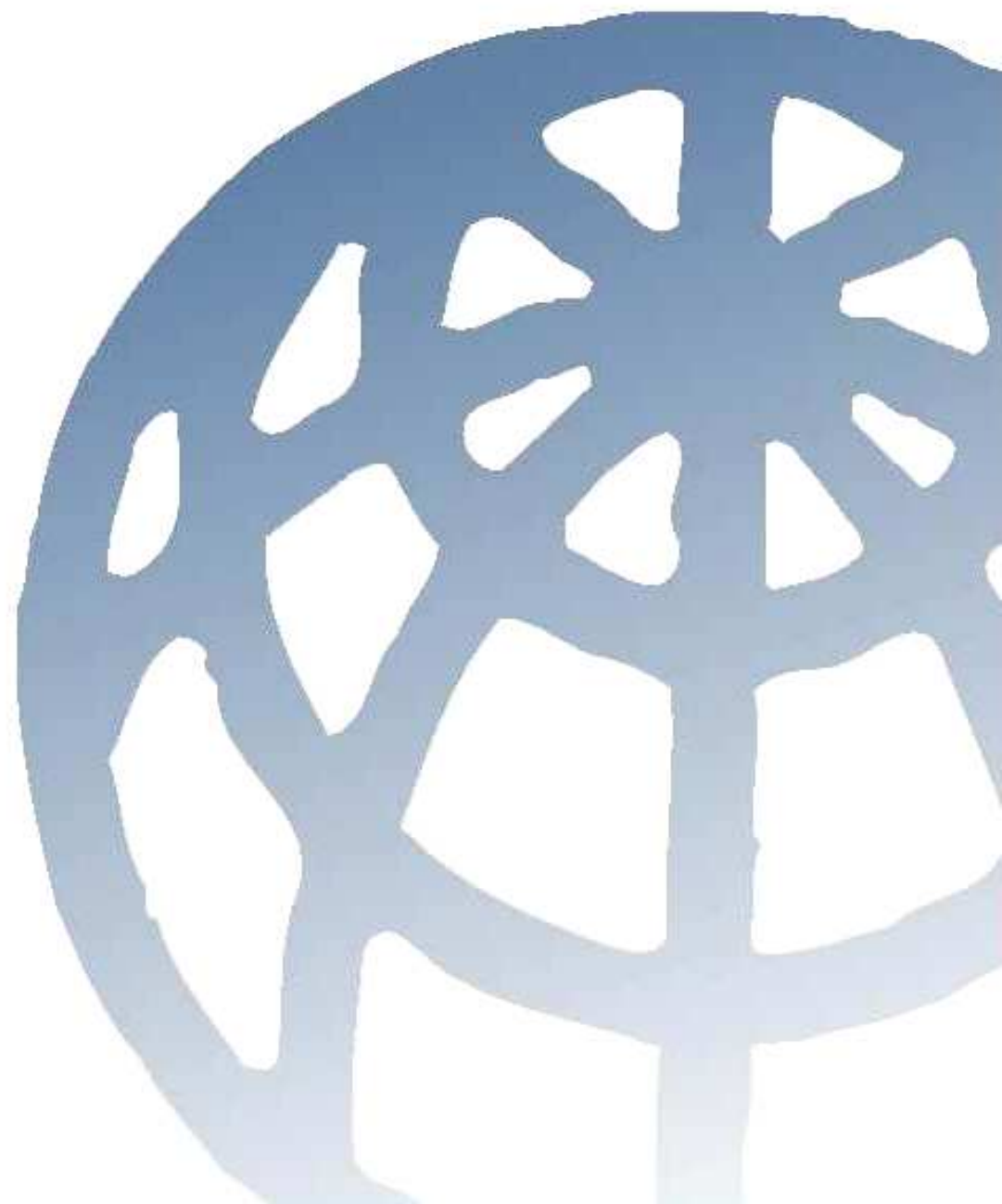


Barómetro de la Rentabilidad y el Empleo de los Destinos Turísticos Españoles

BALANCE de 2014



Índice de contenidos

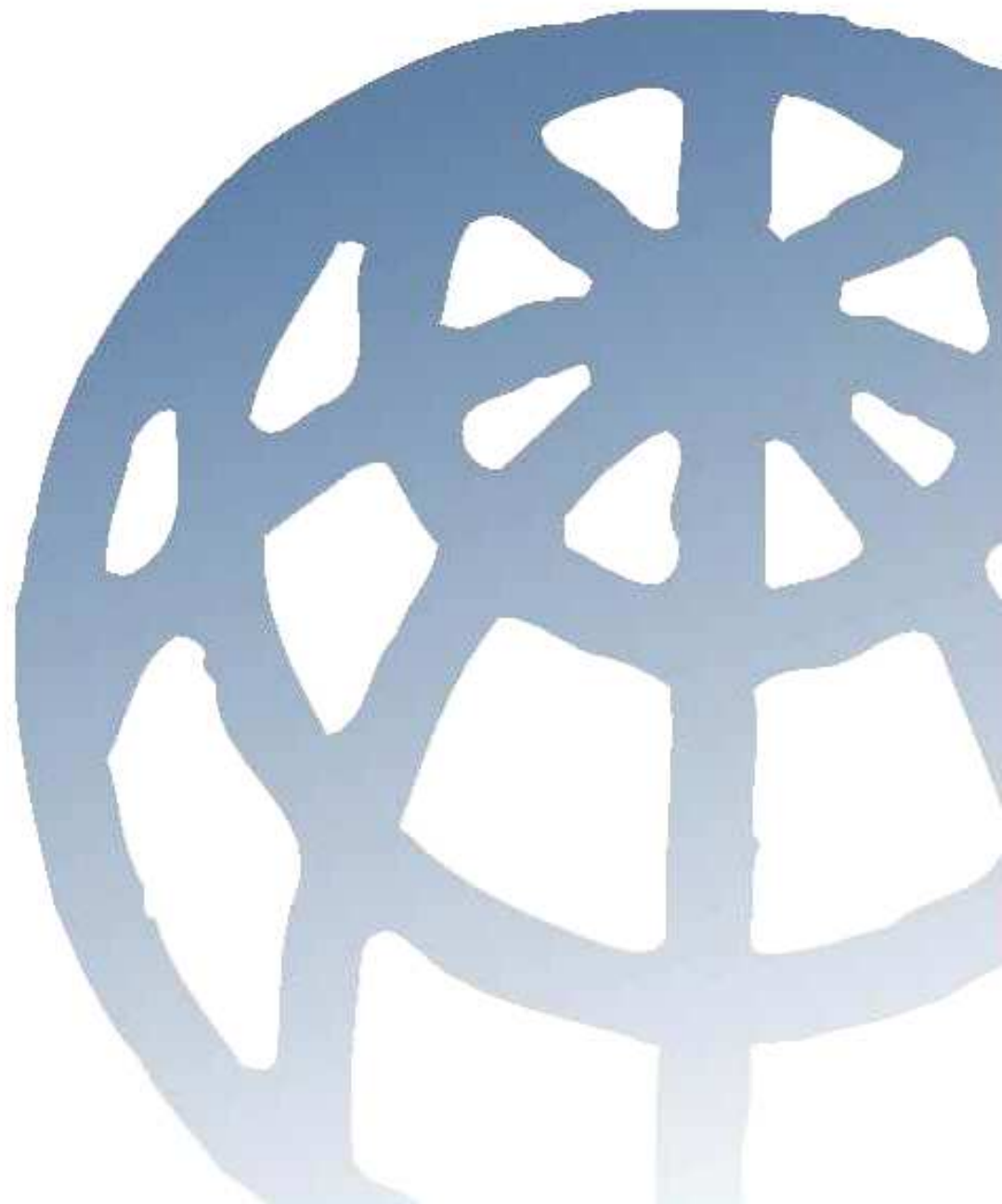
1. Balance turístico de las ciudades y destinos vacacionales del año 2014	4
1.1. Tendencias generales	4
1.2. Evolución del conjunto de destinos urbanos	6
1.3. Evolución del conjunto de destinos vacacionales	7
2. Rentabilidad turística de los destinos urbanos	8
2.1. Empleo turístico total	9
2.2. Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR)	11
2.3. Análisis comparativo del total del empleo y los ingresos turísticos	13
2.4. Análisis comparativo de la evolución del total empleo y los ingresos turísticos	14
3. Rentabilidad turística de los destinos vacacionales	15
3.1. Empleo turístico total	16
3.2. Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR)	18
3.3. Análisis comparativo del total del empleo y los ingresos turístico	20
3.4. Análisis comparativo de la evolución del total del empleo y los ingresos turísticos	21

Nota explicativa sobre el empleo turístico

De cara a la incorporación de la información de afiliados a la seguridad social en el Barómetro y en la medida en que una parte del empleo existente en estos municipios está asociado a otras actividades económicas distintas de las turísticas (las administrativas realizadas por el sector público, educación, sanidad, construcción de viviendas, producción de productos agrarios, o industriales, etc.), la información del empleo turístico finalmente incluida es la relativa a los afiliados a la seguridad social de las ramas que la Organización Mundial de Turismo caracteriza como directamente dependientes del turismo (hostelería, transporte, agencias de viajes, ocio y cultura) más el comercio minorista, por su estrecha vinculación con el gasto de los turistas en los destinos.

Con el propósito de corregir en alguna de ellas el hecho de que parte del empleo se deriva del propio consumo de los residentes (en bares, en empresas de transporte, en actividades de ocio, etc.), los datos de afiliados suministrados por la Seguridad Social para estas ramas se han ajustado y ponderado por el peso que tienen los turistas en relación con la población residente en cada uno de los municipios analizados.

De esta manera, el presente Barómetro expone de forma diferenciada para los destinos urbanos y vacacionales más relevantes de España, por número de plazas turísticas, la información relativa a los ingresos por habitación disponible que obtienen el conjunto de alojamientos hoteleros localizados en su territorio obtenidos de la EOH del INE y el empleo turístico que se genera en cada uno de ellos, según los afiliados a la Seguridad Social, como reflejo de la rentabilidad socioeconómica que son capaces de generar las actividades turísticas.



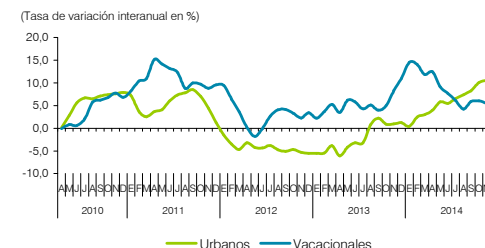
1. Balance turístico de las ciudades y destinos vacacionales del año 2014

1.1. Tendencias generales

- **2014 se cierra con la intensa recuperación de la mayor parte de los destinos urbanos españoles**, con un crecimiento medio de sus ingresos turísticos del +6,8% respecto a los niveles de 2013, hasta alcanzar los 49,7€. Concretamente son 46 de las 53 principales ciudades analizadas en este Barómetro las que aumentan sus niveles de RevPAR. En este sentido, 2014 supone un punto de inflexión respecto a las caídas experimentadas en 2012 y 2013. Esta mejora de los ingresos ha permitido un aumento del 3,4% del empleo generado por el turismo en dichas ciudades, lo que supone la creación de 7.800 nuevos puestos de trabajo en estos 53 destinos urbanos. Esto se debe en gran parte a la incipiente recuperación de las escapadas citybreaks derivadas de la mejora del consumo interno, al incremento del turismo de negocios, a la mayor conectividad entre ciudades y a la celebración en algunas de ellas de eventos de trascendencia internacional, como han sido la celebración del IV Centenario de la muerte de Greco, la Copa del Mundo de Vela o el Mundial de Baloncesto.
- En cuanto a los **destinos vacacionales del litoral**, 2014 ha sido testigo de un incremento del RevPAR de los hoteles localizados en los 52 más importantes recogidos en el presente Barómetro. Concretamente el RevPAR ha crecido un 6,8% respecto al año anterior, hasta situarse en los 57,6€, casi 7 euros por encima de los niveles alcanzados en los hoteles urbanos. Dicho crecimiento supone **el quinto año consecutivo con mejoras en los ingresos de los hoteles localizados en los destinos vacacionales de costa**, consecuencia este año 2014 de la mejora en tarifas y del aumento de la demanda, por el mayor consumo en nuestros principales mercados emisores y el mantenimiento del efecto de inestabilidad en algunos de nuestros principales competidores en ese segmento de oferta, como Egipto, en la primera mitad del año. La mayor actividad turística en estas zonas del litoral español ha permitido, igualmente, la creación de empleo, por encima de los destinos urbanos, a un ritmo medio del 4,9% con respecto a 2013, lo que supone 9.176 nuevos empleos.
- Desde una perspectiva temporal más amplia y con respecto a los inicios de la crisis, los destinos urbanos aún sitúan sus niveles de RevPAR, a cierre de 2014, por debajo de los de 2008 (54,7€ en 2008 Vs los 49,7€ de 2014), a pesar de la mejora de este último año. Las únicas ciudades que han aumentado su rentabilidad desde 2008 hasta ahora son las de alta afluencia internacional como **San Sebastián** (+12,8%), **Málaga** (+8,4%), **Alicante** (+2,6%), **Cádiz** (+1,0%) y **Barcelona** (+0,7%) además de **Almería** (+7,3%) y **Gerona** (+16,0%). Una tendencia contraria en cuanto a la evolución de su RevPAR ocurre con los destinos vacacionales, que se han visto favorecidos por la inestabilidad del mediterráneo oriental en estos años y por el esfuerzo inversor privado en reposicionamiento integral de productos, especialmente en Baleares, donde se ha producido un crecimiento generalizado de los ingresos turísticos, medidos a través del RevPAR, que cierra 2014 en los 57,6 €, lo que supone 10,13€ más que el valor que alcanzaba en 2008. Los incrementos más destacables con respecto a los inicios de la crisis se dan en algunos destinos de las Islas Baleares, como **Manacor** (+83,3%), **San José** (+65,8%), **Ibiza** (+55,7%), **Santa Eulalia de Rius** (+52,0%) y **Ciudadela** (+39,0%), seguidos de los de Canarias, especialmente en **La Oliva** (+35,5%) y **Arona** (+34,4%).

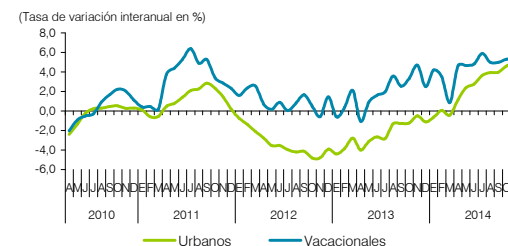
Comportamiento del REVPAR hotelero por tipología de destinos
% de variación interanual cuatrimestral

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos de la EOH del Instituto Nacional de Estadística



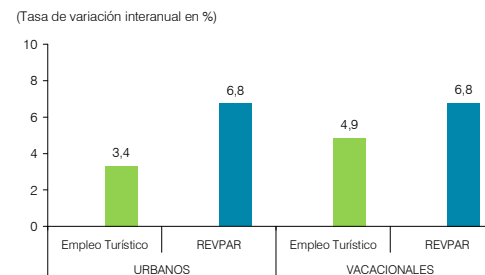
Comportamiento del empleo turístico por destinos
% de variación interanual cuatrimestral

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos de afiliados a la seguridad social, del Instituto de la Seguridad Social



Comportamiento del turismo español por destinos
% de variación interanual Enero - Diciembre 2014/2013

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos de la EOH del Instituto Nacional de Estadística



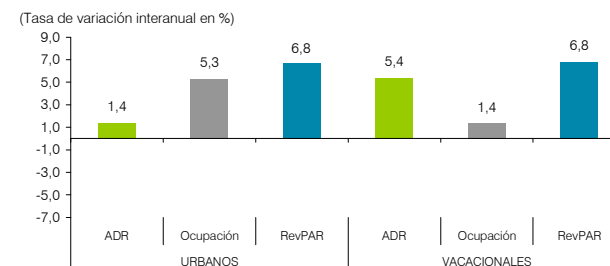
* RevPAR: Ingreso Medio por Habitación Disponible

1.1. Tendencias generales (cont.)

- La mejora del 6,8% de los ingresos hoteleros (RevPAR) en las ciudades españolas durante 2014 es consecuencia principalmente del aumento en el grado de ocupación, que crece un 5,3% con respecto al año anterior. A pesar de que la tarifa media diaria también ha aumentado este último año (un +1,4%) respecto a 2013, a cierre de 2014 los niveles de ADR se sitúan por debajo de los de antes de la crisis (88,5€ en 2008 frente a 79,4€ en 2014).
- Por el lado contrario, el aumento de los ingresos hoteleros en los destinos vacacionales se explica mayoritariamente por el crecimiento de las tarifas (+5,4% en 2014, mientras la ocupación crece solo el 1,4%). Se trata de precios que alcanzan los 76,9 €, casi 9€ más que los niveles de 2008. La mayor capacidad de negociación de precios se debe al fuerte aumento de la demanda por la comentada inestabilidad geopolítica en algunos países competidores del Mediterráneo y, en menor medida, por la incipiente inversión en la renovación de parte de la planta hotelera, que es destacable y muy concentrada en algunos destinos de Baleares.

Comportamiento del ADR, la Ocupación y el RevPAR por destinos % de variación interanual Enero - Diciembre 2014/2013

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos de la EOH del Instituto Nacional de Estadística

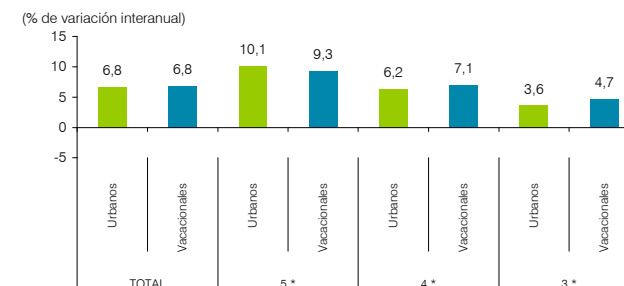


* ADR: Tarifa media diaria / * RevPAR: Ingreso Medio por Habitación Disponible

- Los establecimientos de mayor categoría continúan presentando los mejores resultados en la evolución de los REVPAR, con incrementos en los hoteles de cinco estrellas del +10,1% en los destinos urbanos y del +9,3% en los vacacionales. Donde se perciben más crecimientos en los ingresos de esta categoría son en Marbella (+26,8%) y en Madrid (+17,8%).
- Los establecimientos de menor categoría, por su parte, son los que han registrado un incremento más moderado del REVPAR (+3,6% en destinos urbanos y +4,7% en zonas vacacionales), como consecuencia del fuerte impacto experimentado por la generalizada y preocupante eclosión de la oferta de alquiler de apartamentos turísticos no reglados para breves estancias que en 2014 ha experimentado un incremento de la demanda extranjera por encima del 20%, mientras la de hoteles apenas ha superado el 5%. Este es el caso de Barcelona, que ha visto reducir su nivel de RevPAR en los hoteles de 3 estrellas en un 4,4% respecto al año anterior.

Comparativa de la evolución del RevPAR hotelero por categorías y destinos % de variación interanual Enero - Diciembre 2014/2013

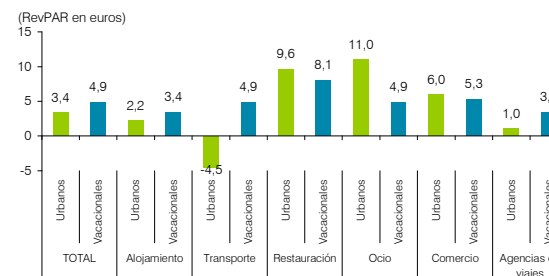
Fuente: EXCELTUR a partir de los datos de la EOH, del Instituto Nacional de Estadística



- La capacidad de creación de empleo del turismo se ha manifestado en 2014 en un generalizado aumento de los afiliados a la seguridad social en todos los sectores de la cadena de valor, tanto en los destinos urbanos como en los vacacionales.
- En los destinos urbanos destaca el fuerte aumento del empleo en los sectores como la restauración (+9,6%), el ocio (+11,0%) y el comercio (+6,0%), gracias al tirón de la demanda interna y la turística, mientras tan sólo se produce un descenso del 4,5% en la rama de transportes.
- Por otro lado, los destinos vacacionales crean empleo en todos sus subsectores turísticos, de la mano igualmente de unos mayores niveles de afluencia y de gasto turístico en destino. Los principales incrementos con respecto a 2013 se manifiestan en la restauración (+8,1%), el comercio (+5,3%) y en el ocio y el transporte (+4,9% en ambas ramas de actividad).

Comparativa de la evolución del empleo por subsectores turísticos y destinos % de variación interanual Enero - Diciembre 2014/2013

Fuente: EXCELTUR a partir de los datos de afiliados a la seguridad social, del Instituto de la Seguridad Social



1.2. Evolución del conjunto de destinos urbanos

En base al promedio enero-diciembre de generación de empleo turístico y el RevPAR hotelero: 2014/2013

Evolución en el año 2014 respecto a 2013

La práctica totalidad de los destinos urbanos españoles (46 de los 53 analizados en el presente Barómetro) comparten un favorable cambio de tendencia de su rentabilidad turística en 2014, aproximada por un aumento del RevPAR del alojamiento del 6,8% y del empleo del 3,4%. El año se cierra con unos niveles de rentabilidad del binomio RevPAR/Empleo encabezados por **Barcelona** (80,7€, con 40.368 empleos) y **San Sebastián** (72,5€, con 2.430 empleos), seguidos de **Palma de Mallorca** (58,2€, con 22.316 empleos) que ha sobrepasado a **Cádiz** (56,7€, con 1.581 empleos). En este contexto los rasgos por ciudades más relevantes se resumen en:

- Las ciudades costeras salen favorecidas tanto en ingresos como en creación de empleo, gracias a su mejor posicionamiento frente a la demanda extranjera. Las que más crecimiento presentan en cuanto a RevPAR son: **Santa Cruz de Tenerife** con un incremento del 17,3% en RevPAR y del 5,6% en empleo, **Málaga** (+16,1% del RevPAR y +6,2% en empleo), **Alicante** (+14,3% en RevPAR y +5,2% en empleo), **Palma de Mallorca** (+11,4% en RevPAR y +1,7% en empleo), **Almería** (+10,0% en RevPAR y +4,2% en empleo), **Las Palmas de Gran Canaria** (+9,6% en RevPAR y +11,3% en empleo) y **Valencia** (+7,8% en RevPAR y +5,6% en empleo).
- Entre las grandes ciudades, **Madrid** muestra signos de clara recuperación tras dos años muy complejos. 2014 es testigo de un fuerte crecimiento de la demanda, tanto nacional (+13,7%) como extranjera (+8,9%), que permite una notable mejora del RevPAR (+10,0%), situando su nivel en los 52,9€, gracias en buena parte a la recuperación del turismo de negocios, el mercado de escapadas de los españoles, las mejoras en conectividad aérea y el positivo efecto del Mundial de Baloncesto y los actos conmemorativos del IV centenario de la muerte del Greco. Este aumento de la actividad turística ha favorecido un ligero aumento del empleo turístico del +0,9%. **Barcelona** consigue cerrar 2014 a la cabeza de las ciudades españolas por nivel de REVPAR, si bien sus ritmos de crecimiento se han visto notablemente ralentizados (+1,1%), como consecuencia mayoritariamente del incremento de la oferta de alquiler de viviendas individuales para su uso turístico (muchas aún en situación ilegal), que ya está generando problemas de convivencia ciudadana y ha obligado al Ayuntamiento de la ciudad a aprobar una moratoria en la concesión de más licencias.
- También son relevantes dentro de las grandes ciudades la mejora de la rentabilidad turística y empleo que han experimentado: **Zaragoza** (+13,5% en RevPAR y +5,4% en empleo), **Sevilla** (+10,2% en RevPAR y +4,2% en empleo) y **Bilbao** (+4,3% en RevPAR y +0,4% en empleo). **Dentro de las ciudades medias, destaca, a su vez el buen desempeño de San Sebastián** (+4,9% en RevPAR y +3,8% en empleo), de **Santiago de Compostela**, con un aumento significativo en los niveles de ingresos hoteleros del 9,5%, pero sin que todavía se haya traducido a la generación de empleo, y de **Castellón** con un aumento del 19,8% en RevPAR y del 13,7% en empleo.
- **Toledo** se sitúa a la cabeza de crecimiento del REVPAR en 2014, con un 28,5%, tras Gerona, gracias a la celebración del IV Centenario de la muerte del Greco, que ha permitido un aumento del número de pernoctaciones del 21,2% y del 19,8% del empleo.
- Las ciudades que no han podido compartir los incrementos en rentabilidad y en empleo son: **Pontevedra** (-1,1% en RevPAR y -0,2% en empleo), **Vitoria** (-4,5% en RevPAR y -3,1% en empleo) y **Soria** (-5,0% en RevPAR y -5,1% en empleo).

