conllevado un incremento del +1,3% en el empleo turístico, Ibiza, (121,8€, -7,1% en RevPAR y +6,2% en empleo) y, en el cuarto lugar, Santa Eulària des Riu (109,8€, +10,2% en RevPAR y +10,5% en empleo). En la isla de Mallorca y también caracterizados por importantes iniciativas de inversión en reposicionamiento, destacan Muro (93,4€, +3,9% en RevPAR, +2,3% en empleo), Calvià (82,3€, +2,8% en RevPAR, +2,0% en empleo), Alcudia (83,0€, +9,9% en RevPAR, +0,6% en empleo), Santanyí (83€, +13,5% en RevPAR, +3,8% en empleo), Santa Margalida (68,2€, +18,3% en RevPAR, -2,1% en empleo), y la ciudad de Palma (84,8€, +7,0% en RevPAR, +5,7% en empleo), mientras que, en la isla de Menorca, Ciutadella registra un crecimiento del ingreso por habitación disponible acompañado de una caída en el empleo (89,4€, +6,2% en RevPAR, -1,7% en empleo).
- **Los destinos canarios experimentan un ligero descenso de los valores de RevPAR (-1,6%) por el deterioro que sufren en el último trimestre del año, sin que todavía haya afectado al empleo**. Algunos destinos de las islas han aguantado mejor la mayor presión de la competencia internacional. Este es el caso de Adeje (101,8€, +1,3% en RevPAR y +2,6% en empleo), con el RevPAR más elevado de las islas, y de Arona (88,2€, -0,3% en RevPAR y +2,4% en empleo) que mantiene los niveles de 2017, así como de Mogán (73,2€, +5,2% en RevPAR y +1,0% en empleo) en Gran Canaria, La Oliva (88,4€, +0,3% en RevPAR y +1,3% en empleo) en Fuerteventura y Tías (79,3€, +1,4% en RevPAR y +3,1% en empleo) en Lanzarote. Por otro lado, con un elevado ingreso por habitación disponible San Bartolomé de Tirajana (95,4€, -2,2% en RevPAR y +1,0% en empleo) en Gran Canaria han acusado algo más el impacto de la recuperación de destinos competidores (Turquía, Egipto y Túnez), al igual que Pájara (76,1€, -4,4% en RevPAR y +2,0% en empleo), Tegui (74,4€, -5,0% en RevPAR y +4,7% en empleo) y Yaiza (75,7€, -3,2% en RevPAR y +7,5% en empleo).
- **En el caso de Andalucía, los mayores valores de RevPAR en 2018 los alcanzan los destinos de la Costa del Sol y la Costa de la Luz de Cádiz con una oferta de mayor categoría y que en los últimos años han emprendido notables mejoras**. Este es el caso de Marbella (con un 98,3€, -7,9% en RevPAR y +1,0% en empleo) y de Estepona (87,2€, -1,1% en RevPAR y +3,3% en empleo) por niveles de RevPAR que no consiguen mejorar en 2018 y de los mencionados Torremolinos (68,5€, +0,7% en RevPAR y +1,4% en empleo) y Benalmádena (68,6€, +8,2% en RevPAR y +0,8% en empleo). En la Costa de la Luz de Cádiz, la localidad de Chiclana de la Frontera registra el mayor nivel de ingresos medios de Andalucía con 111,9€ en RevPAR, alcanzado tras un crecimiento del +4,3% con respecto a 2017 (+3,0% en empleo), así como Conil de la Frontera (78,6€, +0,3% en RevPAR y +8,4% en empleo) y Tarifa (57,5€, +15,0% en RevPAR, +17,4% en empleo), que es municipio de la costa donde más crece el empleo turístico en 2018. En la Costa de la Luz de Huelva, despunta Isla Cristina (94,5€, +10,3%, -2,3% en empleo) que eleva su RevPAR a la vez que bajan sus niveles de ocupación y empleo y que entraría en el grupo de los diez municipios más rentables a nivel nacional.
- **En los destinos de la Comunidad Valenciana, sobresale en 2018 el desempeño de Benicasim** (63,2€, +18,5% en RevPAR y -0,5% en empleo), con el mayor crecimiento del RevPAR de los destinos vacacionales españoles, con una marcada subida de la ocupación en un 7,4% que ha impulsado los precios y Peñíscola (48,5€, +9,4% en RevPAR, +10,5% en empleo), registrando el segundo mayor aumento de los puestos de trabajo vinculados al turismo. En una misma línea, pero con un crecimiento más moderado, se sitúan Benidorm (59,6€, +2,4% en RevPAR y +3,5% en empleo) y Gandía (54,5€, +4,5% en RevPAR y +4,7% en empleo).
- **Dentro de los destinos vacacionales catalanes del litoral**, el de mayor rentabilidad, evitando las caídas del resto de destinos, es Cambrils (82,6€, +12,0% en RevPAR y +1,6% en empleo), con un notable aumento respecto al año 2017, que se vio afectado por el ataque terrorista del mes de agosto. La tónica general del resto de destinos está marcada por caídas en los ingresos (Costa del Garraf -3,7% RevPAR, Costa Brava -1,7% RevPAR, Costa Daurada -3,5% RevPAR y la Costa de Barcelona -2,9%) en gran medida explicada por las tensiones sufridas en algunos de los principales destinos durante los meses de verano, que acabó lastrando la demanda turística, principalmente de los españoles, que acaban el año con una caída del -1,6%.

2.2. Empleo turístico total en los destinos vacacionales

EMPLEO TURÍSTICO TOTAL PARA DESTINOS VACACIONALES. Tasa de variación interanual / Empleo turístico total / Número plazas turísticas por destino. Enero - Diciembre 2018



CCAA ● Andalucía ● Cataluña ● Comunidad Valenciana ● Islas Baleares ● Islas Canarias ● Murcia

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE) y datos de afiliados a la Seguridad Social

EJE HORIZONTAL: Promedio del Empleo turístico total enero-diciembre 2018

EJE VERTICAL: Tasa de variación Interanual enero-diciembre 2018/2017 del Empleo turístico total en los destinos vacacionales

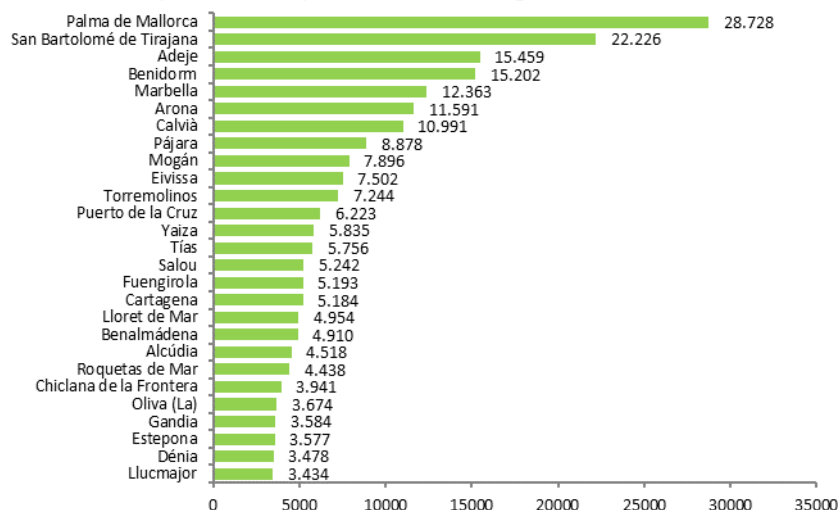
TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas regladas y no regladas por destino

* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

2.2. Empleo turístico total en los destinos vacacionales

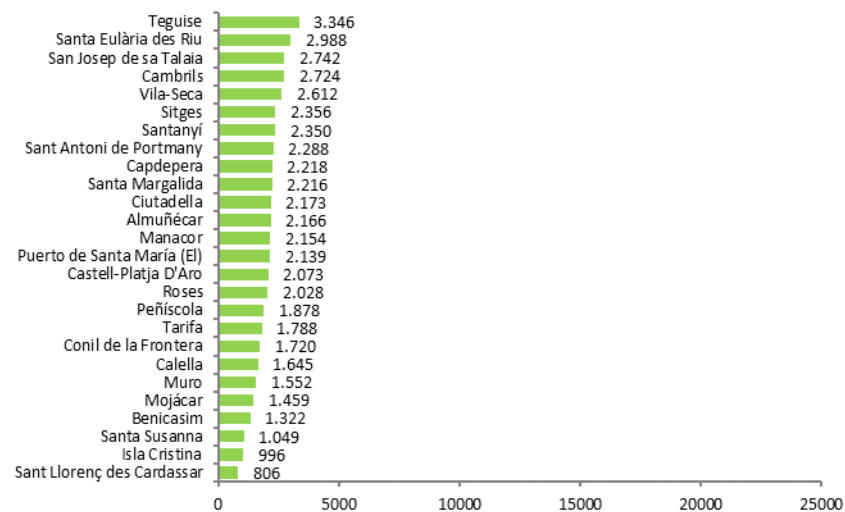
Ranking según Empleo turístico total* en los destinos vacacionales Enero - Diciembre 2018

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de afiliados a la Seguridad Social



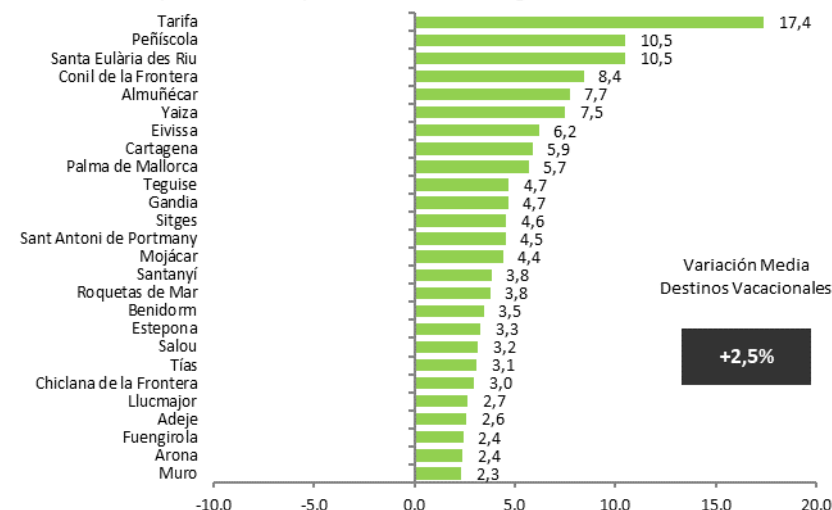
Ranking según Empleo turístico total* en los destinos vacacionales Enero - Diciembre 2018

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de afiliados a la Seguridad Social



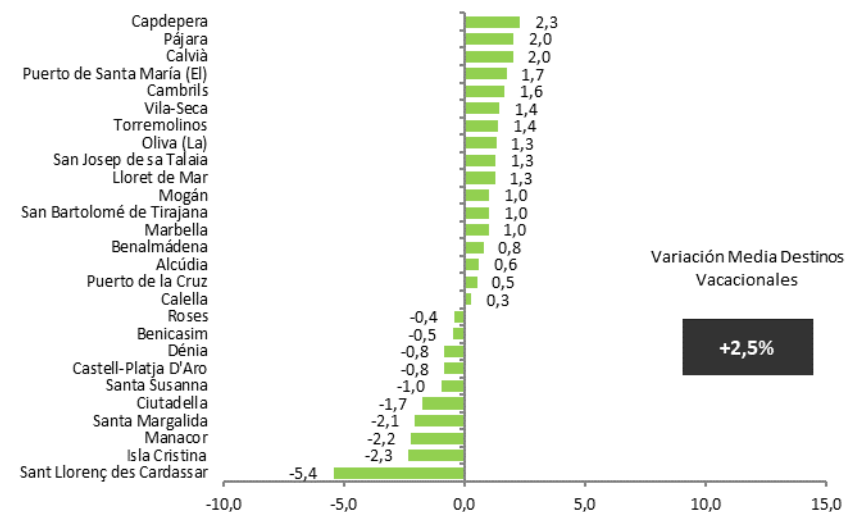
Ranking según Empleo turístico total* en los destinos vacacionales. Tasa de Variación Interanual (en %). Enero - Diciembre 2018

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de afiliados a la Seguridad Social



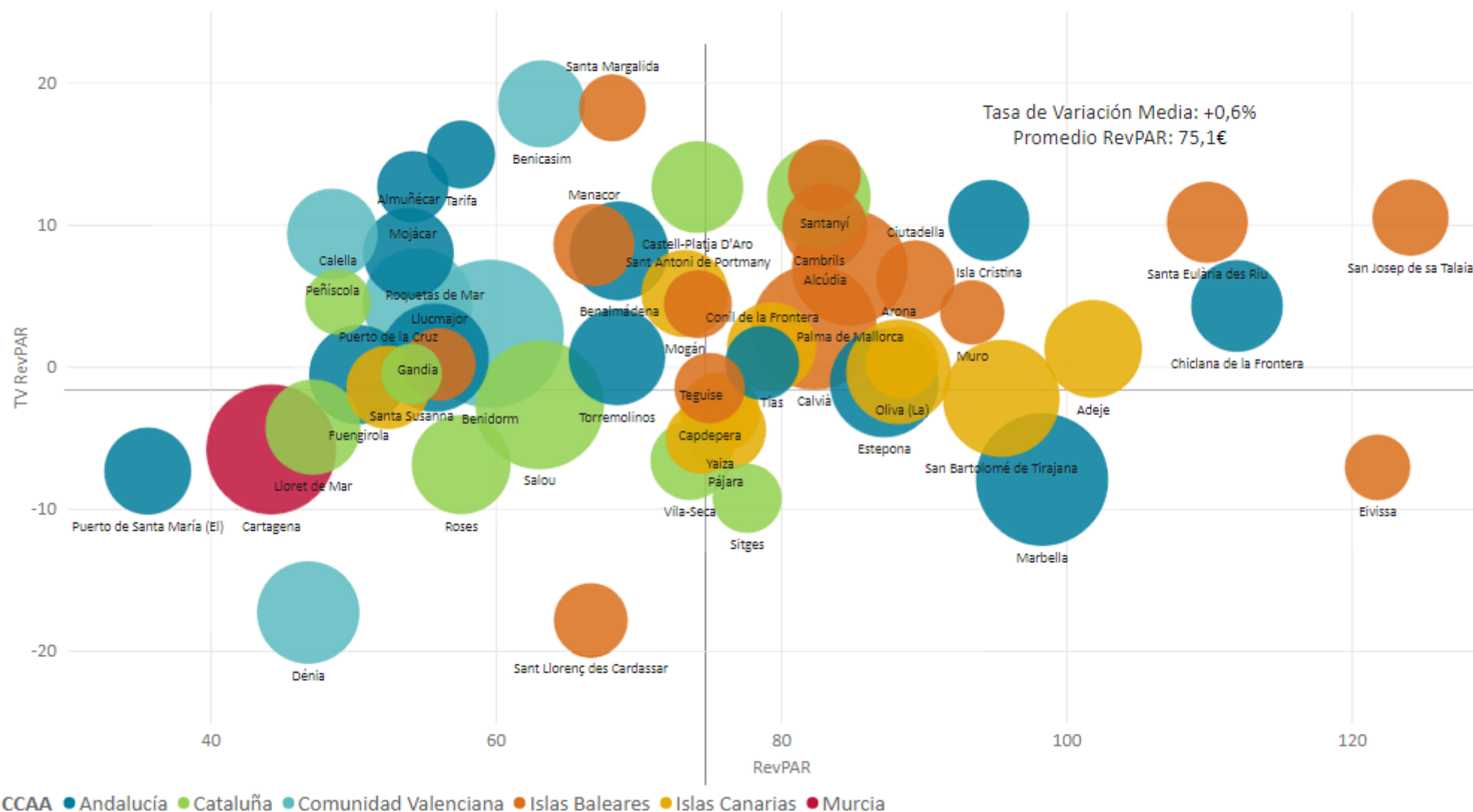
Ranking según Empleo turístico total* en los destinos vacacionales. Tasa de Variación Interanual (en %). Enero - Diciembre 2018

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de afiliados a la Seguridad Social



2.3. Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR) de los destinos vacacionales

RevPAR DEL TOTAL DE HOTELES EN LOS DESTINOS VACACIONALES. Tasa de variación interanual/ Ingreso medio por habitación disponible en €/ Número de plazas hoteleras por destino Enero - Diciembre 2018



Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

EJE HORIZONTAL: Promedio enero-diciembre 2018 de los Ingresos por Habitación Disponible para el total de hoteles de los destinos vacacionales

EJE VERTICAL: Tasa de Variación interanual enero-diciembre 2018/2017 de los Ingresos por Habitación Disponible del total de hoteles en destinos Vacacionales

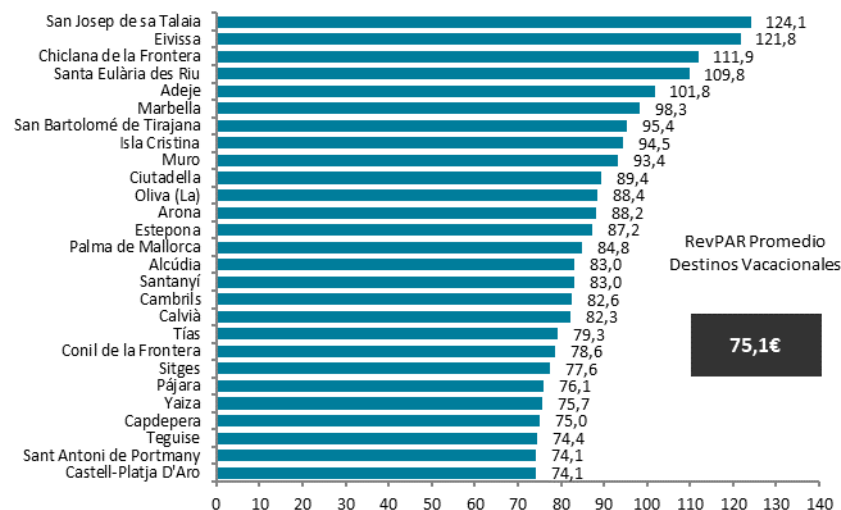
TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas regladas y no regladas por destino

* Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

2.3. Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR) en los destinos vacacionales

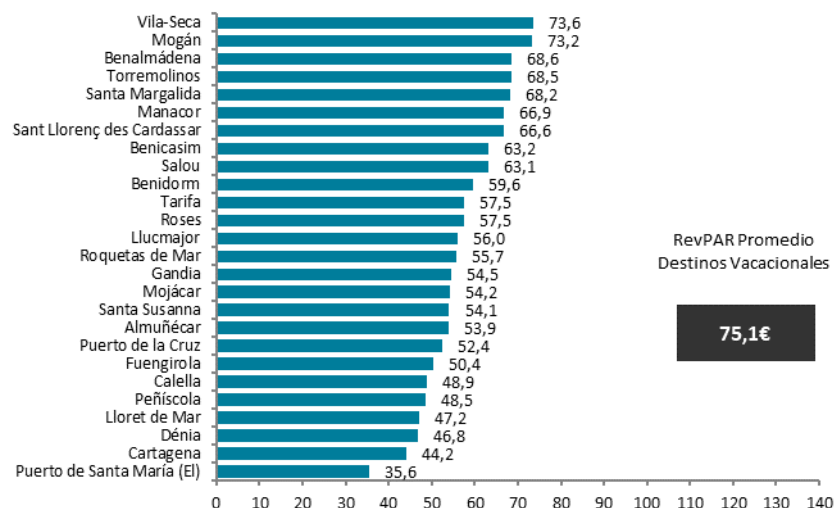
Ranking según RevPAR (en €) del total de hoteles en los destinos vacacionales Enero - Diciembre 2018

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



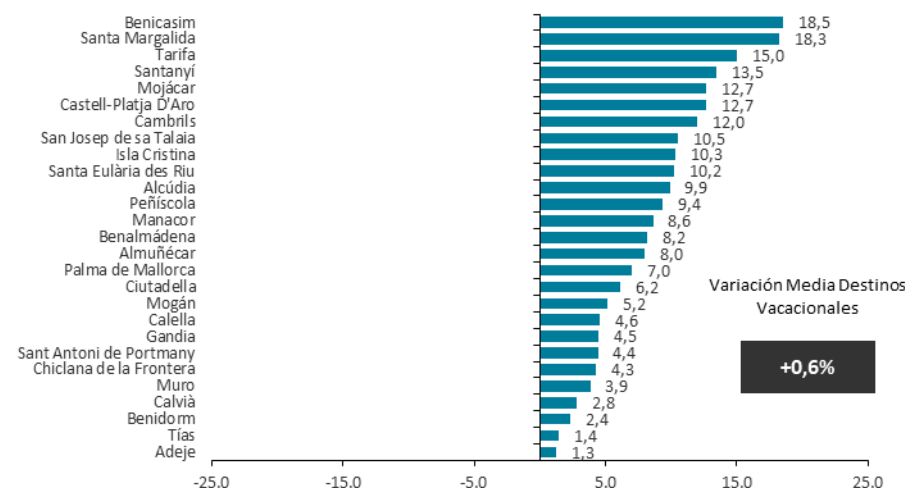
Ranking según RevPAR (en €) del total de hoteles en los destinos vacacionales Enero - Diciembre 2018

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



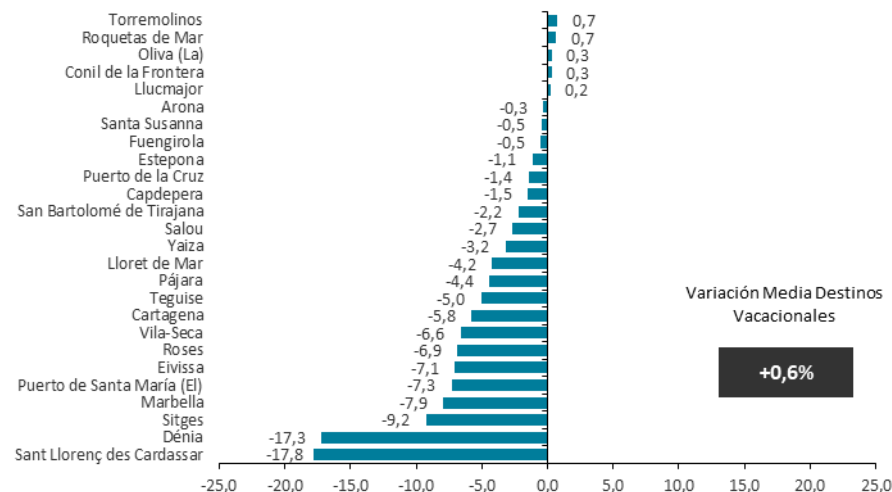
Ranking según RevPAR del total de hoteles en los destinos vacacionales. Tasa de Variación Interanual (en %). Enero - Diciembre 2018/2017

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



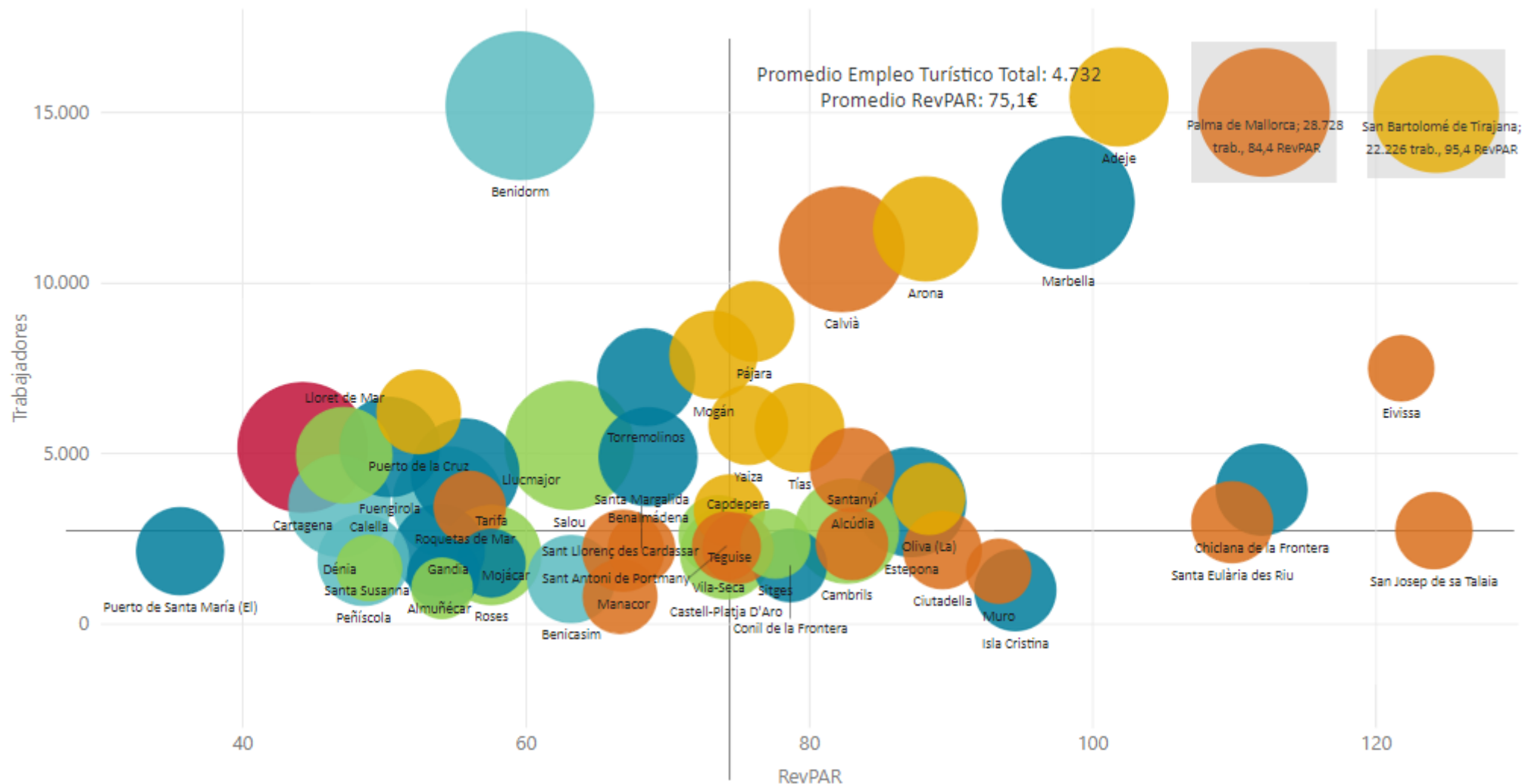
Ranking según RevPAR del total de hoteles en los destinos vacacionales. Tasa de Variación Interanual (en %). Enero - Diciembre 2018/2017

