

Los 19.000 alojamientos ilegales frenan el auge hotelero en la capital

LA RAZÓN - Sevilla

El presidente de la Asociación de Hoteles de Sevilla y Provincia (AHS), Manuel Otero, analizó las conclusiones de la actualización del «Estudio de indicadores del sector hotelero de Sevilla (2008-2015)», que constatan la recuperación del sector ante la crisis, aunque sin llegar a los niveles previos, algo ante lo que se menciona la existencia, según datos de **Exceltur**, de unos 19.000 establecimientos ilegales en Sevilla.

Otero presentó este estudio desarrollado para analizar el impacto de la crisis en los hoteles de Sevilla y su evolución posterior. Realizado entre hoteles asociados a la AHS en el primer trimestre de 2016, la encuesta se ha llevado a cabo sobre una muestra que representa el 20% de las plazas hoteleras de la ciudad y da como resultado un hotel tipo de cuatro estrellas y 100 habitaciones. En este marco, señaló que los datos corroboran el comportamiento positivo de los indicadores turísticos en los dos últimos ejercicios, aunque con matizaciones. Así, apuntó a la evolución de la ocupación, que en 2013 tocó suelo, con una media de 59,6%, y que en 2014 subió 8,3 puntos porcentuales, hasta el 67,8%, superando la media de 2008, punto de partida de la muestra que se quedó entonces en el 65%, y que ha vuelto a crecer en 2015 hasta alcanzar el 71,2%. También se menciona una evolución positiva entre 2013 y 2014 del Índice de ingresos totales por habitación disponible (TREVpar). Otero detalló el incremento en 2014 con relación a 2013 de más de once euros, pasando de 48,99 a 60,42 euros, y moderándose la subida en 2015 hasta los 68,28 euros, «lo que significa un incremento en dos años de casi 20 euros de media». Sin embargo, advierte de que no ha superado el TREVpar el resultado obtenido en 2008, cuando alcanzó los 73,65 euros. Por tanto, lamentó que siete años después sigue estando en más de cinco euros por debajo, mientras «los costes generales han seguido creciendo, sobre todo, en los dos últimos años».