1.3. Evolución del conjunto de destinos vacacionales

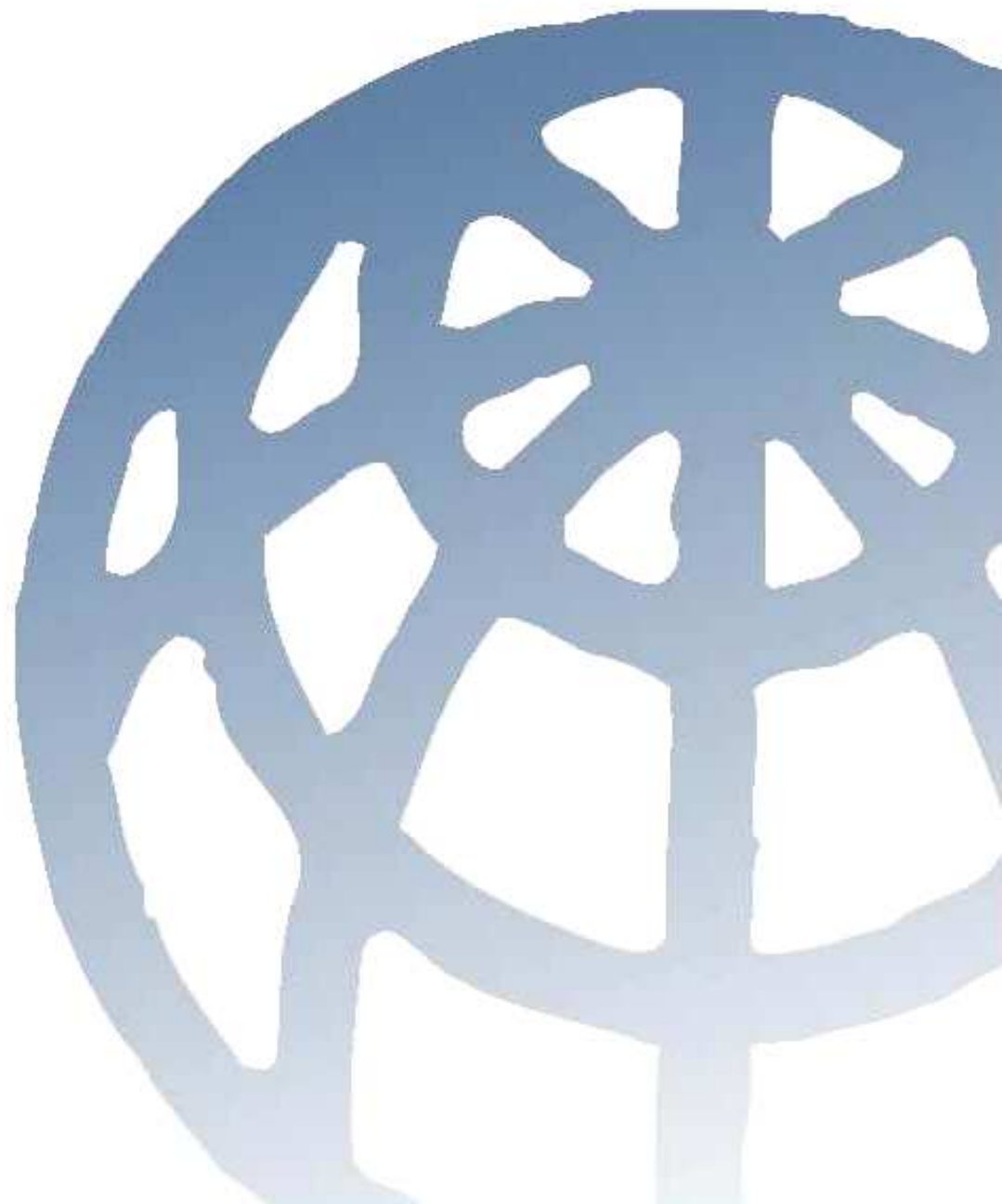
En base al promedio enero-diciembre de generación de empleo turístico y el RevPAR hotelero: 2014/2013

Evolución en el año 2014 respecto a 2013

Los destinos vacacionales cierran 2014 con un nuevo aumento del RevPAR, del 6,8%, hasta los 57,6€, y del empleo, del 4,9, creando 9.176 puestos de trabajo más en 2014. En la mayoría de destinos, dichos crecimientos son debidos a la mejora de las tarifas, como es el caso de Baleares (+5,5%). En otros, se le suma también el incremento de la afluencia y su traslación en mejoras de la ocupación, como ocurre en Canarias (+4,2% en ADR y grado de ocupación) y en la Costa del Sol (+6,0% en ADR y +3,5% en grado de ocupación).

- **Ibiza** se sitúa una temporada más el primero en el ranking sobre rentabilidad turística, con un nivel del RevPAR de 84,1€, un 2,9% más que el año anterior, lo que ha permitido un incremento del 12,5% en los niveles de empleo, lo que supone 4.814 afiliados turísticos más a la Seguridad Social. Le siguen en las islas Canarias: **Adeje** (nivel RevPAR del 80,6€ y crecimiento del 7,4%, +5,6% en empleo), **San Bartolomé de Tirajana** (nivel de RevPAR 79,4€ y crecimiento del 3,0%, +2,9% en empleo) y **La Oliva** (nivel de RevPAR: 75,5€ y crecimiento del 11,1%, +13,4% en empleo), en Baleares: **San José** (nivel de RevPAR 78,0€ y crecimiento del 25,2%, +11,6% en empleo), y en la Costa del Sol: **Marbella** (nivel de RevPAR 76,5€ y crecimiento del 7,7%, +6,4% en empleo).
- Los destinos que más aumentan sus ingresos por habitación además de permitir crear empleo en 2014 respecto a 2013 son: en Canarias, por la mayor demanda turística y la mejora en los precios: **Puerto de la Cruz** (+14,7% en RevPAR y +2,8% en empleo) y **Arona** (+9,2% en RevPAR y +6,0% en empleo) en Tenerife y **Yaiza** (+25,9% en RevPAR y +13,7% en empleo) y **Teguise** (+13,4% en RevPAR y +9,1% en empleo) en la isla de Lanzarote; en Baleares, debido al aumento de las tarifas y a la inversión hotelera: en la isla de Ibiza, **Santa Eulalia de Rius** (+18,0% en RevPAR y +11,1% en empleo) y en Menorca **Ciudadela** (+17,6% en RevPAR y +4,8% en empleo); y en los destinos situados en la costa peninsular: **Estepona** (+33,7% en RevPAR y +16,6% en empleo), **Benalmádena** (+12,9% en RevPAR y +4,3% en empleo) y **Torremolinos** (+6,6% en RevPAR y +3,7% en empleo) en la Costa del Sol; **Conil de la Frontera** (+17,1% en RevPAR y 3,6% en empleo) y **Tarifa** (+6,4% en RevPAR y +4,2% en empleo) en la Costa de la Luz de Cádiz; **Benidorm** (+5,0% en RevPAR y +4,6% en empleo) en la Costa Blanca y **Castell Platja D'aro** (+4,1% en RevPAR y +3,8% en empleo), **Roses** (+2,7% en RevPAR y +4,1% en empleo) y **Sitges** (+2,6% en RevPAR y +5,2% en empleo) en la costa catalana.
- Por último destacar que, así como en gran parte de las Islas Baleares ha aumentado la rentabilidad turística, 5 de los 7 destinos en los que disminuyen los niveles de RevPAR en 2014 con respecto a 2013 pertenecen a estas islas, aun presentando tasas de crecimiento positivas en cuanto a niveles de empleo: **Sant Antoni de Portmany** (-0,8% en RevPAR y +6,1% en empleo), **Manacor** (-3,7% en RevPAR y +2,0% en empleo), **Capdepera** (-7,6% en RevPAR y +1,0% en empleo), **Santanyí** (-8,6% en RevPAR y +11,1% en empleo) y **Santa Margalida** (-12,7% en RevPAR y con niveles de empleo constantes).

2. Rentabilidad turística de los destinos urbanos



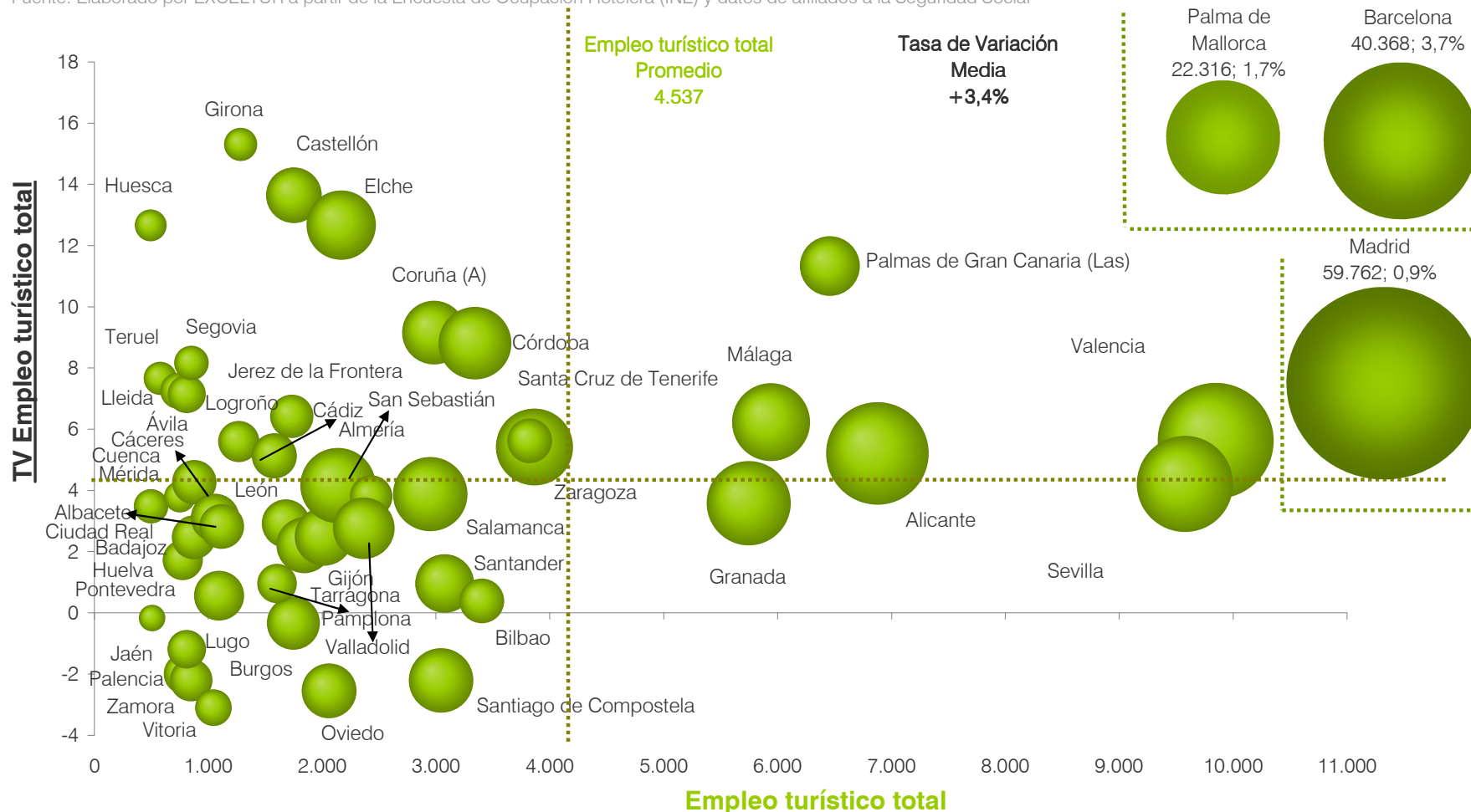
2.1. Empleo turístico total* en los destinos urbanos

EMPLEO TURÍSTICO TOTAL PARA DESTINOS URBANOS

Tasa de variación interanual / Empleo turístico total (en valores absolutos) / Número plazas turísticas

Enero - Diciembre 2014

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE) y datos de afiliados a la Seguridad Social



EJE HORIZONTAL: Promedio del Empleo turístico total entre Junio y Septiembre de 2014

EJE VERTICAL: Tasa de variación Interanual Junio - Septiembre 2014/2013 del Empleo turístico total en los destinos urbanos

TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas regladas y no regladas por destino

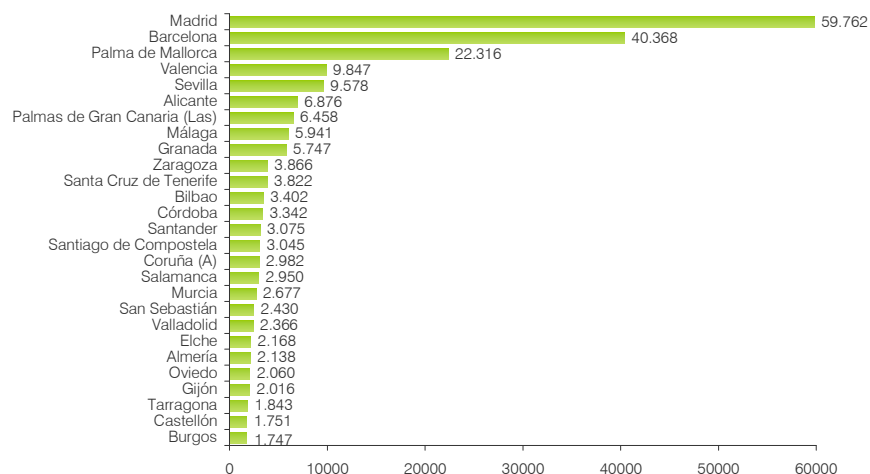
* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

2.1. Empleo turístico total* en los destinos urbanos

Ranking según Empleo turístico total* en los destinos urbanos

Enero - Diciembre 2014

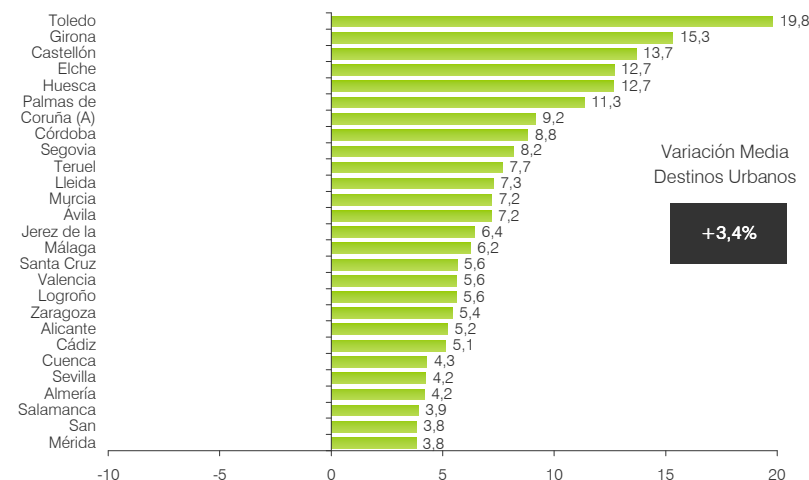
Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de afiliados a la Seguridad Social



Ranking según Empleo turístico total* en los destinos urbanos

Tasa de variación interanual (en %). Enero - Diciembre 2014/2013

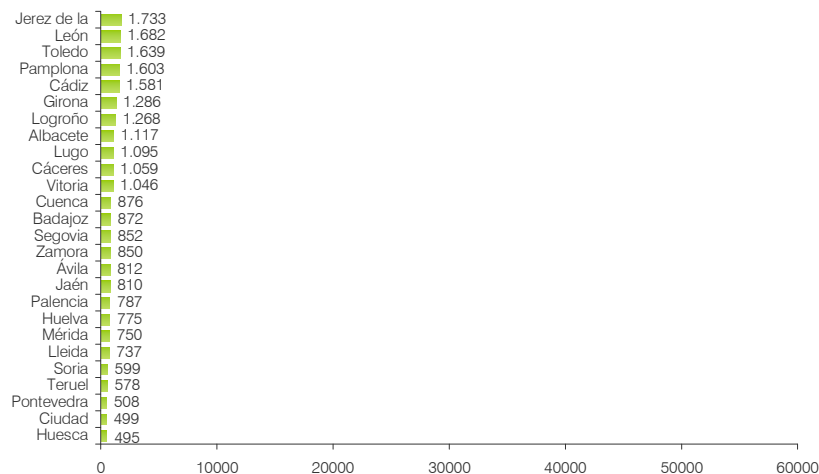
Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de afiliados a la Seguridad Social



Ranking según Empleo turístico total* en los destinos urbanos

Enero - Diciembre 2014

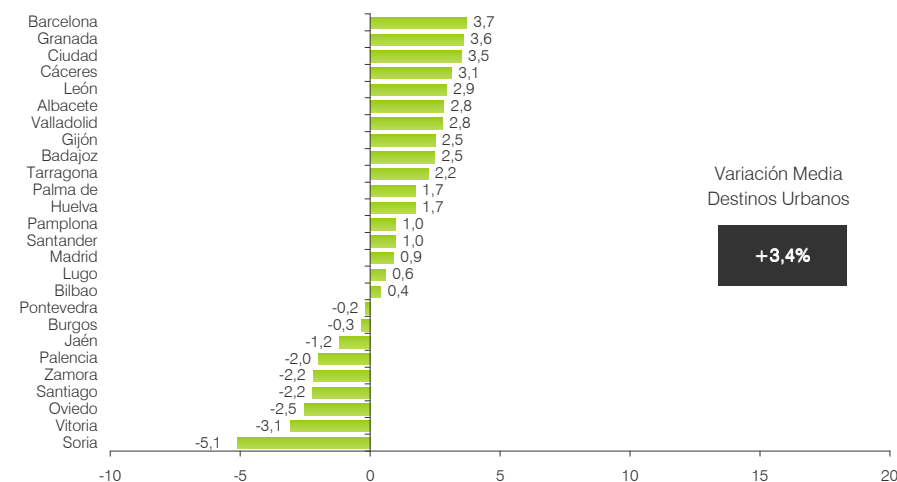
Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de afiliados a la Seguridad Social



Ranking según Empleo turístico total* en los destinos urbanos

Tasa de variación interanual (en %). Enero - Diciembre 2014/2013

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de afiliados a la Seguridad Social



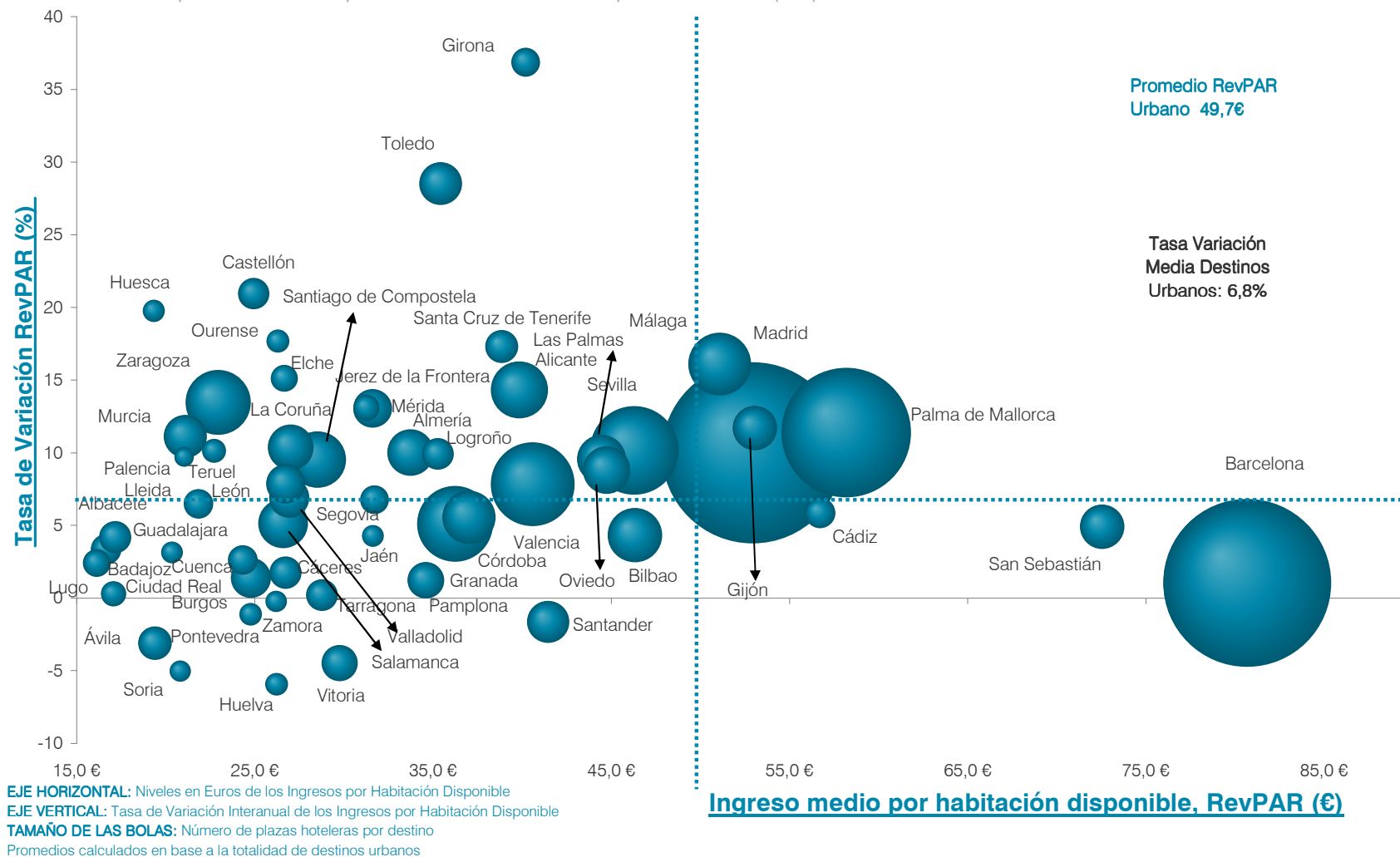
* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

2.2. Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR) de los destinos urbanos

RevPAR DEL TOTAL DE HOTELES EN LOS DESTINOS URBANO. Tasa de variación interanual / Ingreso medio por habitación disponible en € / Número plazas hoteleras por destino

Enero - Diciembre 2014

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



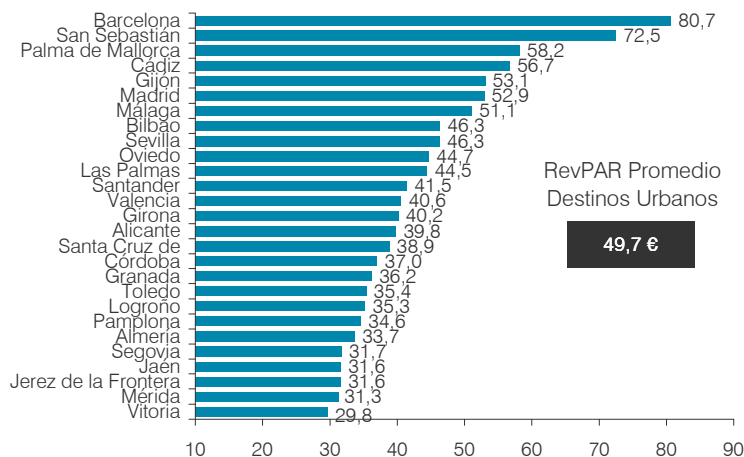
* Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

2.2. Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR) de los destinos urbanos

Ranking según RevPAR (en €) de hoteles en destinos urbanos

Enero - Diciembre 2014

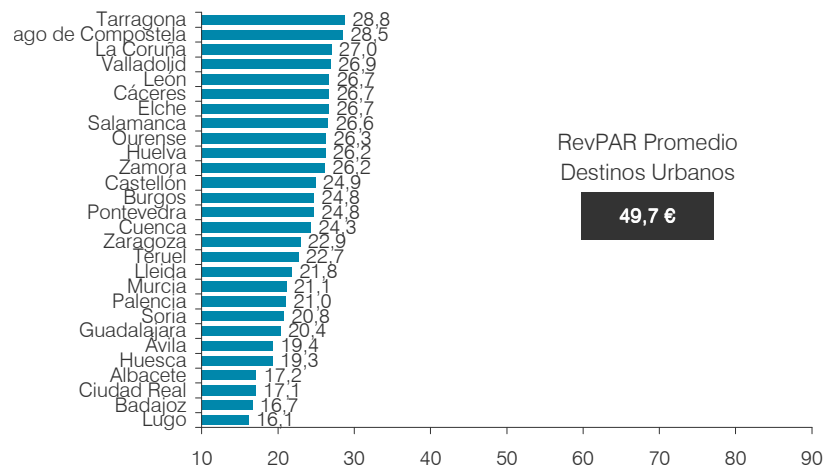
Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera