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



2.4. Análisis comparativo del total del empleo y los ingresos turísticos en los destinos vacacionales

ANÁLISIS COMPARATIVO DE LA EVOLUCIÓN DEL EMPLEO Y LOS INGRESOS TURÍSTICOS DE LOS DESTINOS VACACIONALES. Valores absolutos. Enero - Diciembre 2018



CCAA ● Andalucía ● Cataluña ● Comunidad Valenciana ● Islas Baleares ● Islas Canarias ● Murcia

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE) y datos de afiliados a la Seguridad Social

EJE HORIZONTAL: Promedio enero-diciembre 2018 de los Ingresos por Habitación Disponible para el total de hoteles de los destinos vacacionales

EJE VERTICAL: Promedio del Empleo turístico total enero-diciembre 2018

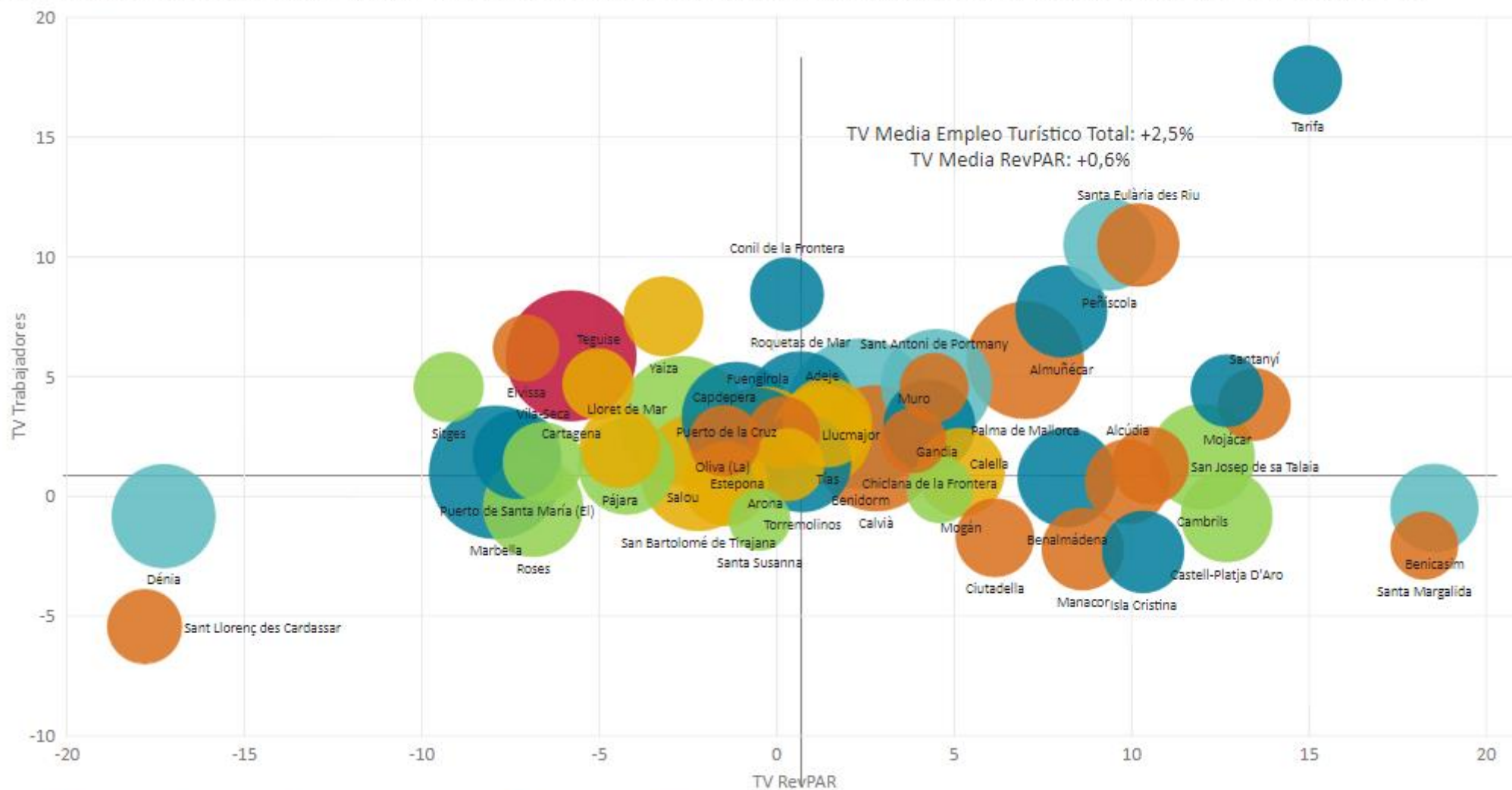
TAMANO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas regladas y no regladas por destino

* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

* Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

2.5. Análisis comparativo de la evolución del total del empleo y los ingresos turísticos en los destinos vacacionales

ANÁLISIS COMPARATIVO DE LA EVOLUCIÓN DEL EMPLEO Y LOS INGRESOS TURÍSTICOS DE LOS DESTINOS VACACIONALES. Tasa de variación interanual (en %). Enero - Diciembre 2018



Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE) y datos de afiliados a la Seguridad Social

EJE HORIZONTAL: Tasa de Variación interanual enero-diciembre 2018/2017 de los Ingresos por Habitación Disponible del total de hoteles en destinos Vacacionales

EJE VERTICAL: Tasa de variación Interanual enero-diciembre 2018/2017 del Empleo turístico total

TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas regladas y no regladas por destino

3. Rentabilidad turística de los destinos urbanos



3.1. Evolución de la actividad turística del conjunto de destinos urbanos

En base al promedio enero-diciembre de generación de empleo turístico y el RevPAR hotelero: 2018/2017

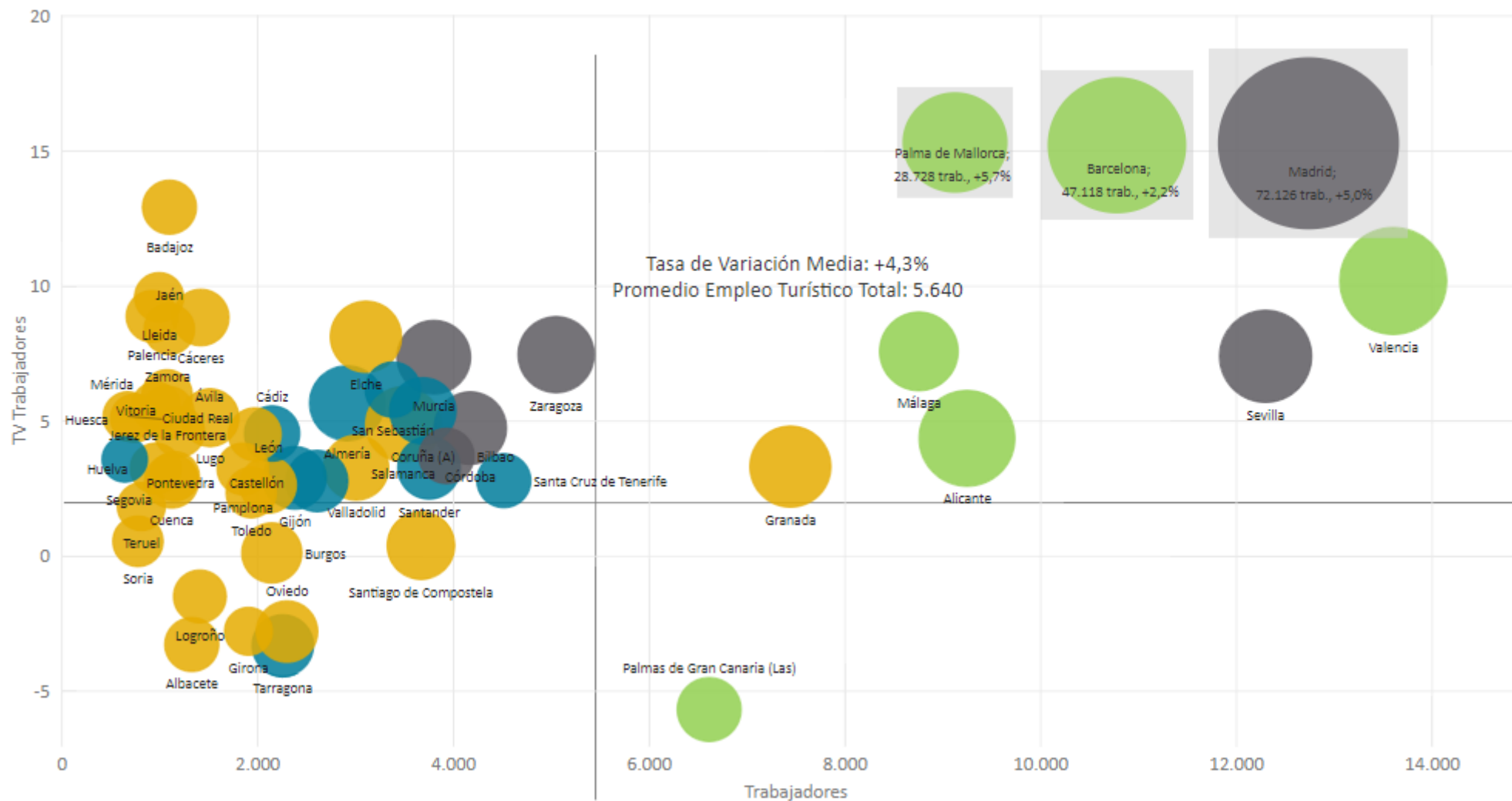
Evolución en el acumulado enero-diciembre de 2018 respecto al mismo periodo de 2017

En 2018 los destinos urbanos españoles registraron un crecimiento moderado de la rentabilidad inducida por el turismo (+2,1% en RevPAR) y en el empleo (+4,3%). Como resultado de ello, 39 de las 53 ciudades españolas incluidas en el barómetro registran crecimientos en términos de ingresos y empleo durante el 2018. Al igual que los destinos vacacionales, el crecimiento está menos extendido de lo que lo estaba en 2017 (cuando crecieron 49 de las 52 ciudades) y avanza a un ritmo más moderado (la ratio de crecimiento alcanzaba el +9,5% en RevPAR en 2017). Los principales rasgos de los destinos urbanos a lo largo de 2018 son los siguientes:

- Al igual que ocurría los dos años anteriores, durante 2018 **las ciudades costeras son las que presentan el mejor comportamiento de entre los destinos urbanos**, gracias a la notable afluencia y aumento del RevPAR que registran en los meses de verano. De entre ellas, **repite como ciudad en la que se alcanza el mayor nivel de RevPAR Barcelona** (98,9€), a pesar del retroceso experimentado en los nueve primeros meses por los ya comentados efectos de los episodios de tensión en las calles y su impacto sobre la imagen de la ciudad (-2,2% en RevPAR, +2,2% en empleo en el conjunto de 2018). A medida que la tensión ha ido minorando la ciudad ha ido recuperando su vigor turístico, beneficiado a su vez por el avance en el cumplimiento de las restricciones a la apertura de nuevas viviendas de uso turístico, que no ha impedido que se haya producido una notable y preocupante caída en los turistas de mayor gasto, reflejado en el desempeño de los hoteles de menor categoría.
- En **segundo y tercer lugar por nivel de ingreso por habitación disponible**, se sitúan **San Sebastián** (97,1€, +6,1% en RevPAR y +6,2% en empleo), y **Palma de Mallorca** (84,8€, +7,0% en RevPAR y +5,7% en empleo), que **han vuelto a crecer en 2018**, acompañado de la apertura de **nueva oferta de productos y servicios turísticos** junto con una **clara y positiva estrategia urbanística de primar la oferta de mayores efectos multiplicadores sobre el destino, limitando la oferta de viviendas de uso turístico**. En este grupo de **ciudades de la costa con un gran desempeño en 2018** se encuentran: Cádiz (75,6€, +4,8% en RevPAR y +4,5% en empleo), Málaga (73,8€, +7,0% en RevPAR y +7,6% en empleo) y **Valencia** (60,6€, +12,8% en RevPAR y +10,2% en empleo), esta última especialmente beneficiada por su mejora en **conectividad aérea**, con un aumento en 2018 del 15,2% en pasajeros de avión.
- La **multiplicación de conexiones aéreas** ha sido igualmente un **factor impulsor de la rentabilidad turística en las principales ciudades de interior** durante 2018. Es el caso de Madrid (73,5€, +2,3% en RevPAR y +5,0% en empleo), Sevilla (72,0€, con un crecimiento del +8,8% en RevPAR y +7,4% en empleo) y Bilbao (69,4€, +11,9% en RevPAR y +3,7% en empleo) en un contexto de notable aumento del turismo de negocios. Sevilla (+19,0% operaciones, +24,9% de pasajeros) y Bilbao (+6,3% operaciones, 10,0% de pasajeros), han sido dos ciudades que se han visto especialmente beneficiadas de la mejora de la conectividad aérea.
- Las **ciudades del interior de menor nivel de ingresos** como Zaragoza (33,5€, +12,8% en RevPAR y +7,5% en empleo), Huesca (29,4€, +11,4% en RevPAR y +5,1% en empleo), Lleida (27,4€, +9,8% en RevPAR y +9,6% en empleo), Zamora (39,6€, +8,8% en RevPAR y +5,3% en empleo), Salamanca (33,7€, +7,7% en RevPAR y +4,9% en empleo) o Toledo (42,1€, +3,1% en RevPAR y +2,4% en empleo) muestran también un **crecimiento de la rentabilidad notable y un buen comportamiento en el empleo**, impulsado por el buen comportamiento del turismo de negocios y de la demanda extranjera.
- En la **costa norte**, algunas ciudades como Santander (54,6€, -4,0% en RevPAR y +3,3% en empleo), Oviedo (31,3€, -5,4% en RevPAR y -2,8% en empleo), Santiago de Compostela (37,8€, -3,1% en RevPAR y +0,4% en empleo) o Lugo (24,4€, -1,9% en RevPAR y +5,1% en empleo) han experimentado descensos en su nivel de RevPAR tras un verano particularmente débil en términos de ingresos. No obstante, hay otros destinos que muestran un comportamiento notablemente positivo, como A Coruña (37,0€, +7,3% en RevPAR y +5,4% en empleo) o Gijón (37,5€, +4,1% en RevPAR y +2,9% en empleo).
- Asimismo, los **mayores crecimientos en la rentabilidad hotelera** tienen lugar en ciudades que **parten de un ingreso por habitación muy por debajo de la media**, y que tiene un **bajo grado de madurez turística**, como es el caso de Badajoz (26,5€, +23,3% en RevPAR y +12,9% en empleo), Elche (36,3€, +15,3% en RevPAR y +8,1% en empleo), Palencia (28,5€, +13,5% en RevPAR y +8,9% en empleo) y Cáceres (42,1€, +13,0% en RevPAR y +8,8% en empleo).
- Las **ciudades canarias**, de perfil vacacional, han **sufrido el menor volumen de turistas a las islas**, reduciendo el ingreso por habitación disponible; Las Palmas de Gran Canaria (59,5€, -4,4% en RevPAR y -5,7% en empleo) y Santa Cruz de Tenerife (50,9€, -6,3% en RevPAR y +2,8% en empleo). Para el conjunto de 2018, en Las Palmas las pernoctaciones en hoteles caen un -4,0% y los viajeros y un -7,1% las pernoctaciones, y en Santa Cruz de Tenerife un -4,0% las pernoctaciones y un -1,6% los viajeros.

3.2. Empleo turístico total en los destinos urbanos

EMPLEO TURÍSTICO TOTAL PARA DESTINOS URBANOS Tasa de variación interanual / Empleo turístico total (en valores absolutos) / Número plazas turísticas Enero - Diciembre 2018



Zonas ● Costa tamaño grande ● Costa tamaño medio ● Interior tamaño grande ● Interior tamaño medio

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE) y datos de afiliados a la Seguridad Social

EJE HORIZONTAL: Promedio del Empleo turístico total entre enero-diciembre de 2018/2017

EJE VERTICAL: Tasa de Variación Interanual enero-diciembre 2018/2017 del Empleo turístico total en los destinos urbanos

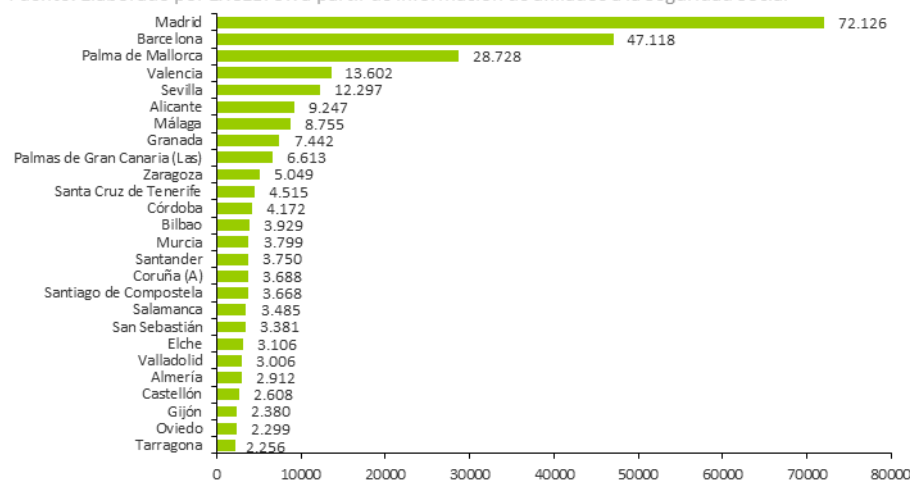
TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas regladas y no regladas por destino

* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

3.2. Empleo turístico total en los destinos urbanos

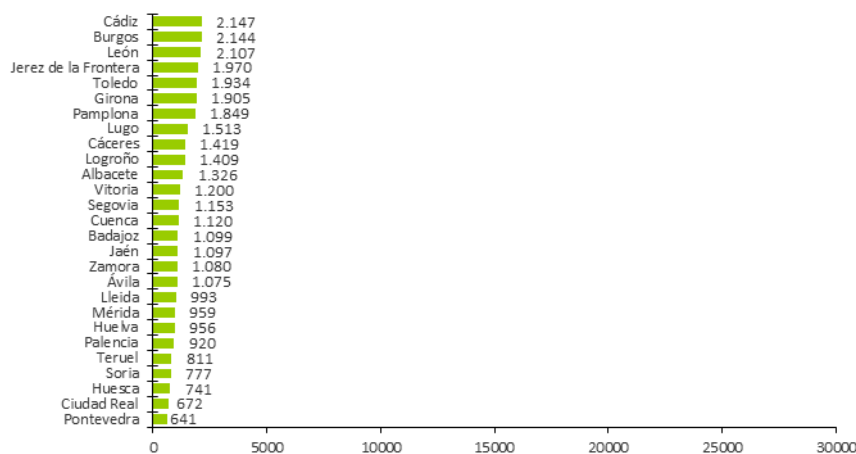
Ranking según Empleo turístico total* en los destinos urbanos Enero - Diciembre 2018

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de afiliados a la Seguridad Social



Ranking según Empleo turístico total* en los destinos urbanos Enero - Diciembre 2018

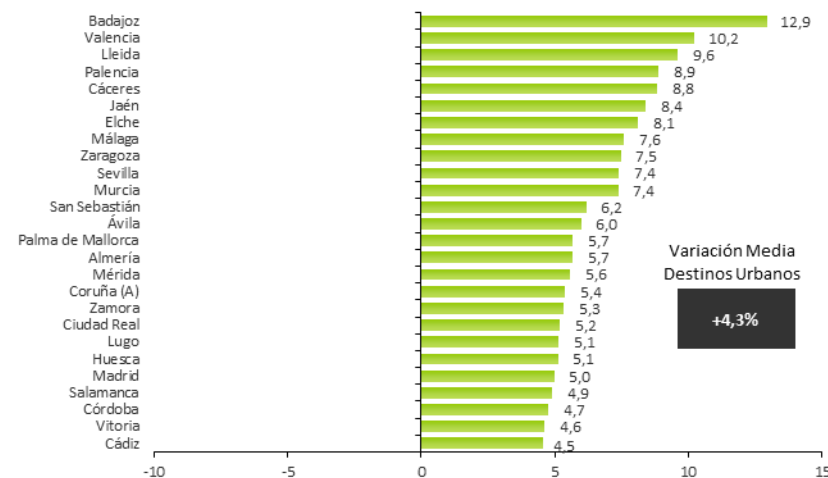
Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de afiliados a la Seguridad Social



Ranking según Empleo turístico total* en los destinos urbanos.

Tasa de variación interanual (en %). Enero - Diciembre 2018/2017

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de afiliados a la Seguridad Social



Ranking según Empleo turístico total* en los destinos urbanos.