Ranking según RevPAR (en €) de hoteles en destinos urbanos

Enero - Diciembre 2014

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera

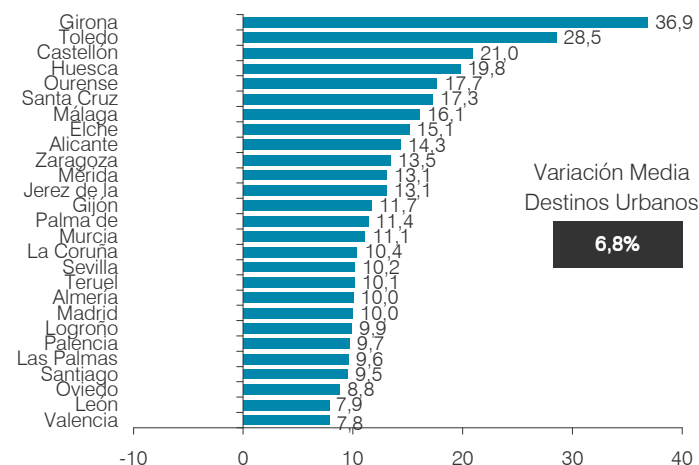


Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

Ranking según RevPAR del total hoteles en destinos urbanos

Tasa Variación Interanual (en %). Enero - Diciembre 2014/2013

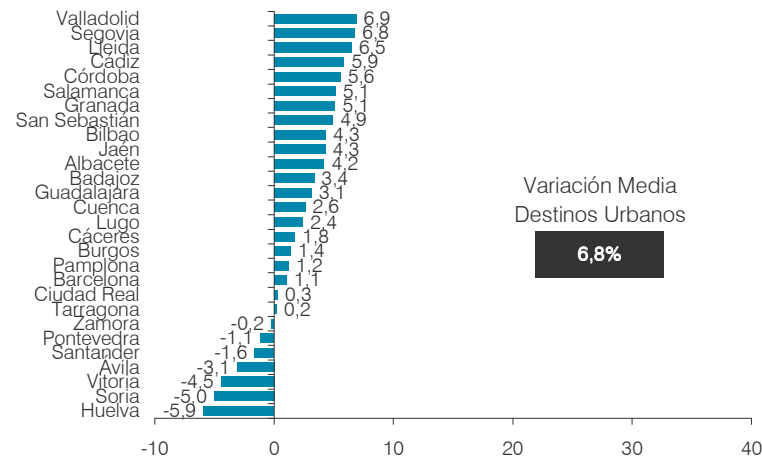
Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera



Ranking según RevPAR del total hoteles en destinos urbanos

Tasa Variación Interanual (en %). Enero - Diciembre 2014/2013

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera

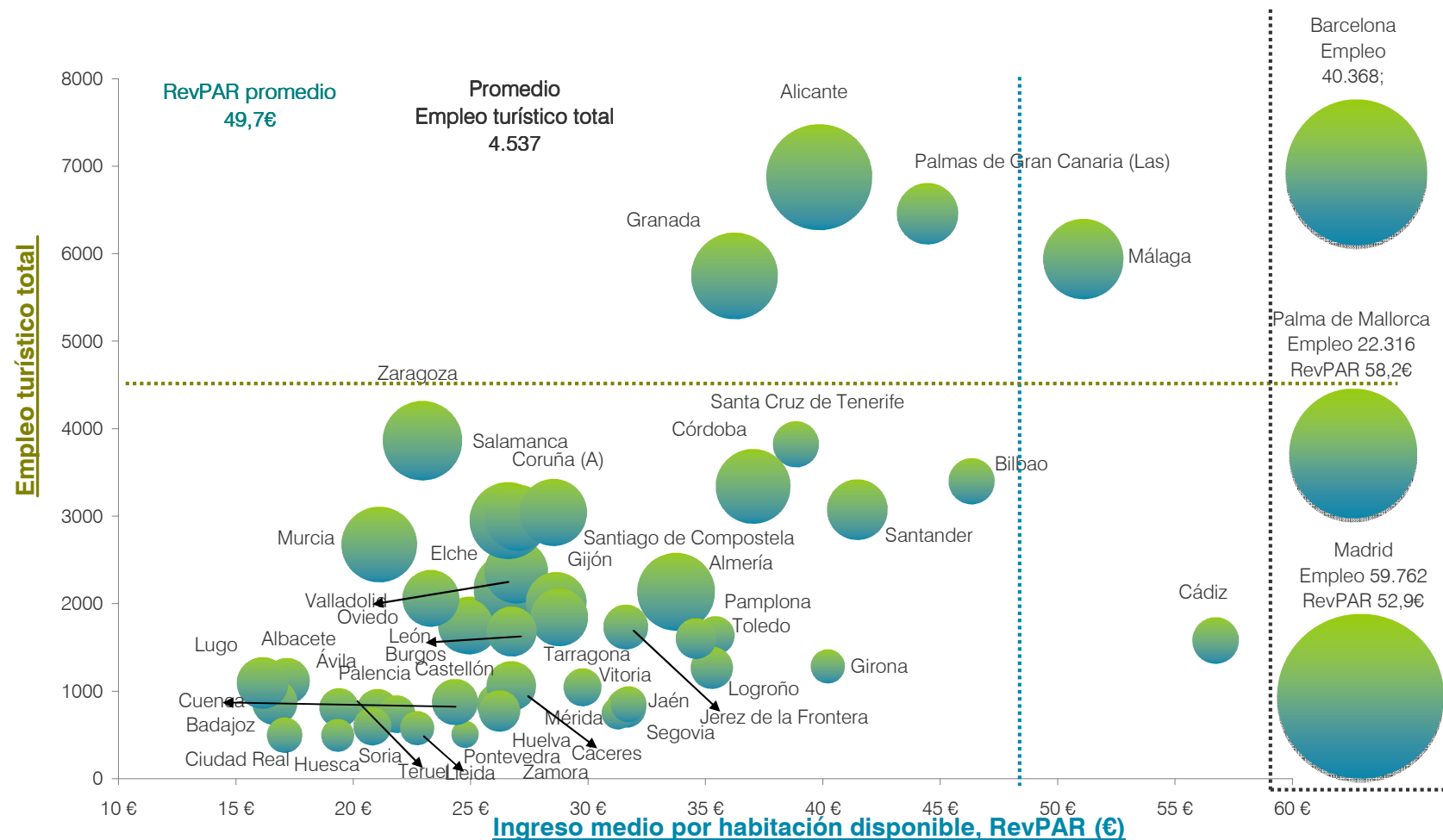


2.3. Análisis comparativo del total del empleo* y los ingresos turísticos en destinos urbanos

ANÁLISIS COMPARATIVO DEL TOTAL DEL EMPLEO Y LOS INGRESOS TURÍSTICOS DE LOS DESTINOS URBANOS

Valores absolutos de Enero a Diciembre de 2014

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE) y datos de afiliados a la Seguridad Social



EJE HORIZONTAL: Promedio de los Ingresos por Habitación Disponible para el total de hoteles de los destinos urbanos en junio - septiembre de 2014

EJE VERTICAL: Promedio del empleo turístico total en junio- septiembre de 2014

TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas reqladas y no reqladas por destino

* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

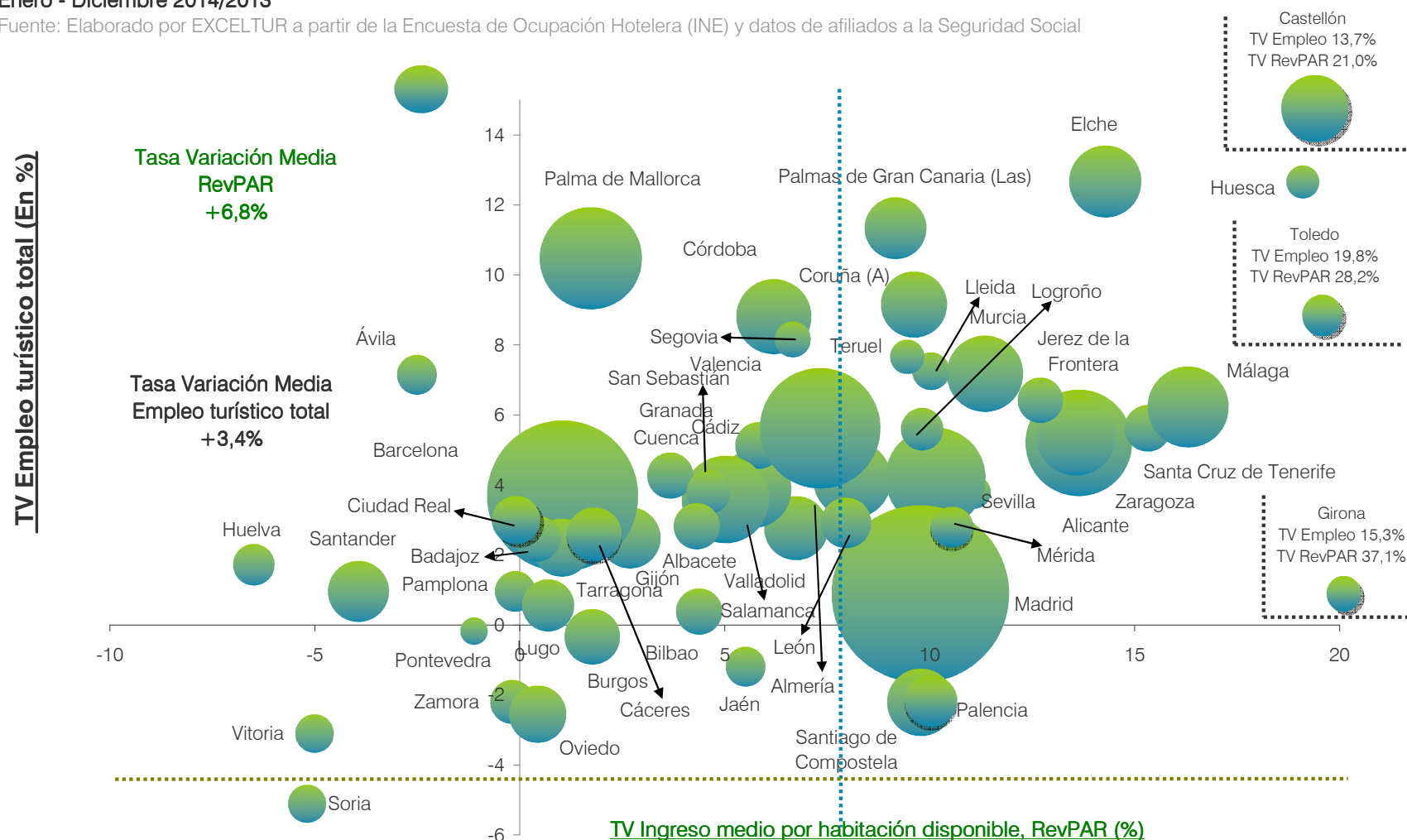
* Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

2.4. Análisis comparativo de la evolución del total empleo y los ingresos turísticos en destinos urbanos

ANÁLISIS COMPARATIVO DE LA EVOLUCIÓN DEL EMPLEO Y LOS INGRESOS TURÍSTICOS DE LOS DESTINOS URBANOS. Tasa de variación interanual (en %).

Enero - Diciembre 2014/2013

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE) y datos de afiliados a la Seguridad Social



EJE HORIZONTAL: Tasa de Variación interanual junio - septiembre 2014/2013 de los Ingresos por Habitación Disponible del total de hoteles en destinos urbanos.

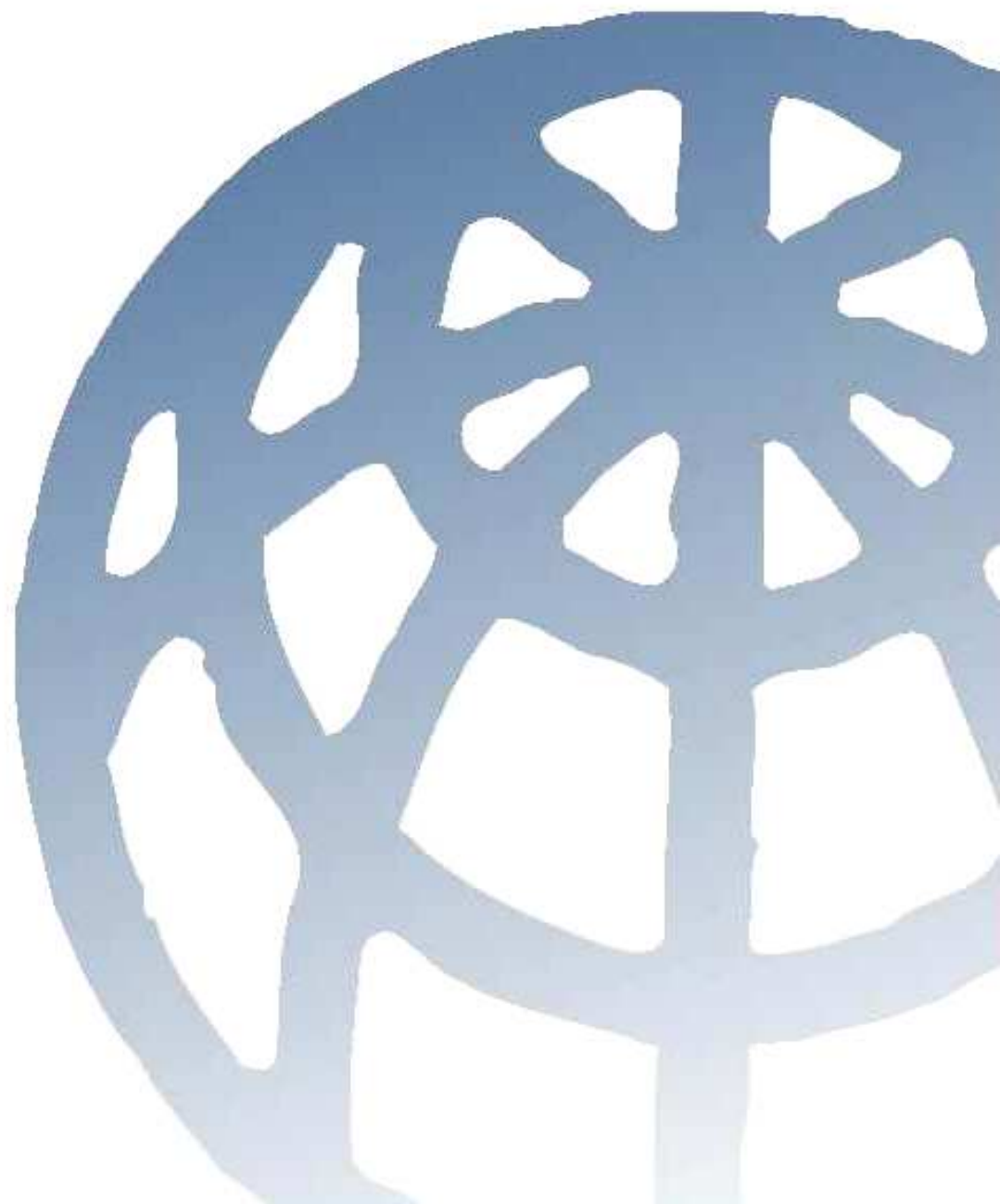
EJE VERTICAL: Tasa de variación Interanual junio - septiembre 2014/2013 del Empleo turístico total

TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas regladas y no regladas por destino

* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

* Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

3. Rentabilidad turística de los destinos vacacionales



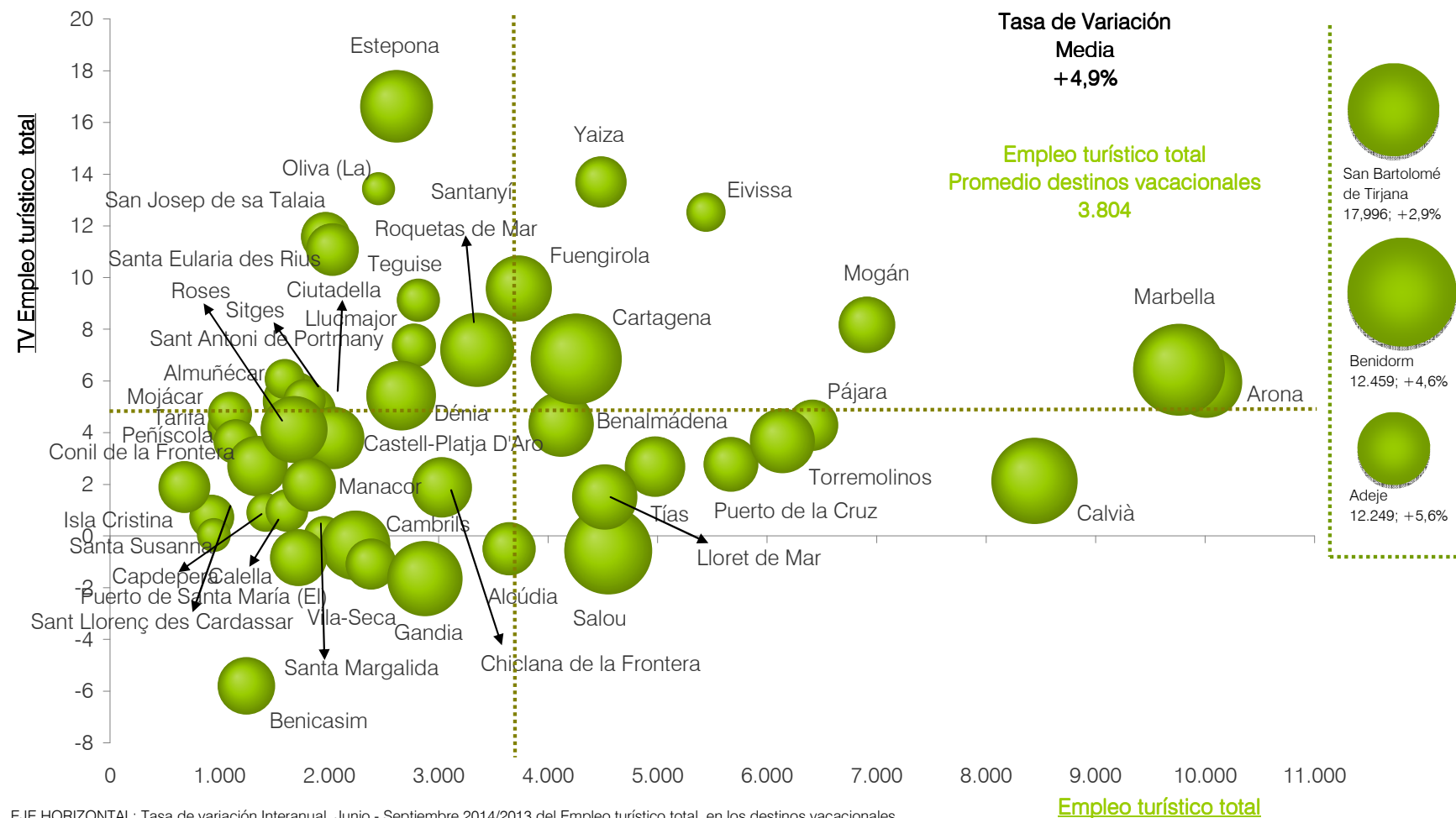
3.1. Empleo turístico total* en los destinos vacacionales

EMPLEO TURÍSTICO TOTAL PARA DESTINOS VACACIONALES

Tasa de variación interanual / Empleo turístico total /Número plazas turísticas por destino.

Enero - Diciembre 2014

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE) y datos de afiliados a la Seguridad Social



EJE HORIZONTAL: Tasa de variación Interanual Junio - Septiembre 2014/2013 del Empleo turístico total en los destinos vacacionales

EJE VERTICAL: Promedio del Empleo turístico total Junio - Septiembre de 2014

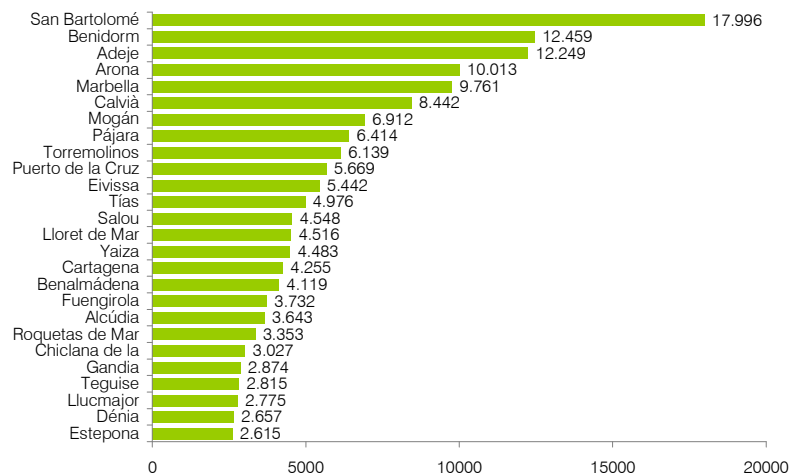
TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas regladas y no regladas por destino

* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

3.1. Empleo turístico total* en los destinos vacacionales

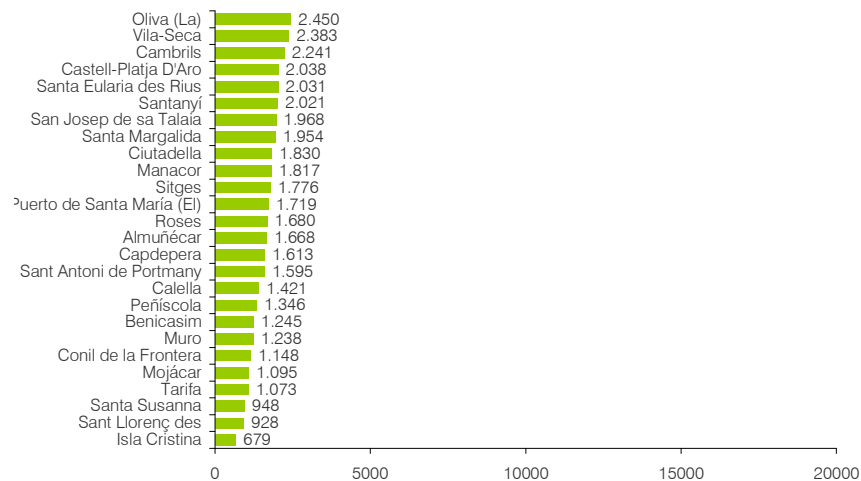
Ranking según Empleo turístico total* en los destinos vacacionales Enero - Diciembre 2014

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de afiliados a la Seguridad Social



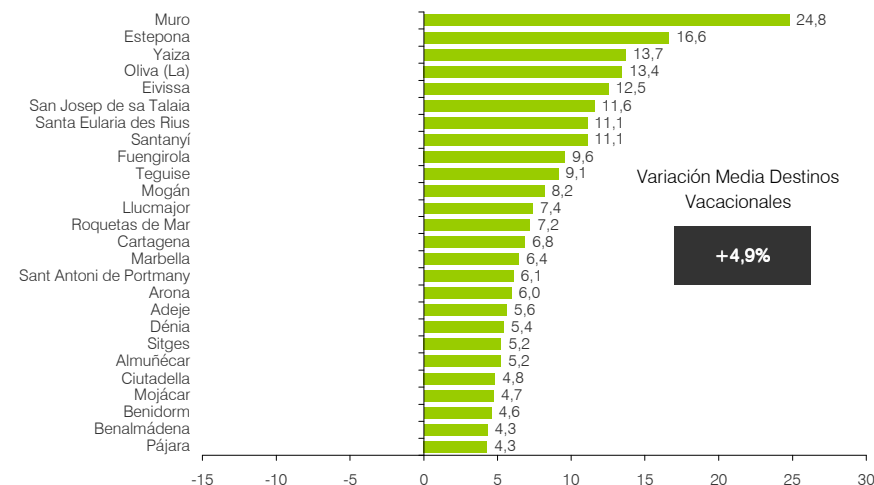
Ranking según Empleo turístico total* en los destinos vacacionales Enero - Diciembre 2014

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de afiliados a la Seguridad Social



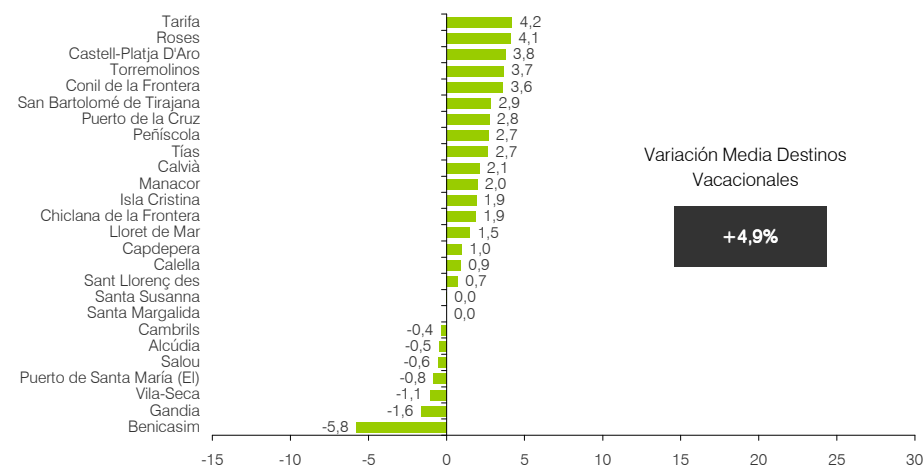
Ranking según Empleo turístico total* en los destinos vacacionales. Tasa de Variación Interanual (en %). Enero - Diciembre 2014/2013

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de afiliados a la Seguridad Social



Ranking según Empleo turístico total* en los destinos vacacionales. Tasa de Variación Interanual (en %). Enero - Diciembre 2014/2013

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de información de afiliados a la Seguridad Social



* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

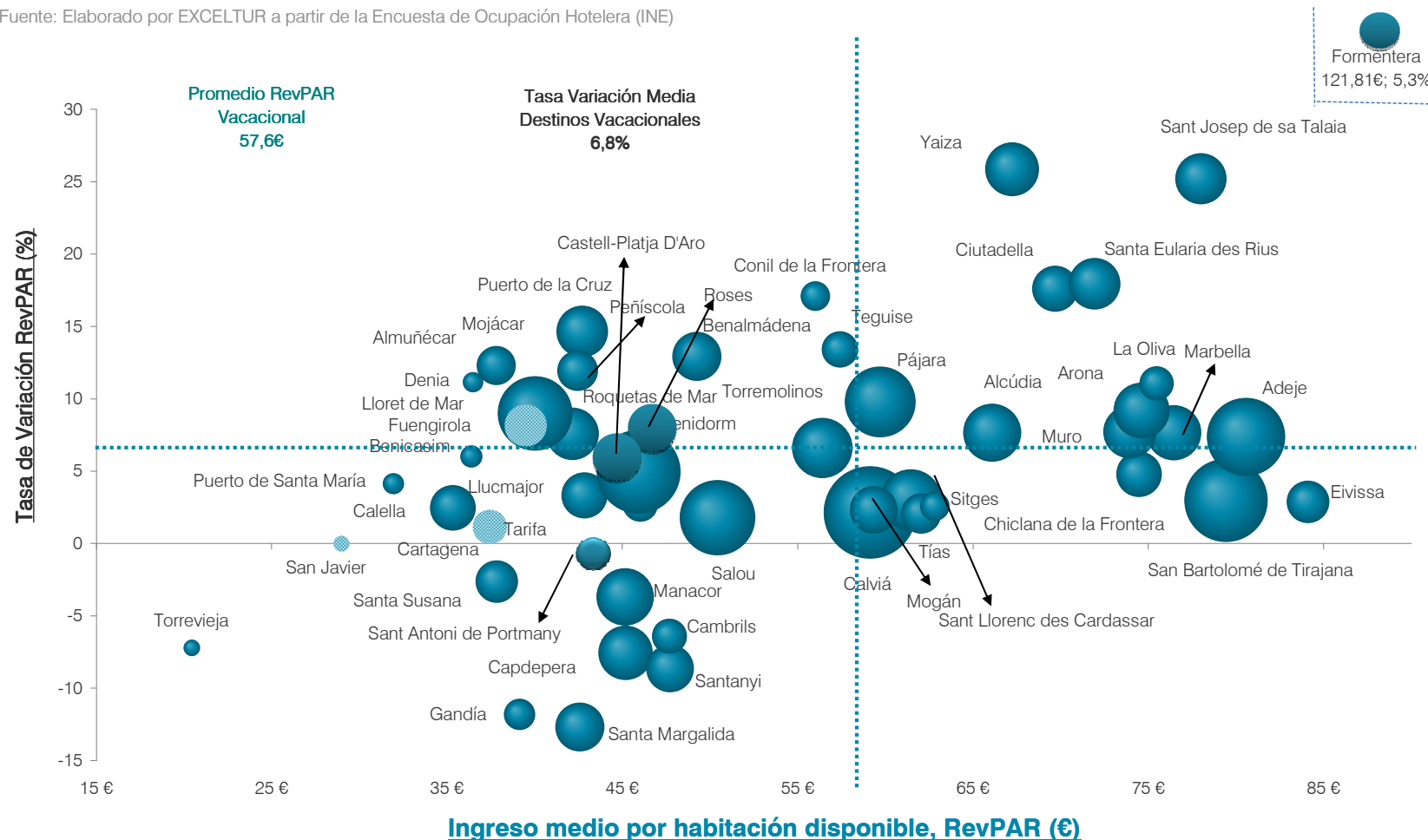
3.2. Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR) en los destinos vacacionales

RevPAR DEL TOTAL DE HOTELES EN LOS DESTINOS VACACIONALES .Tasa de variación interanual / Ingresos por habitación disponible en € /

Número plazas hoteleras por destino.

Enero - Diciembre 2014

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



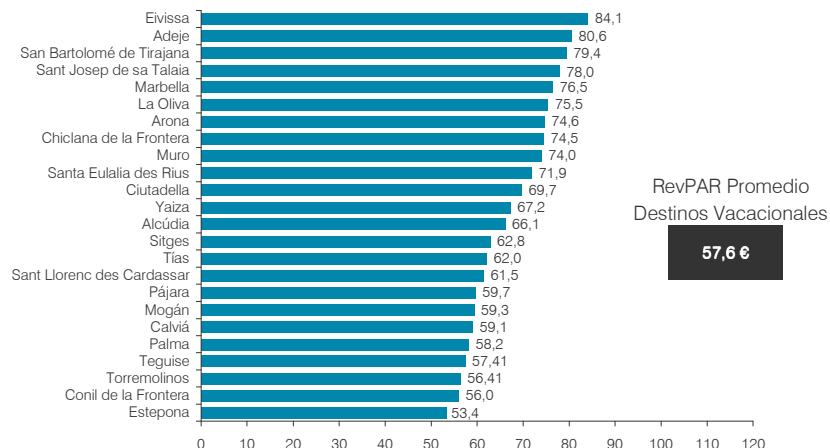
EJE HORIZONTAL: Niveles en Euros de los Ingresos por Habitación Disponible
EJE VERTICAL: Tasa de Variación Interanual de los Ingresos por Habitación Disponible
TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas hoteleras por destino
Promedios calculados en base a la totalidad de destinos vacacionales

* Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

3.2. Ingreso medio por habitación disponible (RevPAR) en los destinos vacacionales

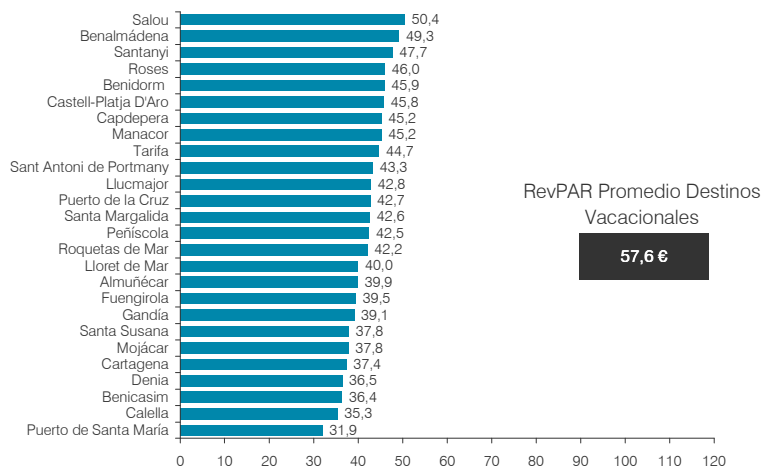
Ranking según RevPAR (en €) del total hoteles en destinos vacacionales Enero - Diciembre 2014

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



Ranking según RevPAR (en €) del total hoteles en destinos vacacionales Enero - Diciembre 2014

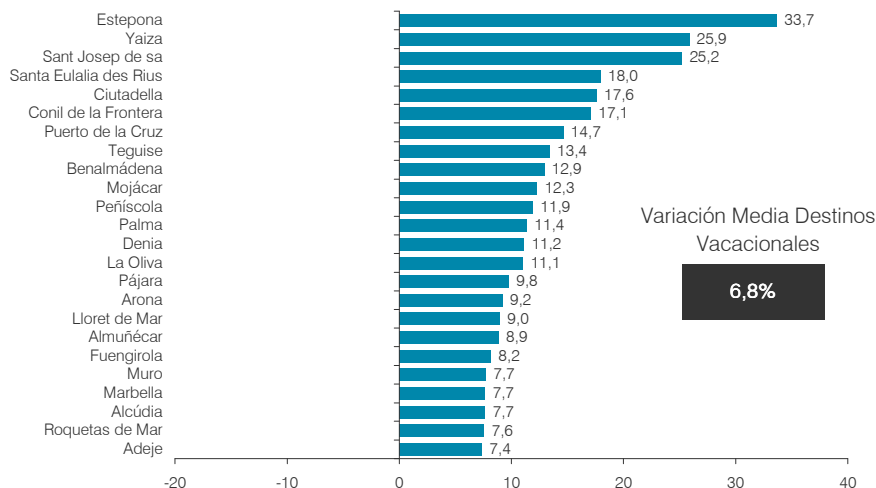
Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



Ranking según RevPAR del total hoteles en destinos vacacionales

Tasa Variación Interanual (en %). Enero - Diciembre 2014/2013

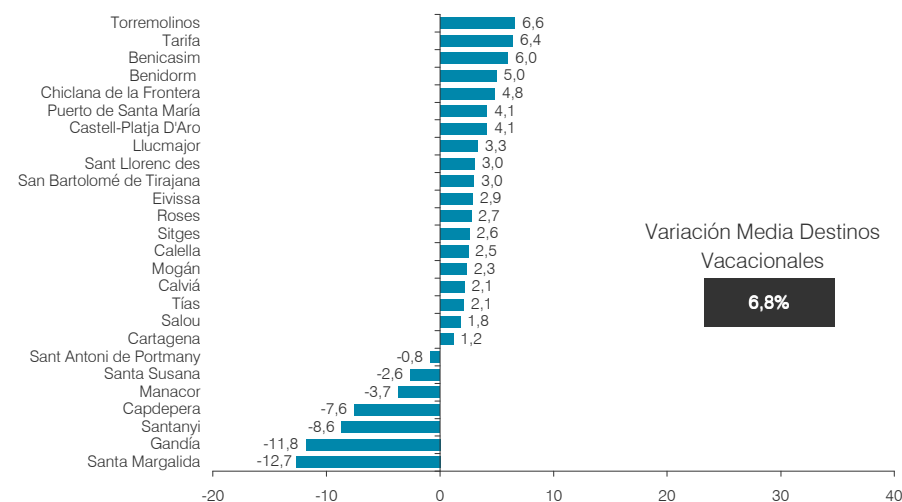
Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



Ranking según RevPAR del total hoteles en destinos vacacionales

Tasa Variación Interanual (en %). Enero - Diciembre 2014/2013

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)



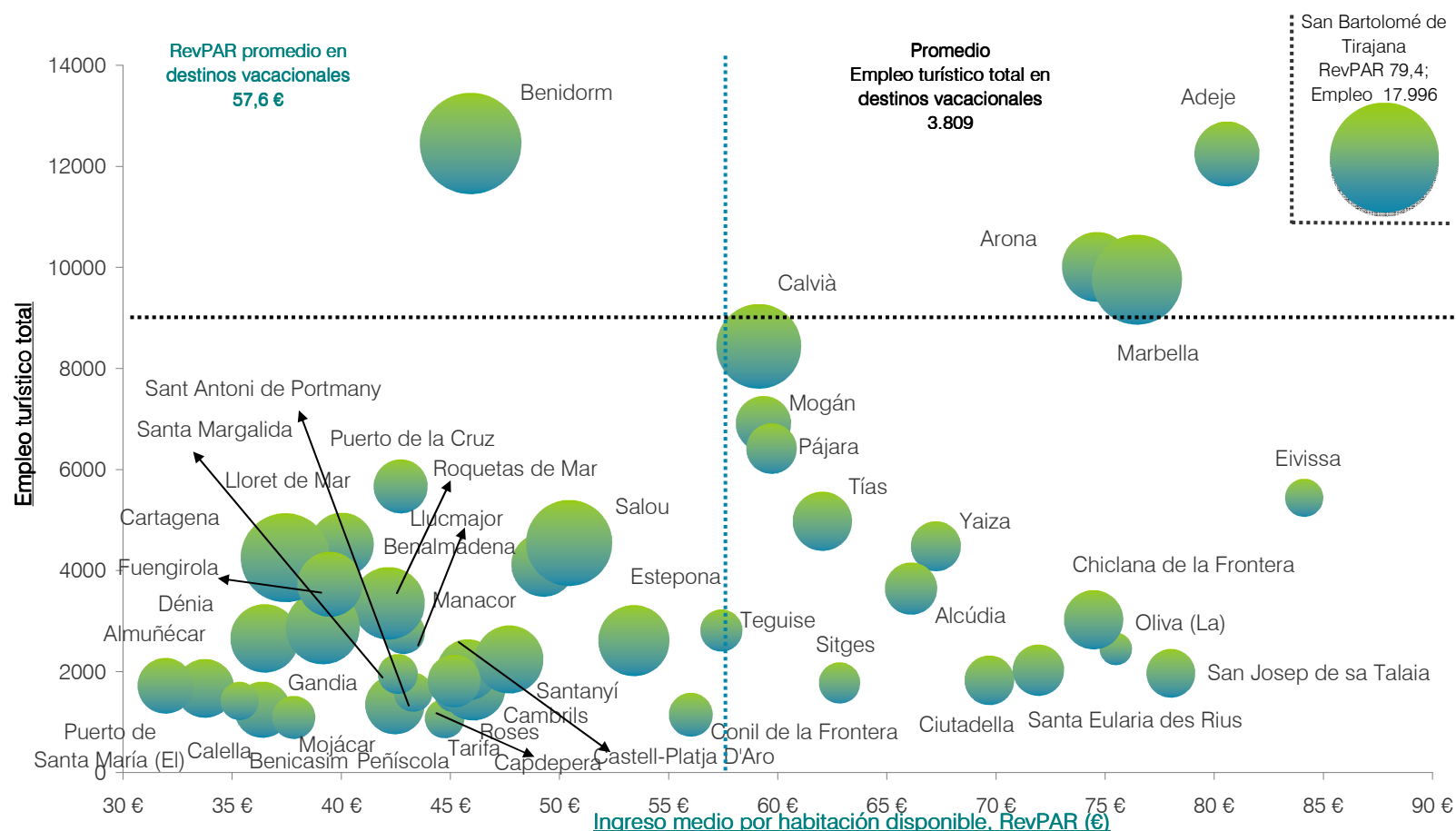
* Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

3.3. Análisis comparativo del total del empleo y los ingreso turísticos en los destinos vacacionales

ANÁLISIS COMPARATIVO DEL TOTAL DEL EMPLEO Y LOS INGRESOS TURÍSTICOS DE LOS DESTINOS VACACIONALES

Valores absolutos Enero - Diciembre 2014

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE) y datos de afiliados a la Seguridad Social



EJE HORIZONTAL: Promedio Junio - Septiembre de 2014 de los Ingresos por Habitación Disponible para el total de hoteles de los destinos vacacionales

EJE VERTICAL: Promedio del Empleo turístico total Junio - Septiembre de 2014

TAMAÑO DE LAS BOLAS: Número de plazas turísticas regladas y no regladas por destino

* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas.

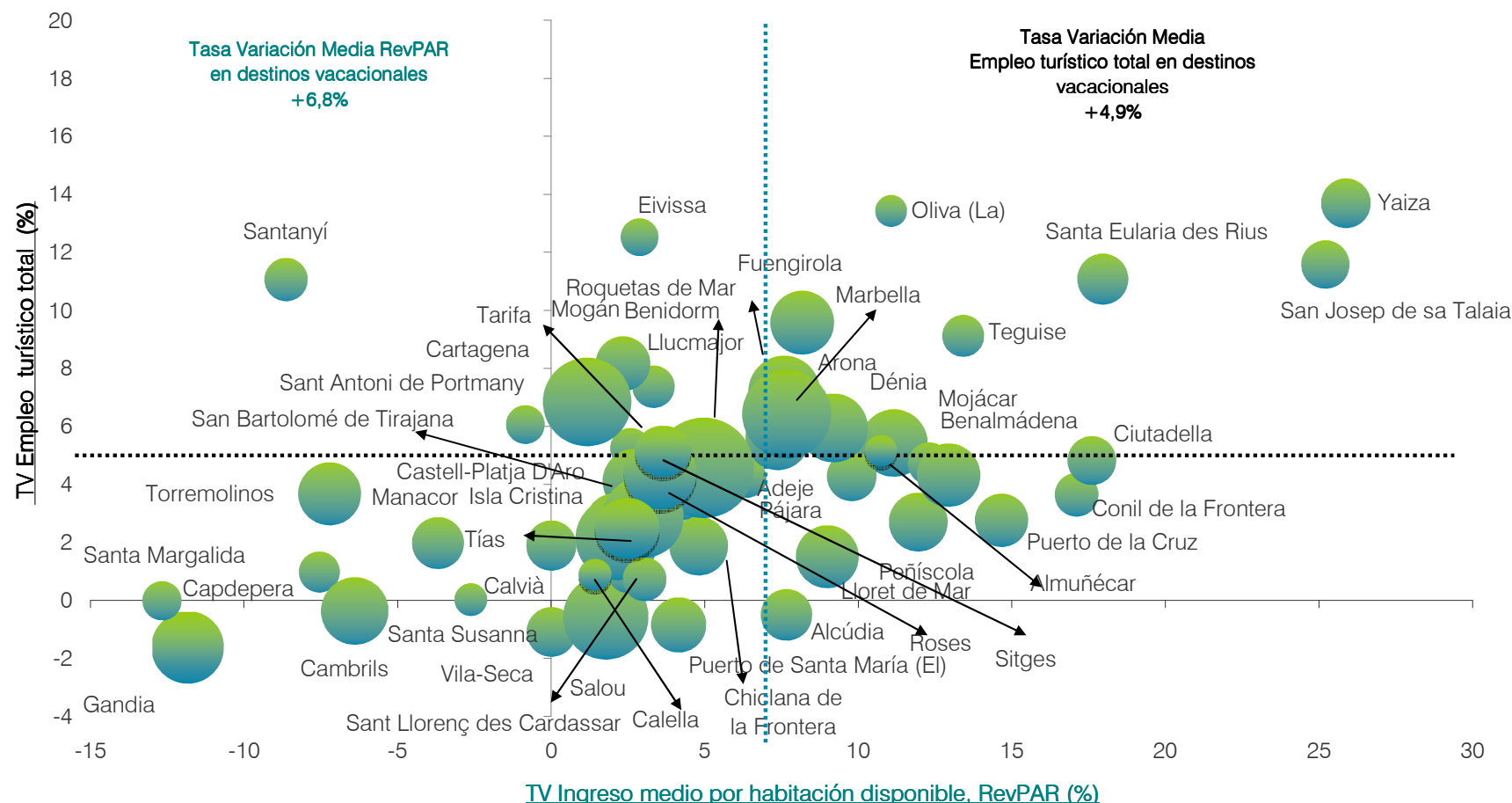
* Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

3.4. Análisis comparativo de la evolución del total del empleo y los ingresos turísticos en los destinos vacacionales

ANÁLISIS COMPARATIVO DE LA EVOLUCIÓN DEL EMPLEO Y LOS INGRESOS TURÍSTICOS DE LOS DESTINOS VACACIONALES. Tasa de variación interanual (en %).

Enero - Diciembre 2014/2013

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE) y datos de afiliados a la Seguridad Social



EJE HORIZONTAL: Tasa de Variación interanual Junio - Septiembre 2014/2013 de los Ingresos por Habitación Disponible del total de hoteles en destinos Vacacionales

EJE VERTICAL: Tasa de variación Interanual Junio - Septiembre 2014/2013 del Empleo turístico total

* En el cálculo del empleo turístico total se consideran tan sólo los afiliados a la seguridad social en ramas turísticas, esto es aquellas definidas por la Organización Mundial del Turismo como ramas directamente vinculadas con el turismo (hotelería, agencias de viajes, transporte, ocio y cultura) y la rama de comercio minorista por su relevancia en el gasto en destino de los turistas

* Se presentan los datos desglosados en aquellos municipios donde se dispone de información significativa de más de cinco hoteles.

ANEXO:

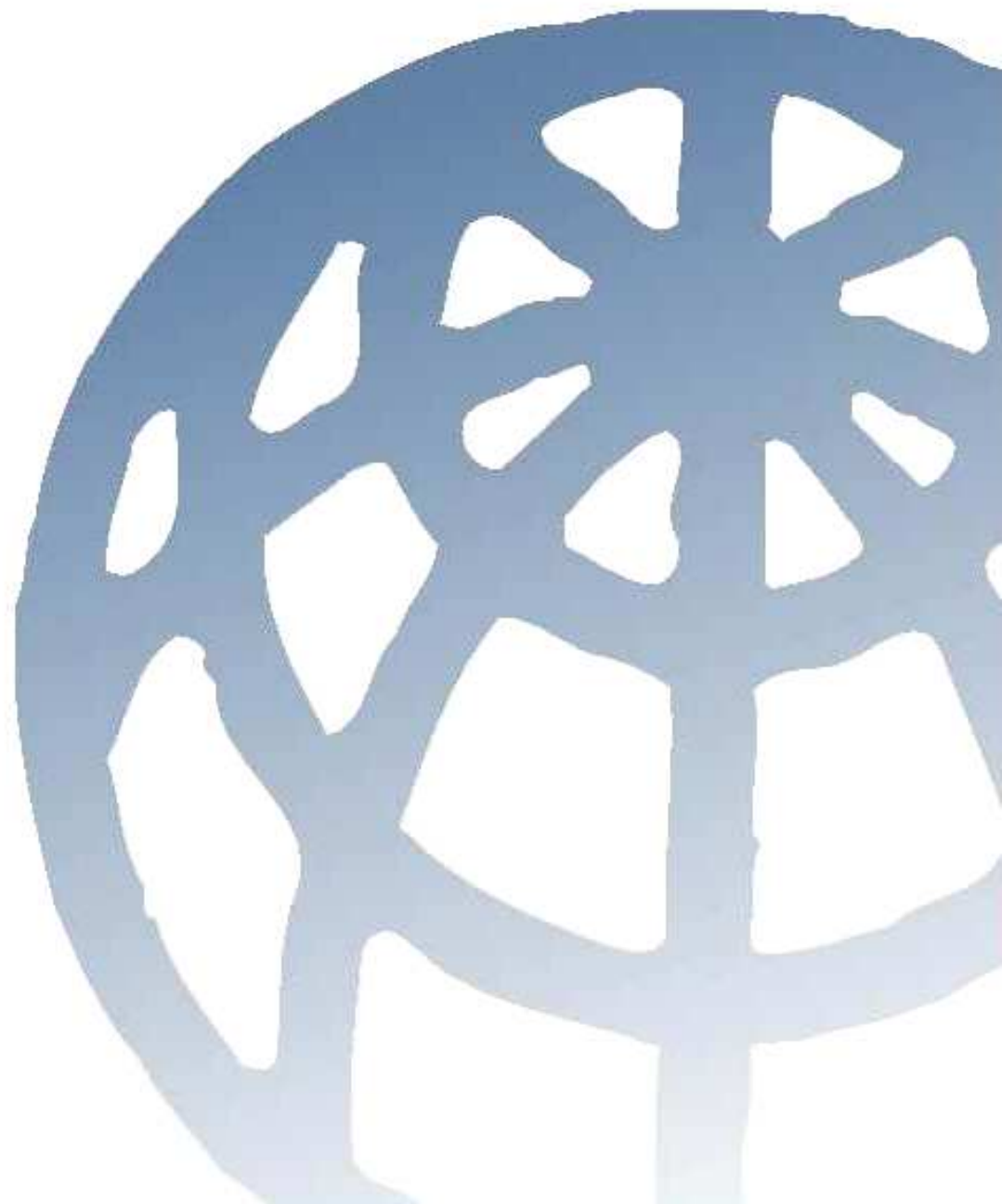
INGRESO MEDIO POR HABITACIÓN DISPONIBLE (RevPAR)
DETALLADO POR MUNICIPIO Y CATEGORÍA HOTELERA
BALANCE de 2014

Introducción

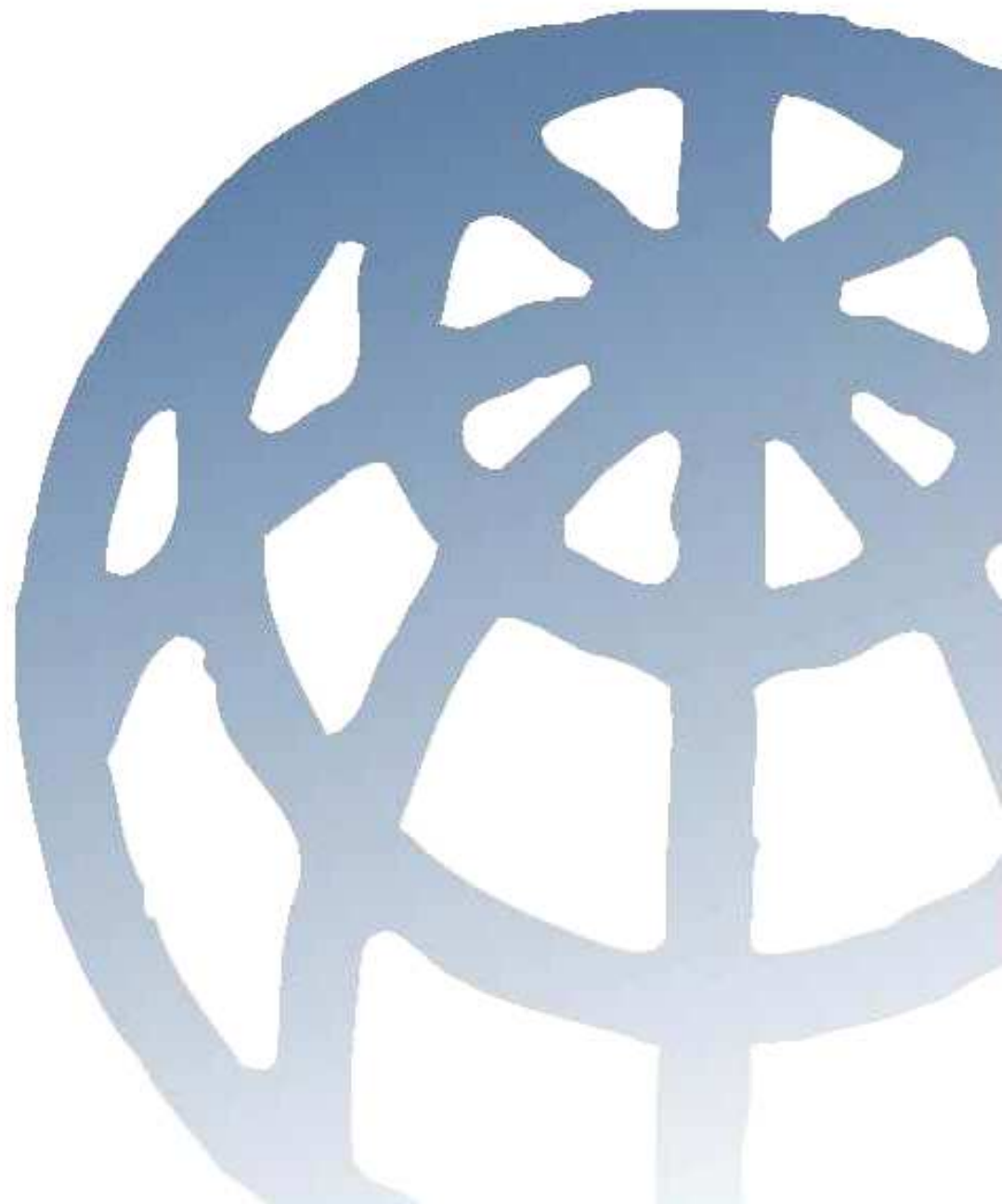
Dando continuidad a la información presentada en ediciones anteriores de este informe, el nuevo número del Barómetro de la Rentabilidad y Empleo incluye en este anexo I la información detallada de la tarifa media diaria (ADR), el nivel de ocupación y el ingreso medio por habitación disponible (RevPAR), por categorías hoteleras (total, 3, 4 y 5 estrellas) y por municipio.