Tasa de variación interanual (en %). Enero - Diciembre 2018/2017

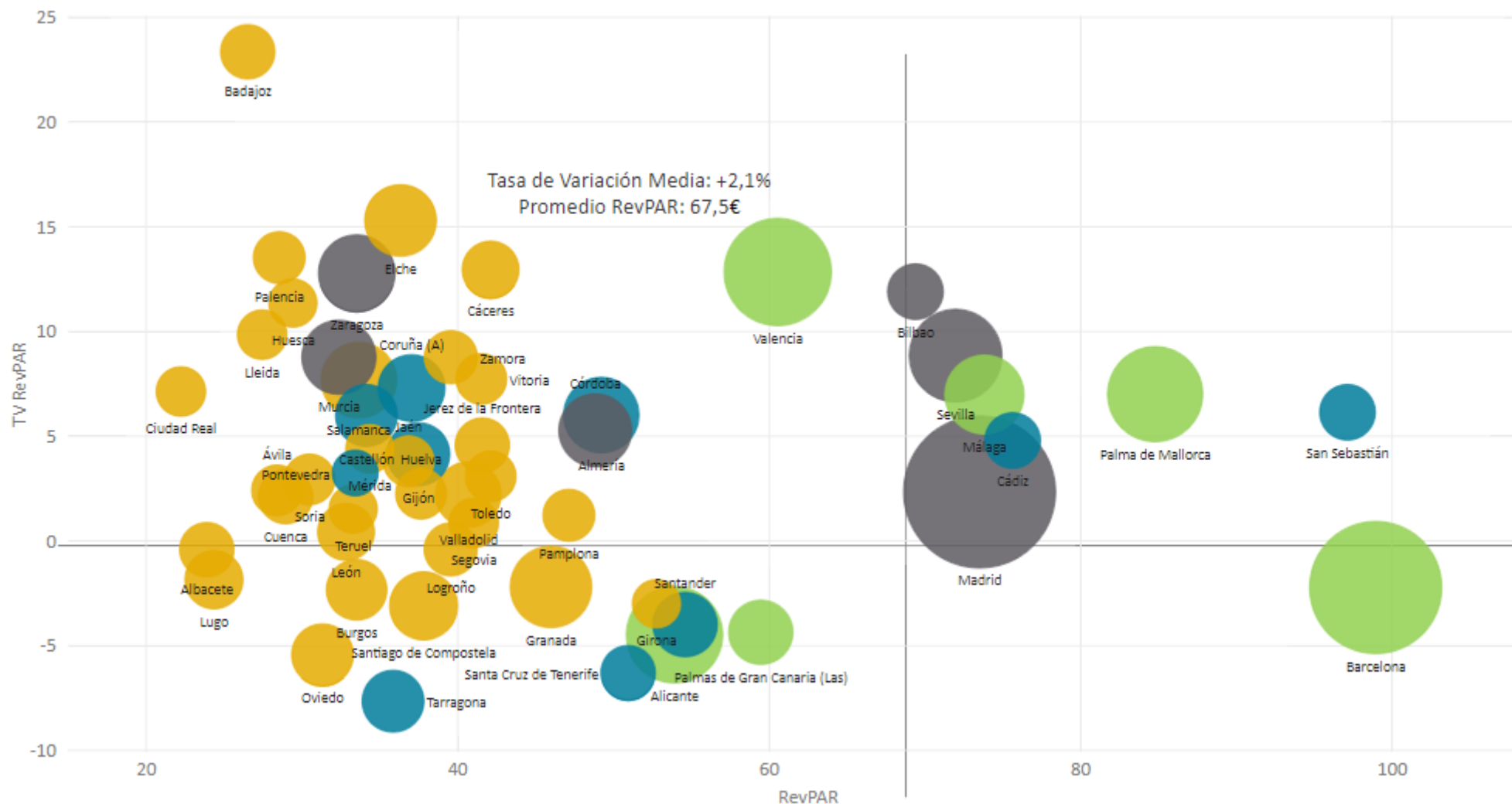
Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de afiliados a la Seguridad Social



* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

3.3. Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR) de los destinos urbanos

RevPAR DEL TOTAL DE HOTELES EN LOS DESTINOS URBANOS. Tasa de variación interanual / Ingreso medio por habitación disponible en € / Número plazas hoteleras por destino Enero - Diciembre de 2018



Zonas ● Costa tamaño grande ● Costa tamaño medio ● Interior tamaño grande ● Interior tamaño medio

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

EJE HORIZONTAL: Promedio de los Ingresos por Habitación Disponible para el total de hoteles de los destinos urbanos enero-diciembre 2018

EJE VERTICAL: Tasa de Variación interanual enero-diciembre 2018/2017 de los Ingresos por Habitación Disponible del total de hoteles en destinos urbanos

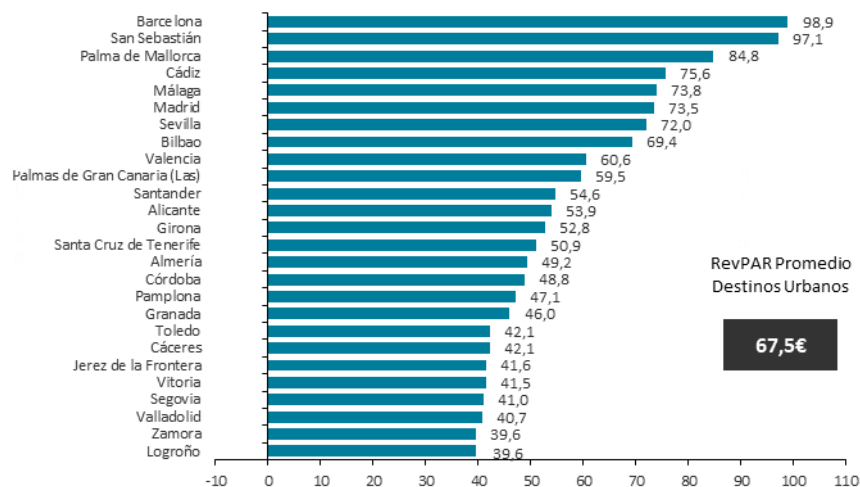
TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas regladas y no regladas por destino

* Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

3.3. Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR) de los destinos urbanos

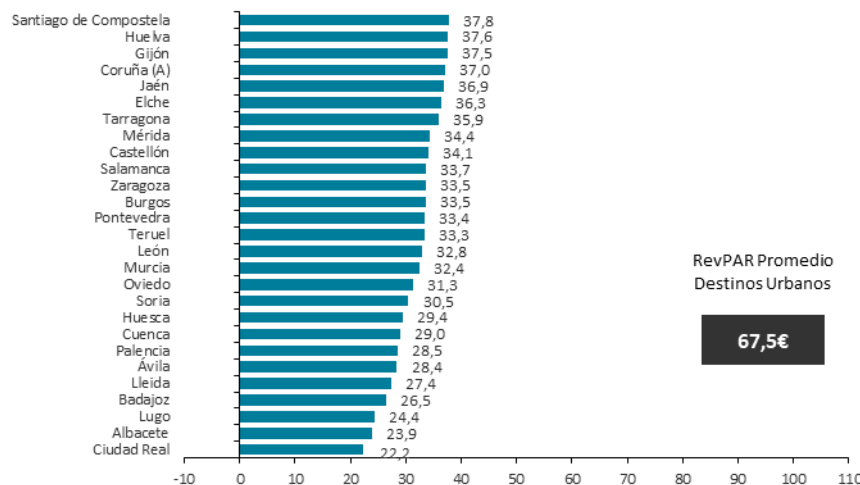
Ranking según RevPAR (en €) del total de hoteles en los destinos urbanos Enero - Diciembre 2018

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



Ranking según RevPAR (en €) del total de hoteles en los destinos urbanos Enero - Diciembre 2018

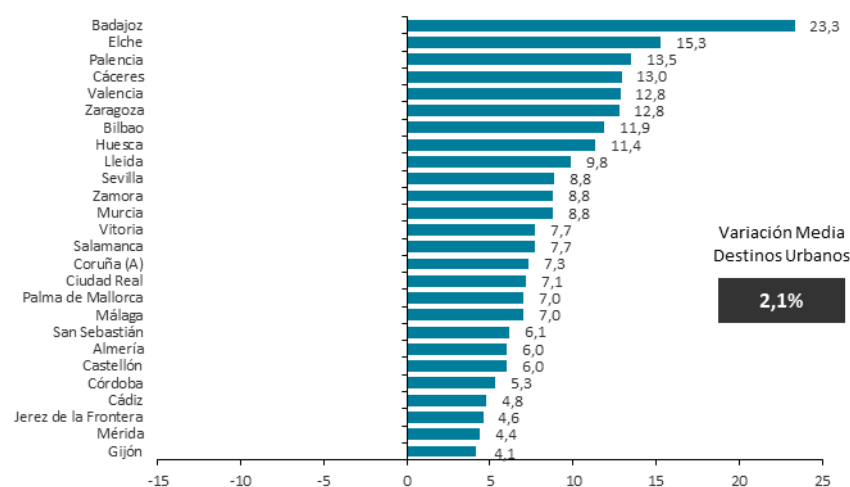
Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

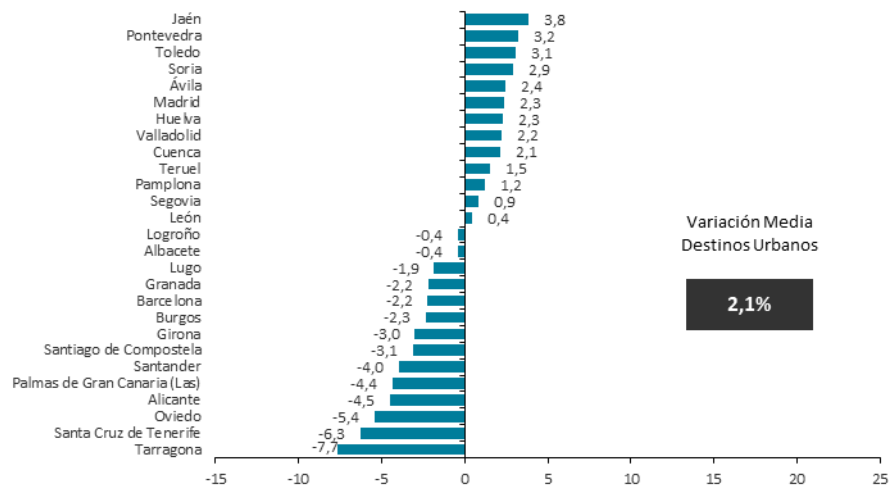
Ranking según RevPAR del total de hoteles en los destinos urbanos Tasa Variación Interanual (en %). Enero - Diciembre 2018

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



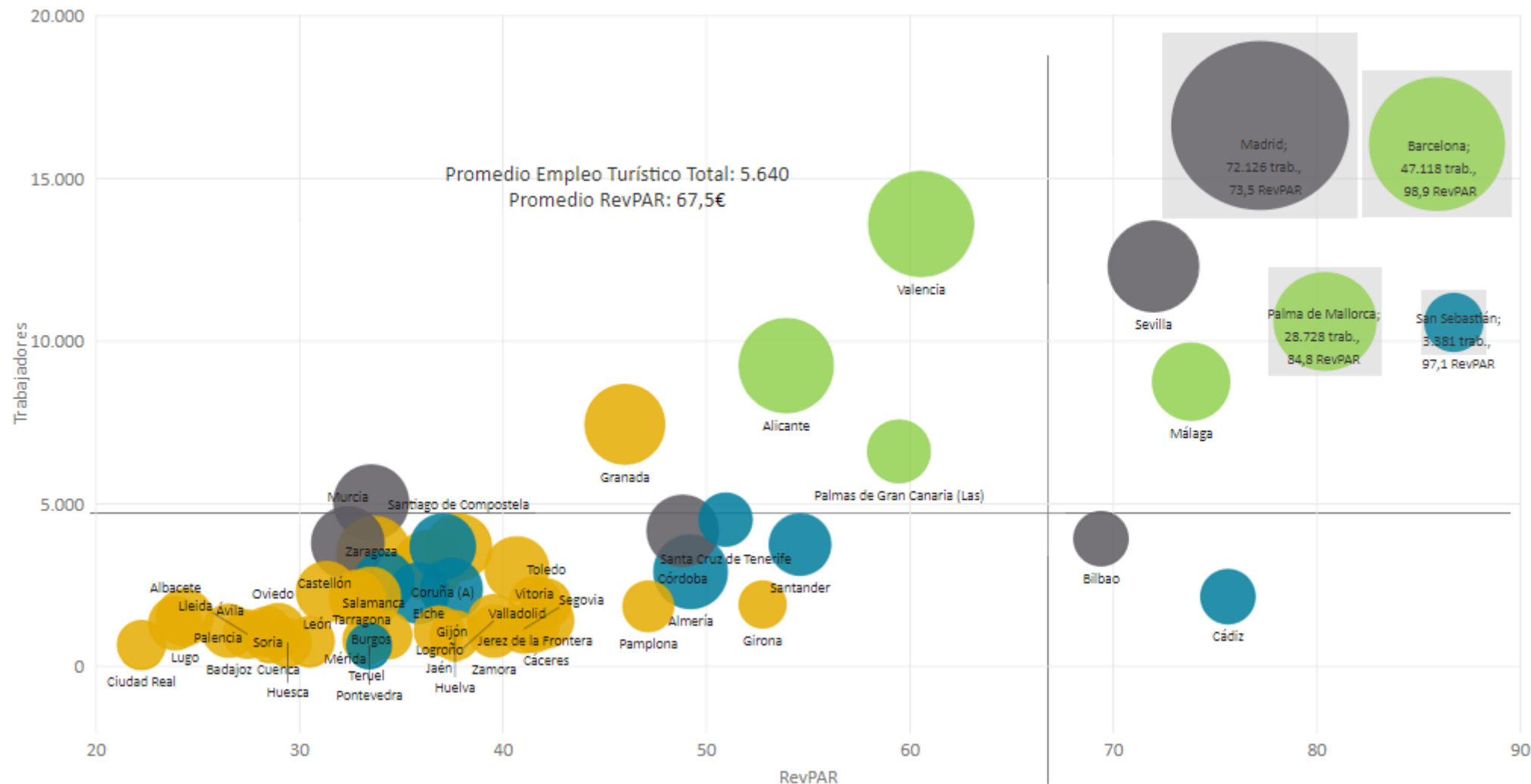
Ranking según RevPAR del total de hoteles en los destinos urbanos Tasa Variación Interanual (en %). Enero - Diciembre 2018

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



3.4. Análisis comparativo del total del empleo y los ingresos turísticos en destinos urbanos

ANÁLISIS COMPARATIVO DE LA EVOLUCIÓN DEL EMPLEO Y LOS INGRESOS TURÍSTICOS DE LOS DESTINOS URBANOS. Valores absolutos. Enero- Diciembre 2018/2017



Zonas ● Costa tamaño grande ● Costa tamaño medio ● Interior tamaño grande ● Interior tamaño medio

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE) y datos de afiliados a la Seguridad Social

EJE HORIZONTAL: Promedio de los Ingresos por Habitación Disponible para el total de hoteles de los destinos urbanos enero-diciembre 2018

EJE VERTICAL: Promedio del Empleo turístico total entre enero-diciembre de 2018/2017

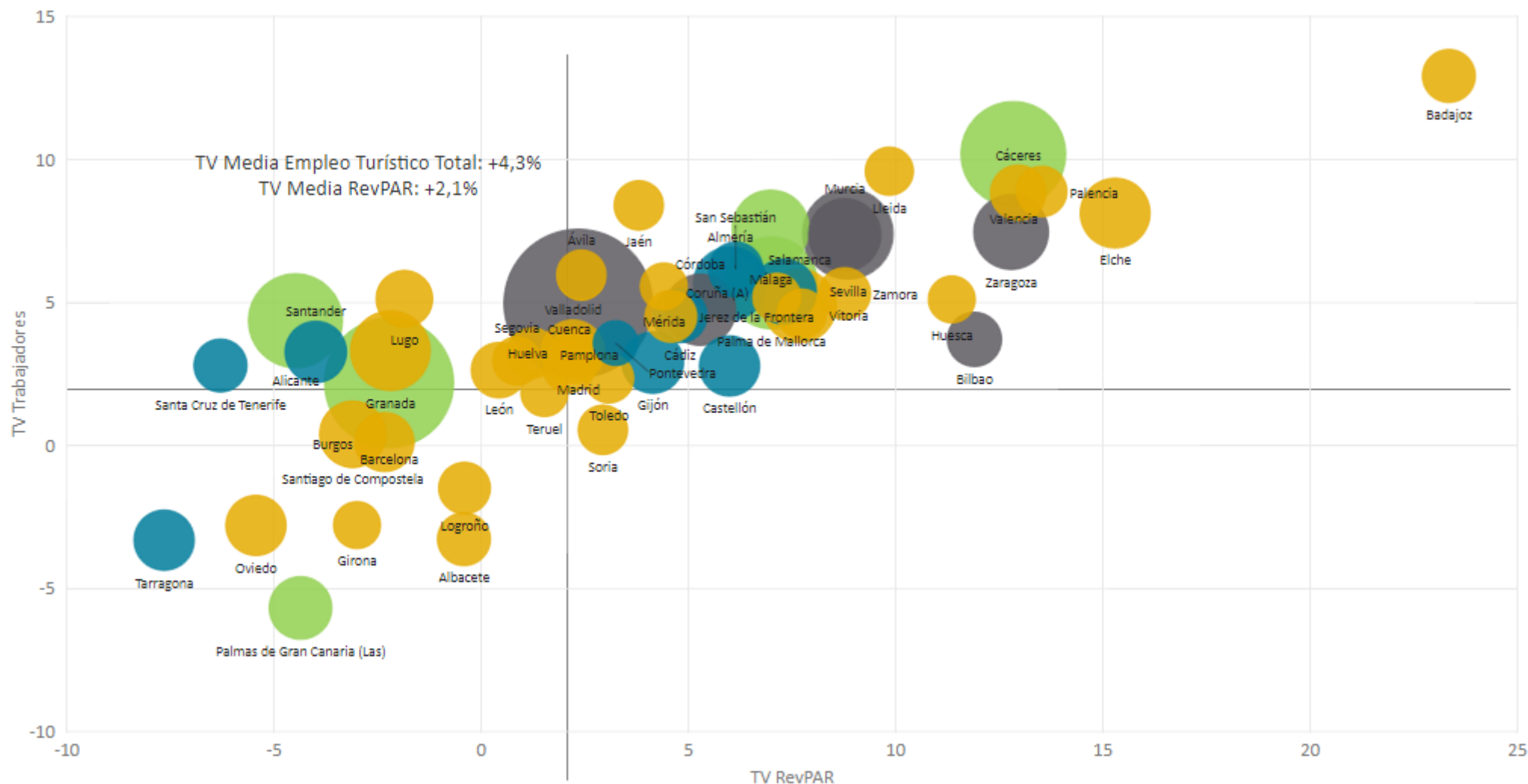
TAMANO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas regladas y no regladas por destino

* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

* Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

3.5. Análisis comparativo de la evolución del total empleo y los ingresos turísticos en destinos urbanos

ANÁLISIS COMPARATIVO DE LA EVOLUCIÓN DEL EMPLEO Y LOS INGRESOS TURÍSTICOS DE LOS DESTINOS URBANOS. Tasa de variación interanual (en %). Enero- Diciembre 2018/2017



Zonas ● Costa tamaño grande ● Costa tamaño medio ● Interior tamaño grande ● Interior tamaño medio

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE) y datos de afiliados a la Seguridad Social

EJE HORIZONTAL: Tasa de Variación interanual enero-diciembre 2018/2017 de los Ingresos por Habitación Disponible del total de hoteles en destinos urbanos.

EJE VERTICAL: Tasa de variación Interanual enero-diciembre 2018/2017 del Empleo turístico total

TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas regladas y no regladas por destino

* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

* Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

4. Decálogo de políticas turísticas municipales de EXCELTUR: Reflexiones y ámbitos de actuación clave para potenciar un nuevo ciclo de crecimiento turístico más sostenible a nivel local

1. **Elevar la prioridad e iniciativas de los gobiernos locales en favor del turismo** con una visión transversal a medio plazo y con la mayor implicación y puesta en común entre todas las concejalías y demás entidades públicas implicadas.
2. **Repensar a futuro la mejor hoja de ruta turística para cada destino y sus recursos precisos:** Concretar/consensuar el posicionamiento estratégico diferencial que cada municipio/destino sienta más factible y socioeconómicamente más rentable y deseable por todos los “agentes sociales y operadores de la cadena de valor” y la ciudadanía.
3. **Consolidar un sistema de gobernanza que incorpore todas las sensibilidades sociales e interadministrativas en juego y priorice una gestión público-privada más eficiente e integradora** del conjunto de la oferta de cada destino, y su orientación hacia una demanda más segmentada, de mayor valor y apoyada cada día más en un marketing y distribución “on line”.
4. **Promover una nueva y mejor puesta en valor diferencial de los recursos turísticos locales (la promoción empieza con el producto):** Impulsar/diversificar/crear productos con el enfoque más experiencial posible y acelerar al máximo, donde proceda, la reconversión integral de la oferta de destinos pioneros, facilitando los debidos incentivos y marcos normativos y agilizando los procedimientos administrativos, asegurando una continuidad con las máximas garantías jurídicas, que lo hagan posible.
5. **Abordar de una vez, un nuevo marco estable de financiación turística municipal** que contemple la diferencia entre los recursos para atender a los residentes, versus los precisos para una población flotante de turistas que supera con creces en temporada a la población local, asegurando la suficiencia económica, sin **gravar al turismo con tasas y/o impuestos discriminatorios**.
6. **Nuevas políticas municipales que faciliten modelos de crecimiento turístico más sostenibles**, definiendo y aplicando con el mayor rigor e inspección, los marcos legales y de ordenación del territorio que eviten escenarios de saturación, gentrificación u otras externalidades (*ej.: explosión descontrolada de pisos turísticos*) que afectan la calidad de vida ciudadana, la satisfacción del turista y/o la reputación del sector, o para salvar la competencia desleal entre actores no reglados y reglados ...etc.
7. **Promover campañas de formación/concienciación que eleven la empatía y capacidad de acogida ciudadana en favor del turismo y el turista** a partir de una mejor comprensión de lo que aporta el turismo y sus efectos arrastre sobre el amplio tejido socio-empresarial a nivel local, las crecientes iniciativas para mejorar el empleo y la redistribución local de la riqueza ...etc.
8. **Establecer nuevas métricas e indicadores más desagregadas y fiables** que permitan por un lado una mejor estimación de la evolución del turismo y sus diversos impactos sociales a nivel local y su posterior “benchmarking” interno e internacional.
9. **Acelerar los procesos de digitalización de la gestión municipal**, que prioricen y aseguren en paralelo: a) la mejor atención de servicio a los residentes y facilitando la mejor convivencia con el turismo, b) el superar las expectativas y disfrute del destino por los turistas y c) las condiciones más competitivas para optimizar la gestión los operadores que convergen en los destinos.
10. **Mayores recursos presupuestarios para inversiones municipales en infraestructuras/equipamientos/rehabilitación** que permitan superar los límites de carga que conlleva el crecimiento turístico, eleven el atractivo y puesta en valor del destino y detonen los mayores efectos arrastre para terceros, de un sector, que a nivel nacional genera el mayor empleo, divisas y PIB.



ANEXO

Ingreso medio por habitación
disponible (RevPAR) detallado por
municipio y categoría

Enero-diciembre 2018

Introducción

Dando continuidad a la información presentada en ediciones anteriores de este informe, el nuevo número del Barómetro de la Rentabilidad y Empleo incluye en este anexo I la información detallada de la tarifa media diaria (ADR), el nivel de ocupación y el ingreso medio por habitación disponible (RevPAR), por categorías hoteleras (total, 3, 4 y 5 estrellas) y por municipio.

La información expuesta hace referencia tanto al valor absoluto alcanzado durante el período enero-diciembre de 2018 por los establecimientos hoteleros, de las diversas categorías consideradas, de un municipio en las tres variables clave arriba mencionadas, como a su comportamiento respecto al mismo período de 2017 (tasa de variación en %).

Para una mejor comprensión de los datos se ha dividido este anexo en destinos vacacionales (ordenados por comunidad autónoma y orden alfabético) y en destinos urbanos (ordenados por número de plazas hoteleras).