La información expuesta hace referencia tanto al valor absoluto alcanzado durante el año 2014 por los establecimientos hoteleros, de las diversas categorías consideradas, de un municipio en las tres variables clave arriba mencionadas, como a su comportamiento respecto al mismo período de 2013 (tasa de variación en %).

Para una mejor comprensión de los datos se ha dividido este anexo I en destinos vacacionales (ordenados por comunidad autónoma y orden alfabético) y en destinos urbanos (ordenados por número de plazas hoteleras).



1. RevPAR detallado de los destinos urbanos



DESTINOS URBANOS. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de 2014

(Para ciudades con más de 3.000 plazas hoteleras)

	oct-14			nov-14			dic-14			Trimestral			Acumulado anual		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	Oct 14 - Dic 14			Ene 14 - Dic 14		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Madrid	85,7	79,0	67,6	78,7	67,9	53,4	76,9	61,9	47,6	80,8	69,6	56,2	79,2	66,8	52,9
5 estrellas	179,7	79,0	141,9	164,9	65,9	108,6	149,3	58,8	87,8	166,3	68,0	113,0	161,2	66,2	106,7
4 estrellas	87,1	81,1	70,6	81,8	69,3	56,7	80,4	62,9	50,6	83,4	71,1	59,3	81,3	67,8	55,1
3 estrellas	70,4	85,6	60,2	64,2	71,7	46,0	64,4	63,3	40,7	66,7	73,5	49,0	64,1	72,4	46,4
Barcelona	116,2	85,1	98,9	98,4	65,9	64,8	94,2	53,5	50,4	104,8	68,1	71,3	109,6	73,6	80,7
5 estrellas	229,8	81,6	187,6	189,9	66,6	126,4	198,0	52,0	103,0	208,3	66,4	138,1	219,4	71,9	157,6
4 estrellas	117,4	87,8	103,1	102,3	67,8	69,4	92,0	55,5	51,0	105,8	70,3	74,3	110,2	75,6	83,4
3 estrellas	91,8	87,5	80,2	71,3	67,2	47,9	68,4	53,8	36,8	79,3	69,6	55,2	84,3	77,0	64,9
Palma de Mallorca	73,6	70,3	51,8	73,4	56,5	41,5	79,4	50,5	40,1	74,3	64,0	47,6	77,0	75,7	58,2
5 estrellas	190,7	71,0	135,3	159,2	38,7	61,6	125,6	35,9	45,1	168,6	49,5	83,4	190,4	61,4	116,8
4 estrellas	83,6	77,6	64,9	73,4	59,7	43,8	79,9	53,2	42,5	80,9	68,4	55,3	86,5	77,5	67,0
3 estrellas	55,5	65,7	36,4	59,0	63,0	37,2	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Valencia	67,8	65,1	44,1	62,1	63,6	39,5	58,7	42,9	25,2	63,5	57,5	36,5	66,5	61,1	40,6
5 estrellas	150,9	73,4	110,7	121,5	51,8	62,9	117,8	44,3	52,2	133,4	56,5	75,3	.	.	.
4 estrellas	64,1	69,1	44,3	62,7	64,5	40,4	58,1	43,1	25,0	62,1	59,0	36,7	64,0	62,6	40,1
3 estrellas	58,9	47,0	27,7	59,4	60,8	36,1	49,3	39,0	19,2	56,8	49,4	28,1	55,5	49,3	27,4
Sevilla	81,4	77,4	63,0	67,2	57,3	38,5	67,8	53,0	36,0	73,3	62,6	45,8	74,6	62,1	46,3
5 estrellas	.	.	.	185,9	42,0	78,1	158,3	39,3	62,3	.	.	.	.	.	.
4 estrellas	78,3	81,5	63,8	66,8	59,8	39,9	68,1	52,7	35,9	72,0	64,6	46,5	73,1	64,7	47,3
3 estrellas	72,4	75,1	54,4	60,0	59,5	35,7	69,9	58,4	40,8	67,9	64,3	43,6	67,2	61,4	41,2
Granada	61,1	73,3	44,8	55,4	56,4	31,3	58,8	54,9	32,3	58,8	61,7	36,3	58,4	62,1	36,2
4 estrellas	64,5	72,2	46,6	60,3	58,1	35,0	60,4	58,3	35,2	61,9	62,9	39,0	61,5	63,6	39,1
3 estrellas	61,7	83,7	51,6	55,3	61,0	33,7	63,5	61,9	39,3	60,5	69,7	42,1	59,9	68,8	41,2
Zaragoza	56,2	54,2	30,5	48,0	43,1	20,7	48,9	44,9	21,9	51,5	47,4	24,4	49,7	46,1	22,9
4 estrellas	58,3	55,7	32,5	52,8	43,5	22,9	51,1	44,9	23,0	54,5	48,1	26,2	53,0	46,3	24,6
3 estrellas	52,5	60,2	31,6	43,1	51,1	22,0	43,2	51,2	22,1	46,6	54,2	25,2	45,4	52,5	23,8
Málaga	73,1	79,5	58,1	67,6	62,7	42,4	64,4	51,5	33,2	69,1	64,7	44,6	72,0	71,0	51,1
4 estrellas	87,0	84,9	73,8	81,6	68,4	55,8	78,6	48,4	38,1	83,1	67,3	55,9	86,2	72,9	62,8
3 estrellas	59,5	85,6	51,0	49,6	70,2	34,8	51,5	58,5	30,1	54,1	71,5	38,6	58,4	78,1	45,6
Alicante	63,8	70,8	45,2	52,8	45,3	23,9	50,5	40,4	20,4	57,3	52,2	29,9	63,3	63,0	39,8
4 estrellas	85,8	74,2	63,7	68,0	48,0	32,7	62,1	42,3	26,2	74,6	54,9	40,9	80,1	65,0	52,1
3 estrellas	45,6	67,8	30,9	43,7	39,1	17,1	39,7	29,9	11,9	43,8	45,6	20,0	53,9	59,1	31,8
Santiago de Compostela	69,0	57,1	39,4	59,8	32,7	19,6	50,3	24,8	12,5	63,0	39,3	24,8	63,3	45,1	28,5
4 estrellas	79,5	67,1	53,3	69,2	37,3	25,8	66,2	18,6	12,3	74,6	42,1	31,4	72,3	50,0	36,1
3 estrellas	56,1	67,1	37,6	47,0	35,1	16,5	47,6	31,4	14,9	51,8	44,9	23,3	54,9	50,0	27,4
Bilbao	77,0	75,9	58,4	69,8	58,6	40,9	66,4	53,3	35,4	71,8	62,7	45,0	73,0	63,5	46,3
4 estrellas	77,8	75,7	58,9	68,0	59,5	40,5	67,4	52,5	35,4	71,8	62,6	44,9	72,1	63,9	46,1
3 estrellas	68,7	83,5	57,4	63,9	59,7	38,1	53,9	56,3	30,3	63,1	66,5	42,0	63,5	65,1	41,3
Córdoba	69,4	70,6	49,0	58,8	53,0	31,2	56,5	53,4	30,1	62,3	58,9	36,7	62,0	59,7	37,0
4 estrellas	76,0	81,0	61,5	60,8	61,8	37,6	63,5	56,4	35,8	67,8	66,4	45,0	67,5	67,4	45,5
3 estrellas	71,2	80,3	57,2	55,8	59,9	33,4	49,9	68,4	34,1	59,8	69,5	41,5	60,5	62,4	37,8
Las Palmas	64,8	67,6	43,8	69,2	88,9	61,5	74,9	80,6	60,4	69,9	79,0	55,2	65,9	67,5	44,5
4 estrellas	72,8	74,2	54,1	77,7	90,2	70,1	79,6	83,4	66,4	76,9	82,6	63,5	73,4	73,1	53,7
3 estrellas	48,4	72,4	35,0	52,7	94,0	49,5	58,5	86,8	50,8	53,5	84,5	45,2	51,8	70,5	36,6
Salamanca	52,1	60,0	31,2	49,2	46,0	22,6	53,7	41,2	22,1	51,6	49,1	25,3	51,6	51,6	26,6
4 estrellas	56,8	67,4	38,3	53,8	50,9	27,4	59,6	44,9	26,8	56,7	54,4	30,8	57,3	57,3	32,8
3 estrellas	55,8	67,9	37,9	51,5	53,2	27,4	58,8	49,8	29,3	55,4	57,0	31,5	.	.	.
PROMEDIO URBANO	83,0	70,8	58,8	74,4	57,7	43,0	72,1	51,4	37,0	77,4	60,3	46,7	79,5	62,6	49,7
5 estrellas	172,6	73,9	127,6	150,3	58,6	88,1	145,2	50,4	73,1	158,0	61,0	96,4	162,1	63,5	102,8
4 estrellas	86,6	76,4	66,1	78,5	61,8	48,5	75,4	53,7	40,5	81,0	64,2	52,0	83,3	66,4	55,3
3 estrellas	66,4	70,4	46,7	58,8	58,6	34,5	59,0	52,1	30,7	62,2	61,1	38,0	64,4	64,4	41,5
PROMEDIO ESPAÑA	69,9	59,9	41,9	70,8	51,7	36,6	72,6	46,3	33,6	70,9	53,5	37,9	74,5	59,2	44,1
5 estrellas	160,9	71,1	114,3	155,1	59,7	92,6	151,4	53,4	80,8	156,5	61,9	96,8	163,2	65,1	106,2
4 estrellas	75,0	70,1	52,6	76,6	62,4	47,8	78,7	54,9	43,2	76,4	63,4	48,4	81,1	68,4	55,5
3 estrellas	53,4	61,3	32,7	53,3	55,0	29,3	55,0	49,5	27,2	53,7	56,4	30,3	60,0	64,2	38,5

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. Tasas variación de 2014 respecto a 2013

(Para ciudades con más de 3.000 plazas hoteleras)

	oct-14			nov-14			dic-14			Tasa Variación Trimestral			Tasa Variación Acumulado anual		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	Oct 14 - Dic 14			Ene 14 - Dic 14		
										ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Madrid	3,9	9,7	13,9	0,2	8,2	8,4	1,7	8,3	10,1	2,1	8,8	11,1	0,0	10,1	10,0
5 estrellas	8,8	10,9	20,7	7,1	11,9	19,8	2,3	5,7	8,1	6,7	9,9	17,2	4,4	12,9	17,8
4 estrellas	7,3	8,7	16,7	3,1	9,8	13,2	4,7	9,2	14,3	5,2	9,2	14,9	2,9	8,2	11,3
3 estrellas	-7,6	6,9	-1,2	-11,4	0,0	-11,4	-3,3	0,3	-3,0	-7,6	2,7	-5,1	-9,9	7,0	-3,6
Barcelona	-0,2	1,3	1,1	0,2	2,3	2,5	0,3	2,0	2,4	0,1	1,9	2,0	0,5	0,5	1,1
5 estrellas	4,7	-2,0	2,6	2,9	-1,8	1,1	4,8	-9,5	-5,2	4,3	-4,1	0,1	3,7	-2,3	1,3
4 estrellas	-1,7	1,4	-0,3	0,9	1,6	2,5	-1,3	6,8	5,4	-1,0	2,8	1,8	0,4	0,9	1,3
3 estrellas	-4,1	-1,8	-5,8	-7,7	-5,2	-12,5	-7,1	0,6	-6,5	-5,6	-2,0	-7,5	-3,7	-0,7	-4,4
Palma de Mallorca	12,5	-0,9	11,4	18,6	5,2	24,8	18,2	18,1	39,6	14,4	3,6	18,6	13,3	-1,7	11,4
5 estrellas	6,4	4,4	11,1	4,1	-11,4	-7,7	-14,2	-9,4	-22,3	3,4	-1,8	1,50	.	.	.
4 estrellas	3,5	2,0	5,6	12,4	10,3	24,0	18,7	38,1	63,8	7,0	9,6	17,4	4,4	1,1	5,6
3 estrellas	16,5	-4,5	11,3	36,6	3,9	42,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Valencia	5,9	8,9	15,3	-3,0	22,2	18,5	0,5	7,6	8,2	1,5	13,6	15,2	1,5	6,3	7,8
5 estrellas	18,5	15,3	36,6	-1,6	9,7	8,0	0,5	5,2	5,7	8,1	10,8	19,7	.	.	.
4 estrellas	-2,5	10,9	8,2	-4,6	11,7	6,6	-1,4	10,0	8,4	-2,9	11,5	8,2	-1,8	6,8	4,9
3 estrellas	19,0	-16,1	-0,1	15,4	24,6	43,8	5,1	5,0	10,3	14,7	3,9	19,2	10,5	-13,0	-3,8
Sevilla	5,3	11,9	17,9	-0,7	9,9	9,1	3,1	0,7	3,8	3,3	7,9	11,4	3,3	6,7	10,2
5 estrellas	.	.	.	16,9	-15,7	-1,5	8,9	-5,5	2,9	.	.	.	.	.	.
4 estrellas	3,6	15,9	20,0	-1,4	16,4	14,7	-0,9	1,2	0,3	1,1	11,6	12,8	2,1	8,4	10,7
3 estrellas	6,6	11,5	18,8	0,9	4,8	5,7	16,1	5,5	22,5	8,0	7,6	16,1	2,0	7,6	9,7
Granada	-2,8	12,2	9,1	-1,7	12,4	10,4	1,9	6,8	8,8	-1,0	10,9	9,8	-0,8	5,9	5,1
4 estrellas	-2,2	8,5	6,0	-2,3	15,9	13,2	2,0	12,7	14,9	-1,0	12,1	10,9	-3,0	6,4	3,2
3 estrellas	-2,4	11,6	8,9	4,3	6,9	11,5	10,1	5,4	16,1	3,4	9,5	13,2	3,2	4,9	8,3
Zaragoza	5,1	7,9	13,4	-0,5	5,9	5,5	-0,8	31,1	30,0	1,6	13,3	15,0	0,3	13,0	13,5
4 estrellas	5,3	9,4	15,2	2,5	4,4	7,0	-4,5	37,7	31,6	1,6	14,6	16,5	-1,3	10,3	9,0
3 estrellas	-0,5	1,9	1,4	-2,8	15,4	12,1	-1,0	22,2	21,0	-2,1	11,6	9,3	2,3	9,5	12,1
Málaga	7,1	5,5	13,0	4,9	6,7	11,9	1,5	2,8	4,3	5,0	5,2	10,5	7,0	8,4	16,1
4 estrellas	5,9	5,0	11,2	1,9	10,6	12,7	0,8	0,8	1,6	3,4	5,8	9,3	4,4	6,8	11,6
3 estrellas	3,7	5,6	9,5	-5,5	1,5	-4,0	3,8	1,6	5,4	0,9	3,1	3,9	6,0	6,8	13,2
Alicante	9,9	24,9	37,4	-4,2	-6,7	-10,7	-2,2	4,6	2,3	3,4	8,7	12,4	4,4	9,5	14,3
4 estrellas	18,9	21,0	43,9	1,7	-8,7	-7,2	0,0	1,1	1,2	10,2	5,6	16,3	6,5	6,2	13,1
3 estrellas	3,3	32,4	36,8	-3,1	-3,2	-6,2	3,5	-0,7	2,8	1,8	12,4	14,3	3,1	10,4	13,9
Santiago de Compostela	7,3	18,4	27,1	12,7	13,6	28,1	1,9	3,7	5,6	8,4	14,1	23,8	3,5	5,8	9,5
4 estrellas	7,1	23,6	32,3	0,0	34,5	34,6	-0,4	-8,5	-8,9	4,4	21,0	26,2	3,3	6,3	9,8
3 estrellas	2,7	25,1	28,4	5,5	-6,0	-0,8	1,8	11,6	13,6	4,2	12,4	17,2	-1,1	7,5	6,3
Bilbao	7,0	6,5	14,0	1,6	3,9	5,6	-1,4	15,4	13,8	3,0	8,0	11,2	2,7	1,6	4,3
4 estrellas	9,4	2,7	12,3	0,8	0,6	1,5	-1,1	9,5	8,4	3,9	3,8	7,8	3,7	-1,6	2,0
3 estrellas	0,8	8,2	9,1	6,2	26,9	34,7	-10,9	15,4	2,8	-1,2	15,3	14,0	-0,6	4,3	3,7
Córdoba	3,0	9,1	12,4	-0,2	7,1	6,9	-2,4	8,1	5,5	0,6	8,2	8,8	-1,5	7,0	5,6
4 estrellas	2,8	2,3	5,1	-8,1	6,2	-2,4	2,4	3,0	5,4	-0,6	3,7	3,0	-1,5	1,7	0,2
3 estrellas	10,8	30,2	44,2	-3,2	9,4	5,9	-14,1	12,8	-3,1	-0,6	17,7	16,9	4,5	7,2	12,1
Las Palmas	0,5	8,9	9,4	2,3	2,1	4,5	9,0	1,6	10,7	4,1	3,7	7,9	3,1	6,3	9,6
4 estrellas	0,7	3,0	3,7	3,8	-1,2	2,5	6,5	4,7	11,5	3,8	2,0	5,8	2,8	4,6	7,5
3 estrellas	-3,4	11,7	7,9	7,0	1,8	8,9	9,7	0,5	10,2	5,0	4,0	9,2	5,0	4,8	10,0
Salamanca	-6,4	6,9	0,0	0,0	11,8	11,8	-2,2	6,4	4,1	-3,5	8,2	4,4	-2,2	7,4	5,1
4 estrellas	-10,4	9,0	-2,3	-0,8	11,5	10,6	0,8	8,9	9,8	-4,7	9,3	4,2	-2,5	7,2	4,6
3 estrellas	-1,9	13,8	11,7	-3,9	6,6	2,4	9,6	10,8	21,5	0,8	10,7	11,6	.	.	.
PROMEDIO URBANO	2,3	6,5	9,0	0,6	5,5	6,2	0,2	7,9	8,1	1,3	6,6	8,0	1,4	5,3	6,8
5 estrellas	4,3	8,1	12,8	4,0	3,7	7,9	0,7	0,5	1,1	-0,2	4,4	8,4	0,4	3,1	10,1
4 estrellas	1,7	6,2	8,0	0,8	5,9	6,7	1,2	8,9	10,2	4,2	0,1	8,2	5,4	1,4	6,2
3 estrellas	-0,1	5,1	5,0	-1,8	2,3	0,5	1,1	5,4	6,7	3,5	4,7	4,1	3,0	6,9	3,6
PROMEDIO ESPAÑA	3,0	4,9	8,0	1,8	2,3	4,1	2,6	3,7	6,4	2,5	3,9	6,5	3,4	3,5	7,0
5 estrellas	5,2	8,1	13,8	5,3	0,4	5,7	0,6	4,5	5,1	4,0	4,7	9,0	4,8	5,6	10,7
4 estrellas	1,9	3,5	5,5	1,8	1,1	2,9	3,1	2,4	5,7	2,1	2,6	4,8	3,3	3,4	6,7
3 estrellas	1,9	4,1	6,2	1,8	2,1	4,0	2,3	2,4	4,7	2,0	3,2	5,2	2,5	1,5	4,1

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de 2014

(Para ciudades con más de 3.000 plazas hoteleras)

	Trimestral									Acumulado anual		
	oct-14			nov-14			dic-14			Oct 14 - Dic 14		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Oviedo	54,4	41,2	22,4	51,1	35,4	18,1	49,3	30,2	14,9	18,6	55,8	38,3
5 estrellas	.	.	.	78,6	36,4	28,6	.	.	.	.	.	.
4 estrellas	55,9	48,7	27,2	49,1	39,5	19,4	50,9	32,0	16,3	21,2	.	.
3 estrellas	48,9	40,9	20,0	47,7	37,7	18,0	44,4	29,6	13,1	17,2	52,4	40,4
La Coruña	50,4	52,7	26,6	48,0	44,6	21,4	48,4	40,2	19,4	49,0	45,8	22,4
4 estrellas	56,6	60,9	34,5	53,7	51,4	27,6	54,1	48,0	26,0	54,9	53,4	29,4
Almería	53,6	50,4	27,1	52,0	46,2	24,0	50,5	42,7	21,6	52,4	47,0	24,6
4 estrellas	57,7	58,0	33,5	57,2	49,0	28,0	55,6	44,0	24,5	57,1	51,4	29,4
Gijón	53,2	40,0	21,2	46,1	40,2	18,5	48,5	40,6	19,7	49,3	53,6	43,5
4 estrellas	64,0	50,5	32,3	55,7	42,1	23,4	55,1	42,9	23,7	26,5	.	.
3 estrellas	48,9	32,6	16,0	42,0	45,6	19,1	48,6	48,2	23,4	18,9	58,6	45,2
Santander	65,1	63,1	41,1	56,6	40,6	23,0	56,5	35,3	19,9	60,6	46,7	28,3
4 estrellas	69,1	68,2	47,1	60,3	50,1	30,2	56,7	40,7	23,1	63,2	53,0	33,5
3 estrellas	68,1	58,0	39,5	59,8	38,3	22,9	58,6	33,8	19,8	63,5	43,9	27,8
San Sebastián	101,6	79,3	80,6	86,2	55,0	47,4	83,8	45,3	37,9	92,7	60,4	55,9
4 estrellas	107,9	85,8	92,6	88,3	58,8	52,0	85,3	50,3	42,9	96,2	64,9	62,4
Toledo	61,9	65,6	40,7	58,0	52,8	30,6	63,8	44,8	28,6	51,5	47,4	33,3
4 estrellas	68,4	73,5	50,3	60,4	60,7	36,6	69,3	48,5	33,6	66,1	60,9	40,2
3 estrellas	56,0	69,5	38,9	52,9	54,6	28,9	57,4	46,0	26,4	55,4	56,7	31,4
Murcia	47,3	49,9	23,6	48,8	51,6	25,2	44,9	42,3	19,0	47,2	48,0	22,7
4 estrellas	54,8	56,1	30,7	58,7	55,0	32,3	52,9	45,8	24,3	55,7	52,6	29,3
3 estrellas	41,2	47,4	19,5	41,0	54,0	22,2	40,2	37,2	15,0	40,9	46,5	19,0
Vitoria	56,5	55,9	31,6	58,1	53,1	30,9	55,7	41,5	23,1	56,8	50,2	28,5
4 estrellas	65,2	66,2	43,2	67,0	61,9	41,4	65,4	46,2	30,2	65,9	58,1	38,3
3 estrellas	52,7	67,2	35,4	53,8	52,3	28,2	52,2	39,8	20,7	52,9	53,1	28,1
Valladolid	53,8	59,9	32,2	52,6	51,2	26,9	55,5	42,5	23,6	53,8	51,3	27,6
4 estrellas	58,5	63,5	37,1	56,2	55,1	31,0	60,2	43,5	26,2	58,2	54,1	31,4
3 estrellas	49,1	53,1	26,1	48,5	46,4	22,5	50,2	36,6	18,4	49,2	45,3	22,3
Burgos	50,0	53,7	26,9	50,6	40,9	20,7	48,5	39,5	19,1	49,7	44,9	22,3
4 estrellas	51,5	64,0	32,9	53,3	49,0	26,1	48,6	45,8	.	51,2	52,9	27,1
3 estrellas	48,8	56,8	27,7	48,4	41,2	19,9	52,2	42,3	22,1	49,6	46,9	23,3
Jerez de la Frontera	61,3	54,3	33,3	58,5	43,3	25,4	54,6	35,8	19,5	58,6	44,5	26,1
4 estrellas	60,0	57,9	34,8	56,5	46,3	26,2	55,4	40,7	22,6	57,5	48,0	27,6
3 estrellas	.	.	.	.	.	.	35,1	37,5	13,2	.	.	.
León	53,7	58,0	31,1	51,7	46,7	24,1	51,2	45,0	23,0	52,3	49,9	26,1
4 estrellas	54,7	62,9	34,4	55,6	50,2	27,9	55,3	37,8	20,9	55,1	50,3	27,7
3 estrellas	46,9	67,4	31,6	45,4	54,4	24,7	45,7	56,9	26,0	46,1	59,6	27,5
Pamplona	65,6	57,1	37,5	64,5	46,0	29,7	60,5	35,5	21,5	64,0	46,3	29,6
4 estrellas	65,6	56,9	37,3	66,7	46,0	30,7	68,0	38,2	26,0	66,7	46,4	31,0
3 estrellas	68,0	60,1	40,9	67,1	51,1	34,3	55,8	37,3	20,8	65,0	50,4	32,8
PROMEDIO URBANO	83,0	70,8	58,8	74,4	57,7	43,0	72,1	51,4	37,0	77,4	60,3	46,7
5 estrellas	172,6	73,9	127,6	150,3	58,6	88,1	145,2	50,4	73,1	158,0	61,0	96,4
4 estrellas	86,6	76,4	66,1	78,5	61,8	48,5	75,4	53,7	40,5	81,0	64,2	52,0
3 estrellas	66,4	70,4	46,7	58,8	58,6	34,5	59,0	52,1	30,7	62,2	61,1	38,0
PROMEDIO ESPAÑA	69,9	59,9	41,9	70,8	51,7	36,6	72,6	46,3	33,6	70,9	53,5	37,9
5 estrellas	160,9	71,1	114,3	155,1	59,7	92,6	151,4	53,4	80,8	156,5	61,9	96,8
4 estrellas	75,0	70,1	52,6	76,6	62,4	47,8	78,7	54,9	43,2	76,4	63,4	48,4
3 estrellas	53,4	61,3	32,7	53,3	55,0	29,3	55,0	49,5	27,2	53,7	56,4	30,3

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. Tasas variación de 2014 respecto a 2013

(Para ciudades con más de 3.000 plazas hoteleras)

										Tasa Variación Trimestral			Tasa Variación Acumulado anual		
	oct-14			nov-14			dic-14			Oct 14 - Dic 14			Ene 14 - Dic 14		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Oviedo	-11,3	-4,7	-15,5	-4,6	-7,2	-11,5	-7,6	0,4	-7,3	-8,2	-3,6	-11,5	-2,8	3,7	0,8
5 estrellas	.	.	.	-7,5	-7,5	-14,4	.	.	.	.	.	.	.	.	.
4 estrellas	-8,8	5,1	-4,2	-11,6	6,4	-5,9	-1,2	25,0	23,6	-8,0	11,9	3,0	-6,9	10,9	3,1
3 estrellas	3,8	-8,2	-4,7	7,2	-1,7	5,3	0,7	-4,0	-3,3	4,3	-3,9	0,2	4,5	5,5	10,3
La Coruña	2,0	21,5	24,0	-3,0	-4,9	-7,8	0,5	-8,7	-8,2	0,1	2,3	2,3	2,1	8,2	10,4
4 estrellas	1,4	27,3	29,0	-5,4	-3,6	-8,8	-9,2	-4,5	-13,3	-4,3	5,8	1,3	2,3	10,0	12,5
Almería	8,7	-22,3	-15,5	1,3	-26,9	-26,0	7,6	21,6	30,8	5,7	-15,3	-10,6	2,7	7,2	10,0
4 estrellas	10,9	-15,4	-6,2	2,7	-32,5	-30,7	9,8	14,2	25,4	7,7	-16,1	-9,6	3,6	5,6	9,3
Gijón	-6,4	-6,2	-12,2	-15,3	-4,1	-18,8	-8,4	30,3	19,3	-10,4	3,4	-7,4	-4,1	6,4	2,0
4 estrellas	-4,6	-3,0	-7,4	-19,7	-8,2	-26,3	-12,0	12,4	-1,0	-11,7	-0,5	-12,3	-3,7	1,9	-1,9
3 estrellas	-12,7	-15,0	-25,8	-19,5	6,1	-14,6	-10,9	102,5	80,4	-15,4	14,5	-3,2	-9,7	25,5	13,2
Santander	-8,1	10,5	1,5	-2,1	10,7	8,3	-5,6	-4,7	-10,0	-5,8	6,5	0,4	-0,5	-1,2	-1,6
4 estrellas	-6,4	8,8	1,8	-3,2	37,7	33,4	-11,4	7,9	-4,4	-7,2	16,3	7,9	2,9	3,5	6,6
3 estrellas	-2,1	-10,8	-12,7	5,1	-18,4	-14,2	4,4	-23,9	-20,6	1,8	-16,6	-15,0	0,2	-8,9	-8,7
San Sebastián	6,2	9,6	16,3	-0,6	-5,8	-6,4	6,6	-2,6	3,9	4,7	1,5	6,2	4,6	0,3	4,9
4 estrellas	3,4	13,5	17,4	-0,7	-5,9	-6,5	2,6	0,5	3,0	2,6	3,2	5,9	4,1	1,0	5,2
Toledo	5,7	23,9	31,0	-1,2	14,5	13,2	-2,3	12,1	9,5	1,6	13,3	18,7	0,3	13,0	28,5
4 estrellas	8,4	32,1	43,1	-6,2	17,3	10,0	-7,8	8,7	0,2	-1,5	20,1	18,2	9,6	17,2	28,6
3 estrellas	1,0	6,2	7,3	0,4	3,7	4,1	2,2	10,8	13,2	1,2	6,4	7,7	1,2	18,7	20,0
Murcia	-0,7	18,1	17,3	6,7	19,8	27,8	-2,7	15,1	12,0	1,4	18,0	19,7	0,8	10,3	11,1
4 estrellas	-2,9	19,8	16,4	8,5	21,3	31,6	-1,9	12,1	9,9	1,4	18,5	20,3	0,7	11,7	12,5
3 estrellas	2,1	13,7	16,1	2,0	24,3	26,7	-1,5	8,8	7,2	1,1	16,3	17,6	.	.	.
Vitoria	-1,6	13,0	11,2	-1,8	10,2	8,2	0,4	4,6	5,0	-1,1	9,7	8,5	-1,5	-2,9	-4,5
4 estrellas	-1,7	8,3	6,5	-3,6	0,1	-3,4	-0,2	9,8	9,5	-2,1	5,6	3,4	.	.	.
3 estrellas	-3,7	48,8	43,3	-2,2	15,5	13,0	3,0	-1,6	1,3	-1,2	21,7	20,2	.	.	.
Valladolid	-1,4	1,2	-0,2	-3,6	-9,2	-12,4	5,2	5,7	11,2	-0,4	-1,4	-1,8	0,8	6,0	6,9
4 estrellas	-1,7	6,8	5,0	-6,9	-7,0	-13,3	4,4	6,0	10,7	-1,9	1,5	-0,4	0,9	7,1	8,1
3 estrellas	3,1	-11,1	-8,4	5,6	-19,0	-14,4	3,7	-9,0	-5,6	4,2	-13,4	-9,8	3,8	0,0	3,8
Burgos	-5,9	-0,6	-6,4	2,9	14,0	17,3	-5,5	9,4	3,5	-3,4	6,6	3,0	1,3	0,0	1,4
4 estrellas	-9,2	1,2	-8,2	1,8	19,6	21,7	-8,2	10,9	.	-6,0	9,1	2,7	1,0	2,3	3,3
3 estrellas	-4,1	1,6	-2,6	0,5	2,5	2,9	3,6	-8,7	-5,4	-0,6	-1,3	-1,9	-0,1	-0,7	-0,8
Jerez de la Frontera	5,6	3,7	9,6	10,7	2,1	13,0	4,1	11,7	16,3	6,5	4,6	11,5	6,5	6,3	13,1
4 estrellas	-0,4	-0,3	-0,7	12,9	-6,9	5,1	1,0	-2,4	-1,5	3,5	-4,1	-0,6	8,3	0,9	9,2
3 estrellas	.	.	.	.	.	.	-3,2	43,8	39,3	.	.	.	.	.	.
León	5,4	7,5	13,3	4,7	4,3	9,2	7,4	17,5	26,2	5,7	9,2	15,4	4,6	3,1	7,9
4 estrellas	0,6	2,8	3,4	2,7	12,1	15,1	-0,4	9,5	9,1	1,0	7,4	8,5	-0,2	8,0	7,9
3 estrellas	-4,7	30,8	24,7	-4,5	7,8	2,9	10,8	17,0	29,7	0,0	18,6	18,6	3,2	13,7	17,4
Pamplona	-4,9	6,7	1,5	-0,4	-7,1	-7,4	-1,3	17,0	15,5	-2,6	4,3	1,6	-4,4	5,8	1,2
4 estrellas	-9,8	7,8	-2,8	-6,4	-13,1	-18,6	0,7	10,1	10,8	-5,9	-0,9	-6,7	-7,7	6,6	-1,7
3 estrellas	-1,0	4,7	3,7	7,2	-4,4	2,5	-6,3	28,7	20,6	0,9	8,1	9,1	0,2	3,1	3,3
PROMEDIO URBANO	2,3	6,5	9,0	0,6	5,5	6,2	0,2	7,9	8,1	1,3	6,6	8,0	1,4	5,3	6,8
5 estrellas	4,3	8,1	12,8	4,0	3,7	7,9	0,7	0,5	1,1	-0,2	4,4	8,4	0,4	3,1	10,1
4 estrellas	1,7	6,2	8,0	0,8	5,9	6,7	1,2	8,9	10,2	4,2	0,1	8,2	5,4	1,4	6,2
3 estrellas	-0,1	5,1	5,0	-1,8	2,3	0,5	1,1	5,4	6,7	3,5	4,7	4,1	3,0	6,9	3,6
PROMEDIO ESPAÑA	3,0	4,9	8,0	1,8	2,3	4,1	2,6	3,7	6,4	2,5	3,9	6,5	3,4	3,5	7,0
5 estrellas	5,2	8,1	13,8	5,3	0,4	5,7	0,6	4,5	5,1	4,0	4,7	9,0	4,8	5,6	10,7
4 estrellas	1,9	3,5	5,5	1,8	1,1	2,9	3,1	2,4	5,7	2,1	2,6	4,8	3,3	3,4	6,7
3 estrellas	1,9	4,1	6,2	1,8	2,1	4,0	2,3	2,4	4,7	2,0	3,2	5,2	2,5	1,5	4,1

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS URBANOS. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de 2014

(Para ciudades con menos de 3.000 plazas hoteleras)

	oct-14			nov-14			dic-14			Trimestral Jul 14 - Sep 14			Acumulado anual Ene 14 - Dic 14		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)
Santa Cruz de Tenerife	68,6	63,6	43,6	67,3	70,3	47,3	62,8	68,6	43,1	66,4	67,4	44,7	64,8	60,0	38,9
3 estrellas	73,2	63,9	46,8	63,6	68,1	43,3	57,9	70,6	40,9	66,0	66,9	44,2	65,3	59,3	38,7
Ávila	55,6	42,8	23,8	53,4	32,8	17,5	54,9	27,2	14,9	54,7	34,6	18,9	54,2	35,8	19,4
4 estrellas	67,6	61,5	41,6	67,3	44,2	29,7	71,1	31,3	22,3	68,3	45,7	31,2	.	.	.
3 estrellas	43,7	37,2	16,3	42,4	27,8	11,8	43,9	25,4	11,1	43,4	30,1	13,1	44,1	32,6	14,4
Logroño	56,3	69,4	39,0	55,2	66,6	36,8	54,2	39,6	21,5	55,4	58,9	32,7	54,8	64,4	35,3
4 estrellas	64,8	66,1	42,8	61,5	62,5	38,4	59,3	43,2	25,6	62,2	57,2	35,6	60,5	65,2	39,4
3 estrellas	54,8	79,7	43,7	55,0	78,8	43,4	54,2	41,3	22,4	54,8	67,2	36,8	54,5	71,9	39,1
Tarragona	60,9	45,3	27,6	50,7	36,0	18,3	52,7	42,1	22,2	55,4	41,2	22,8	57,0	50,5	28,8
3 estrellas	53,8	39,3	21,1	49,1	42,7	21,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Castellón	47,2	44,8	21,1	46,6	48,1	22,4	46,9	36,0	16,9	46,9	43,3	20,3	52,2	47,8	24,9
4 estrellas	49,6	41,6	20,6	47,4	49,2	23,3	50,2	34,1	17,1	48,9	41,6	20,4	.	.	.
3 estrellas	47,9	52,2	25,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Cádiz	97,9	67,4	66,0	86,3	42,9	37,0	73,3	39,0	28,6	88,4	49,9	44,1	98,4	57,7	56,7
4 estrellas	110,0	73,4	80,7	93,0	48,6	45,2	81,0	39,6	32,1	97,8	53,9	52,6	108,0	62,9	67,8
3 estrellas	71,3	57,3	40,8	70,9	42,5	30,2	56,9	39,9	22,7	67,0	46,5	31,2	79,0	53,4	42,2
Lleida	43,6	46,3	20,2	48,7	45,6	22,2	45,8	34,0	15,6	46,0	42,4	19,5	46,5	47,0	21,8
Cáceres	60,4	45,2	27,3	61,9	46,4	28,7	60,7	41,1	25,0	61,0	44,2	27,0	59,7	44,7	26,7
4 estrellas	71,4	49,3	35,2	73,2	54,7	40,0	71,2	43,5	31,0	72,0	49,2	35,4	69,8	50,9	35,6
3 estrellas	46,3	45,5	21,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Badajoz	47,4	35,5	16,8	45,4	35,5	16,1	41,8	35,0	14,6	44,9	35,3	15,9	45,5	36,6	16,7
4 estrellas	.	.	.	48,4	33,4	16,2	42,3	37,0	15,6	.	.	.	.	.	.
Albacete	47,4	43,4	20,6	47,6	30,9	14,7	44,7	35,2	15,8	46,6	36,6	17,0	48,2	35,6	17,2
4 estrellas	59,7	42,2	25,2	57,3	33,3	19,1	58,7	32,4	19,0	58,7	36,1	21,2	61,5	35,3	21,7
Segovia	65,1	50,1	32,6	57,9	42,7	24,8	57,6	49,0	28,2	60,4	47,2	28,5	62,6	50,7	31,7
4 estrellas	78,9	57,5	45,3	65,0	54,0	35,1	81,8	44,8	36,6	75,0	52,1	39,0	.	.	.
3 estrellas	66,1	60,7	40,1	61,8	38,6	23,8	69,8	43,4	30,3	66,1	47,6	31,4	68,1	53,5	36,4
Cuenca	63,3	47,3	29,9	54,5	43,1	23,5	62,3	34,6	21,5	60,0	41,8	25,0	59,9	40,7	24,3
4 estrellas	87,3	52,5	45,8	66,7	56,7	37,8	82,4	44,8	36,9	78,4	51,3	40,2	78,2	49,3	38,5
Elche	49,7	56,0	27,8	52,3	57,0	29,8	52,8	38,5	20,3	51,4	50,6	26,0	49,9	53,4	26,7
Lugo	45,4	41,7	18,9	45,6	38,3	17,5	45,9	28,9	13,3	45,6	36,3	16,6	43,8	36,8	16,1
Huelva	56,0	49,6	27,8	54,3	50,9	27,7	52,1	31,6	16,5	54,4	44,0	23,9	56,9	46,1	26,2
Teruel	48,7	51,3	25,0	47,6	37,0	17,6	51,2	33,1	16,9	49,1	40,4	19,8	54,1	42,0	22,7
3 estrellas	46,9	59,9	28,1	47,2	41,2	19,5	43,4	31,2	13,6	46,2	43,8	20,2	55,2	49,1	27,1
Mérida	53,8	54,5	29,3	51,6	38,4	19,8	54,6	49,4	27,0	53,5	47,4	25,4	56,6	55,2	31,3
Ciudad Real	46,0	49,0	22,5	44,5	48,1	21,4	46,2	32,3	14,9	45,5	43,1	19,6	47,5	35,9	17,1
4 estrellas	46,0	54,2	24,9	44,6	50,1	22,3	47,9	32,1	15,4	45,9	45,5	20,9	49,4	37,7	18,6
Pontevedra	54,9	44,6	24,5	50,8	31,2	15,8	48,1	22,2	10,7	52,1	32,8	17,1	57,7	42,9	24,8
Guadalajara	49,4	42,6	21,0	49,6	36,4	18,1	51,6	45,9	23,7	50,3	41,6	20,9	49,1	41,5	20,4
Ourense	57,1	51,8	29,5	61,2	47,5	29,1	46,7	50,5	23,6	54,5	50,0	27,3	56,2	46,8	26,3
Jaén	61,9	65,3	40,4	60,0	54,9	32,9	65,3	48,7	31,8	62,3	56,3	35,1	60,7	52,1	31,6
Huesca	48,8	49,8	24,3	44,9	36,4	16,3	49,1	27,1	13,3	47,6	37,9	18,1	47,8	40,4	19,3
Zamora	56,2	56,0	31,4	54,2	45,4	24,6	54,2	36,0	19,5	55,0	45,9	25,2	54,4	48,2	26,2
4 estrellas	64,9	65,2	42,3	60,4	55,3	33,4	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Soria	59,6	41,9	25,0	53,5	35,2	18,8	48,2	28,2	13,6	54,7	35,3	19,3	56,4	36,9	20,8
4 estrellas	73,5	56,9	41,8	67,3	40,9	27,5	65,8	21,9	14,4	70,0	39,9	27,9	.	.	.
Girona	71,7	69,6	49,9	60,9	55,1	33,6	62,3	30,5	19,0	66,3	51,6	34,2	68,9	58,4	40,2
4 estrellas	71,7	81,4	58,4	65,6	53,5	35,1	67,0	37,1	24,9	68,9	57,3	39,5	70,4	61,2	43,1
Palencia	43,5	49,4	21,5	46,0	54,1	24,9	43,4	38,1	16,5	44,5	47,4	21,1	44,0	47,8	21,0
PROMEDIO URBANO	83,0	70,8	58,8	74,4	57,7	43,0	72,1	51,4	37,0	77,4	60,3	46,7	79,5	62,6	49,7
5 estrellas	172,6	73,9	127,6	150,3	58,6	88,1	145,2	50,4	73,1	158,0	61,0	96,4	162,1	63,5	102,8
4 estrellas	86,6	76,4	66,1	78,5	61,8	48,5	75,4	53,7	40,5	81,0	64,2	52,0	83,3	66,4	55,3
3 estrellas	66,4	70,4	46,7	58,8	58,6	34,5	59,0	52,1	30,7	62,2	61,1	38,0	64,4	64,4	41,5
PROMEDIO ESPAÑA	69,9	59,9	41,9	70,8	51,7	36,6	72,6	46,3	33,6	70,9	53,5	37,9	74,5	59,2	44,1
5 estrellas	160,9	71,1	114,3	155,1	59,7	92,6	151,4	53,4	80,8	156,5	61,9	96,8	163,2	65,1	106,2
4 estrellas	75,0	70,1	52,6	76,6	62,4	47,8	78,7	54,9	43,2	76,4	63,4	48,4	81,1	68,4	55,5
3 estrellas	53,4	61,3	32,7	53,3	55,0	29,3	55,0	49,5	27,2	53,7	56,4	30,3	60,0	64,2	38,5

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

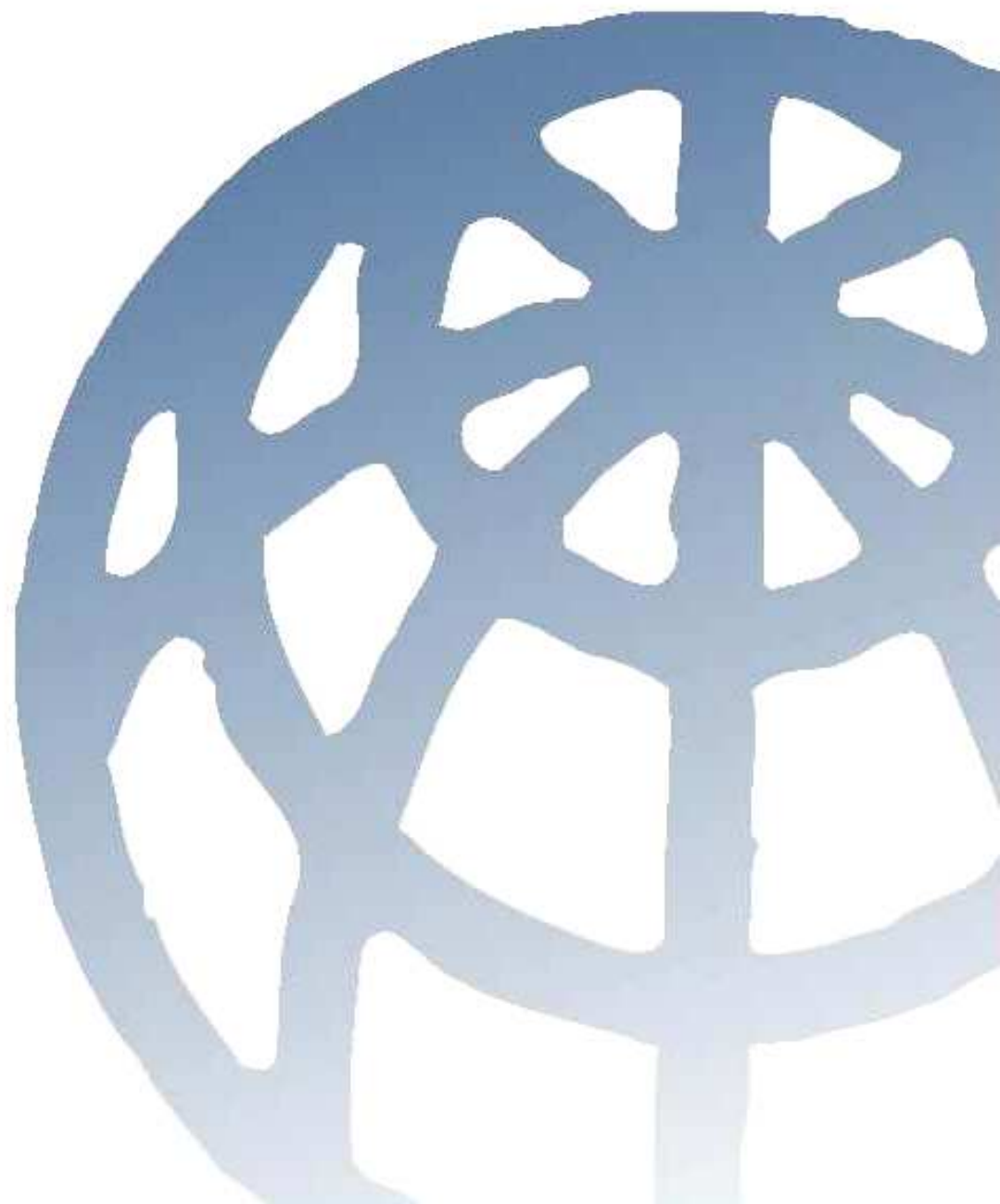
DESTINOS URBANOS. Tasas variación de 2014 respecto a 2013