A) RevPAR detallado de los destinos vacacionales



DESTINOS VACACIONALES - ANDALUCÍA. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de enero a diciembre de 2018. Ordenados por CCAA y Zonas turísticas-Provincias

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuatrimestral Sep - Dic 2018			Acumulado Anual Ene - Dic 2018		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
ANDALUCÍA																		
Costa de Almería	77,8	75,8	59,0	61,0	61,4	37,5	52,3	45,2	23,7	55,9	36,2	20,2	67,6	60,4	40,9	78,3	64,1	50,0
Mojácar	89,7	71,8	64,4	69,6	65,4	45,5	61,7	40,3	24,9	68,2	36,6	24,9	78,6	59,0	46,4	89,2	60,9	54,2
4 estrellas	92,7	76,4	70,8	71,3	69,3	49,4												
Roquetas de Mar	77,2	85,5	65,9	58,5	66,6	39,0	43,6	43,1	18,8	46,5	41,9	19,5	66,1	68,6	45,4	76,7	72,9	55,7
4 estrellas	78,9	87,5	69,1	58,3	67,9	39,6	43,8	42,9	18,8	47,1	41,8	19,7	66,9	69,4	46,5	78,3	73,9	57,7
Costa de la Luz de Cádiz	111,9	76,4	85,5	88,8	64,8	57,5	65,9	42,0	27,6	59,4	36,0	21,4	93,4	60,4	56,5	104,6	63,6	66,3
Conil de la Frontera	95,7	80,4	77,0	62,0	79,7	49,4										102,2	77,1	78,6
4 estrellas	110,6	89,6	99,1	64,9	87,1	56,5										114,8	85,5	97,9
3 estrellas	70,5	90,7	63,9	52,0	66,7	34,7										76,9	77,2	59,3
Chiclana de la Frontera	153,2	84,0	128,7	111,3	73,7	82,0	99,7	65,2	65,0							142,9	78,5	111,9
4 estrellas	158,0	88,2	139,4	106,8	78,2	83,5										139,2	84,2	117,0
3 estrellas	57,2	77,0	44,0	54,5	61,1	33,3										77,3	67,8	52,2
Puerto de Santa María	64,6	75,4	48,7	51,5	52,6	27,1	45,6	33,5	15,3	48,5	30,3	14,7	55,4	48,8	27,1	64,0	55,7	35,6
4 estrellas	65,8	74,5	49,0	53,7	62,9	33,8												
3 estrellas	66,4	87,6	58,2	45,5	50,8	23,1	39,5	35,0	13,8	41,2	33,0	13,6	52,8	52,3	27,7	56,1	61,6	34,5
Tarifa	90,9	71,9	65,3	80,5	52,1	41,9	60,7	20,8	12,6	72,1	32,9	23,8	83,6	50,8	42,5	106,9	54,0	57,5
3 estrellas	110,3	73,4	81,0	98,5	59,2	58,3												
Costa de la Luz de Huelva	88,4	74,6	65,9	57,8	66,2	38,2	44,8	39,1	17,5	61,6	24,5	15,1	72,3	64,5	46,7	86,8	62,6	54,2
Isla Cristina	105,4	81,5	85,9	65,0	75,3	49,0										120,5	78,7	94,5
4 estrellas	101,2	79,9	80,8															
Costa del Sol	108,1	84,8	91,6	85,0	77,8	66,2	74,2	61,7	45,8	78,6	53,7	42,2	90,7	72,6	65,9	96,5	74,7	72,0
Benalmádena	89,0	94,4	84,0	74,1	84,2	62,3	52,1	69,3	36,1	69,1	59,6	41,2	75,6	82,0	62,0	82,0	83,9	68,6
4 estrellas	106,7	93,9	100,2	93,8	81,2	76,1	71,7	56,1	40,2	75,1	52,6	39,5	94,6	77,3	73,2	97,3	82,0	79,6
Estepona	106,8	77,3	82,6	79,3	66,1	52,4	110,1	33,0	36,3	145,2	29,3	42,5	96,0	65,8	63,3	115,0	75,9	87,2
4 estrellas	92,9	82,3	76,4	67,9	70,8	48,0												
Fuengirola	79,0	84,6	66,8	65,0	78,8	51,3	54,4	67,3	36,6	53,3	49,3	26,3	66,0	71,9	47,5	69,5	72,6	50,4
4 estrellas	81,7	88,3	72,1	67,2	80,5	54,1	58,0	78,2	45,4	57,9	61,4	35,6	68,2	78,1	53,3	70,5	76,0	53,5
3 estrellas	77,0	84,3	64,9	62,0	79,4	49,2												
Marbella	152,1	73,5	111,8	113,8	65,9	75,0	108,7	47,2	51,3	130,1	43,6	56,7	129,5	61,1	79,2	149,7	65,8	98,3
5 estrellas	321,3	71,7	230,4	248,9	47,0	117,0	255,6	33,9	86,7	279,4	33,1	92,4	281,4	46,5	130,9	323,9	55,7	179,9
4 estrellas	129,5	77,9	100,8	99,2	73,9	73,3	77,0	50,2	38,7	92,6	48,6	45,0	107,7	67,8	73,1	121,2	71,2	86,1
3 estrellas	89,8	64,3	57,7	67,8	71,0	48,1	45,0	66,8	30,1	43,8	54,5	23,9	68,3	65,4	44,8			
Torremolinos	107,3	89,3	95,7	75,1	84,8	63,7	64,9	58,9	38,3	65,3	58,7	38,3	84,9	77,8	66,2	86,7	79,1	68,5
4 estrellas	120,4	89,0	107,1	82,8	85,5	70,8	72,6	66,0	48,0	72,8	61,9	45,0	95,0	80,5	76,6	94,9	81,9	77,5
3 estrellas	75,7	91,3	69,2	56,7	86,8	49,2	48,1	48,8	23,5	55,2	59,9	33,1	62,5	76,0	47,6			
Costa Tropical	74,9	75,1	56,3	60,0	71,6	42,9	49,5	52,4	25,9	45,1	40,1	18,1	62,0	62,9	39,0	71,3	64,4	45,8
Almuñécar	81,6	79,0	64,4	63,0	75,9	47,8	55,5	66,1	36,7	48,2	52,4	25,2	67,0	71,5	48,0	77,2	70,0	53,9
4 estrellas	80,9	78,0	63,1	61,1	73,4	44,8	52,5	55,5	29,1	41,0	50,7	20,8	65,7	69,0	45,5	80,3	69,7	55,8
PROMEDIO VACACIONAL																		
5 estrellas	180,5	77,2	139,3	156,6	72,4	113,4	167,5	65,2	109,1	172,9	59,8	103,4	169,3	69,7	118,0	186,4	70,4	131,1
4 estrellas	98,8	88,7	87,6	85,3	76,5	65,2	92,5	74,7	69,1	99,3	69,8	69,3	93,6	79,3	74,3	98,2	80,8	79,2
3 estrellas	74,8	87,5	65,4	63,2	75,2	47,5	64,4	76,2	49,1	66,9	71,3	47,7	68,8	79,8	54,9	75,1	80,5	60,4
PROMEDIO ESPAÑA	90,3	76,0	68,6	83,7	67,7	56,7	82,0	60,9	50,0	82,8	53,2	44,0	85,6	66,0	56,5	88,8	66,9	59,4
5 estrellas	187,4	75,6	141,8	177,1	72,1	127,7	167,4	63,9	106,9	169,1	54,5	92,1	176,6	67,1	118,6	188,1	67,4	126,8
4 estrellas	97,8	84,3	82,4	90,3	75,6	68,3	89,0	70,6	62,9	89,9	61,2	55,0	92,6	74,4	68,9	95,1	75,1	71,4
3 estrellas	75,7	80,5	60,9	66,1	68,8	45,5	63,5	63,2	40,1	64,2	55,5	35,6	69,2	69,5	48,1	73,8	70,8	52,2

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES - ANDALUCÍA. Tasas variación de enero a diciembre de 2018 respecto a 2017. Ordenados por CCAA y Zonas turísticas-Provincias

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuartimestral Sep - Dic 2018			Acumulado Anual Ene - Dic 2018		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
ANDALUCÍA																		
Costa de Almería	1,8	2,8	4,6	10,5	2,3	13,1	2,6	3,2	5,8	10,8	6,7	18,3	4,4	3,0	7,5	1,8	0,7	2,4
Mojácar	24,5	0,9	25,6	29,5	29,1	67,1	-2,2	93,1	88,8	-4,2	53,9	47,4	18,2	19,5	41,3	8,3	4,2	12,7
4 estrellas	28,5	-1,1	27,1	34,5	21,1	62,9												
Roquetas de Mar	-3,7	3,4	-0,4	10,8	-5,8	4,4	7,0	-3,8	3,0	10,5	-4,1	6,0	1,8	-1,8	-0,2	1,9	-1,1	0,7
4 estrellas	-2,0	6,2	4,0	11,3	-4,4	6,4	6,7	-2,8	3,7	11,1	-1,8	9,1	2,6	-0,5	2,0	5,6	-0,1	5,4
Costa de la Luz de Cádiz	1,7	-4,0	-2,3	5,2	-4,6	0,4	15,5	3,7	19,9	0,1	-4,1	-4,0	3,2	-3,8	-0,7	4,9	-1,4	3,3
Conil de la Frontera	-5,3	-8,5	-13,4	-10,8	1,3	-9,6										3,9	-3,4	0,3
4 estrellas	-7,7	-5,4	-12,7	-13,5	-3,1	-16,1										3,4	-2,8	0,4
3 estrellas	9,1	-5,7	2,8	6,5	-10,1	-4,3										1,1	-3,8	-2,7
Chiclana de la Frontera	4,9	-4,1	0,6	17,7	-6,9	9,6	95,5	-12,5	71,1							7,9	-3,2	4,3
4 estrellas	2,7	-4,1	-1,5	14,6	-5,1	8,8										8,3	-3,2	4,7
3 estrellas	5,9	-9,8	-4,4	38,6	-26,5	1,8										4,7	-3,1	1,4
Puerto de Santa María	-6,8	0,5	-6,4	-5,2	-1,6	-6,7	7,6	-8,8	-1,9	-7,4	-12,6	-19,0	-4,3	-4,2	-8,3	-7,3	-0,1	-7,3
4 estrellas	-21,8	-4,1	-24,9	-13,2	-8,4	-20,4	18,7	-10,2	6,5									
3 estrellas	10,0	-4,3	5,3	6,0	0,1	6,1	4,1	-16,5	-13,0	-1,1	-19,7	-20,6	7,2	-9,0	-2,4	-5,0	0,8	-4,3
Tarifa	11,1	-1,0	9,9	6,4	-0,1	6,3	-8,2	-12,3	-19,5	5,1	19,2	25,3	8,1	2,2	10,5	7,6	6,8	15,0
3 estrellas	3,1	4,9	8,1	9,6	13,4	24,2												
Costa de la Luz de Huelva	4,2	-1,7	2,5	-10,8	25,4	11,9	10,2	-1,3	8,7	26,4	-25,2	-5,4	0,5	9,9	10,6	1,5	3,5	5,1
Isla Cristina	5,6	2,1	7,8	-6,6	39,3	30,1										12,8	-2,2	10,3
4 estrellas	5,2	1,7	7,0															
Costa del Sol	1,6	-3,7	-2,2	1,9	-2,2	-0,4	7,3	-4,9	2,0	6,3	3,7	10,1	2,9	-2,4	0,4	1,2	-2,0	-0,9
Benalmádena	5,7	-1,5	4,1	10,2	5,5	16,2	4,9	-8,0	-3,5	24,1	-8,5	13,6	7,0	-1,1	5,7	11,1	-2,5	8,2
4 estrellas	15,1	-1,6	13,3	15,4	9,9	26,8	41,1	-19,6	13,4	11,3	-8,9	1,4	18,3	-1,3	16,8	18,5	-2,6	15,3
Estepona	2,7	-10,8	-8,4	-1,4	-2,0	-3,4	-7,0	5,7	-1,6	16,9	72,5	101,7	1,5	-6,5	-5,1	2,4	-3,4	-1,1
4 estrellas	0,5	-9,9	-9,4	-5,1	-7,2	-12,0												
Fuengirola	4,6	-3,9	0,6	2,8	-7,3	-4,7	10,6	-1,0	9,5	15,0	1,5	16,7	6,7	-2,3	4,3	5,1	-5,3	-0,5
4 estrellas	-3,9	-2,3	-6,1	-5,7	-2,5	-8,1	12,8	13,5	28,0	15,6	20,8	39,6	1,2	6,3	7,6	1,4	0,9	2,3
Marbella	-12,1	-8,0	-19,2	-6,7	-7,8	-14,0	8,2	-9,9	-2,5	1,3	11,3	12,7	-6,8	-5,7	-12,2	-5,8	-2,3	-7,9
5 estrellas	-6,3	-12,2	-17,8	-0,1	-28,7	-28,8	42,6	-20,4	13,5	14,6	-1,8	12,5	4,6	-17,0	-13,2	1,3	-8,8	-7,6
4 estrellas	-9,0	-7,1	-15,5	-1,5	-0,7	-2,2	-1,9	-17,4	-18,9	-2,3	5,5	3,1	-5,1	-5,0	-9,9	-2,9	-1,4	-4,3
3 estrellas	-28,1	-11,6	-36,4	-27,7	-2,3	-29,4												
Torremolinos	7,8	-4,5	2,9	2,7	-1,0	1,7	6,8	-12,5	-6,6	5,7	13,0	19,5	5,8	-2,5	3,1	3,3	-2,5	0,7
4 estrellas	10,2	-5,7	4,0	2,4	-0,4	2,0	7,4	-6,2	0,8	-3,4	24,4	20,1	6,0	-1,1	5,0	4,0	-2,8	1,1
3 estrellas	-2,7	-2,8	-5,4	3,4	-0,4	3,0	6,9	-20,4	-14,9	24,7	14,8	43,1	3,3	-2,5	0,8			
Costa Tropical	-0,2	-1,3	-1,5	6,2	6,6	13,3	2,9	13,6	16,9	-10,7	-3,2	-13,5	-0,2	1,8	1,6	2,0	3,6	5,7
Almuñécar	8,6	-3,4	4,8	6,7	5,7	12,8	15,9	22,3	41,7	-8,3	9,9	0,8	6,4	5,2	12,1	4,8	3,1	8,0
4 estrellas	-6,4	-7,4	-13,4	-7,4	-1,3	-8,6	-1,3	9,0	7,6	-25,5	15,7	-13,8	-7,3	2,3	-5,1	-3,6	2,0	-1,7
PROMEDIO VACACIONAL																		
5 estrellas	-3,4	-4,6	-7,8	-6,7	-2,1	-8,6	-3,4	-6,0	-9,2	-8,4	0,2	-8,2	-5,3	-3,6	-8,6	-2,6	-3,9	-6,4
4 estrellas	1,4	-2,2	-0,8	1,1	-2,4	-1,4	-0,7	-3,6	-4,3	-0,8	-3,0	-3,8	0,6	-2,6	-2,0	2,3	-2,4	-0,2
3 estrellas	2,4	-1,1	1,3	1,9	-3,1	-1,3	0,3	-5,3	-5,0	-2,4	-4,4	-6,7	1,4	-2,8	-1,4	5,2	-2,1	3,0
PROMEDIO ESPAÑA	0,8	-0,9	-0,2	2,2	0,3	2,5	3,3	1,9	5,2	0,8	2,7	3,5	1,6	0,5	2,0	2,0	-0,4	1,6
5 estrellas	-3,1	-3,2	-6,2	-0,4	-1,2	-1,6	-0,4	-0,5	-0,9	-2,1	2,6	0,4	-1,7	-1,2	-2,9	-0,7	-2,5	-3,2
4 estrellas	0,7	-1,7	-1,0	2,6	-0,8	1,8	3,7	1,6	5,4	0,1	2,5	2,6	1,6	-0,1	1,6	1,3	-0,7	0,6
3 estrellas	1,5	-1,3	0,1	2,8	-0,6	2,1	3,3	-0,5	2,7	0,4	0,5	0,9	1,9	-0,9	1,0	3,5	-1,1	2,4

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES – ISLAS BALEARES. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de enero a diciembre de 2018. Ordenados por CCAA y Zonas turísticas-Provincias

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuatrimestral Sep - Dic 2018			Acumulado Anual Ene - Dic 2018		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
ISLAS BALEARES																		
Isla de Mallorca	97,5	89,9	87,7	78,5	67,7	53,1	88,7	53,1	47,1	95,6	57,2	54,7	89,8	77,3	69,5	96,2	80,8	77,6
Alcudia	97,3	93,7	91,2	69,2	69,6	48,1										97,2	85,4	83,0
4 estrellas	104,0	94,9	98,7	82,5	70,0	57,8										103,3	85,8	88,5
3 estrellas	83,4	93,8	78,3	57,0	70,3	40,1												
Calviá	102,7	89,1	91,6	84,4	65,9	55,6	87,8	40,8	35,8	76,8	43,2	33,2	95,3	76,4	72,9	102,5	80,3	82,3
5 estrellas	428,6	71,7	307,4	304,1	58,5	177,8												
4 estrellas	110,0	89,4	98,3	88,9	64,5	57,3	88,7	33,2	29,5									
3 estrellas	86,0	90,0	77,4	66,9	70,2	46,9												
Capdepera	93,3	85,4	79,6	68,6	65,6	45,0										96,7	77,5	75,0
4 estrellas	96,3	84,7	81,6	73,6	67,2	49,4										100,1	79,0	
3 estrellas	85,0	89,7	76,2	54,7	75,6	41,4												
Liucmajor	72,0	90,8	65,4	44,1	89,4	39,4										62,8	89,2	56,0
Manacor	79,1	87,5	69,2	70,0	49,6	34,7										82,0	81,7	66,9
4 estrellas	111,2	94,1	104,6	71,8	43,7	31,4										105,8	84,1	88,9
3 estrellas	69,0	85,2	58,7															
Muro	111,1	93,0	103,4	80,8	66,7	53,9										112,9	82,8	93,4
4 estrellas	121,5	93,2	113,3	77,0	69,1	53,2										124,0	84,0	104,0
Palma	115,9	89,6	103,9	100,7	75,0	75,5	99,2	58,2	57,8	103,3	61,3	63,4	107,7	76,9	82,9	104,8	81,0	84,8
5 estrellas	213,6	81,6	174,3	180,2	63,5	114,4	124,6	54,3	67,7	157,7	50,8	80,1	176,0	63,4	111,6	187,0	67,4	125,9
4 estrellas	133,9	87,1	116,6	116,4	74,9	87,3	99,2	58,2	57,8	97,8	55,8	54,6	119,9	74,4	89,3	118,1	78,8	93,0
3 estrellas	85,3	94,5	80,6	69,2	82,2	56,8												
Santa Margalida	78,9	93,9	74,1	51,1	75,1	38,4										78,9	86,4	68,2
4 estrellas	93,3	93,1	86,8	57,3	68,2	39,0										91,1	84,1	76,6
3 estrellas	62,7	95,0	59,6	44,3	85,0	37,7												
Sant Llorenç des Cardassar	83,7	90,5	75,7	77,0	54,1	41,7										81,2	82,1	66,6
4 estrellas	88,0	90,3	79,4	76,7	62,9	48,3										86,3	83,8	72,3
Santanyi	97,1	90,5	87,9	64,3	63,1	40,6										99,7	83,3	83,0
4 estrellas	119,0	94,2	112,0	78,1	66,2	51,7										102,9	83,7	86,2
3 estrellas	90,8	94,3	85,6	58,5	65,9	38,5												
Isla de Menorca	97,4	88,7	86,4	61,2	45,3	27,7	54,6	64,3	35,1	77,4	38,6	29,9	85,4	68,5	58,6	105,5	76,1	80,1
Ciutadella	100,1	92,9	93,0	58,9	52,1	30,7										109,7	81,6	89,4
4 estrellas	102,7	94,8	97,4	56,4	52,8	29,8										110,4	82,1	90,5
3 estrellas	93,9	91,6	86,0															
Islas de Ibiza y Formentera	127,6	85,6	109,2	93,0	65,4	60,8	74,1	34,7	25,7	81,9	36,5	29,9	115,1	76,3	88,0	132,8	79,2	105,1
Eivissa	149,9	84,6	126,7	105,7	73,5	77,7	77,4	51,6	39,9	86,3	45,2	39,0	131,4	77,1	101,6	150,1	81,2	121,8
4 estrellas	154,6	81,7	126,3	93,5	81,7	76,4												
Sant Antoni de Portmany	76,6	90,2	69,1	78,7	61,7	48,6										88,4	84,0	74,1
4 estrellas	82,2	92,8	76,3	72,0	73,0	52,5												
3 estrellas	84,6	89,8	76,0															
Sant Josep de Sa Talaia	177,7	80,5	142,9	112,2	69,1	77,4										160,5	83,8	74,2
4 estrellas	141,8	87,1	123,6	80,0	55,3	44,2										140,6	82,3	115,7
3 estrellas	127,0	80,1	101,6	114,6	69,4	79,5										129,9	73,9	96,0
Santa Eulalia des Rius	120,7	87,7	105,9	82,6	74,4	61,5										131,0	83,9	109,8
4 estrellas	152,7	87,5	133,7	105,1	67,8	71,2										148,0	84,9	125,6
3 estrellas	94,1	91,5	86,1	71,3	82,6	58,9										106,5	86,7	92,3
PROMEDIO VACACIONAL																		
5 estrellas	180,5	77,2	139,3	156,6	72,4	113,4	167,5	65,2	109,1	172,9	59,8	103,4	169,3	77,8	69,7	186,4	70,4	131,1
4 estrellas	98,8	88,7	87,6	85,3	76,5	65,2	92,5	74,7	69,1	99,3	69,8	69,3	93,6	79,3	74,3	98,2	80,8	79,2
3 estrellas	74,8	87,5	65,4	63,2	75,2	47,5	64,4	76,2	49,1	66,9	71,3	47,7	68,8	79,8	54,9	75,1	80,5	60,4
PROMEDIO ESPAÑA	90,3	76,0	68,6	83,7	67,7	56,7	82,0	60,9	50,0	82,8	53,2	44,0	85,6	66,0	56,5	88,8	66,9	59,4
5 estrellas	187,4	75,6	141,8	177,1	72,1	127,7	167,4	63,9	106,9	169,1	54,5	92,1	176,6	67,1	118,6	188,1	67,4	126,8
4 estrellas	97,8	84,3	82,4	90,3	75,6	68,3	89,0	70,6	62,9	89,9	61,2	55,0	92,6	74,4	68,9	95,1	75,1	71,4
3 estrellas	75,7	80,5	60,9	66,1	68,8	45,5	63,5	63,2	40,1	64,2	55,5	35,6	69,2	69,5	48,1	73,8	70,8	52,2

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES – ISLAS BALEARES. Tasas variación de enero a diciembre de 2018 respecto a 2017. Ordenados por CCAA y Zonas turísticas-Provincias

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuatrimestral Sep - Dic 2018			Acumulado Anual Ene - Dic 2018		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
ISLAS BALEARES																		
Isla de Mallorca	4,0	-0,2	3,8	-0,5	-2,3	-2,8	16,4	-16,7	-3,0	12,0	16,9	30,9	3,1	-1,7	1,4	4,5	-1,2	3,3
Alcudia	15,7	3,2	19,4	-3,4	-0,6	-4,0										10,1	-0,2	9,9
4 estrellas	-2,2	1,0	-1,3	1,8	-6,2	-4,5										-1,3	-2,1	-3,4
3 estrellas	33,1	-1,5	31,1															
Calvià	4,6	0,5	5,1	-1,9	-7,2	-9,0	20,1	-35,5	-22,5	-35,9	-0,8	-36,4	2,6	-4,3	-1,8	4,0	-1,1	2,8
5 estrellas	12,2	8,9	22,1	4,2	-4,5	-0,5												
4 estrellas	3,8	-0,8	3,0	-3,6	-5,8	-9,2	-11,8	-18,3	-28,0									
3 estrellas	3,9	1,9	5,9	-1,7	-11,5	-13,1												
Capdepera	-0,6	-6,8	-7,4	-17,5	-13,6	-28,8										6,5	-7,5	-1,5
4 estrellas	-4,4	-10,7	-14,6	-19,9	-12,1	-29,6												
3 estrellas	17,2	-5,0	11,3	-8,3	-13,1	-20,2												
Lucmajor	25,2	-2,0	22,7	-13,0	41,2	22,9										-3,0	3,2	0,2
Manacor	1,2	-1,1	0,1	16,7	0,8	17,6										5,5	3,0	8,6
4 estrellas	5,0	-2,6	2,2	6,6	-9,6	-3,7										2,8	-0,5	2,2
Muro	6,3	-2,2	3,9	15,7	-3,5	11,6										6,6	-2,6	3,9
4 estrellas	-1,1	-1,4	-2,5	3,3	-4,2	-1,0										5,4	-4,6	0,6
Palma	6,0	2,3	8,4	10,0	-3,8	5,8	16,7	-5,7	10,1	17,4	19,9	40,7	9,2	-0,1	9,1	6,4	0,6	7,0
5 estrellas	-4,6	2,4	-2,3	-3,9	-14,2	-17,5	-23,4	3,3	-20,9	-4,0	28,5	23,4	-8,6	-0,2	-8,8	-8,6	1,4	-7,4
4 estrellas	2,1	-1,6	0,4	9,6	-5,2	3,9	12,5	-8,7	2,7	6,7	12,8	20,4	6,0	-2,9	2,9	5,4	-1,2	4,1
3 estrellas	5,6	7,9	14,0	8,7	6,4	15,7												
Santa Margalida	15,6	11,6	29,0	14,2	-0,1	14,1										15,7	2,2	18,3
4 estrellas	14,3	1,0	15,4	6,4	-5,8	0,2										10,6	-2,2	8,2
3 estrellas	30,2	27,5	66,1	26,2	8,2	36,4												
Sant Llorenç des Cardassar	-14,5	-4,3	-18,2	5,7	-12,7	-7,8										-14,2	-4,1	-17,8
4 estrellas	-1,3	-4,6	-5,8	4,1	-10,1	-6,4										-11,1	-4,0	-14,7
Santanyi	5,1	3,3	8,6	-12,6	-1,7	-14,0										8,8	4,3	13,5
4 estrellas	-7,8	-2,6	-10,2	-0,1	-10,7	-10,8										-12,1	-6,0	-17,3
3 estrellas	52,3	-1,3	50,3															
Isla de Menorca	8,9	-4,7	3,8	-3,9	-14,9	-18,2	38,0	-2,1	35,1	67,1	-12,5	46,2	7,8	-7,7	-0,5	13,9	-6,8	6,1
Ciudadella	-0,5	-1,6	-2,1	-14,2	-14,0	-26,2										12,4	-5,5	6,2
4 estrellas	-3,0	-1,7	-4,7	-22,0	-5,8	-26,5										6,6	-4,6	1,6
3 estrellas	-1,8	-1,3	-3,1															
Islas de Ibiza y Formentera	1,0	-2,4	-1,4	17,3	2,6	20,2	-20,3	-4,0	-23,4	-14,0	15,9	-0,2	5,2	0,7	5,8	4,8	-1,0	3,7
Eivissa	-11,6	-0,5	-12,1	-0,9	4,2	3,3	-17,0	-0,5	-17,3	-8,4	5,4	-3,5	-6,5	2,5	-4,3	-8,5	1,5	-7,1
4 estrellas	-12,7	-1,9	-14,3	-17,8	-0,5	-18,2												
Sant Antoni de Portmany	10,1	-0,9	9,1	20,4	-17,0	-0,1										6,1	-1,6	4,4
4 estrellas	-4,1	-0,6	-4,7															
3 estrellas	16,3	0,2	16,6															
Sant Josep de Sa Talaia	23,1	-10,6	10,1	31,4	29,7	70,5										14,9	-3,9	10,5
4 estrellas	5,4	-5,1	0,0	-6,8	4,7	-2,4										11,5	-1,6	9,7
3 estrellas	41,5	-13,9	21,8	50,2	30,2	95,6										35,3	-6,2	27,0
Santa Eulalia des Rius	0,5	1,3	1,8	25,7	5,2	32,2										8,7	1,5	10,2
4 estrellas	10,4	-0,7	9,7	34,3	8,9	46,3										12,4	2,4	15,0
3 estrellas	-12,8	-0,2	-13,0	25,0	-2,3	22,1										-3,4	-1,6	-5,1
PROMEDIO VACACIONAL																		
5 estrellas	1,5	-1,8	-0,3	0,3	-2,1	-1,7	-0,6	-4,4	-5,0	-1,2	-3,0	-4,1	0,4	-2,5	-2,1	3,0	-2,3	0,6
4 estrellas	-3,4	-4,6	-7,8	-6,7	-2,1	-8,6	-3,4	-6,0	-9,2	-8,4	0,2	-8,2	-5,3	-3,6	-8,6	-2,6	-3,9	-6,4
3 estrellas	1,4	-2,2	-0,8	1,1	-2,4	-1,4	-0,7	-3,6	-4,3	-0,8	-3,0	-3,8	0,6	-2,6	-2,0	2,3	-2,4	-0,2
PROMEDIO ESPAÑA	0,8	-0,9	-0,2	2,2	0,3	2,5	3,3	1,9	5,2	0,8	2,7	3,5	1,6	0,5	2,0	2,0	-0,4	1,6
5 estrellas	-3,1	-3,2	-6,2	-0,4	-1,2	-1,6	-0,4	-0,5	-0,9	-2,1	2,6	0,4	-1,7	-1,2	-2,9	-0,7	-2,5	-3,2
4 estrellas	0,7	-1,7	-1,0	2,6	-0,8	1,8	3,7	1,6	5,4	0,1	2,5	2,6	1,6	-0,1	1,6	1,3	-0,7	0,6
3 estrellas	1,5	-1,3	0,1	2,8	-0,6	2,1	3,3	-0,5	2,7	0,4	0,5	0,9	1,9	-0,9	1,0	3,5	-1,1	2,4