(Para ciudades con menos de 3.000 plazas hoteleras)

	oct-14			nov-14			dic-14			Tasa Variación Trimestral			Tasa Variación Acumulado anual		
	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación (%)	RevPAR (€)	Oct 14 - Dic 14			Ene 14 - Dic 14		
Santa Cruz de Tenerife	10,7	21,9	34,9	10,7	0,3	11,0	-3,2	7,4	4,0	6,1	8,6	15,3	2,5	14,4	17,3
3 estrellas	25,7	23,3	55,0	6,9	8,3	15,8	-3,6	4,3	0,5	11,2	10,1	22,4	3,8	15,2	19,5
Ávila	-1,9	10,3	8,1	1,1	16,6	17,9	1,7	7,8	9,7	-0,1	12,4	12,2	-3,5	0,4	-3,1
4 estrellas	-4,7	13,9	8,6	-1,0	18,9	17,8	0,8	1,3	2,2	-2,3	12,3	9,7	.	.	.
3 estrellas	0,9	15,9	16,9	2,7	16,9	20,0	-2,2	4,2	1,9	0,4	12,6	13,1	-3,2	-4,7	-7,8
Logroño	-4,0	-1,8	-5,7	-1,8	14,2	12,2	-0,4	-5,9	-6,3	-2,4	3,2	0,7	2,3	7,5	9,9
4 estrellas	-3,2	-4,3	-7,4	-6,9	0,3	-6,7	-8,9	8,5	-1,1	-6,0	0,4	-5,7	.	.	.
3 estrellas	-4,5	-1,9	-6,3	1,3	23,9	25,5	1,9	-10,9	-9,3	-1,1	5,5	4,3	4,5	6,4	11,2
Tarragona	4,0	5,4	9,6	-10,9	-19,0	-27,9	-3,0	16,9	13,3	-2,6	-0,3	-3,0	-4,4	4,8	0,2
3 estrellas	-1,7	1,9	0,2	-8,2	6,2	-2,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Castellón	0,2	39,4	39,6	0,1	22,6	22,6	-0,2	18,0	17,8	0,1	27,6	27,6	1,3	19,5	21,0
4 estrellas	1,6	29,4	31,5	-4,9	24,4	18,4	3,8	3,2	7,1	-0,2	19,3	18,9	.	.	.
3 estrellas	1,9	45,4	48,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Cádiz	23,2	1,6	25,2	16,2	-3,0	12,7	6,7	16,9	24,8	17,1	3,6	21,2	5,2	0,6	5,9
4 estrellas	27,1	-4,2	21,7	17,0	9,3	28,0	5,8	25,1	32,4	18,8	7,0	27,0	5,2	1,0	6,2
3 estrellas	8,4	-1,3	7,0	-0,4	5,9	5,5	-2,5	10,5	7,6	1,8	2,4	4,1	-2,1	-1,5	-3,5
Lleida	-19,4	-3,2	-22,0	-7,4	-0,9	-8,3	3,9	7,5	11,6	-9,8	1,1	-8,7	-7,4	14,9	6,5
Cáceres	0,0	-6,2	-6,2	-2,2	-1,3	-3,5	-1,6	9,0	7,2	-1,2	-0,1	-1,3	-0,7	2,4	1,8
4 estrellas	0,8	-11,0	-10,3	-1,3	-2,6	-3,8	-2,3	3,9	1,5	-0,8	-3,9	-4,7	0,8	1,6	2,5
3 estrellas	-1,0	-15,5	-16,3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Badajoz	4,9	-6,5	-1,9	-1,7	4,9	3,1	-10,2	34,5	20,9	-2,2	8,4	6,1	-5,9	9,8	3,4
4 estrellas	.	.	.	7,6	3,8	11,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Albacete	-2,0	-2,0	-4,0	0,5	-6,8	-6,4	-2,3	22,4	19,6	-1,6	2,9	1,2	-1,1	5,3	4,2
4 estrellas	-0,6	-10,4	-11,0	-4,3	3,2	-1,3	1,8	6,8	8,7	-1,3	-2,0	-3,2	1,0	6,6	7,7
Segovia	2,4	-6,4	-4,2	-9,4	19,0	7,8	-19,5	16,5	-6,1	-8,5	7,6	-1,7	-4,8	12,0	6,8
4 estrellas	10,8	-6,6	3,5	-13,1	39,0	20,7	3,0	-9,6	-6,9	0,3	4,2	4,3	.	.	.
3 estrellas	-1,9	0,5	-1,4	-3,9	-14,0	-17,3	-7,0	1,6	-5,5	-3,8	-3,6	-7,2	0,8	8,2	9,1
Cuenca	11,4	4,8	16,8	-10,1	30,9	17,7	-2,2	17,7	15,1	0,4	16,4	16,7	0,1	2,6	2,6
4 estrellas	21,7	-3,4	17,5	-14,8	24,7	6,3	-2,4	11,0	8,3	1,2	9,8	10,9	.	.	.
Elche	5,7	34,4	42,0	15,1	21,3	39,6	18,0	4,8	23,6	12,4	21,1	36,1	3,8	11,0	15,1
Lugo	3,2	4,1	7,5	5,5	16,5	22,9	18,4	7,4	27,3	7,7	8,9	17,2	0,8	1,7	2,4
Huelva	-5,0	-7,9	-12,5	-9,2	-8,7	-17,1	-11,0	-20,2	-28,9	-8,0	-11,6	-18,7	-5,5	-0,4	-5,9
Teruel	0,0	7,3	7,4	3,7	0,4	4,1	22,2	18,1	44,4	6,5	7,5	14,4	10,7	-0,6	10,1
3 estrellas	-14,1	12,5	-3,4	-11,3	0,7	-10,7	-14,7	37,3	17,2	-13,5	12,5	-2,7	0,7	9,1	10,1
Mérida	-6,3	-12,9	-18,4	4,2	-9,0	-5,2	-3,2	16,0	12,3	-2,7	-3,8	-6,3	2,7	10,1	13,1
4 estrellas	.	.	7,4	-4,9	2,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ciudad Real	-9,9	49,2	34,4	-11,2	31,4	16,7	-6,2	-11,4	-16,9	-9,2	22,2	10,9	-6,9	7,7	0,3
4 estrellas	-19,5	71,7	38,2	-17,1	20,1	-0,4	-8,9	-29,6	-35,9	-15,3	14,7	-2,8	-10,7	12,7	0,6
Pontevedra	-4,6	-2,5	-7,0	-6,2	6,3	-0,4	-8,7	-21,3	-28,2	-5,8	-4,9	-10,4	-2,3	1,2	-1,1
Guadalajara	4,0	5,1	9,2	-2,1	-30,9	-32,4	7,0	40,3	50,1	2,6	-0,8	1,7	-2,4	5,7	3,1
Ourense	7,4	12,7	21,1	56,2	46,8	26,3	56,2	46,8	26,3	4,9	20,2	26,2	6,0	11,0	17,7
4 estrellas	6,0	13,0	19,8	4,2	33,5	39,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Jaén	5,0	4,5	9,7	4,1	-3,6	0,3	-0,9	-1,8	-2,7	2,8	-0,1	2,8	-0,3	4,6	4,3
Huesca	1,0	54,1	55,7	-6,7	42,5	33,0	-1,1	17,9	16,6	-2,0	40,8	37,9	-1,9	22,1	19,8
Zamora	4,0	7,5	11,8	0,7	-19,2	-18,6	0,8	-1,6	-0,8	2,2	-4,9	-2,8	0,8	-1,1	-0,2
4 estrellas	1,2	21,0	22,4	-1,3	-9,0	-10,2	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Soria	4,8	8,5	13,7	-7,5	-5,0	-12,0	1,4	12,3	13,9	-0,5	4,8	4,3	6,8	-11,0	-5,0
4 estrellas	1,7	9,1	11,0	-13,0	-15,8	-26,7	4,4	17,7	22,9	-3,9	0,4	-3,7	.	.	.
Girona	9,6	17,7	29,0	-2,1	54,0	50,8	1,5	1,1	2,6	4,2	22,3	27,3	11,0	23,3	36,9
4 estrellas	-0,1	24,3	24,2	-5,3	36,6	29,3	-3,9	21,8	17,0	-2,5	27,3	24,1	-1,0	18,8	17,7
Palencia	0,8	27,8	28,7	-1,9	32,0	29,6	4,5	1,9	6,4	1,2	21,7	23,1	-0,7	10,5	9,7
PROMEDIO URBANO	2,3	6,5	9,0	0,6	5,5	6,2	0,2	7,9	8,1	1,3	6,6	8,0	1,4	5,3	6,8
5 estrellas	4,3	8,1	12,8	4,0	3,7	7,9	0,7	0,5	1,1	-0,2	4,4	8,4	0,4	3,1	10,1
4 estrellas	1,7	6,2	8,0	0,8	5,9	6,7	1,2	8,9	10,2	4,2	0,1	8,2	5,4	1,4	6,2
3 estrellas	-0,1	5,1	5,0	-1,8	2,3	0,5	1,1	5,4	6,7	3,5	4,7	4,1	3,0	6,9	3,6
PROMEDIO ESPAÑA	3,0	4,9	8,0	1,8	2,3	4,1	2,6	3,7	6,4	2,5	3,9	6,5	3,4	3,5	7,0
5 estrellas	5,2	8,1	13,8	5,3	0,4	5,7	0,6	4,5	5,1	4,0	4,7	9,0	4,8	5,6	10,7
4 estrellas	1,9	3,5	5,5	1,8	1,1	2,9	3,1	2,4	5,7	2,1	2,6	4,8	3,3	3,4	6,7
3 estrellas	1,9	4,1	6,2	1,8	2,1	4,0	2,3	2,4	4,7	2,0	3,2	5,2	2,5	1,5	4,1

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

2. RevPAR detallado de los destinos vacacionales



DESTINOS VACACIONALES. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de 2014. Ordenados por CCAA y Provincias

	oct-14			nov-14			dic-14			Trimestral Oct 14 - Dic 14			Acumulado Anual Ene 14 - Dic 14		
	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR
ANDALUCÍA															
Costa de Almería	52,6	45,5	24,0	52,6	45,5	24,0	45,2	30,4	13,7	49,7	38,1	18,9	68,4	55,2	37,6
Mojácar	46,8	50,2	23,5	54,5	19,3	10,5	47,7	24,5	11,7	48,5	31,9	15,5	67,7	56,1	37,8
Roquetas de Mar	52,1	52,4	27,3	35,6	37,9	13,5	39,0	36,4	14,2	46,8	45,6	21,3	66,2	63,9	42,2
4 estrellas	53,1	53,5	28,4	35,8	39,2	14,0	37,4	37,2	13,9	46,6	46,2	21,5	66,4	64,9	43,0
Costa de la Luz de Cádiz	69,0	54,4	37,5	69,0	54,4	37,5	54,0	30,3	16,3	63,6	42,8	27,2	89,5	53,5	47,8
Conil de la Frontera	59,6	57,8	34,5	36,3	9,0	3,3	.	.	.	.	.	.	95,8	58,5	56,0
4 estrellas	61,8	65,2	40,3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	42,9	37,0	15,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Chiclana de la Frontera	72,4	66,6	48,2	52,9	46,2	24,4	53,8	28,2	15,2	67,9	56,1	38,0	108,4	68,9	74,5
4 estrellas	71,4	72,8	52,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Puerto de Santa María	52,1	38,3	19,9	44,7	27,1	12,1	46,8	28,4	13,3	48,5	31,6	15,3	68,3	46,9	31,9
3 estrellas	46,5	37,2	17,3	41,8	29,2	12,2	39,6	18,6	7,4	44,0	30,9	13,6	68,3	47,4	32,2
Tarifa	67,5	37,9	25,6	55,9	18,4	10,3	56,8	14,5	8,2	63,1	25,0	15,8	108,2	41,5	44,7
Costa de la Luz de Huelva	49,4	51,4	25,4	49,4	51,4	25,4	62,0	15,6	9,7	49,9	42,5	21,2	76,7	53,2	40,6
Isla Cristina	52,6	54,8	28,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Costa del Sol	71,1	73,8	52,5	71,1	73,8	52,5	64,8	44,5	28,8	68,1	59,4	40,4	79,7	68,1	54,2
Benalmádena	62,2	76,6	47,7	52,7	61,0	32,1	58,9	51,4	30,3	59,2	65,7	38,9	65,0	75,9	49,3
4 estrellas	69,9	77,2	54,0	69,4	62,9	43,6	81,6	50,2	40,9	71,7	68,2	48,9	74,1	78,2	57,8
Estepona	78,2	62,9	49,2	232,5	25,1	58,4	89,8	23,4	21,0	107,3	43,2	46,6	97,3	55,0	53,4
Fuengirola	53,5	69,9	37,4	52,1	52,2	27,2	52,7	36,7	19,4	52,9	53,4	28,3	63,0	62,8	39,5
4 estrellas	62,7	71,4	44,8	55,0	58,5	32,2	57,3	38,9	22,3	58,8	56,3	33,1	71,7	61,2	43,8
Marbella	97,0	66,9	64,8	90,1	34,2	30,8	112,6	35,6	40,1	98,1	49,5	48,6	125,9	60,9	76,5
5 estrellas	206,3	69,5	143,3	165,4	26,4	43,7	197,1	27,6	54,3	195,7	41,2	80,4	243,2	56,5	136,9
4 estrellas	72,5	71,7	52,0	72,9	40,1	29,2	82,3	40,9	33,7	74,0	55,7	41,2	102,3	66,9	68,3
3 estrellas	56,4	67,5	38,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Torremolinos	65,2	83,0	54,1	54,1	69,3	37,5	52,2	56,9	29,7	60,0	72,9	43,7	73,4	77,0	56,4
4 estrellas	71,1	84,8	60,3	60,0	73,3	44,0	59,9	53,5	32,1	65,9	73,3	48,3	78,1	75,9	59,2
3 estrellas	56,1	86,2	48,4	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Costa Tropical	51,2	51,9	26,6	51,2	51,9	26,6	42,6	31,8	13,5	46,4	44,2	20,5	63,1	52,2	32,9
Almuñécar	52,7	58,5	30,8	43,3	49,3	21,3	45,1	36,4	16,4	48,6	49,6	24,1	67,9	59,0	39,9
4 estrellas	54,2	58,1	31,5	45,9	39,3	18,0	51,9	38,2	19,8	51,9	47,7	24,7	.	.	.
PROMEDIO VACACIONAL															
5 estrellas	66,7	69,4	46,3	76,5	71,5	54,7	81,6	66,5	54,2	76,9	74,9	57,6	76,9	74,9	57,6
4 estrellas	152,7	72,2	110,2	152,8	65,0	99,3	166,8	59,7	99,6	165,6	70,5	116,6	165,6	70,5	116,6
3 estrellas	70,2	72,8	51,1	80,9	73,7	59,6	85,4	67,9	58,0	82,2	77,6	63,7	82,2	77,6	63,7
PROMEDIO ESPAÑA	48,7	69,1	33,7	52,3	73,6	38,5	54,8	69,8	38,2	58,5	76,0	44,4	58,5	76,0	44,4
5 estrellas	69,9	59,9	41,9	70,8	51,7	36,6	72,6	46,3	33,6	74,5	59,2	44,1	74,5	59,2	44,1
4 estrellas	160,9	71,1	114,3	155,1	59,7	92,6	151,4	53,4	80,8	163,2	65,1	106,2	163,2	65,1	106,2
3 estrellas	75,0	70,1	52,6	76,6	62,4	47,8	78,7	54,9	43,2	81,1	68,4	55,5	81,1	68,4	55,5
4 estrellas	53,4	61,3	32,7	53,3	55,0	29,3	55,0	49,5	27,2	60,0	64,2	38,5	60,0	64,2	38,5

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES. Tasas variación de 2014 respecto a 2013

Ordenados por CCAA y Provincias

	oct-14			nov-14			dic-14			Tasa de variación Trimestral Oct 14 - Dic 14			Tasa Variación Acumulado anual Ene 14 - Dic 14		
	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación	RevPAR
ANDALUCÍA															
Costa de Almería	9,7	1,0	10,7	3,4	-11,0	-8,0	1,4	17,8	19,5	6,5	1,3	7,9	3,6	3,8	7,5
Rojácar	-11,7	10,9	-2,0	16,0	-4,5	10,9	20,1	25,2	50,3	-1,1	8,7	7,7	9,7	2,4	12,3
Roquetas de Mar	21,6	14,3	39,0	0,9	-16,0	-15,2	-3,1	18,9	15,2	15,4	9,4	26,2	2,3	5,1	7,6
4 estrellas	30,6	13,1	47,7	1,5	-15,2	-13,9	-2,8	24,1	20,6	20,5	9,1	31,4	7,7	9,6	18,0
Costa de la Luz de Cádiz	-4,3	6,4	1,9	-3,7	12,2	8,1	7,9	19,2	28,7	-3,0	10,0	6,8	4,3	1,8	6,2
Conil de la Frontera	-1,6	20,9	18,9	-15,0	25,0	6,2	.	.	.	.	.	.	19,5	-2,1	17,1
4 estrellas	-1,6	16,3	14,4	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	-8,6	4,7	-4,3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Chiclana de la Frontera	-8,9	10,7	0,9	6,5	23,8	31,8	3,6	-16,0	-13,0	-7,2	7,6	-0,1	3,4	1,3	4,8
4 estrellas	-4,1	9,2	4,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Puerto de Santa María	12,8	6,8	20,4	-1,5	5,4	3,9	22,7	76,0	115,9	9,6	21,1	32,6	1,2	3,0	4,1
3 estrellas	12,5	-0,6	11,8	-3,5	14,8	10,8	20,9	25,4	51,9	9,2	19,4	30,1	6,1	1,2	7,3
Tarifa	1,3	-3,3	-2,1	1,3	-10,7	-9,5	1,0	5,5	6,5	1,4	-2,9	-1,6	7,6	-1,2	6,4
Costa de la Luz de Huelva	1,5	10,9	12,5	-11,4	3,9	-8,0	3,9	-9,4	-5,9	-2,4	6,9	4,2	7,7	3,7	11,6
Isla Cristina	-4,0	-20,8	-24,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Costa del Sol	6,8	9,0	16,4	3,0	4,6	7,8	-0,7	9,0	8,1	4,3	7,1	11,7	6,0	3,5	9,8
Benalmádena	18,8	24,3	47,6	-7,1	-0,2	-7,4	3,4	-3,9	-0,6	9,8	9,5	20,0	11,9	1,0	12,9
4 estrellas	15,4	19,1	37,5	22,7	-3,7	18,2	43,8	-12,7	25,6	21,7	7,8	31,2	6,5	4,1	10,7
Estepona	18,2	26,3	49,3	263,4	41,2	412,8	11,3	68,5	87,5	59,9	36,5	119,9	8,2	23,4	33,7
Fuengirola	-4,0	15,2	10,6	-0,5	38,1	37,4	-17,8	55,1	27,5	-5,6	23,4	16,5	1,2	7,0	8,2
4 estrellas	1,3	-6,3	-5,1	-1,3	42,4	40,6	-17,0	32,5	10,0	-4,6	15,1	9,8	2,5	1,0	3,4
Marbella	1,2	4,8	6,1	-1,2	-0,8	-2,0	23,4	9,7	35,3	4,3	5,2	9,7	4,8	2,8	7,7
5 estrellas	20,7	12,5	35,8	7,2	15,4	23,6	54,0	-6,8	43,5	25,1	8,1	35,0	17,2	8,4	26,8
4 estrellas	-13,7	5,8	-8,7	-9,0	-12,0	-20,0	0,1	6,5	6,6	-10,7	0,4	-10,3	-8,9	8,3	-1,4
3 estrellas	12,9	16,9	31,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Torremolinos	8,8	4,2	13,3	-4,4	-8,2	-12,2	-13,2	-1,6	-14,6	1,6	-0,3	1,2	7,3	-0,6	6,6
4 estrellas	2,5	7,8	10,5	-10,9	-0,1	-11,0	-17,8	5,4	-13,4	-5,1	5,6	0,1	3,6	1,8	5,5
3 estrellas	19,0	1,5	20,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Costa Tropical	-3,3	11,2	7,5	-5,7	35,0	27,2	-6,4	12,4	5,3	-4,9	18,7	12,8	2,7	12,5	15,5
Almuñécar	0,9	5,7	6,6	3,2	10,5	14,1	2,5	-1,0	1,4	2,0	6,0	8,2	5,8	2,9	8,9
4 estrellas	-9,8	9,3	-1,4	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
PROMEDIO VACACIONAL															
5 estrellas	3,5	2,3	5,9	3,9	-1,6	2,2	6,6	-2,5	3,9	5,4	1,4	6,8	5,4	1,4	6,8
4 estrellas	7,1	6,6	14,3	1,1	-1,0	0,0	4,8	0,2	5,0	6,7	2,5	9,3	6,7	2,5	9,3
3 estrellas	1,8	1,2	3,0	4,5	-3,9	0,4	6,3	-2,6	3,6	5,0	2,0	7,1	5,0	2,0	7,1
PROMEDIO ESPAÑA	2,6	3,5	6,3	8,4	-0,1	8,3	5,3	-4,4	0,7	4,2	0,4	4,7	4,2	0,4	4,7
5 estrellas	3,0	4,9	8,0	1,8	2,3	4,1	2,6	3,7	6,4	3,4	3,5	7,0	3,4	3,5	7,0
4 estrellas	5,2	8,1	13,8	5,3	0,4	5,7	0,6	4,5	5,1	4,8	5,6	10,7	4,8	5,6	10,7
3 estrellas	1,9	3,5	5,5	1,8	1,1	2,9	3,1	2,4	5,7	3,3	3,4	6,74	3,3	3,4	6,74
3 estrellas	1,9	4,1	6,2	1,8	2,1	4,0	2,3	2,4	4,7	2,5	1,5	4,1	2,5	1,5	4,1

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de 2014.