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES – ISLAS CANARIAS. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de enero a diciembre de 2018. Ordenados por CCAA y Zonas turísticas-Provincias

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuatrimestral Sep - Dic 2018			Acumulado Anual Ene - Dic 2018		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
ISLAS CANARIAS																		
Isla de Gran Canaria	89,8	85,2	76,5	98,4	85,4	84,0	108,9	85,8	93,4	112,1	79,8	89,5	102,3	84,0	85,9	101,8	84,3	85,9
Mogán	70,0	82,8	57,9	79,2	87,0	68,9	91,4	91,0	83,2	96,7	80,8	78,1	84,4	85,4	72,0	85,1	86,0	73,2
4 estrellas	81,8	86,1	70,4	90,8	89,1	80,9	101,3	89,3	90,5	109,0	78,9	86,0	95,6	85,8	82,0	91,3	87,8	80,2
3 estrellas	51,7	89,3	46,2	60,5	84,4	51,1	77,4	96,5	74,7	82,4	91,8	75,6	68,5	90,5	61,9	-	-	-
San Bartolomé de Tirajana	98,9	88,6	87,6	107,2	87,2	93,4	119,7	84,2	100,8	122,1	79,9	97,6	111,8	84,9	94,9	111,0	85,9	95,4
5 estrellas	158,9	89,4	142,1	161,9	83,8	135,6	189,0	75,8	143,3	192,9	73,7	142,2	175,5	80,3	140,9	170,5	83,0	141,5
4 estrellas	103,0	89,1	91,7	114,8	89,4	102,6	125,8	85,1	107,0	132,7	80,5	106,8	118,7	86,0	102,1	118,8	86,9	103,4
3 estrellas	58,7	88,4	51,9	64,4	85,5	55,1	73,7	87,5	64,5	66,7	82,2	54,8	65,9	85,9	56,6	65,0	86,1	56,0
Isla de Tenerife	95,6	85,6	81,9	102,7	84,7	87,0	105,8	86,5	91,5	108,7	79,6	86,5	103,2	84,1	86,7	103,2	82,4	85,1
Adeje	108,9	87,5	95,3	117,7	89,9	105,8	122,2	86,6	105,8	133,0	80,2	106,6	120,2	86,0	103,4	121,6	83,8	101,8
5 estrellas	158,1	78,3	123,7	166,8	85,5	142,6	174,7	77,5	135,4	174,4	73,8	128,6	168,4	78,8	132,6	185,1	75,2	139,4
4 estrellas	94,2	94,2	88,7	101,8	94,2	95,9	107,6	92,9	99,9	123,5	84,4	104,2	106,4	91,4	97,2	103,7	89,1	92,4
3 estrellas	58,9	82,7	48,7	61,9	83,8	51,9	63,5	83,0	52,7	75,4	78,2	58,9	64,8	81,9	53,0	63,4	80,8	51,2
Arona	98,1	90,6	88,9	99,6	91,5	91,1	107,3	90,8	97,4	100,1	82,6	82,6	101,3	88,9	90,0	101,0	87,3	88,2
4 estrellas	104,1	94,1	98,0	106,4	94,5	100,5	117,0	93,6	109,5	105,7	87,6	92,6	108,3	92,4	100,1	106,8	90,7	96,8
3 estrellas	77,0	89,3	68,7	79,0	88,7	70,1	80,9	89,4	72,3	82,5	80,0	66,0	79,8	86,8	69,3	80,4	86,9	69,9
Puerto de la Cruz	57,4	87,5	50,2	65,3	74,4	48,6	68,4	83,5	57,1	69,1	81,5	56,3	64,9	81,7	53,0	64,4	81,4	52,4
4 estrellas	57,9	91,1	52,8	64,4	78,6	50,6	67,1	88,7	59,6	68,5	84,0	57,5	64,4	85,6	55,1	64,4	84,7	54,1
3 estrellas	38,5	81,0	31,2	39,7	69,0	27,4	43,0	83,4	35,8	44,6	82,2	36,7	41,6	78,9	32,8	42,0	79,4	34,4
Isla de Lanzarote	81,8	92,6	75,7	90,9	90,6	82,3	82,9	87,5	72,6	94,3	78,9	74,5	87,3	87,4	76,3	87,6	86,3	75,6
Teguise	82,0	93,9	77,0	89,7	89,3	80,0	83,7	90,9	76,0	91,4	80,8	73,9	86,6	88,7	76,7	86,3	86,2	74,4
4 estrellas	76,1	95,4	72,6	85,2	91,7	78,1	80,7	93,0	75,1	91,2	81,0	73,9	83,1	90,3	74,9	82,7	88,4	73,0
Tías	84,6	96,4	81,6	88,8	92,7	82,3	89,0	87,8	78,1	94,6	78,2	74,0	89,0	88,8	79,0	89,7	88,5	79,3
4 estrellas	92,2	97,1	89,4	96,9	93,7	90,7	98,1	87,7	86,1	102,9	79,1	81,4	97,3	89,4	86,9	96,7	89,4	86,4
3 estrellas	57,4	94,9	54,5	59,0	89,9	53,1	56,5	88,8	50,2	63,3	75,3	47,7	58,9	87,2	51,4	-	-	-
Yaiza	81,1	84,6	73,7	94,0	73,5	85,7	78,7	51,6	67,5	96,3	45,2	76,2	87,5	77,1	75,7	88,3	81,2	75,7
4 estrellas	73,8	93,0	68,6	86,1	94,1	81,0	74,9	93,2	69,8	97,4	87,7	85,4	82,9	92,0	76,1	78,2	88,8	69,4
3 estrellas	66,9	94,4	63,1	70,8	89,3	63,2	57,7	80,7	46,6	65,4	75,8	49,6	65,4	85,0	55,6	71,7	86,8	62,1
Isla de Fuerteventura	92,1	88,2	81,2	94,8	82,4	78,1	93,3	78,9	73,6	89,8	66,3	59,5	92,6	79,0	73,1	92,3	81,5	75,2
La Oliva	106,6	92,1	98,2	113,8	85,8	97,6	101,4	81,6	82,7	104,1	72,0	75,0	106,7	82,9	88,4	103,9	85,1	88,4
4 estrellas	122,1	92,3	112,7	127,9	92,7	118,6	115,6	83,3	96,3	125,0	72,1	90,1	122,8	85,1	104,4	119,1	85,9	102,3
Pájara	92,1	88,6	81,6	94,6	80,9	76,5	95,7	79,2	75,8	89,2	66,5	59,3	93,0	78,9	73,4	93,6	81,3	76,1
4 estrellas	93,8	88,5	83,0	97,0	80,0	77,7	98,8	78,6	77,6	91,0	64,4	58,6	95,2	77,8	74,1	96,1	80,5	77,3
3 estrellas	82,3	89,0	73,3	80,5	86,5	69,6	78,9	82,7	65,2	76,8	87,2	67,0	79,9	86,2	68,9	79,5	86,5	68,8
PROMEDIO VACACIONAL																		
5 estrellas	180,5	77,2	139,3	156,6	72,4	113,4	167,5	65,2	109,1	172,9	59,8	103,4	169,3	69,7	118,0	186,4	70,4	131,1
4 estrellas	98,8	88,7	87,6	85,3	76,5	65,2	92,5	74,7	69,1	99,3	69,8	69,3	93,6	79,3	74,3	98,2	80,8	79,2
3 estrellas	74,8	87,5	65,4	63,2	75,2	47,5	64,4	76,2	49,1	66,9	71,3	47,7	68,8	79,8	54,9	75,1	80,5	60,4
PROMEDIO ESPAÑA	90,3	76,0	68,6	83,7	67,7	56,7	82,0	60,9	50,0	82,8	53,2	44,0	85,6	66,0	56,5	88,8	66,9	59,4
5 estrellas	187,4	75,6	141,8	177,1	72,1	127,7	167,4	63,9	106,9	169,1	54,5	92,1	176,6	67,1	118,6	188,1	75,1	126,8
4 estrellas	97,8	84,3	82,4	90,3	75,6	68,3	89,0	70,6	62,9	89,9	61,2	55,0	92,6	74,4	68,9	95,1	75,1	71,4
3 estrellas	75,7	80,5	60,9	66,1	68,8	45,5	63,5	63,2	40,1	64,2	55,5	35,6	69,2	69,5	48,1	73,8	70,8	52,2

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES – ISLAS CANARIAS. Tasas variación de enero a diciembre de 2018 respecto a 2017. Ordenados por CCAA y Zonas turísticas-Provincias

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuatrimestral Sep - Dic 2018			Acumulado Anual Ene - Dic 2018		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
ISLAS CANARIAS																		
Isla de Gran Canaria	0,8	-4,6	-3,8	-0,6	-4,3	-4,9	-2,4	-5,8	-8,1	2,0	-3,6	-1,7	-0,1	-4,6	-4,7	2,4	-4,1	-1,8
Mogán	4,9	-5,6	-0,9	-5,2	-3,5	-8,6	-1,3	0,3	-1,0	9,7	-0,2	9,5	-0,1	-2,1	-0,3	8,3	-2,8	5,2
4 estrellas	7,0	-3,7	3,0	16,0	2,4	18,8	10,5	-3,0	7,2	16,1	-1,4	14,5	12,0	-1,2	10,7	6,6	-1,1	5,4
3 estrellas	2,3	-4,3	-2,0	-13,0	-12,0	-23,5	-2,8	-1,5	-4,3	7,1	-3,6	3,2	-1,4	-5,3	-6,6	-	-	-
San Bartolomé de Tirajana	0,9	-4,2	-3,3	0,8	-3,9	-3,1	-1,0	-7,8	-8,7	1,5	-4,8	-3,4	0,5	-5,2	-4,8	2,0	-4,2	-2,2
5 estrellas	4,4	-2,3	2,0	2,3	-7,2	-5,0	4,7	-7,0	-2,6	9,3	-3,8	5,2	5,7	-5,5	-0,1	-0,1	-4,1	-4,3
4 estrellas	-3,2	-4,2	-7,3	-3,3	-1,3	-4,6	-8,9	-9,2	-17,2	-4,2	-4,7	-8,7	-5,2	-4,8	-9,8	-0,7	-4,0	-4,6
3 estrellas	7,3	-5,7	1,1	12,6	-7,7	3,9	17,7	-5,2	11,5	4,8	-5,7	-1,2	10,7	-6,1	4,0	13,2	-4,6	8,0
Isla de Tenerife	-0,6	-2,1	-2,7	0,0	0,4	0,4	1,8	-1,3	0,5	-2,1	1,1	-1,0	-0,2	-0,5	-0,7	1,7	-2,4	-0,8
Adeje	3,3	-2,6	0,6	0,3	2,2	2,5	2,1	-2,0	0,1	-1,7	1,1	-0,6	0,9	-0,4	0,6	3,9	-2,5	1,3
5 estrellas	-3,3	-7,2	-10,3	-13,9	2,8	-11,5	-14,4	-4,8	-18,5	-23,3	1,6	-22,1	-14,2	-2,0	-15,8	-6,1	-4,1	-9,9
4 estrellas	4,1	0,6	4,8	5,7	2,5	8,3	11,1	0,8	12,0	11,0	2,9	14,2	8,1	1,7	9,9	7,4	-1,6	5,7
3 estrellas	5,8	-2,1	3,6	4,5	1,1	5,6	2,9	-3,2	-0,4	7,1	-2,4	4,5	5,0	-1,6	3,3	4,3	-1,1	3,2
Arona	0,1	-0,8	-0,7	-1,5	4,1	2,5	1,2	0,5	1,6	-5,3	1,1	-4,2	-1,4	1,2	-0,1	0,2	-0,6	-0,3
4 estrellas	-0,6	0,9	0,3	-0,2	6,5	6,2	3,1	1,1	4,3	-5,7	1,8	-4,0	-0,9	2,6	1,7	0,1	0,6	0,7
3 estrellas	-0,1	-2,0	-2,1	-1,8	-1,7	-3,5	0,1	-0,2	-0,1	-7,0	1,5	-5,7	-2,2	-0,7	-2,8	-0,1	-1,7	-1,7
Puerto de la Cruz	-8,1	-1,2	-9,2	3,3	-5,9	-2,8	6,4	-3,2	3,0	-1,2	3,0	1,8	0,1	-1,8	-1,8	1,5	-2,9	-1,4
4 estrellas	-3,9	-0,7	-4,6	2,5	-3,7	-1,2	6,6	1,5	8,2	-4,9	2,2	-2,8	0,0	-0,1	-0,2	2,7	-2,5	0,1
3 estrellas	-3,5	-7,9	-11,1	5,4	-9,5	-4,7	9,1	-10,0	-1,8	0,1	-1,5	-1,4	2,9	-7,3	-4,6	0,4	-4,5	-4,1
Isla de Lanzarote	-5,4	-2,3	-7,6	-0,2	-0,2	-0,4	-4,2	-2,0	-6,1	-0,1	-1,8	-1,9	-2,4	-1,6	-4,0	0,6	-3,1	-2,5
Teguise	-3,2	-0,2	-3,4	0,0	-2,1	-2,1	-2,8	2,5	-0,3	0,9	-2,2	-1,3	-1,3	-0,5	-1,8	-2,3	-2,9	-5,0
4 estrellas	-6,0	-0,6	-6,6	-1,0	-1,2	-2,1	-2,8	0,3	-2,5	-3,2	-5,3	-8,3	-3,3	-1,6	-4,9	-4,2	-3,0	-7,0
Tías	-7,4	2,4	-5,2	0,5	1,1	1,5	-0,6	-1,0	-1,6	2,2	3,0	5,2	-1,5	1,5	-0,1	2,5	-1,1	1,4
4 estrellas	-5,9	3,2	-2,9	4,4	1,2	5,7	2,0	-1,8	0,1	2,8	4,0	6,8	0,7	1,5	2,2	4,3	-0,3	3,9
Yaiza	-5,6	-0,5	-10,6	-0,3	4,2	0,1	-9,5	-0,5	-14,1	-3,3	5,4	-7,2	-4,4	2,5	-7,8	1,0	1,5	-3,2
4 estrellas	-3,1	-5,1	-8,0	11,0	1,4	12,6	-1,7	0,6	-1,1	16,9	1,2	18,3	6,0	-0,6	5,2	8,1	-2,9	4,8
3 estrellas	-7,6	-0,1	-7,7	-0,3	-0,5	-0,8	-17,4	-9,3	-25,1	-16,3	-5,2	-20,7	-10,1	-3,7	-13,4	2,7	-2,5	0,0
Isla de Fuerteventura	-0,7	-1,8	-2,5	-1,1	-5,4	-6,5	-2,7	-10,9	-13,3	-7,6	-15,5	-22,0	-2,9	-8,2	-10,8	-0,5	-2,6	-3,0
La Oliva	6,9	-0,3	6,5	7,6	-6,4	0,8	-6,4	-11,2	-16,8	-12,9	-10,3	-21,9	-1,2	-7,0	-8,1	2,6	-2,2	0,3
4 estrellas	10,2	-3,1	6,8	6,7	-1,9	4,7	-8,3	-8,2	-15,9	-7,3	-11,1	-17,6	0,3	-5,9	-5,6	3,7	-2,3	1,4
Pájara	-4,0	-1,9	-5,8	-4,2	-7,6	-11,5	-2,1	-11,2	-13,0	-7,9	-16,1	-22,8	-4,4	-9,0	-13,0	-1,8	-2,7	-4,4
4 estrellas	-3,3	-3,9	-7,0	-3,5	-8,1	-11,3	-0,2	-10,9	-11,1	-7,7	-16,5	-22,9	-3,6	-9,8	-13,0	0,1	-2,6	-2,5
3 estrellas	-8,9	9,9	0,1	-10,9	-3,9	-14,4	-14,5	-12,1	-24,9	-15,2	-2,7	-17,5	-12,1	-2,6	-14,4	-13,7	-2,5	-15,9
PROMEDIO VACACIONAL																		
5 estrellas	-3,4	-4,6	-7,8	-6,7	-2,1	-8,6	-3,4	-6,0	-9,2	-8,4	0,2	-8,2	-5,3	-3,6	-8,6	-2,6	-3,9	-6,4
4 estrellas	1,4	-2,2	-0,8	1,1	-2,4	-1,4	-0,7	-3,6	-4,3	-0,8	-3,0	-3,8	0,6	-2,6	-2,0	2,3	-2,4	-0,2
3 estrellas	2,4	-1,1	1,3	1,9	-3,1	-1,3	0,3	-5,3	-5,0	-2,4	-4,4	-6,7	1,4	-2,8	-1,4	5,2	-2,1	3,0
PROMEDIO ESPAÑA	0,8	-0,9	-0,2	2,2	0,3	2,5	3,3	1,9	5,2	0,8	2,7	3,5	1,6	0,5	2,0	2,0	-0,4	1,6
5 estrellas	-3,1	-3,2	-6,2	-0,4	-1,2	-1,6	-0,4	-0,5	-0,9	-2,1	2,6	0,4	-1,7	-1,2	-2,9	-0,7	-2,5	-3,2
4 estrellas	0,7	-1,7	-1,0	2,6	-0,8	1,8	3,7	1,6	5,4	0,1	2,5	2,6	1,6	-0,1	1,6	1,3	-0,7	0,6
3 estrellas	1,5	-1,3	0,1	2,8	-0,6	2,1	3,3	-0,5	2,7	0,4	0,5	0,9	1,9	-0,9	1,0	3,5	-1,1	2,4

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES – CATALUÑA, COMUNIDAD VALENCIANA Y MURCIA.

Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de enero a diciembre de 2018. Ordenados por CCAA y Zonas turísticas-Provincias

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuatrimestral Sep - Dic 2018			Acumulado Anual Ene - Dic 2018		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
CATALUÑA																		
Costa del Garraf	96,6	75,9	73,3	83,5	73,3	61,2	75,7	59,0	44,7	74,4	48,3	35,9	84,4	64,9	54,8	85,2	66,4	56,6
Calella	56,1	89,2	50,0	54,7	68,1	37,2										61,0	80,4	48,9
3 estrellas	52,1	90,4	47,1	54,3	61,1	33,2												
Santa Susana	64,9	89,7	58,2	51,3	46,1	23,6										68,7	78,9	54,1
4 estrellas	80,8	90,9	73,4	59,7	63,2	37,7										82,3	82,1	67,5
Sitges	133,5	87,9	117,3	112,5	69,1	77,7	98,1	49,0	48,1	97,4	39,4	38,4	117,0	65,2	76,3	119,8	64,8	77,6
4 estrellas	147,2	84,5	124,3	118,3	62,5	73,9	98,6	51,1	50,4	100,0	36,7	36,7	121,9	59,6	72,8	129,3	61,0	78,8
Costa Brava	71,6	71,6	51,3	56,6	60,6	34,3	59,2	38,1	22,6	73,9	39,0	28,9	65,6	59,3	39,0	76,3	61,8	47,1
4 estrellas	74,4	74,5	55,4	58,4	44,9	26,2										118,4	62,8	74,1
Castell-Platja D'Aro	95,2	73,9	70,3	81,8	35,2	28,8												
4 estrellas	74,4	74,5	55,4	58,4	44,9	26,2												
Lloret de Mar	62,6	79,8	50,0	50,0	75,3	37,6	52,7	42,6	22,4	84,1	42,6	35,9	58,2	69,5	40,5	66,7	70,9	47,2
4 estrellas	67,3	83,0	55,8	53,2	78,0	41,5	51,5	51,6	26,6									
3 estrellas	56,3	81,1	45,6	43,7	73,7	32,2	49,7	30,6	15,2									
Roses	77,0	75,0	57,7	44,6	70,1	31,2										83,9	68,7	57,5
4 estrellas	83,4	79,9	66,6													77,2	70,3	54,2
3 estrellas	68,6	82,1	56,4	40,6	73,5	29,9										83,2	66,4	55,1
Costa Daurada	75,0	77,9	58,5	62,6	62,9	39,4	67,6	36,9	25,0	89,5	37,5	33,6	71,6	64,0	45,9	95,0	87,1	82,6
Cambrils	80,2	93,0	74,6	63,2	88,6	56,0	53,8	21,2	11,4									
4 estrellas	66,2	95,4	63,2	52,7	90,0	47,4												
Vila-Seca	101,3	70,7	71,6	87,0	59,1	51,4	119,3	37,1	44,3	149,2	49,2	73,3	104,5	58,4	61,0	120,4	61,2	73,6
4 estrellas	92,8	71,2	66,1	84,2	58,2	49,0												
Salou	70,9	90,1	63,9	56,5	72,7	41,1	53,9	49,8	26,8	62,5	35,8	22,4	66,1	81,4	53,9	78,5	80,4	63,1
4 estrellas	80,3	88,7	71,2	67,7	74,0	50,1	53,2	50,8	27,0							84,1	83,2	69,9
3 estrellas	63,7	92,5	58,9	45,6	72,0	32,9												
COMUNIDAD VALENCIANA																		
Costa Blanca	88,4	84,3	74,5	70,7	77,3	54,7	61,8	65,7	40,6	61,9	57,1	35,4	72,7	71,8	52,3	78,1	73,2	57,1
Benidorm	89,9	88,0	79,1	69,8	84,2	58,8	61,5	72,0	44,3	61,4	64,5	39,6	72,3	77,8	56,3	76,5	78,0	59,6
4 estrellas	107,8	89,1	96,0	85,6	86,5	74,0	78,3	71,3	55,8	77,1	64,2	49,5	88,6	78,1	69,3	92,4	78,6	72,5
3 estrellas	80,5	87,3	70,3	63,0	83,4	52,6	51,6	73,3	37,8	54,8	63,8	34,9	64,1	77,7	49,8	66,5	78,5	52,1
Denia	83,5	68,6	57,3	66,6	59,5	39,6	61,6	43,6	26,9	67,5	40,8	27,5	71,8	54,6	39,3	79,4	59,1	46,8
4 estrellas	101,8	78,9	80,3	68,9	67,0	46,2												
3 estrellas	82,5	86,6	71,5	56,5	68,7	38,8												
Costa Azahar	78,2	74,2	58,0	62,5	56,5	35,3												
Benicasim	59,3	78,7	46,6	53,6	59,9	32,1	61,8	44,0	27,2	68,9	39,4	27,2	70,4	58,1	41,0	80,9	59,6	48,0
Peñíscola	76,5	84,6	64,7	58,3	63,2	36,8	35,2	37,8	13,3	33,8	36,2	12,2	64,6	65,6	42,5	84,3	75,3	63,2
4 estrellas	77,1	91,1	70,2	58,6	69,9	41,0										75,7	64,3	48,5
3 estrellas	78,7	78,7	61,9															
Costa Valencia	73,4	73,9	54,3	54,8	54,4	29,8	49,9	43,7	21,8	50,8	43,7	22,2	61,6	57,0	35,2	76,8	62,2	47,6
Gandia	76,9	78,7	60,5	52,9	60,1	31,8	49,3	53,2	26,3	49,0	49,6	24,3	62,7	64,2	40,3	79,8	68,5	54,5
4 estrellas	90,9	86,9	79,0	59,5	69,3	41,2												
3 estrellas	70,9	79,6	56,4	46,8	54,9	25,7												
MURCIA																		
Costa Cálida	74,1	67,0	49,7	56,1	55,4	31,1	49,9	49,0	24,4	49,3	35,2	17,3	61,0	54,3	33,2	67,1	59,8	40,0
Cartagena	77,6	70,3	54,6	53,2	64,6	34,4	45,4	55,0	25,0	49,2	42,6	21,0	59,9	60,8	36,5	66,9	66,4	44,2
4 estrellas	79,3	71,7	56,9	46,1	64,2	29,6	44,8	54,7	24,5	51,4	46,9	24,1	58,6	62,5	36,7	66,6	69,4	46,0
3 estrellas	52,7	65,6	34,6	49,6	64,1	31,8				45,2	50,0	22,6						
PROMEDIO VACACIONAL																		
5 estrellas	180,5	77,2	139,3	156,6	72,4	113,4	167,5	65,2	109,1	172,9	59,8	103,4	169,3	69,7	118,0	186,4	70,4	131,1
4 estrellas	98,8	88,7	87,6	85,3	76,5	65,2	92,5	74,7	69,1	99,3	69,8	69,3	93,6	79,3	74,3	98,2	80,8	79,2
3 estrellas	74,8	87,5	65,4	63,2	75,2	47,5	64,4	76,2	49,1	66,9	71,3	47,7	68,8	79,8	54,9	75,1	80,5	60,4
PROMEDIO ESPAÑA	90,3	76,0	68,6	83,7	67,7	56,7	82,0	60,9	50,0	82,8	53,2	44,0	85,6	66,0	56,5	88,8	66,9	59,4
5 estrellas	187,4	75,6	141,8	177,1	72,1	127,7	167,4	63,9	106,9	169,1	54,5	92,1	176,6	67,1	118,6	188,1	67,4	126,8
4 estrellas	97,8	84,3	82,4	90,3	75,6	68,3	89,0	70,6	62,9	89,9	61,2	55,0	74,4	68,9	75,1	75,1	71,4	71,4
3 estrellas	75,7	80,5	60,9	66,1	68,8	45,5	63,5	63,2	40,1	64,2	55,5	35,6	69,2	69,5	48,1	73,8	70,8	52,2

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES – CATALUÑA, COMUNIDAD VALENCIANA Y MURCIA.

Tasas variación de enero a diciembre de 2018 respecto a 2017. Ordenados por CCAA y Zonas turísticas-Provincias

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuatrimestral Sep - Dic 2018			Acumulado Anual Ene - Dic 2018		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
CATALUÑA																		
Costa del Garraf	8,8	-7,2	0,9	2,4	-3,8	-1,5	7,6	-4,0	3,3	12,8	9,4	23,4	6,9	-2,5	4,2	3,1	-6,6	-3,7
Calella	13,6	-3,0	10,2	2,8	0,1	3,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	6,4	-1,7	4,6
3 estrellas	11,3	-0,5	10,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Santa Susana	-1,0	2,3	1,3	-23,3	-16,5	-36,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	1,2	-1,6	-0,5
4 estrellas	5,4	-3,0	2,2	-21,9	-12,8	-31,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	1,7	-7,8	-6,3
Sitges	2,9	-1,0	1,8	-1,0	-12,9	-13,7	-7,3	-23,6	-29,2	8,3	14,0	23,5	1,3	-5,6	-4,4	-2,1	-7,3	-9,2
4 estrellas	9,5	-1,4	8,0	-0,7	-14,5	-15,0	-7,5	-25,2	-30,8	3,9	7,0	11,2	3,5	-8,7	-5,5	0,0	-8,7	-8,8
Costa Brava	1,2	-3,6	-2,5	0,0	3,1	3,1	9,0	7,9	17,6	8,4	5,8	14,7	1,6	-0,9	0,7	1,7	-3,4	-1,7
Castell-Platja D'Aro	-4,5	25,5	19,8	45,3	-20,3	15,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	13,9	-0,8	12,7
4 estrellas	-2,6	-0,8	-3,4	69,4	-26,6	24,4	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Lloret de Mar	1,6	-4,3	-2,7	-1,1	-0,3	-1,4	9,0	14,2	24,5	11,8	-23,5	-14,5	1,7	-3,8	-2,1	-0,8	-3,5	-4,2
4 estrellas	5,4	-6,4	-1,4	1,7	-0,2	1,4	5,5	-0,9	4,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	-0,3	1,6	1,2	-1,3	-2,8	-4,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Roses	-0,5	-8,1	-8,5	-17,5	1,1	-16,6	.	.	.	.	.	.	.	.	.	0,8	-7,6	-6,9
4 estrellas	0,4	4,1	4,6	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	-9,0	-5,6	-14,1	-22,7	5,7	-18,3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	-2,7	-8,8	-11,3
Costa Daurada	-0,3	-3,2	-3,5	0,1	4,7	4,8	8,8	1,0	9,9	8,2	-6,5	1,1	0,7	-0,8	-0,2	0,8	-4,3	-3,5
Cambrils	8,5	1,3	9,9	-5,8	27,4	19,9	2,5	-36,0	-34,3	.	.	.	.	.	.	3,9	7,6	12,0
4 estrellas	-8,3	1,6	-6,8	-13,6	4,1	-10,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Vila-Seca	0,3	1,8	2,1	-15,3	15,1	-2,6	26,6	36,3	72,6	-0,8	-5,7	-6,5	-0,7	13,2	12,5	-6,7	0,1	-6,6
4 estrellas	-3,4	2,5	-1,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Salou	-3,5	-0,9	-4,3	3,0	-1,1	1,9	4,8	4,4	9,4	7,7	17,0	26,1	-2,3	-1,0	-3,3	0,6	-3,2	-2,7
4 estrellas	1,7	-2,6	-0,9	17,2	-6,7	9,3	4,3	5,9	10,5	.	.	.	.	.	.	-2,9	-2,1	-4,9
3 estrellas	-8,1	0,7	-7,4	-7,0	11,7	3,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
COMUNIDAD VALENCIANA																		
Costa Blanca	-0,2	-2,1	-2,3	-3,3	-1,5	-4,7	0,7	-0,5	0,2	4,2	-0,4	3,8	-0,6	-1,4	-2,0	3,5	-1,2	2,2
Benidorm	-0,6	-1,7	-2,2	-0,2	2,0	1,8	2,4	-1,0	1,4	3,7	-1,5	2,2	0,2	-0,9	-0,7	4,0	-1,7	2,4
4 estrellas	-1,5	-0,3	-1,9	-0,9	2,1	1,2	2,2	-2,6	-0,6	0,1	-4,4	-4,3	-0,3	-1,1	-1,5	1,9	-1,3	0,6
3 estrellas	-0,5	-3,9	-4,3	4,5	-1,1	3,3	6,7	1,1	10,0	14,4	2,1	16,8	3,2	-1,4	1,7	5,0	-1,6	3,3
Denia	-7,3	-15,8	-21,9	-17,9	-8,0	-24,4	-12,3	-7,2	-18,7	-8,4	-5,4	-13,3	-11,7	-9,8	-20,3	-8,7	-9,4	-17,3
4 estrellas	-0,7	-14,6	-15,2	-18,0	-9,6	-25,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Costa Azahar	6,0	-3,2	2,6	15,2	-1,2	13,7	16,7	9,3	27,6	-3,7	2,8	-1,1	7,5	-0,5	6,9	5,3	0,2	5,4
Benicasim	7,4	5,6	13,5	8,6	-17,0	-9,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	10,4	7,4	18,5
Peñíscola	20,2	-2,4	17,3	40,8	13,0	59,0	14,6	24,5	42,7	8,6	26,0	36,8	21,4	4,4	26,5	13,5	-3,6	9,4
4 estrellas	27,6	-1,9	25,2	41,0	13,9	60,6	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	3,6	3,4	7,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Costa Valencia	5,7	-1,3	4,3	-3,8	2,0	-1,8	-10,5	8,5	-2,9	-3,0	34,7	30,6	-1,1	4,3	3,2	-1,0	0,9	-0,1
Gandia	10,0	-1,9	7,9	5,3	-9,5	-4,7	-13,8	11,4	-3,9	-4,4	29,1	23,3	2,7	0,3	3,0	4,0	0,6	4,5
4 estrellas	11,3	-2,1	9,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	12,5	0,2	12,7	5,6	1,3	7,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MURCIA																		
Costa Cálida	2,1	10,0	12,3	-4,7	-1,6	-6,3	-8,9	8,1	-1,5	-12,8	10,6	-3,6	-3,5	5,6	1,9	-4,5	3,6	-1,1
Cartagena	3,6	5,1	8,8	-0,8	-7,3	-8,0	-12,1	8,7	-4,4	-12,0	14,4	0,7	-2,8	2,4	-0,5	-7,0	1,3	-5,8
4 estrellas	2,0	1,7	3,7	-3,3	-11,3	-14,2	-7,7	16,2	7,3	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	14,3	12,1	28,1	8,0	1,2	9,3	.	.	.	.	0,7	6,5	7,3	.	.	.	.	.
PROMEDIO VACACIONAL																		
5 estrellas	1,5	-1,8	-0,3	0,3	-2,1	-1,7	-0,6	-4,4	-5,0	-1,2	-3,0	-4,1	0,4	-2,5	-2,1	3,0	-2,3	0,6
4 estrellas	-3,4	-4,6	-7,8	-6,7	-2,1	-8,6	-3,4	-6,0	-9,2	-8,4	0,2	-8,2	-5,3	-3,6	-8,6	-2,6	-3,9	-6,4
3 estrellas	1,4	-2,2	-0,8	1,1	-2,4	-1,4	-0,7	-3,6	-4,3	-0,8	-3,0	-3,8	0,6	-2,6	-2,0	2,3	-2,4	-0,2
PROMEDIO ESPAÑA	2,4	-1,1	1,3	1,9	-3,1	-1,3	0,3	-5,3	-5,0	-2,4	-4,4	-6,7	1,4	-2,8	-1,4	5,2	-2,1	3,0
5 estrellas	0,8	-0,9	-0,2	2,2	0,3	2,5	3,3	1,9	5,2	0,8	2,7	3,5	1,6	0,5	2,0	2,0	-0,4	1,6
4 estrellas	-3,1	-3,2	-6,2	-0,4	-1,2	-1,6	-0,4	-0,5	-0,9	-2,1	2,6	0,4	-1,7	-1,2	-2,9	-0,7	-2,5	-3,2
3 estrellas	0,7	-1,7	-1,0	2,6	-0,8	1,8	3,7	1,6	5,4	0,1	2,5	2,6	1,6	-0,1	1,6	1,3	-0,7	0,6
3 estrellas	1,5	-1,3	0,1	2,8	-0,6	2,1	3,3	-0,5	2,7	0,4	0,5	0,9	1,9	-0,9	1,0	3,5	-1,1	2,4

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

B) RevPAR detallado de los destinos urbanos



DESTINOS URBANOS. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de enero a diciembre de 2018. (Para ciudades con más de 3.000 plazas hoteleras)

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuatrimestral			Acumulado anual		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Madrid	99,0	82,8	81,9	113,9	86,1	98,1	98,4	82,0	80,8	92,1	70,0	64,4	101,4	80,3	81,4	95,7	76,8	73,5
5 estrellas	177,9	77,9	138,5	199,4	82,1	163,7	176,0	77,6	136,5	172,5	59,7	102,9	182,3	74,3	135,4	178,6	69,2	123,6
4 estrellas	101,7	84,8	86,2	119,9	87,5	104,9	102,5	83,1	85,2	96,4	69,6	67,1	105,7	81,3	85,9	98,8	77,2	76,3
3 estrellas	90,4	80,0	72,3	108,8	83,8	91,1	91,2	82,0	74,8	82,4	69,0	56,9	93,8	78,7	73,8	87,7	76,5	67,1
Barcelona	136,8	87,0	119,0	136,9	86,5	118,5	112,7	76,2	85,9	100,8	62,1	62,6	123,6	77,9	96,2	125,5	78,8	98,9
5 estrellas	277,5	74,4	206,6	276,9	76,8	212,8	237,5	54,9	130,4	217,5	45,8	99,5	256,4	62,3	159,8	266,9	66,0	176,1
4 estrellas	134,9	88,5	119,5	138,0	87,4	120,7	117,9	79,0	93,2	101,6	62,4	63,4	124,9	79,3	99,1	125,2	79,8	99,9
3 estrellas	112,5	91,5	102,9	111,1	92,1	102,4	83,7	81,3	68,1	74,2	68,3	50,6	97,1	83,3	80,9	98,2	84,4	82,9
Palma de Mallorca	115,9	89,6	103,9	100,7	75,0	75,5	99,2	58,2	57,8	103,3	61,3	63,4	107,7	76,9	82,9	104,8	81,0	84,8
5 estrellas	213,6	81,6	174,3	180,2	63,5	114,4	124,6	54,3	67,7	157,7	50,8	80,1	176,0	63,4	111,6	187,0	67,4	125,9
4 estrellas	133,9	87,1	116,6	116,4	74,9	87,3	99,2	58,2	57,8	97,8	55,8	54,6	119,9	74,4	89,3	118,1	78,8	93,0
3 estrellas	85,3	94,5	80,6	69,2	82,2	56,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Valencia	88,0	83,4	73,4	84,1	79,2	66,6	80,3	68,7	55,1	73,8	55,8	41,2	82,3	71,8	59,1	81,5	74,3	60,6
5 estrellas	175,5	82,6	145,0	154,8	81,3	125,8	155,7	55,5	86,3	143,2	56,9	81,4	158,6	69,1	109,6	165,9	71,3	118,2
4 estrellas	88,8	84,0	74,6	85,6	80,6	69,0	83,3	71,2	59,3	76,6	56,2	43,0	84,2	73,0	61,4	82,3	76,4	62,9
3 estrellas	73,2	91,7	67,1	70,7	83,3	58,9	67,8	77,7	52,5	55,7	58,5	32,6	67,9	77,8	52,8	66,3	79,8	52,9
Sevilla	100,9	87,5	88,4	108,1	89,6	96,9	91,8	78,9	72,5	86,0	67,4	57,9	97,6	80,8	78,8	93,1	77,3	72,0
5 estrellas	223,2	86,1	192,3	224,6	85,1	191,1	.	.	.	175,0	45,3	79,2	.	.	.	.	.	.
4 estrellas	99,9	89,9	89,8	104,9	92,6	97,1	90,5	80,3	72,6	87,3	70,0	61,1	96,4	83,1	80,1	90,9	80,3	72,9
3 estrellas	83,5	86,8	72,5	98,2	88,6	87,1	72,4	80,8	58,4	80,2	73,3	58,8	84,0	82,3	69,1	79,3	75,9	60,2
Granada	71,6	81,9	58,7	75,6	78,0	59,0	63,9	62,8	40,1	72,3	57,8	41,8	71,2	70,2	49,9	67,4	68,3	46,0
5 estrellas	119,2	91,1	108,6	128,8	86,0	110,7	99,7	64,7	64,5	137,2	52,8	72,4	121,1	73,6	89,1	.	.	.
4 estrellas	72,6	84,7	61,5	75,0	81,5	61,1	66,4	69,9	46,4	72,4	61,1	44,3	71,8	74,3	53,3	68,1	72,4	49,3
3 estrellas	75,4	86,9	65,5	83,3	81,8	68,1	63,4	58,8	37,3	70,0	61,8	43,3	74,1	72,2	53,4	70,7	71,7	50,7
Zaragoza	51,6	72,0	37,2	63,9	70,7	45,2	51,8	62,1	32,2	49,4	53,3	26,3	54,7	64,7	35,3	53,0	63,3	33,5
4 estrellas	57,4	74,5	42,7	73,4	71,3	52,3	56,0	67,3	37,7	53,8	54,7	29,4	60,8	67,2	40,8	59,0	65,6	38,8
3 estrellas	45,5	79,8	36,3	54,1	77,3	41,8	49,7	68,7	34,2	46,6	58,1	27,1	49,1	71,0	34,9	48,9	68,7	33,6
Málaga	105,0	87,0	91,3	99,1	84,7	83,9	87,1	77,0	67,0	85,8	68,8	59,0	95,0	79,4	75,5	94,4	78,3	73,8
4 estrellas	120,5	89,9	108,4	113,2	87,0	98,5	101,9	76,3	77,8	95,4	68,6	65,4	108,7	80,5	87,6	107,0	79,4	84,8
3 estrellas	87,7	93,6	82,1	77,9	91,9	71,6	64,3	83,3	53,5	64,9	76,3	49,5	74,4	86,3	64,2	73,1	85,2	62,2
Alicante	78,5	89,9	70,6	71,2	75,9	54,1	58,5	62,5	36,5	59,9	55,3	33,1	68,6	71,0	48,7	74,4	72,6	53,9
4 estrellas	95,0	93,7	89,0	90,1	82,2	74,0	76,4	60,4	46,1	78,3	55,7	43,6	86,6	73,0	63,2	92,9	73,9	68,6
3 estrellas	67,6	88,3	59,7	55,3	71,8	39,7	44,2	64,3	28,4	45,4	53,1	24,1	54,8	69,5	38,2	61,2	72,1	44,0
Santiago de Compostela	76,4	74,9	57,3	71,9	66,7	48,0	59,9	41,5	24,9	58,9	31,6	18,6	69,4	54,2	37,7	68,3	55,4	37,8
4 estrellas	88,1	87,7	77,2	81,6	76,3	62,3	74,6	49,2	36,7	80,8	29,2	23,6	82,4	60,6	49,9	77,9	61,5	47,9
3 estrellas	59,7	84,9	50,7	60,7	76,8	46,6	45,8	53,3	24,4	48,1	38,6	18,6	55,5	63,9	35,5	57,6	61,5	35,4
Bilbao	103,1	88,5	91,2	99,6	85,6	85,2	89,2	74,0	66,0	80,4	59,7	48,0	94,4	77,0	72,7	92,8	74,9	69,4
4 estrellas	102,8	91,2	93,8	101,9	87,7	89,4	94,6	72,6	68,7	83,7	57,4	48,1	97,1	77,2	75,0	94,5	75,5	71,2
3 estrellas	105,2	87,2	91,7	105,4	82,3	86,7	83,8	72,2	60,5	64,6	59,7	38,5	92,0	75,4	69,4	88,0	74,6	65,6
Córdoba	70,9	75,5	53,6	77,2	77,4	59,7	66,3	69,8	46,3	76,6	62,6	48,0	72,8	71,3	51,9	72,0	67,9	48,8
4 estrellas	76,4	86,2	65,9	81,7	85,3	69,7	74,2	76,9	57,1	86,7	66,0	57,3	79,5	78,6	62,5	77,0	75,5	58,1
3 estrellas	70,3	77,4	54,4	81,6	88,5	72,2	57,5	81,4	46,8	69,3	76,2	52,8	70,1	80,9	56,6	68,7	75,6	51,8
Las Palmas	67,9	73,2	49,7	79,9	77,9	62,2	85,6	89,0	76,2	82,7	79,5	65,8	79,6	80,0	63,6	78,2	76,0	59,5
4 estrellas	76,7	80,5	61,8	94,3	79,9	75,4	103,5	92,1	95,4	100,5	81,5	81,9	94,2	83,5	78,6	90,1	79,6	71,8
3 estrellas	54,7	71,6	39,1	60,4	85,7	51,7	62,9	93,9	59,1	60,4	84,7	51,1	59,9	84,0	50,3	60,6	81,8	49,6
Salamanca	60,9	69,1	42,1	59,5	67,4	40,0	53,0	55,1	29,3	56,8	48,6	27,6	57,9	60,1	34,8	57,8	58,3	33,7
4 estrellas	65,7	78,8	51,8	64,1	77,4	49,6	54,8	65,1	35,7	59,2	55,5	32,8	61,4	69,2	42,5	61,6	66,5	40,9
3 estrellas	69,5	83,1	57,7	67,0	83,5	55,9	59,8	67,6	40,4	64,9	57,6	37,4	65,6	72,9	47,9	.	.	.
PROMEDIO URBANO	99,1	81,4	80,7	101,2	79,3	80,2	88,4	70,5	62,3	83,6	59,6	49,8	94,2	73,0	68,8	93,5	72,3	67,5
5 estrellas	193,2	77,8	150,4	200,2	76,9	153,9	170,5	65,0	110,9	165,7	52,7	87,3	184,4	68,0	125,4	189,5	67,3	127,5
4 estrellas	105,6	84,9	89,7	107,9	82,1	88,7	94,5	74,7	70,6	88,4	61,5	54,4	100,3	76,1	76,3	98,6	75,3	74,2
3 estrellas	80,8	82,5	66,7	83,1	80,7	67,0	70,4	70,8	49,9	67,6	61,1	41,3	76,8	74,5	57,3	76,0	73,8	56,0
PROMEDIO ESPAÑA	90,3	76,0	68,6	83,7	67,7	56,7	82,0	60,9	50,0	82,8	53,2	44,0	85,6	66,0	56,5	88,8	66,9	59,4
5 estrellas	187,4	75,6	141,8	177,1	72,1	127,7	167,4	63,9	106,9	169,1	54,5	92,1	176,6	67,1	118,6	188,1	67,4	126,8
4 estrellas	97,8	84,3	82,4	90,3	75,6	68,3	89,0	70,6	62,9	89,9	61,2	55,0	92,6	74,4	68,9	95,1	75,1	71,4
3 estrellas	75,7	80,5	60,9	66,1	68,8	45,5	63,5	63,2	40,1	64,2	55,5	35,6	69,2	69,5	48,1	73,8	70,8	52,2

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. Tasas variación de enero a diciembre de 2018 respecto a 2017. (Para ciudades con más de 3.000 plazas hoteleras)

										Cuatrimestral						Acumulado anual		
	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Sep - Dic 2018			Ene - Dic 2018		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Madrid	-8,4	-0,8	-9,1	9,8	4,2	14,4	4,5	3,7	8,4	0,7	2,9	3,6	1,6	2,5	4,1	0,6	1,8	2,3
5 estrellas	-12,2	-2,7	-14,6	6,4	2,0	8,5	-1,7	6,9	5,1	-2,3	0,7	-1,7	-2,6	1,7	-1,1	-2,8	-0,8	-3,6
4 estrellas	-7,0	-0,3	-7,3	14,2	5,3	20,2	6,6	3,5	10,4	2,9	2,8	5,8	4,2	2,8	7,1	2,8	1,9	4,6
3 estrellas	-5,1	-7,4	-12,1	9,4	-1,0	8,3	5,6	1,9	7,6	-2,2	-3,4	-5,5	2,2	-2,6	-0,5	3,7	-2,8	0,7
Barcelona	-4,4	-1,6	-6,0	1,9	6,6	8,6	9,4	14,1	24,9	9,6	16,0	27,2	1,4	7,5	8,9	-2,0	-0,3	-2,2
5 estrellas	-4,5	-4,5	-8,8	-1,9	14,1	11,9	5,4	5,8	11,5	6,0	10,6	17,2	-0,8	5,1	4,2	-0,2	-5,9	-6,1
4 estrellas	-6,5	-1,0	-7,4	-0,1	6,5	6,4	7,7	18,1	27,2	6,2	23,7	31,4	-0,8	9,9	9,0	-4,2	1,1	-3,1
3 estrellas	-6,5	-1,3	-7,7	1,7	6,1	7,9	8,5	6,3	15,3	3,7	5,3	9,3	0,0	3,7	3,7	-4,5	0,6	-3,9
Palma de Mallorca	6,0	2,3	8,4	10,0	-3,8	5,8	16,7	-5,7	10,1	17,4	19,9	40,7	9,2	-0,1	9,1	6,4	0,6	7,0
5 estrellas	-4,6	2,4	-2,3	-3,9	-14,2	-17,5	-23,4	3,3	-20,9	-4,0	28,5	23,4	-8,6	-0,2	-8,8	-8,6	1,4	-7,4
4 estrellas	2,1	-1,6	0,4	9,6	-5,2	3,9	12,5	-8,7	2,7	6,7	12,8	20,4	6,0	-2,9	2,9	5,4	-1,2	4,1
3 estrellas	5,6	7,9	14,0	8,7	6,4	15,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Valencia	10,6	1,7	12,5	5,0	3,8	9,1	1,9	-0,3	1,5	9,3	18,6	29,6	6,3	4,8	11,3	5,8	6,6	12,8
5 estrellas	13,1	-0,8	12,3	-4,5	-0,2	-4,7	5,8	-3,6	2,0	2,7	23,3	26,6	3,8	2,9	6,9	2,9	4,1	7,1
4 estrellas	10,1	-0,7	9,3	6,7	2,4	9,2	2,2	-4,8	-2,7	13,2	8,8	23,3	7,4	0,8	8,2	6,7	6,5	13,6
3 estrellas	10,7	5,5	16,7	5,1	7,1	12,5	-2,4	12,3	9,7	3,6	31,8	36,5	4,0	11,9	16,4	12,2	15,4	15,4
Sevilla	6,2	1,2	7,5	6,8	2,3	9,2	14,0	5,1	19,8	1,2	6,4	7,7	6,8	3,4	10,5	4,7	3,9	8,8
5 estrellas	-2,5	12,6	9,7	-11,2	1,2	-10,1	.	.	.	-2,7	-13,2	-15,6	.	.	.	.	.	.
4 estrellas	5,4	1,6	7,1	7,3	3,1	10,6	12,3	3,6	16,3	1,3	7,1	8,5	6,5	3,6	10,4	4,4	4,2	8,9
3 estrellas	6,0	-0,9	5,0	13,2	0,6	13,8	7,5	1,3	8,9	9,7	7,6	18,0	9,1	1,6	10,8	6,3	1,5	7,9
Granada	2,6	-1,4	1,1	2,4	-5,3	-3,0	5,2	-1,4	3,8	1,4	-3,3	-1,9	2,7	-2,7	-0,1	0,8	-2,9	-2,2
4 estrellas	3,0	1,9	5,0	-1,6	-0,6	-2,2	6,7	12,1	19,6	-7,0	5,0	-2,3	-0,2	4,0	3,9	-0,5	3,0	2,4
3 estrellas	-2,9	-3,4	-6,2	5,3	-9,3	-4,5	0,2	-22,7	-22,5	1,0	-8,2	-7,3	1,5	-10,8	-9,5	-0,9	-10,3	-11,1
Zaragoza	-0,1	8,0	7,9	11,7	1,0	12,9	6,6	16,7	24,4	2,2	13,6	16,0	5,1	9,0	14,6	2,7	9,8	12,8
4 estrellas	3,0	10,7	14,1	22,2	-2,0	19,8	8,3	22,8	33,0	2,9	23,5	27,1	9,4	11,8	22,2	4,6	9,9	15,0
3 estrellas	-4,9	9,2	3,9	2,7	0,4	3,1	1,8	6,2	8,2	-6,6	5,9	-1,1	-1,6	5,3	3,7	-0,2	7,9	7,8
Málaga	11,1	1,3	12,5	4,9	-0,9	4,0	6,5	2,6	9,3	3,4	4,3	7,9	6,6	1,5	8,3	5,6	1,3	7,0
4 estrellas	13,2	0,9	14,2	4,0	-0,3	3,7	9,1	4,6	14,1	2,7	13,4	16,5	7,2	3,9	11,5	4,3	1,9	6,3
3 estrellas	13,9	0,2	14,1	6,2	2,6	9,0	9,9	2,6	12,8	7,2	0,6	7,8	9,6	1,6	11,3	6,8	1,8	8,7
Alicante	-8,1	0,3	-7,8	-21,7	-4,6	-25,3	-7,2	-5,7	-12,5	5,6	2,7	8,4	-10,5	-1,9	-12,2	-4,5	-0,1	-4,5
4 estrellas	-13,6	2,2	-11,6	-25,5	0,5	-25,1	-4,0	-12,2	-15,7	10,3	8,6	19,8	-12,6	-0,5	-13,0	-8,3	0,1	-8,1
3 estrellas	-3,1	1,6	-1,5	-24,0	-5,4	-28,1	-10,7	0,1	-10,6	-5,2	4,8	-0,6	-11,7	-0,2	-11,8	-4,7	2,1	-2,7
Santiago de Compostela	2,3	-3,5	-1,3	2,4	-6,3	-4,0	7,8	-6,0	1,2	5,0	12,1	17,7	3,2	-3,1	-0,1	0,0	-3,1	-3,1
4 estrellas	1,1	-1,0	0,1	-1,4	-2,1	-3,5	6,1	7,8	14,3	9,0	9,8	19,7	1,7	1,5	3,3	-1,8	0,1	-1,6
3 estrellas	-12,0	3,8	-8,7	-3,6	-2,8	-6,3	-4,9	4,1	-1,1	0,9	6,6	7,5	-6,7	2,2	-4,7	-4,7	-0,1	-4,8
Bilbao	18,2	0,8	19,2	13,1	5,0	18,7	16,3	2,5	19,1	5,4	5,6	11,3	13,9	3,1	17,5	10,0	1,8	11,9
4 estrellas	21,3	0,5	21,9	18,3	3,6	22,5	21,9	-0,9	20,8	10,1	-0,3	9,8	18,7	0,9	19,7	11,7	1,6	13,5
3 estrellas	25,0	-0,8	24,0	19,3	7,1	27,7	25,7	-4,1	20,6	0,1	5,9	5,9	19,4	1,7	21,5	.	.	.
Córdoba	-0,5	0,5	0,0	-0,6	-1,6	-2,2	9,0	9,6	19,4	4,4	9,1	13,9	2,3	3,8	6,2	3,5	1,8	5,3
4 estrellas	-2,5	-2,1	-4,5	-3,0	-3,8	-6,8	12,2	5,1	17,9	8,0	3,9	12,2	2,4	0,3	2,8	3,6	-0,7	2,9
3 estrellas	-4,3	-2,7	-6,9	-1,4	2,4	1,0	1,4	1,7	3,2	-0,5	18,4	17,8	-1,4	4,2	2,8	0,5	3,2	3,7
Las Palmas	-5,5	-2,2	-7,7	-2,6	-4,9	-7,4	-5,8	-2,9	-8,6	-4,3	1,9	-2,5	-4,4	-2,0	-6,4	-1,3	-3,2	-4,4
4 estrellas	-8,2	3,2	-5,3	-6,5	-5,0	-11,2	-0,5	-1,2	-1,7	-1,4	5,0	3,5	-3,9	0,3	-3,6	-2,1	-3,2	-5,2
3 estrellas	-3,1	-11,0	-13,8	0,9	-5,7	-4,9	-13,8	-1,8	-15,4	-9,2	-2,7	-11,7	-6,8	-5,1	-11,6	-0,4	-4,2	-4,5
Salamanca	1,2	0,8	2,1	3,6	1,5	5,0	4,3	25,5	31,0	-2,7	7,6	4,7	1,2	7,2	8,5	4,3	3,3	7,7
4 estrellas	2,0	-0,4	1,5	5,1	-1,1	4,0	3,3	18,1	22,0	-4,0	4,2	0,0	1,5	4,2	5,7	4,8	1,4	6,3
3 estrellas	-1,4	2,7	1,2	0,1	-1,0	-0,8	.	.	.	-3,3	-8,7	-11,7	.	.	.	.	.	.
PROMEDIO URBANO	-1,6	-0,2	-1,8	5,0	1,7	6,8	6,6	5,3	12,2	3,6	6,7	10,4	2,7	2,8	5,5	0,7	1,4	2,1
5 estrellas	-5,1	-0,2	-5,3	3,5	2,4	5,9	1,7	5,4	7,2	1,5	5,6	7,2	-0,2	2,7	2,5	-0,8	-0,3	-1,0
4 estrellas	-1,6	-0,4	-1,9	5,8	1,5	7,4	7,8	6,6	14,8	3,6	9,0	12,9	3,2	3,5	6,7	0,8	1,7	2,5
3 estrellas	-1,2	-0,5	-1,8	5,1	1,5	6,7	5,2	1,0	6,3	1,7	3,8	5,6	2,3	1,0	3,3	0,8	0,6	1,4
PROMEDIO ESPAÑA	0,8	-0,9	-0,2	2,2	0,3	2,5	3,3	1,9	5,2	0,8	2,7	3,5	1,6	0,5	2,0	2,0	-0,4	1,6
5 estrellas	-3,1	-3,2	-6,2	-0,4	-1,2	-1,6	-0,4	-0,5	-0,9	-2,1	2,6	0,4	-1,7	-1,2	-2,9	-0,7	-2,5	-3,2
4 estrellas	0,7	-1,7	-1,0	2,6	-0,8	1,8	3,7	1,6	5,4	0,1	2,5	2,6	1,6	-0,1	1,6	1,3	-0,7	0,6
3 estrellas	1,5	-1,3	0,1	2,8	-0,6	2,1	3,3	-0,5	2,7	0,4	0,5	0,9	1,9	-0,9	1,0	3,5	-1,1	2,4

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de enero a diciembre de 2018. (Para ciudades con más de 3.000 plazas hoteleras)

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuatrimestral			Acumulado anual		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Oviedo	62,8	65,6	41,2	60,1	50,6	30,4	58,7	44,6	26,2	53,2	40,4	21,5	59,4	50,6	30,1	63,7	49,3	31,3
4 estrellas	66,8	74,3	49,6	67,5	51,8	35,0	65,4	50,4	32,9	57,7	38,1	22,0	65,0	53,7	34,9	70,8	54,3	38,3
3 estrellas	54,6	55,6	30,4	50,7	57,3	29,0	48,1	35,9	17,3	48,0	54,5	26,1	50,9	50,3	25,6	52,8	45,0	23,7
La Coruña	59,0	69,8	41,2	54,9	65,9	36,2	52,1	71,7	37,3	55,4	50,3	27,9	55,3	64,5	35,7	59,1	62,8	37,0
4 estrellas	66,3	70,2	46,5	65,6	65,9	43,2	62,6	68,1	42,7	65,2	49,3	32,1	64,9	63,4	41,1	66,2	64,8	42,9
Almería	71,5	78,2	55,9	57,4	74,1	42,5	50,8	64,3	32,6	51,3	45,9	23,5	60,3	68,1	41,1	68,7	71,8	49,2
4 estrellas	81,7	78,7	64,3	64,0	73,5	47,0	56,5	69,2	39,1	57,2	53,1	30,4	68,2	71,2	48,7	79,7	75,4	60,0
Gijón	64,4	80,3	51,8	57,9	63,0	36,4	51,9	44,9	23,3	53,3	44,2	23,6	58,2	58,7	34,2	65,6	57,3	37,5
4 estrellas	77,3	78,3	60,5	68,5	64,9	44,4	58,6	54,6	32,0	59,0	46,1	27,2	67,3	61,0	41,0	75,1	59,4	44,5
3 estrellas	57,7	78,9	45,5	53,3	56,7	30,2	49,7	25,3	12,6	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Santander	79,1	82,0	64,8	72,1	72,9	52,6	60,7	46,4	28,2	63,7	44,8	28,5	70,9	61,9	43,9	82,2	66,6	54,6
4 estrellas	84,9	92,3	78,3	72,1	78,6	56,7	63,0	53,8	33,9	62,7	49,7	31,1	72,8	68,6	50,0	87,7	72,2	63,1
3 estrellas	78,1	78,2	61,0	79,0	73,0	57,7	62,1	40,3	25,1	63,7	37,9	24,1	73,2	57,4	42,0	83,7	62,2	51,9
San Sebastián	170,1	88,1	149,9	128,6	80,8	104,0	105,6	61,5	64,9	87,7	51,1	44,8	129,8	70,9	92,2	134,5	72,3	97,1
4 estrellas	179,5	91,7	164,7	138,9	85,8	119,2	107,4	69,0	74,1	101,1	57,8	58,5	136,2	75,9	103,6	142,2	77,5	109,9
3 estrellas	144,9	94,2	136,5	106,1	87,1	92,4	83,4	52,2	43,5	74,6	48,7	36,3	109,2	70,5	77,2	.	.	.
Toledo	66,5	67,0	44,5	72,6	72,8	52,8	67,9	60,7	41,2	66,7	50,1	33,4	68,6	62,7	43,0	67,6	62,4	42,1
4 estrellas	72,6	74,9	54,4	84,4	80,4	67,8	75,6	71,0	53,7	74,6	46,1	34,4	77,3	68,1	52,6	75,0	66,7	50,0
3 estrellas	60,6	63,1	38,2	63,7	71,4	45,5	55,4	56,4	31,2	60,2	51,3	30,9	60,2	60,5	36,4	58,6	64,4	37,7
Murcia	53,0	62,9	33,4	53,4	63,1	33,7	54,6	66,2	36,1	53,2	56,2	29,9	53,6	62,2	33,3	53,1	61,0	32,4
4 estrellas	60,7	65,6	39,8	61,4	65,4	40,2	63,2	68,6	43,4	60,5	56,8	34,4	61,5	64,1	39,4	60,6	64,3	38,9
3 estrellas	49,1	51,1	25,1	50,3	54,5	27,4	49,4	59,3	29,3	50,0	46,1	23,1	49,7	52,9	26,3	49,2	51,2	25,2
Vitoria	64,5	76,8	49,5	65,3	71,9	46,9	60,1	63,3	38,0	58,4	53,9	31,5	62,4	66,5	41,5	63,1	65,8	41,5
4 estrellas	76,4	83,2	63,6	78,9	77,3	61,0	65,9	65,7	43,3	65,1	57,9	37,7	72,3	71,0	51,4	.	.	.
3 estrellas	65,4	79,8	52,2	66,3	76,7	50,9	65,7	68,1	44,7	60,9	58,0	35,3	64,8	70,7	45,8	65,8	68,6	45,1
Valladolid	62,5	72,7	45,4	63,2	70,4	44,5	62,2	74,5	46,3	61,7	54,5	33,6	62,4	68,1	42,5	61,8	65,9	40,7
4 estrellas	67,5	73,2	49,4	68,5	70,0	48,0	67,0	79,8	53,5	67,0	55,6	37,2	67,5	69,6	47,0	66,7	66,8	44,5
3 estrellas	58,4	67,7	39,5	55,9	71,4	39,9	54,1	68,6	37,1	55,3	48,2	26,7	56,0	64,0	35,8	56,1	62,0	34,8
Burgos	62,0	70,6	43,7	61,8	63,3	39,1	60,0	56,7	34,0	56,2	45,4	25,5	60,3	59,0	35,6	58,3	57,5	33,5
4 estrellas	73,3	80,9	59,3	68,2	72,8	49,6	70,7	66,8	47,2	59,7	55,5	33,2	68,5	69,0	47,3	64,2	67,6	43,3
3 estrellas	52,9	69,9	37,0	56,2	61,8	34,7	49,8	52,1	25,9	50,4	39,0	19,6	52,7	55,7	29,3	51,5	55,9	28,8
Jerez de la Frontera	70,1	68,1	47,7	71,7	64,0	45,9	63,9	59,5	38,0	57,8	39,4	22,8	66,9	57,9	38,7	71,7	58,1	41,6
4 estrellas	68,9	76,8	52,9	67,1	68,6	46,0	61,6	69,3	42,7	58,2	46,6	27,1	64,6	65,3	42,2	71,6	64,6	46,2
3 estrellas	43,7	58,6	25,6	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
León	53,5	62,7	33,6	56,4	65,0	36,7	56,7	51,9	29,4	55,4	45,2	25,1	55,5	56,9	31,6	55,1	59,6	32,8
4 estrellas	59,5	71,6	42,6	61,4	74,5	45,7	63,1	55,1	34,7	66,7	45,3	30,2	62,1	62,2	38,6	62,0	63,5	39,4
3 estrellas	54,5	88,7	48,3	57,1	82,3	47,0	56,7	59,7	33,9	50,5	51,8	26,1	55,0	70,6	38,8	55,4	72,0	39,8
Pamplona	71,5	79,3	56,7	71,4	71,5	51,1	66,9	66,5	44,5	66,5	49,5	32,9	69,4	66,7	46,3	74,1	63,7	47,1
4 estrellas	75,7	84,2	63,8	78,3	71,8	56,2	75,1	68,8	51,6	72,3	50,6	36,6	75,6	68,8	52,1	80,3	65,9	52,8
3 estrellas	66,8	76,9	51,3	67,7	74,9	50,7	63,3	71,6	45,4	63,9	48,9	31,3	65,6	68,1	44,7	67,1	65,0	43,6
PROMEDIO URBANO	99,1	81,4	80,7	101,2	79,3	80,2	88,4	70,5	62,3	83,6	59,6	49,8	94,2	73,0	68,8	93,5	72,3	67,5
5 estrellas	193,2	77,8	150,4	200,2	76,9	153,9	170,5	65,0	110,9	165,7	52,7	87,3	184,4	68,0	125,4	189,5	67,3	127,5
4 estrellas	105,6	84,9	89,7	107,9	82,1	88,7	94,5	74,7	70,6	88,4	61,5	54,4	100,3	76,1	76,3	98,6	75,3	74,2
3 estrellas	80,8	82,5	66,7	83,1	80,7	67,0	70,4	70,8	49,9	67,6	61,1	41,3	76,8	74,5	57,3	76,0	73,8	56,0
PROMEDIO ESPAÑA	90,3	76,0	68,6	83,7	67,7	56,7	82,0	60,9	50,0	82,8	53,2	44,0	85,6	66,0	56,5	88,8	66,9	59,4
5 estrellas	187,4	75,6	141,8	177,1	72,1	127,7	167,4	63,9	106,9	169,1	54,5	92,1	176,6	67,1	118,6	188,1	67,4	126,8
4 estrellas	97,8	84,3	82,4	90,3	75,6	68,3	89,0	70,6	62,9	89,9	61,2	55,0	92,6	74,4	68,9	95,1	75,1	71,4
3 estrellas	75,7	80,5	60,9	66,1	68,8	45,5	63,5	63,2	40,1	64,2	55,5	35,6	69,2	69,5	48,1	73,8	70,8	52,2

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. Tasas variación de enero a diciembre de 2018 respecto a 2017. (Para ciudades con más de 3.000 plazas hoteleras)

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuatrimestral			Acumulado anual		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Oviedo	2,7	-0,2	2,4	-7,6	-4,5	-11,7	2,0	4,4	6,5	-9,5	16,5	5,4	-2,7	3,0	0,3	-2,0	-3,5	-5,4
4 estrellas	4,4	2,5	7,0	5,1	2,3	7,6	5,3	6,1	11,8	-3,2	10,8	7,3	3,4	4,7	8,3	1,7	-2,1	-0,4
3 estrellas	-9,3	-8,0	-16,6	-24,0	-9,0	-30,8	-0,4	-19,7	-20,0	-9,0	63,0	48,4	-12,9	-0,3	-13,0	.	.	.
La Coruña	1,9	3,5	5,4	-0,9	3,8	2,8	-1,6	25,9	24,0	2,7	9,7	12,6	0,1	9,8	9,9	2,2	5,0	7,3
4 estrellas	-0,3	-1,1	-1,4	6,6	-7,5	-1,4	5,6	6,9	12,8	11,7	-1,1	10,4	5,2	-0,9	4,2	1,1	0,2	1,3
Almería	0,7	1,9	2,6	6,5	4,9	11,8	1,3	-6,8	-5,6	6,0	7,2	13,6	3,2	3,0	6,3	1,4	4,6	6,0
4 estrellas	1,1	0,6	1,7	6,7	-2,1	4,5	0,5	-7,0	-6,5	1,6	35,9	38,1	2,4	3,7	6,1	1,9	3,9	5,8
Gijón	-5,2	10,2	4,5	-4,3	11,9	7,1	-2,7	4,6	1,7	-8,6	22,2	11,6	-5,0	12,2	6,6	0,0	4,2	4,1
4 estrellas	3,5	4,7	8,3	-3,2	0,2	-6,7	19,8	11,8	11,7	-11,7	5,8	-6,7	-3,5	6,6	3,0	-3,8	4,7	0,7
3 estrellas	-17,6	16,5	-3,9	-0,2	33,9	33,6	6,1	-20,5	-15,6	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Santander	-6,0	4,4	-1,9	-0,1	-1,6	-1,7	0,2	-15,3	-15,1	3,0	-8,0	-5,2	-1,4	-4,5	-5,9	-4,9	1,0	-4,0
4 estrellas	-6,7	6,3	-0,8	0,0	-5,3	-5,3	2,0	-13,1	-11,3	-2,7	-9,3	-11,8	-1,6	-4,2	-5,8	-5,4	-0,8	-6,2
3 estrellas	-6,0	-4,0	-9,8	0,5	-3,3	-2,8	-4,4	-21,1	-24,6	5,5	-7,7	-2,6	-1,4	-7,9	-9,3	-5,5	-3,6	-8,9
San Sebastián	7,5	2,2	9,8	7,8	-0,5	7,3	7,0	2,1	9,2	-11,5	10,5	-2,2	4,9	3,1	8,2	4,6	1,5	6,1
4 estrellas	2,8	1,3	4,2	6,6	-3,0	3,4	5,4	-5,0	0,1	-9,8	7,1	-3,4	1,9	-0,9	1,0	2,5	-0,1	2,4
Toledo	-1,3	-6,4	-7,7	6,1	-1,8	4,2	5,7	-5,5	-0,2	-2,4	-3,4	-5,7	2,3	-4,7	-2,5	3,4	-0,3	3,1
4 estrellas	-4,3	-4,1	-8,2	5,8	-0,7	5,0	-0,3	3,2	3,0	5,5	-1,2	1,5	-1,7	-0,2	2,4	0,7	3,1	3,1
3 estrellas	3,9	-12,5	-9,0	13,3	-10,5	1,4	3,0	-22,5	-20,1	2,1	-2,7	-0,7	6,3	-13,1	-7,6	4,5	-3,6	0,6
Murcia	3,1	-1,8	1,2	1,6	-0,7	0,9	4,2	-0,5	3,7	4,3	1,0	5,3	3,3	-0,5	2,7	4,3	4,3	8,8
4 estrellas	5,0	-12,1	-7,7	1,2	-2,6	-1,4	3,4	5,2	8,7	1,0	9,4	10,5	2,8	-1,0	1,9	4,5	2,7	7,3
3 estrellas	2,2	23,4	26,1	3,4	-2,9	0,4	1,9	-0,6	1,3	2,3	2,0	4,3	2,4	4,3	6,8	4,6	12,6	17,7
Vitoria	7,4	6,2	14,0	6,7	7,1	14,3	-3,4	-2,5	-5,8	1,0	3,6	4,5	3,3	3,7	7,0	3,9	3,8	7,7
4 estrellas	19,9	3,9	24,6	11,4	9,7	22,1	-5,2	-5,7	-10,5	1,7	8,2	10,0	7,9	3,8	11,9	.	.	.
3 estrellas	11,0	0,5	11,6	14,7	1,1	16,1	2,9	-12,0	-9,5	11,5	0,7	12,3	9,7	-2,6	6,8	8,6	-1,2	7,2
Valladolid	-2,5	-3,7	-6,2	1,5	-1,0	0,5	-0,6	2,9	2,3	-1,3	-1,3	-2,6	-0,7	-0,8	-1,6	1,3	0,9	2,2
4 estrellas	-1,7	-3,3	-4,9	1,5	-1,3	0,2	-0,8	10,2	9,3	-0,6	0,9	0,4	-0,4	1,6	1,2	1,4	0,7	2,1
3 estrellas	1,8	-2,2	-0,5	-0,1	4,3	4,2	-2,5	0,5	-2,1	-2,4	-3,9	-6,2	-0,7	-0,1	-0,8	3,9	4,7	8,9
Burgos	4,1	-7,2	-3,4	1,1	-8,8	-7,8	11,1	9,5	21,7	1,1	2,6	3,7	3,7	3,7	1,0	2,0	-4,2	-2,3
4 estrellas	13,5	-9,3	2,9	1,2	-15,6	-14,6	21,4	2,4	24,3	5,0	-2,1	2,8	9,4	-7,4	1,4	2,5	-4,6	-2,2
3 estrellas	5,3	-11,9	-7,2	5,3	-11,0	-6,3	5,1	-1,2	3,9	-3,0	3,6	0,5	3,6	-6,8	-3,4	1,3	-6,7	-5,5
Jerez de la Frontera	8,4	4,0	12,8	-11,2	-5,0	-15,6	11,5	13,2	26,3	0,3	-6,5	-6,2	0,4	1,4	1,9	3,4	1,1	4,6
4 estrellas	9,3	3,0	12,6	-8,7	-3,3	-11,8	13,6	25,8	42,8	-2,0	-4,7	-6,6	1,6	4,4	6,1	6,9	1,7	8,7
3 estrellas	-8,8	-7,2	-15,3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
León	-6,9	-15,2	-21,1	0,3	-4,8	-4,5	3,5	-3,4	0,0	3,3	-7,4	-4,4	-0,6	-7,2	-7,8	-0,6	1,1	0,4
4 estrellas	-1,5	-18,8	-20,0	-1,0	-2,8	-3,8	1,1	-4,9	-3,9	1,8	-11,5	-9,9	-0,1	-10,0	-10,1	3,0	-2,9	0,1
3 estrellas	-2,4	19,8	17,0	11,2	12,5	25,2	10,8	6,0	17,5	3,0	-6,6	-3,9	5,7	9,1	15,3	10,8	10,8	22,8
Pamplona	2,7	-3,7	-1,1	2,2	1,1	3,3	2,2	20,1	22,7	1,7	9,0	10,9	2,1	5,7	7,9	1,2	0,1	1,2
4 estrellas	4,6	-2,1	2,5	2,9	-0,1	2,9	5,4	21,9	28,4	-2,2	18,0	15,4	3,0	7,5	10,7	4,8	0,4	5,3
3 estrellas	2,2	-9,7	-7,7	4,4	0,5	4,9	1,5	11,9	13,6	4,5	-2,7	1,7	2,9	-0,3	2,6	-2,6	-4,3	-6,7
PROMEDIO URBANO	-1,6	-0,2	-1,8	5,0	1,7	6,8	6,6	5,3	12,2	3,6	6,7	10,4	2,7	2,8	5,5	0,7	1,4	2,1
5 estrellas	-5,1	-0,2	-5,3	3,5	2,4	5,9	1,7	5,4	7,2	1,5	5,6	7,2	-0,2	2,7	2,5	-0,8	-0,3	-1,0
4 estrellas	-1,6	-0,4	-1,9	5,8	1,5	7,4	7,8	6,6	14,8	3,6	9,0	12,9	3,2	3,5	6,7	0,8	1,7	2,5
3 estrellas	-1,2	-0,5	-1,8	5,1	1,5	6,7	5,2	1,0	6,3	1,7	3,8	5,6	2,3	1,0	3,3	0,8	0,6	1,4
PROMEDIO ESPAÑA	0,8	-0,9	-0,2	2,2	0,3	2,5	3,3	1,9	5,2	0,8	2,7	3,5	1,6	0,5	2,0	2,0	-0,4	1,6
5 estrellas	-3,1	-3,2	-6,2	-0,4	-1,2	-1,6	-0,4	-0,5	-0,9	-2,1	2,6	0,4	-1,7	-1,2	-2,9	-0,7	-2,5	-3,2
4 estrellas	0,7	-1,7	-1,0	2,6	-0,8	1,8	3,7	1,6	5,4	0,1	2,5	2,6	1,6	-0,1	1,6	1,3	-0,7	0,6
3 estrellas	1,5	-1,3	0,1	2,8	-0,6	2,1	3,3	-0,5	2,7	0,4	0,5	0,9	1,9	-0,9	1,0	3,5	-1,1	2,4

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de enero a diciembre de 2018. (Para ciudades con menos de 3.000 plazas hoteleras)

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuatrimestral Sep - Dic 2018			Acumulado anual Ene - Dic 2018		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Santa Cruz de Tenerife	72,8	69,1	50,3	70,8	70,9	50,2	74,1	84,4	62,5	75,3	72,0	54,2	73,3	74,1	54,3	72,8	69,9	50,9
3 estrellas	65,9	79,7	52,6	64,3	74,4	47,9	66,8	89,9	60,0	66,5	76,4	50,8	65,9	80,1	52,8	65,3	77,7	50,8
Ávila	65,0	64,3	41,8	66,6	68,8	45,8	54,1	43,3	23,4	59,4	34,6	20,6	62,4	52,9	33,0	58,5	48,6	28,4
4 estrellas	83,4	74,4	62,0	80,8	81,4	65,8	63,1	53,1	33,5	69,7	38,2	26,6	76,1	61,8	47,0	71,1	58,7	41,7
3 estrellas	54,4	65,2	35,5	63,1	73,9	46,6	49,2	43,1	21,2	54,6	31,3	17,1	56,5	53,7	30,3	51,7	46,8	24,2
Logroño	67,0	77,0	51,6	66,9	66,7	44,6	63,2	67,8	42,8	61,3	50,9	31,2	65,0	66,0	42,9	62,9	62,9	39,6
4 estrellas	67,9	79,6	54,0	69,0	70,9	48,9	67,3	77,0	51,9	64,0	46,6	29,8	67,4	68,5	46,2	66,3	65,3	43,3
3 estrellas	72,1	87,0	62,7	69,5	77,5	53,9	63,7	77,8	49,6	62,7	63,0	39,5	67,7	76,8	52,0	64,5	73,7	47,5
Tarragona	66,2	65,8	43,6	61,0	58,2	35,5	60,2	52,8	31,8	61,4	42,8	26,3	62,5	55,7	34,9	64,5	55,7	35,9
Castellón	51,4	65,1	33,4	52,1	53,5	27,8	52,0	54,0	28,0	50,7	51,9	26,3	51,5	56,1	28,9	54,9	62,3	34,1
4 estrellas	54,1	66,0	35,7	54,6	53,7	29,3	55,0	56,3	31,0	53,9	50,5	27,2	54,4	56,6	30,8	58,3	63,5	37,0
3 estrellas	47,7	66,1	31,5	50,4	54,3	27,4	48,0	55,7	26,8	47,7	56,1	26,8	48,4	58,1	28,1	.	.	.
Cádiz	112,0	89,3	100,0	89,0	81,8	72,8	80,8	70,6	57,1	75,0	46,0	34,5	92,2	72,1	66,6	104,9	72,1	75,6
4 estrellas	129,5	91,2	118,2	101,9	79,9	81,4	86,6	73,9	64,0	82,8	46,4	38,4	103,5	72,9	75,5	119,1	72,0	85,7
3 estrellas	115,3	82,4	95,1	76,6	87,9	67,3	63,8	63,6	40,6	62,1	50,0	31,0	82,2	71,0	58,5	91,7	70,4	64,7
Lleida	51,9	67,6	35,1	51,9	62,5	32,4	51,1	61,3	31,4	51,5	44,6	23,0	51,6	58,9	30,4	50,7	54,2	27,4
4 estrellas	.	.	.	61,6	72,1	44,4	60,1	70,4	42,3	61,6	48,4	29,8	.	.	.	.	.	.
Cáceres	67,6	63,9	43,2	72,0	64,9	46,7	73,4	57,8	42,4	72,9	54,5	39,7	71,4	60,3	43,0	70,6	59,7	42,1
4 estrellas	75,6	68,9	52,1	81,7	70,5	57,6	88,2	59,4	52,4	82,9	60,7	50,4	81,9	64,9	53,1	.	.	.
Badajoz	54,6	57,8	31,6	52,9	56,2	29,8	52,4	56,6	29,7	52,4	42,4	22,2	53,1	53,3	28,3	53,1	50,0	26,5
4 estrellas	54,9	63,2	34,7	52,8	60,4	31,9	51,0	57,8	29,5	51,6	44,8	23,1	52,7	56,6	29,8	53,3	51,2	27,2
Albacete	60,4	62,6	37,8	50,1	57,8	29,0	50,4	46,7	23,6	48,1	38,9	18,7	52,9	51,5	27,3	50,4	47,4	23,9
4 estrellas	68,8	61,2	42,1	60,3	57,4	34,6	62,8	49,1	30,9	61,7	35,1	21,6	63,7	50,7	32,3	61,3	48,2	29,5
Segovia	69,0	75,1	51,8	66,4	70,9	47,0	64,0	57,7	36,9	71,9	49,1	35,3	67,7	63,4	42,9	66,0	62,2	41,0
4 estrellas	79,0	80,3	63,4	76,5	67,7	51,8	77,6	57,4	44,5	86,8	48,6	42,2	79,5	63,5	50,5	76,9	64,1	49,3
3 estrellas	73,1	77,5	56,7	70,4	74,8	52,6	60,5	54,4	32,9	67,5	48,6	32,8	68,6	63,8	43,8	68,5	61,3	42,0
Cuenca	59,1	52,3	30,9	63,7	54,6	34,8	59,4	45,3	26,9	66,8	42,7	28,5	62,1	48,9	30,3	59,8	48,5	29,0
4 estrellas	66,7	76,5	51,0	76,0	73,5	55,8	66,8	63,4	42,4	66,0	62,7	41,3	69,1	69,0	47,6	65,8	68,1	44,8
Elche	54,8	72,3	39,6	54,8	65,3	35,8	55,6	59,0	32,8	54,2	47,5	25,7	54,9	61,4	33,7	55,5	65,5	36,3
Lugo	45,2	64,0	28,9	48,1	61,2	29,5	42,5	51,2	21,7	41,9	41,8	17,5	44,7	54,3	24,3	45,4	53,6	24,4
Huelva	63,7	67,9	43,2	65,1	65,2	42,4	63,3	59,4	37,6	56,7	50,9	28,8	62,5	60,8	38,0	63,1	59,7	37,6
Teruel	55,3	74,7	41,3	57,7	58,8	33,9	55,2	56,9	31,4	63,5	40,0	25,4	57,4	57,2	32,8	59,1	56,3	33,3
3 estrellas	58,7	80,0	47,0	64,6	66,8	43,2	58,6	54,3	31,9	64,9	40,5	26,3	61,4	60,4	37,1	65,2	62,4	40,7
Mérida	57,0	63,1	36,0	57,7	73,1	42,2	54,3	53,8	29,2	60,4	52,0	31,4	57,4	60,3	34,6	56,8	60,5	34,4
4 estrellas	.	.	.	63,6	81,4	51,8	56,5	63,8	36,0	68,7	60,9	41,8	.	.	.	.	.	.
Ciudad Real	47,9	50,8	24,3	47,9	61,0	29,2	49,0	52,9	25,9	47,5	40,4	19,2	48,1	51,3	24,7	48,0	46,3	22,2
4 estrellas	49,6	54,2	26,8	48,7	68,4	33,3	51,2	56,1	28,7	48,8	43,5	21,2	49,5	55,5	27,5	49,5	49,4	24,5
Pontevedra	56,0	75,6	42,3	55,7	77,8	43,3	46,8	44,1	20,6	52,0	39,5	20,5	53,5	59,3	31,7	56,3	59,5	33,4
Guadalajara	59,1	72,7	43,0	55,9	72,6	40,6	55,2	63,0	34,7	58,0	54,3	31,5	57,1	65,6	37,4	53,9	63,1	34,0
Ourense	54,2	66,3	35,9	54,5	56,6	30,8	53,1	58,2	30,9	52,7	47,1	24,8	53,7	57,1	30,7	57,0	52,5	30,0
4 estrellas	.	.	.	63,5	55,3	35,1	60,6	61,8	37,5	60,0	48,7	29,2	.	.	.	.	.	.
Jaén	59,1	70,9	41,9	59,8	73,9	44,2	58,1	69,2	40,2	55,2	59,0	32,6	58,2	68,3	39,8	58,4	63,1	36,9
Huesca	49,1	79,6	39,1	50,5	65,7	33,2	47,9	52,7	25,3	49,4	43,9	21,7	49,3	60,5	29,8	48,1	61,2	29,4
Zamora	68,9	69,1	47,6	63,9	68,7	43,9	62,9	51,7	32,5	63,6	51,5	32,8	65,0	60,4	39,3	67,1	59,0	39,6
4 estrellas	83,2	75,1	62,5	80,4	69,5	55,8	78,3	57,5	45,1	84,3	53,6	45,2	81,6	63,9	52,2	.	.	.
Soria	56,7	58,1	32,9	61,8	59,5	36,7	56,2	52,7	29,6	55,5	46,9	26,0	57,7	54,3	31,3	58,6	52,1	30,5
Girona	75,8	83,4	63,2	74,0	76,7	56,8	70,9	67,0	47,5	66,1	57,1	37,8	72,2	71,1	51,3	74,1	71,3	52,8
4 estrellas	81,3	86,2	70,1	78,2	80,5	63,0	75,2	69,4	52,2	73,3	54,6	40,0	77,5	72,7	56,3	79,2	73,1	57,9
Palencia	50,0	75,5	37,7	46,3	59,2	27,4	48,8	64,5	31,4	43,9	55,3	24,3	47,5	63,7	30,3	47,4	60,2	28,5
PROMEDIO URBANO	99,1	81,4	80,7	101,2	79,3	80,2	88,4	70,5	62,3	83,6	59,6	49,8	94,2	73,0	68,8	93,5	72,3	67,5
5 estrellas	193,2	77,8	150,4	200,2	76,9	153,9	170,5	65,0	110,9	165,7	52,7	87,3	184,4	68,0	125,4	189,5	67,3	127,5
4 estrellas	105,6	84,9	89,7	107,9	82,1	88,7	94,5	74,7	70,6	88,4	61,5	54,4	100,3	76,1	76,3	98,6	75,3	74,2
3 estrellas	80,8	82,5	66,7	83,1	80,7	67,0	70,4	70,8	49,9	67,6	61,1	41,3	76,8	74,5	57,3	76,0	73,8	56,0
PROMEDIO ESPAÑA	90,3	76,0	68,6	83,7	67,7	56,7	82,0	60,9	50,0	82,8	53,2	44,0	85,6	66,0	56,5	88,8	66,9	59,4
5 estrellas	187,4	75,6	141,8	177,1	72,1	127,7	167,4	63,9	106,9	169,1	54,5	92,1	176,6	67,1	118,6	188,1	67,4	126,8
4 estrellas	97,8	84,3	82,4	90,3	75,6	68,3	89,0	70,6	62,9	89,9	61,2	55,0	92,6	74,4	68,9	95,1	75,1	71,4
3 estrellas	75,7	80,5	60,9	66,1	68,8	45,5	63,5	63,2	40,1	64,2	55,5	35,6	69,2	69,5	48,1	73,8	70,8	52,2

DESTINOS URBANOS. Tasas variación de enero a diciembre de 2018 respecto a 2017. (Para ciudades con menos de 3.000 plazas hoteleras)

	sep-18			oct-18			nov-18			dic-18			Cuatrimestral Sep - Dic 2018			Acumulado anual Ene - Dic 2018		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Santa Cruz de Tenerife	4,4	4,7	9,3	-8,5	-4,6	-12,7	-2,0	1,6	-0,5	-5,3	-3,6	-8,7	-3,2	-0,5	-3,7	-2,7	-3,8	-6,3
3 estrellas	3,1	4,2	7,4	-1,7	0,5	-1,2	-0,9	2,1	1,1	-7,5	0,5	-7,0	-1,9	1,8	0,0	-1,4	-1,6	-2,9
Ávila	4,2	3,2	7,5	5,3	-7,9	-3,1	0,0	10,7	10,8	3,9	3,8	7,9	3,4	0,6	4,0	-0,7	3,2	2,4
4 estrellas	5,8	2,3	8,2	6,0	-1,9	4,0	0,7	11,2	12,0	-1,8	-7,1	-8,8	3,6	1,0	4,6	1,8	3,9	5,8
3 estrellas	11,2	0,5	11,8	9,2	-7,1	1,5	5,1	22,5	28,7	10,5	-9,0	0,5	8,6	-0,2	8,4	4,3	3,3	7,7
Logroño	2,4	-6,3	-4,0	4,9	-5,4	-0,8	3,8	0,4	4,2	0,3	15,2	15,5	3,0	-0,3	2,6	4,4	-4,6	-0,4
4 estrellas	4,1	-4,5	-0,6	4,2	-11,1	-7,4	6,7	6,7	13,9	-1,4	0,7	-0,7	3,7	-2,6	1,0	6,4	-4,1	2,0
3 estrellas	2,3	-5,5	-3,4	5,3	2,3	7,7	2,8	-0,6	2,1	1,6	24,5	26,5	3,1	3,6	6,8	3,3	-1,5	1,7
Tarragona	-1,8	-16,5	-18,0	-2,1	-6,6	-8,6	8,0	0,8	8,9	1,8	-19,7	-18,2	0,4	-10,4	-10,0	0,2	-7,9	-7,7
Castellón	2,2	0,5	2,6	6,5	-8,6	-2,7	5,1	-13,2	-8,8	2,7	-0,4	2,3	4,1	-5,4	-1,5	3,4	2,5	6,0
4 estrellas	-2,5	-3,5	-5,9	-0,1	-1,0	-1,1	4,6	1,2	5,8	-3,2	5,6	2,1	-0,3	1,2	0,8	-1,2	6,1	4,8
3 estrellas	1,2	-0,3	0,9	13,3	-22,3	-12,0	-0,6	-24,1	-24,5	10,3	-7,2	2,4	5,6	-14,0	-9,3	.	.	.
Cádiz	5,1	-0,3	4,7	0,2	-3,7	-3,6	6,7	17,8	25,8	-17,0	0,1	-16,9	0,2	1,6	1,9	2,9	1,7	4,8
4 estrellas	5,8	-2,8	2,9	0,8	-7,7	-6,9	-1,1	21,1	19,8	-19,5	8,1	-13,0	-1,8	2,5	0,7	0,8	1,4	2,3
3 estrellas	19,6	0,0	19,6	-3,0	5,1	2,0	0,8	4,1	4,9	-6,7	-7,0	-13,2	5,1	1,1	6,4	5,3	2,4	8,2
Lleida	0,1	24,4	24,6	-6,3	20,8	13,2	3,5	43,3	48,3	1,0	17,3	18,5	-1,0	26,1	25,0	-0,1	9,9	9,8
4 estrellas	.	.	.	-7,4	37,7	27,4	7,6	59,8	72,0	2,9	24,3	27,9	.	.	.	.	.	.
Cáceres	6,3	-2,1	4,1	-1,4	-7,3	-8,5	15,7	7,5	24,4	14,0	-0,4	13,6	7,5	-1,4	6,0	5,9	6,8	13,0
4 estrellas	5,0	-1,8	3,1	-7,9	-1,7	-9,4	24,1	0,5	24,7	22,4	0,6	23,2	7,9	-1,1	6,8	.	.	.
Badajoz	9,0	3,2	12,5	10,4	9,0	20,3	0,2	29,5	29,7	-0,3	12,7	12,4	5,2	12,9	18,8	6,1	16,3	23,3
4 estrellas	8,4	9,3	18,5	10,7	16,0	28,5	1,6	23,4	25,4	-4,4	4,5	0,0	4,3	13,3	18,3	7,4	13,2	21,6
Albacete	4,8	0,3	5,1	1,6	8,6	10,4	1,6	-2,9	-1,4	-1,8	6,5	4,7	1,9	2,9	4,8	-0,2	-0,2	-0,4
4 estrellas	9,6	-11,6	-3,1	4,3	4,8	9,3	5,6	-9,8	-4,7	2,2	-14,1	-12,2	5,7	-7,5	-2,2	0,8	-4,9	-4,2
Segovia	-1,0	-1,9	-2,9	-2,0	-1,3	-3,3	5,0	14,6	20,3	-10,1	-9,8	-18,9	-2,7	-0,1	-2,8	-2,1	3,0	0,9
4 estrellas	6,5	-3,1	3,2	11,8	-4,6	6,7	14,8	18,4	35,9	-4,3	-6,3	-10,3	6,4	-0,1	6,4	5,0	0,1	5,1
3 estrellas	6,4	8,7	15,7	1,2	3,9	5,2	-3,6	33,3	28,6	-6,5	-2,8	-9,2	-0,2	9,1	8,9	0,7	10,7	11,4
Cuenca	0,5	-1,9	-1,4	6,1	-1,9	4,1	7,3	-7,3	-0,5	-0,9	17,3	16,2	3,7	0,1	3,7	3,7	-1,5	2,1
4 estrellas	-1,7	-0,4	-2,1	14,2	-3,5	10,2	12,3	-7,6	3,9	-6,2	18,2	10,9	4,8	0,6	5,4	4,2	1,8	6,1
Elche	8,9	-2,7	5,9	3,6	-4,1	-0,7	11,8	-0,2	11,6	12,0	17,4	31,5	8,5	0,6	9,2	6,8	7,9	15,3
Lugo	-12,9	0,5	-12,5	3,0	12,0	15,3	-9,5	19,5	8,1	-13,9	27,7	9,9	-8,4	11,8	2,3	-8,6	7,3	-1,9
Huelva	8,8	-8,2	-0,2	3,3	1,4	4,7	1,8	5,5	7,4	-2,1	2,5	0,3	3,4	-0,4	3,1	3,1	-0,8	2,3
Teruel	3,6	8,7	12,6	9,7	-18,0	-10,1	6,1	8,6	15,3	13,0	-20,3	-9,9	7,5	-6,5	0,5	5,0	-3,3	1,5
3 estrellas	-4,3	11,3	6,5	0,6	-14,3	-13,8	4,5	0,6	5,1	3,6	-15,8	-12,7	0,1	-3,5	-3,4	1,1	-2,9	-1,8
Mérida	2,6	-9,8	-7,5	8,0	-1,0	7,0	5,6	-5,7	-0,4	5,2	-0,5	4,7	5,6	-5,1	0,2	4,9	-0,4	4,4
4 estrellas	.	.	.	13,4	-2,6	10,5	2,7	-5,0	-2,5	18,4	10,0	30,1	.	.	.	.	.	.
Ciudad Real	3,8	7,8	11,9	3,4	19,6	23,7	9,0	7,7	17,3	5,1	-4,4	0,5	5,3	8,2	14,0	3,3	3,7	7,1
4 estrellas	4,0	7,5	11,8	2,3	27,4	30,4	9,3	10,9	21,3	5,0	-5,4	-0,6	5,0	10,7	16,4	3,3	3,1	6,5
Pontevedra	3,3	-2,0	1,2	-7,4	17,6	8,9	-7,1	-1,7	-8,8	13,5	-2,0	11,3	-0,3	3,7	3,4	2,5	0,7	3,2
Guadalajara	16,5	27,9	49,0	10,1	22,1	34,4	9,2	4,4	14,0	14,9	-0,6	14,3	12,7	13,6	28,0	7,4	17,1	25,6
Ourense	-5,8	4,7	-1,4	-5,7	0,4	-5,4	-5,7	25,4	18,2	-7,3	14,4	6,0	-6,2	10,2	3,4	-1,0	0,4	-0,7
4 estrellas	.	.	.	-7,3	-2,3	-9,4	-7,0	27,0	18,1	-6,9	8,2	0,8	.	.	.	.	.	.
Jaén	-1,9	7,6	5,5	0,3	9,0	9,3	1,5	9,2	10,9	-6,6	11,8	4,4	-1,5	9,4	7,8	-2,0	5,9	3,8
Huesca	2,8	14,2	17,4	2,4	11,9	14,6	3,3	-12,6	-9,7	-2,8	33,2	29,4	2,3	8,3	10,7	2,5	8,6	11,4
Zamora	-0,9	-1,9	-2,8	-1,8	12,5	10,4	-1,7	-4,4	-6,0	3,3	12,4	16,1	-0,8	3,7	2,9	1,7	7,0	8,8
4 estrellas	4,3	-2,5	1,7	3,1	4,4	7,6	5,5	-12,2	-7,3	18,2	6,6	26,1	7,0	-1,4	5,4	.	.	.
Soria	1,1	-6,6	-5,6	15,5	1,3	16,9	9,0	-0,3	8,7	1,3	4,9	6,3	6,8	-0,6	6,2	4,9	-1,9	2,9
Girona	-2,7	-2,8	-5,4	-0,9	-0,3	-1,2	3,5	-6,3	-3,0	-5,3	7,2	1,6	-1,3	-1,1	-2,4	-2,7	-0,3	-3,0
4 estrellas	-0,2	1,0	0,8	-1,9	4,6	2,7	1,3	-2,6	-1,3	0,4	4,8	5,1	-0,2	1,9	1,7	-1,9	3,9	2,1
Palencia	3,6	30,9	35,7	0,0	1,1	1,1	-1,0	14,1	12,9	-6,4	29,9	21,5	-0,4	18,4	17,9	-1,9	15,7	13,5
PROMEDIO URBANO	-1,6	-0,2	-1,8	5,0	1,7	6,8	6,6	5,3	12,2	3,6	6,7	10,4	2,7	2,8	5,5	0,7	1,4	2,1
5 estrellas	-5,1	-0,2	-5,3	3,5	2,4	5,9	1,7	5,4	7,2	1,5	5,6	7,2	-0,2	2,7	2,5	-0,8	-0,3	-1,0
4 estrellas	-1,6	-0,4	-1,9	5,8	1,5	7,4	7,8	6,6	14,8	3,6	9,0	12,9	3,2	3,5	6,7	0,8	1,7	2,5
3 estrellas	-1,2	-0,5	-1,8	5,1	1,5	6,7	5,2	1,0	6,3	1,7	3,8	5,6	2,3	1,0	3,3	0,8	0,6	1,4
PROMEDIO ESPAÑA	0,8	-0,9	-0,2	2,2	0,3	2,5	3,3	1,9	5,2	0,8	2,7	3,5	1,6	0,5	2,0	2,0	-0,4	1,6
5 estrellas	-3,1	-3,2	-6,2	-0,4	-1,2	-1,6	-0,4	-0,5	-0,9	-2,1	2,6	0,4	-1,7	-1,2	-2,9	-0,7	-2,5	-3,2
4 estrellas	0,7	-1,7	-1,0	2,6	-0,8	1,8	3,7	1,6	5,4	0,1	2,5	2,6	1,6	-0,1	1,6	1,3	-0,7	0,6
3 estrellas	1,5	-1,3	0,1	2,8	-0,6	2,1	3,3	-0,5	2,7	0,4	0,5	0,9	1,9	-0,9	1,0	3,5	-1,1	2,4

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

BARÓMETRO DE LA RENTABILIDAD Y
EL EMPLEO DE LOS DESTINOS
TURÍSTICOS ESPAÑOLES

Nº 28

FEBRERO 2019

BALANCE DE 2018