Ordenados por CCAA y Provincias

	oct-14			nov-14			dic-14			Trimestral Oct 14 - Dic 14			Acumulado Anual Ene 14 - Dic 14		
	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR
ISLAS BALEARES															
Isla de Mallorca	62,0	63,7	39,4	62,0	63,7	39,4	80,0	48,8	39,1	63,4	61,6	39,1	73,8	77,0	56,8
Alcudia	64,8	48,5	31,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	81,5	81,2	66,1
4 estrellas	67,9	67,4	45,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	87,1	86,7	75,4
3 estrellas	61,9	38,2	23,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Calviá	62,6	66,2	41,4	82,3	26,4	21,7	105,6	48,9	51,7	64,3	62,2	40,0	78,9	75,0	59,1
4 estrellas	77,3	66,4	51,3	78,0	43,5	33,9	102,1	50,6	51,6	78,3	63,8	49,9	.	.	.
3 estrellas	44,2	68,1	30,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Capdepera	43,6	47,9	20,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	61,7	73,3	45,2
4 estrellas	55,5	57,3	31,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	75,2	80,6	60,5
3 estrellas	29,5	40,0	11,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Llucmajor	43,6	70,0	30,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	51,3	83,5	42,8
3 estrellas	37,9	69,0	26,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Manacor	46,8	58,1	27,2	.	.	.	.	.	.	.	.	.	59,3	76,2	45,2
3 estrellas	44,8	66,7	29,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Muro	64,8	70,7	45,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	87,7	84,4	74,0
4 estrellas	63,8	66,9	42,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	98,4	85,1	83,6
Palma	73,6	70,3	51,8	73,4	56,5	41,5	79,4	50,5	40,1	74,3	64,0	47,6	77,0	75,7	58,2
5 estrellas	190,7	71,0	135,3	159,2	38,7	61,6	125,6	35,9	45,1	168,6	49,5	83,4	190,4	61,4	116,8
4 estrellas	83,6	77,6	64,9	73,4	59,7	43,8	79,9	53,2	42,5	80,9	68,4	55,3	86,5	77,5	67,0
3 estrellas	55,5	65,7	36,4	59,0	63,0	37,2	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Santa Margalida	41,1	52,8	21,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	55,2	77,2	42,6
4 estrellas	43,4	61,2	26,6	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Sant Llorenç des Cardassar	60,3	66,7	40,3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	76,1	80,8	61,5
4 estrellas	65,5	58,1	38,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	50,4	82,4	41,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Santanyi	51,0	70,4	35,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	57,8	82,7	47,7
4 estrellas	59,4	74,1	44,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Isla de Menorca	50,3	41,6	20,9	50,3	41,6	20,9	57,9	37,1	21,5	49,3	43,3	21,3	90,2	72,8	65,6
Ciudadella	48,6	48,3	23,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	93,8	74,4	69,7
4 estrellas	48,8	49,0	23,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Islas de Ibiza y Formentera	73,7	51,1	37,6	73,7	51,1	37,6	79,6	29,5	23,5	73,8	50,3	37,1	90,2	75,1	67,8
Eivissa	79,1	65,4	51,7	79,5	41,7	33,1	80,7	27,1	21,8	79,2	58,2	46,1	107,5	78,3	84,1
4 estrellas	99,8	56,3	56,2	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Sant Antoni de Portmany	47,3	38,9	18,4	.	.	.	.	.	.	.	.	.	59,2	73,2	43,3
3 estrellas	47,2	31,2	14,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Sant Josep de Sa Talaia	59,8	41,8	25,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	102,9	75,6	78,0
5 estrellas	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	115,2	72,0	83,4
4 estrellas	67,3	70,5	47,4	.	.	.	.	.	.	.	.	.	88,6	81,5	72,2
3 estrellas	46,9	22,4	10,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Santa Eulalia des Rius	65,4	54,9	35,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	94,3	80,8	71,9
3 estrellas	44,1	55,9	24,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
PROMEDIO VACACIONAL															
5 estrellas	152,7	72,2	110,2	152,8	65,0	99,3	166,8	59,7	99,6	165,6	74,9	57,6	165,6	70,5	116,6
4 estrellas	70,2	72,8	51,1	80,9	73,7	59,6	85,4	67,9	58,0	82,2	77,6	63,7	82,2	77,6	63,7
3 estrellas	48,7	69,1	33,7	52,3	73,6	38,5	54,8	69,8	38,2	58,5	76,0	44,4	58,5	76,0	44,4
PROMEDIO ESPAÑA	69,9	59,9	41,9	70,8	51,7	36,6	72,6	46,3	33,6	74,5	59,2	44,1	74,5	59,2	44,1
5 estrellas	160,9	71,1	114,3	155,1	59,7	92,6	151,4	53,4	80,8	163,2	65,1	106,2	163,2	65,1	106,2
4 estrellas	75,0	70,1	52,6	76,6	62,4	47,8	78,7	54,9	43,2	81,1	68,4	55,5	81,1	68,4	55,5
3 estrellas	53,4	61,3	32,7	53,3	55,0	29,3	55,0	49,5	27,2	60,0	64,2	38,5	60,0	64,2	38,5

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES. Tasas variación del verano de 2014 respecto a 2013

Ordenados por CCAA y Provincias

	oct-14			nov-14			dic-14			Tasa de variación Trimestral Oct 14 - Dic 14			Tasa Variación Acumulado anual Ene 14 - Dic 14		
	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación	RevPAR
ISLAS BALEARES															
Isla de Mallorca	4,0	0,3	4,3	21,2	3,4	25,3	16,8	23,2	43,9	5,7	2,3	8,2	5,3	-2,0	3,2
Alcudia	22,5	-8,0	12,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	10,9	-2,9	7,7
4 estrellas	10,6	-10,9	-1,6	.	.	.	.	.	.	.	.	.	4,7	-2,7	1,8
3 estrellas	30,9	-13,9	12,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Calviá	4,0	8,6	12,9	46,9	-35,2	-4,7	8,4	9,1	18,3	5,5	6,1	12,0	4,9	-2,6	2,1
4 estrellas	-0,5	4,5	4,0	18,4	-13,6	2,3	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	-3,7	10,8	6,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Capdepera	-15,1	-22,4	-34,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	0,8	-8,3	-7,6
4 estrellas	-9,1	-8,5	-16,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	1,3	-2,8	-1,6
3 estrellas	-12,1	-32,6	-40,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Llucmajor	-3,3	-3,6	-6,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	4,0	-0,7	3,3
Manacor	1,4	15,4	17,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	2,3	-5,9	-3,7
3 estrellas	1,3	31,3	33,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Muro	1,6	20,5	22,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	9,0	-1,2	7,7
4 estrellas	0,2	3,9	4,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	6,1	1,8	8,0
Palma	12,5	-0,9	11,4	18,6	5,2	24,8	18,2	18,1	39,6	14,4	3,6	18,6	13,3	-1,7	11,4
5 estrellas	6,4	4,4	11,1	4,1	-11,4	-7,7	-14,2	-9,4	-22,3	3,40	-1,8	1,5	.	.	.
4 estrellas	3,5	2,0	5,6	12,4	10,3	24,0	18,7	38,1	63,8	7,04	9,6	17,4	4,44	1,1	5,6
3 estrellas	16,5	-4,5	11,3	36,6	3,9	42,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Santa Margalida	-8,9	-15,3	-22,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	-4,4	-8,7	-12,7
4 estrellas	-8,8	2,0	-6,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Sant Llorenç des Cardassar	0,5	-2,0	-1,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	2,3	0,7	3,0
4 estrellas	-3,2	-8,6	-11,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	19,7	3,5	23,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Santanyi	-9,6	4,8	-5,2	.	.	.	.	.	.	.	.	.	-23,4	19,3	-8,6
4 estrellas	2,6	-6,5	-4,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Isla de Menorca	-6,9	-1,3	-8,1	6,7	3,5	10,3	0,1	47,7	47,8	-5,3	1,3	-4,0	2,9	3,9	6,9
Ciudadella	14,4	18,7	35,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	13,7	3,4	17,6
4 estrellas	12,4	22,9	38,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Islas de Ibiza y Formentera	27,0	-5,3	20,3	2,1	76,5	80,1	18,8	-4,1	13,9	26,1	-2,7	22,6	9,0	-2,2	6,7
Eivissa	-14,3	63,6	40,2	4,6	61,3	68,7	13,4	-9,2	3,0	-10,0	60,8	44,7	-2,5	5,5	2,9
4 estrellas	-5,9	-6,7	-12,2	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Sant Antoni de Portmany	11,2	-12,0	-2,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	4,1	-4,8	-0,8
3 estrellas	-1,5	-23,6	-24,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Sant Josep de Sa Talaia	7,8	-23,3	-17,3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	26,5	-1,4	25,2
4 estrellas	5,1	-19,4	-15,3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	3,8	-6,8	-3,3
3 estrellas	0,2	-44,9	-44,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	38,6	-3,1	35,1
Santa Eulalia des Rius	28,1	-18,5	4,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	20,5	0,7	18,0
3 estrellas	-4,7	-25,9	-29,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	7,8	-7,4	-0,1
PROMEDIO VACACIONAL															
5 estrellas	7,1	6,6	14,3	1,1	-1,0	0,0	4,8	0,2	5,0	5,4	1,4	6,8	5,4	1,4	6,8
4 estrellas	1,8	1,2	3,0	4,5	-3,9	0,4	6,3	-2,6	3,6	6,7	2,5	9,3	6,7	2,5	9,3
3 estrellas	2,6	3,5	6,3	8,4	-0,1	8,3	5,3	-4,4	0,7	5,0	2,0	7,1	5,0	2,0	7,1
PROMEDIO ESPAÑA	3,0	4,9	8,0	1,8	2,3	4,1	2,6	3,7	6,4	4,2	0,4	4,7	4,2	0,4	4,7
5 estrellas	5,2	8,1	13,8	5,3	0,4	5,7	0,6	4,5	5,1	3,4	3,5	7,0	3,4	3,5	7,0
4 estrellas	1,9	3,5	5,5	1,8	1,1	2,9	3,1	2,4	5,7	4,8	5,6	10,7	4,8	5,6	10,7
3 estrellas	1,9	4,1	6,2	1,8	2,1	4,0	2,3	2,4	4,7	3,3	3,4	6,74	3,3	3,4	6,74
										2,5	1,5	4,1	2,5	1,5	4,1

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de 2014.

Ordenados por CCAA y Provincias

	oct-14			nov-14			dic-14			Trimestral Oct 14 - Dic 14			Acumulado Anual Ene 14 - Dic 14		
	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR
ISLAS CANARIAS															
Isla de Gran Canaria	83,9	79,2	66,5	83,9	79,2	66,5	97,0	80,3	77,8	91,6	82,4	75,5	88,7	79,6	70,6
Mogán	74,7	78,7	58,8	78,2	90,7	71,0	77,3	88,3	68,2	76,8	85,9	66,0	71,7	82,8	59,3
4 estrellas	87,1	77,9	67,9	94,6	90,3	85,4	91,9	88,1	80,9	91,4	85,4	78,1	84,9	83,5	71,0
3 estrellas	54,9	86,9	47,7	53,7	93,3	50,1	55,7	92,5	51,5	54,8	90,9	49,8	53,3	86,9	46,4
San Bartolomé de Tirajana	90,2	82,1	74,0	103,9	86,9	90,3	108,4	78,2	84,7	100,7	82,4	83,0	97,4	81,5	79,4
5 estrellas	153,8	85,7	131,9	148,2	80,4	119,1	176,4	75,6	133,4	160,1	80,3	128,5	148,9	80,0	119,2
4 estrellas	91,6	82,8	75,9	117,2	87,0	101,9	115,9	75,5	87,5	107,9	81,9	88,4	108,5	81,0	87,8
3 estrellas	55,7	81,7	45,5	64,7	89,7	58,0	66,2	84,2	55,7	62,3	85,2	53,1	57,2	84,2	48,2
Isla de Tenerife	84,4	81,5	68,8	84,4	81,5	68,8	88,5	81,4	72,0	87,6	83,1	72,8	84,8	81,3	69,0
Adeje	92,2	90,0	83,0	94,2	88,2	83,0	102,5	83,8	85,9	96,2	87,3	84,0	93,5	86,2	80,6
5 estrellas	168,3	89,2	150,2	175,2	82,8	145,0	168,5	81,6	137,5	170,6	84,5	144,2	170,6	84,3	143,8
4 estrellas	80,4	93,3	75,0	83,0	92,7	76,9	95,2	86,1	82,0	86,1	90,7	78,0	81,5	90,0	73,4
3 estrellas	46,9	80,0	37,5	47,8	78,6	37,6	52,1	77,8	40,6	48,9	78,9	38,5	49,4	75,3	37,2
Arona	81,6	91,5	74,6	91,1	90,2	82,1	96,8	83,9	81,2	89,5	88,5	79,3	85,4	87,4	74,6
4 estrellas	87,2	94,0	81,9	97,9	93,1	91,1	107,8	85,7	92,4	97,3	91,0	88,5	91,4	90,2	82,5
3 estrellas	53,0	86,3	45,7	64,9	85,8	55,7	69,6	83,5	58,1	62,1	85,3	53,0	61,0	84,7	51,7
Puerto de la Cruz	58,4	66,3	38,7	61,7	82,0	50,6	57,9	80,6	46,6	59,4	76,3	45,3	56,9	75,0	42,7
4 estrellas	58,6	69,6	40,8	60,8	86,9	52,8	59,8	84,6	50,6	59,8	80,3	48,1	57,0	77,9	44,4
3 estrellas	36,2	53,0	19,2	35,0	78,7	27,6	37,4	80,5	30,2	36,3	70,7	25,6	37,4	69,4	25,9
Isla de Lanzarote	74,4	88,4	65,7	74,4	88,4	65,7	83,8	78,0	65,4	77,0	85,2	65,6	72,3	86,4	62,5
Teguise	66,1	88,5	58,4	61,8	88,1	54,5	71,1	81,7	58,1	66,3	86,1	57,0	66,8	86,0	57,4
4 estrellas	65,6	88,6	58,1	61,7	89,7	55,3	75,7	82,9	62,8	67,5	87,0	58,7	67,7	87,1	58,9
Tías	78,1	90,3	70,6	81,9	87,8	71,9	89,5	73,1	65,4	82,8	83,7	69,3	72,5	85,5	62,0
4 estrellas	86,2	90,9	78,4	90,4	88,8	80,2	100,9	73,0	73,7	91,9	84,3	77,5	78,7	85,3	67,3
Yaiza	76,9	88,6	68,1	74,7	91,9	68,6	86,1	80,6	69,4	79,0	87,0	68,7	75,9	88,7	67,2
4 estrellas	65,2	94,7	61,8	65,1	95,3	62,0	65,4	79,1	51,8	65,2	89,7	58,5	64,6	91,3	58,9
3 estrellas	52,3	85,8	44,9	53,6	92,2	49,4	50,4	85,6	43,2	52,1	87,9	45,8	53,6	89,2	47,8
Isla de Fuerteventura	75,9	83,7	63,6	75,9	83,7	63,6	78,1	71,0	55,5	76,8	78,7	60,5	74,2	79,8	59,2
La Oliva	96,2	85,2	81,9	89,9	84,4	75,9	98,4	64,7	63,6	94,4	77,3	73,0	91,4	82,6	75,5
Pájara	75,2	84,7	63,7	75,4	81,7	61,6	77,7	73,2	56,9	76,0	79,9	60,7	74,2	80,6	59,7
4 estrellas	78,1	85,2	66,6	78,1	81,2	63,5	78,7	72,2	56,8	78,3	79,5	62,3	76,2	80,2	61,0
3 estrellas	57,9	82,0	47,5	61,8	83,9	51,8	72,5	79,5	57,6	63,9	81,8	52,3	63,8	82,8	52,8
PROMEDIO VACACIONAL															
5 estrellas	152,7	72,2	110,2	152,8	65,0	99,3	166,8	59,7	99,6	165,6	70,5	116,6	165,6	70,5	116,6
4 estrellas	70,2	72,8	51,1	80,9	73,7	59,6	85,4	67,9	58,0	82,2	77,6	63,7	82,2	77,6	63,7
3 estrellas	48,7	69,1	33,7	52,3	73,6	38,5	54,8	69,8	38,2	58,5	76,0	44,4	58,5	76,0	44,4
PROMEDIO ESPAÑA	69,9	59,9	41,9	70,8	51,7	36,6	72,6	46,3	33,6	74,5	59,2	44,1	74,5	59,2	44,1
5 estrellas	160,9	71,1	114,3	155,1	59,7	92,6	151,4	53,4	80,8	163,2	65,1	106,2	163,2	65,1	106,2
4 estrellas	75,0	70,1	52,6	76,6	62,4	47,8	78,7	54,9	43,2	81,1	68,4	55,5	81,1	68,4	55,5
3 estrellas	53,4	61,3	32,7	53,3	55,0	29,3	55,0	49,5	27,2	60,0	64,2	38,5	60,0	64,2	38,5

Fuente: Elaborado por EXCELTUR a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES. Tasas variación de 2014 respecto a 2013

Ordenados por CCAA y Provincias

	oct-14			nov-14			dic-14			Tasa de variación Trimestral Oct 14 - Dic 14			Tasa Variación Acumulado anual Ene 14 - Dic 14		
	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación	RevPAR
ISLAS CANARIAS															
Isla de Gran Canaria	-1,6	-2,0	-3,6	-0,2	-2,0	-2,2	0,7	-2,8	-2,2	-0,4	-2,3	-2,7	1,5	1,5	3,0
Mogán	7,2	-7,4	-0,7	2,7	-1,3	1,3	-4,7	-3,6	-8,0	1,3	-4,0	-2,8	1,4	0,9	2,3
4 estrellas	3,2	-8,7	-5,7	5,3	-0,9	4,4	-4,2	-6,8	-10,7	1,2	-5,5	-4,3	-1,5	2,5	1,0
3 estrellas	4,6	-8,3	-4,0	-5,3	-2,5	-7,7	-5,5	-2,3	-7,6	-2,4	-4,3	-6,7	3,5	-1,9	1,5
San Bartolomé de Tirajana	-2,6	-1,3	-3,8	0,2	-3,0	-2,8	2,0	-3,4	-1,5	-0,2	-2,6	-2,7	1,9	1,1	3,0
5 estrellas	0,1	1,0	1,0	-6,8	-10,4	-16,5	-7,7	2,2	-5,7	-4,1	-3,1	-7,1	-3,6	0,4	-3,2
4 estrellas	-6,6	-3,1	-9,6	-1,3	-3,4	-4,7	3,6	-6,3	-2,9	-1,7	-4,1	-5,7	3,3	0,1	3,5
3 estrellas	8,3	-0,2	8,1	27,2	0,2	27,5	3,0	-1,3	1,7	11,9	-0,4	11,6	7,4	1,8	9,4
Isla de Tenerife	7,1	1,8	9,1	9,0	-3,2	5,6	5,9	-1,4	4,5	7,3	-1,0	6,3	7,0	2,3	9,5
Adeje	5,6	3,1	8,9	2,6	-2,5	0,0	6,0	-1,2	4,7	4,6	-0,2	4,4	5,6	1,7	7,4
5 estrellas	1,6	4,6	6,4	-1,6	-4,1	-5,6	-2,4	2,0	-0,4	-0,8	0,8	0,0	1,9	-0,1	1,8
4 estrellas	10,1	0,2	10,3	5,0	-1,7	3,3	7,0	-3,5	3,2	7,3	-1,7	5,4	9,9	0,7	10,6
3 estrellas	-4,8	13,7	8,3	-4,7	-5,1	-9,6	8,0	1,9	10,1	-0,8	2,7	1,8	3,7	8,5	12,5
Arona	13,5	3,1	17,0	7,2	-3,9	3,1	18,2	-3,6	14,0	10,2	-1,9	8,1	9,1	0,0	9,2
4 estrellas	11,9	2,6	14,8	7,8	-1,9	5,7	22,2	-3,7	17,6	11,9	-1,8	9,9	9,6	0,1	9,8
3 estrellas	22,1	-0,9	21,0	10,1	-7,4	1,9	20,8	-2,7	17,6	10,9	-3,3	7,2	12,9	-2,1	10,3
Puerto de la Cruz	18,6	2,2	21,1	22,1	-5,8	15,1	6,6	-3,0	3,4	15,4	-4,0	10,9	11,5	2,8	14,7
4 estrellas	24,2	-1,8	21,9	18,7	-2,1	16,2	6,9	-3,2	3,5	14,9	-3,4	11,0	12,6	0,9	13,6
3 estrellas	-9,3	21,3	10,0	-0,4	-11,4	-11,7	-2,0	-6,0	-7,9	-1,2	-6,8	-7,8	-0,2	4,9	4,7
Isla de Lanzarote	3,2	5,3	8,7	2,9	-0,8	2,1	11,2	-1,5	9,6	5,7	1,0	6,7	6,6	8,4	15,6
Teguise	-4,9	7,6	2,4	-5,1	1,4	-3,8	6,1	1,6	7,8	-1,3	3,5	2,1	4,6	8,5	13,4
4 estrellas	-0,2	10,5	10,3	-2,3	2,4	0,1	7,8	1,4	9,3	1,8	4,7	6,6	4,9	9,0	14,3
Tías	0,0	6,4	6,4	-0,5	-3,5	-4,0	3,5	-4,8	-1,5	0,7	-0,6	0,1	-6,1	8,6	2,1
4 estrellas	5,0	3,9	9,1	2,5	-3,1	-0,7	7,9	-3,8	3,8	4,9	-0,9	3,9	-4,6	7,7	3,0
Yaiza	8,0	2,3	10,5	7,9	-0,6	7,3	16,3	-1,4	14,7	10,6	0,1	10,7	17,0	7,6	25,9
4 estrellas	1,9	1,7	3,6	7,6	-1,1	6,4	1,6	-0,4	1,2	3,7	0,1	3,9	9,5	5,9	16,0
3 estrellas	2,3	16,5	19,2	11,1	0,2	11,4	3,5	-0,9	2,5	5,8	4,6	10,7	20,3	12,1	34,8
Isla de Fuerteventura	-0,4	5,1	4,6	-0,8	-3,2	-3,9	4,9	-3,1	1,6	1,1	-0,4	0,7	1,3	8,6	10,0
La Oliva	11,0	2,0	13,2	-9,5	-1,8	-11,2	-2,2	-16,3	-18,2	-1,1	-6,0	-7,1	6,3	4,4	11,1
Pájara	-3,0	4,7	1,5	-2,2	-5,4	-7,6	7,9	-1,8	6,0	0,5	-0,9	-0,4	0,1	9,8	9,8
4 estrellas	0,0	0,0	0,0	-0,5	-7,4	-7,9	6,3	-1,8	4,4	1,2	-1,5	-0,4	-0,4	8,6	8,1
3 estrellas	-14,8	3,5	-11,9	-11,0	6,4	-5,3	17,5	-1,5	15,7	-3,6	2,8	-1,0	2,4	16,2	18,9
PROMEDIO VACACIONAL															
5 estrellas	7,1	6,6	14,3	1,1	-1,0	0,0	4,8	0,2	5,0	6,7	2,5	9,3	6,7	2,5	9,3
4 estrellas	1,8	1,2	3,0	4,5	-3,9	0,4	6,3	-2,6	3,6	5,0	2,0	7,1	5,0	2,0	7,1
3 estrellas	2,6	3,5	6,3	8,4	-0,1	8,3	5,3	-4,4	0,7	4,2	0,4	4,7	4,2	0,4	4,7
PROMEDIO ESPAÑA	3,0	4,9	8,0	1,8	2,3	4,1	2,6	3,7	6,4	3,4	3,5	7,0	3,4	3,5	7,0
5 estrellas	5,2	8,1	13,8	5,3	0,4	5,7	0,6	4,5	5,1	4,8	5,6	10,7	4,8	5,6	10,7
4 estrellas	1,9	3,5	5,5	1,8	1,1	2,9	3,1	2,4	5,7	3,3	3,4	6,74	3,3	3,4	6,74
3 estrellas	1,9	4,1	6,2	1,8	2,1	4,0	2,3	2,4	4,7	2,5	1,5	4,1	2,5	1,5	4,1

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES. Datos de RevPAR, tarifa media diaria y ocupación de 2014. Ordenados por CCAA y Provincias

	oct-14			nov-14			dic-14			Trimestral Oct 14 - Dic 14			Acumulado Anual Ene 14 - Dic 14		
	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR
CATALUÑA															
Costa del Garraf	71,9	65,2	46,9	71,9	65,2	46,9	60,6	38,3	23,2	66,2	50,1	33,2	73,3	57,5	42,1
Calella	57,3	78,5	45,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	47,1	75,1	35,3
Santa Susana	42,1	73,5	30,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	48,1	78,7	37,8
4 estrellas	60,8	74,8	45,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	32,3	72,8	23,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Sitges	111,3	60,1	66,9	98,1	45,4	44,5	91,9	26,4	24,2	104,2	45,5	47,4	113,2	55,6	62,8
4 estrellas	126,1	63,2	79,7	92,7	43,1	40,0	88,5	24,8	21,9	109,7	44,4	48,6	118,0	54,7	64,4
Costa Brava	49,4	53,9	26,6	49,4	53,9	26,6	52,6	28,8	15,2	49,4	43,6	21,5	66,5	58,2	38,6
Castell-Platja D'Aro	50,3	41,5	20,9	59,1	18,4	10,9	.	.	.	.	.	.	75,7	60,6	45,8
4 estrellas	42,7	32,7	14,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Lloret de Mar	42,8	67,6	29,0	40,3	45,5	18,4	44,8	43,4	19,4	42,6	58,5	24,9	58,5	68,4	40,0
4 estrellas	43,6	72,7	31,7	41,8	47,6	19,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	38,9	66,1	25,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Roses	47,5	65,0	30,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	74,0	62,2	46,0
Costa Daurada	54,9	49,2	27,0	54,9	49,2	27,0	67,6	27,3	18,5	56,7	39,3	22,3	74,6	60,0	44,7
Cambrils	56,4	36,3	20,5	47,7	23,7	11,3	.	.	.	.	.	.	71,0	67,3	47,7
3 estrellas	58,1	34,4	20,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Vila-Seca	86,4	43,9	37,9	61,3	18,3	11,2	80,4	23,7	19,0	80,5	30,0	24,1	.	.	.
Salou	47,0	62,3	29,3	48,8	37,7	18,4	.	.	.	.	.	.	66,2	76,3	50,4
4 estrellas	55,1	62,9	34,6	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	39,7	61,9	24,6	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
COMUNIDAD VALENCIANA															
Costa Blanca	58,4	71,4	41,7	58,4	71,4	41,7	54,6	51,1	27,9	55,5	60,5	33,6	62,3	67,3	41,9
Benidorm	57,0	80,8	46,1	51,3	68,6	35,2	55,2	63,5	35,0	54,8	71,6	39,2	60,6	75,9	45,9
4 estrellas	66,7	82,8	55,2	58,3	66,7	38,9	64,3	59,7	38,4	63,5	70,2	44,5	69,9	77,0	53,7
3 estrellas	53,2	82,9	44,1	47,4	72,3	34,3	49,4	68,2	33,6	50,3	75,0	37,7	54,2	77,3	41,9
Denia	48,4	47,4	22,9	38,2	51,4	19,6	43,6	48,4	21,1	44,0	48,8	21,5	60,2	60,8	36,5
4 estrellas	57,6	41,8	24,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	40,2	75,5	30,3	32,9	76,7	25,2	37,3	61,7	23,1	36,9	71,4	26,3	46,4	77,8	36,0
Costa Azahar	49,6	44,8	22,3	49,6	44,8	22,3	44,0	37,7	16,6	47,7	40,1	19,1	67,4	54,5	36,7
Benicasim	43,1	72,0	31,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	65,8	55,3	36,4
Peñíscola	48,2	48,3	23,3	27,8	23,4	6,5	25,1	33,7	8,5	43,6	43,5	19,0	64,5	66,0	42,5
4 estrellas	47,6	52,6	25,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	54,5	35,9	19,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Costa Valencia	47,3	52,2	24,7	47,3	52,2	24,7	63,0	38,9	24,5	52,6	42,9	22,6	65,9	55,0	36,1
Gandía	47,9	62,6	30,0	46,1	37,4	17,3	52,9	44,9	23,8	48,7	50,2	24,4	64,5	60,9	39,1
3 estrellas	43,8	61,9	27,1	38,8	40,9	15,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MURCIA															
Costa Cálida	50,5	54,3	27,4	50,5	54,3	27,4	43,9	28,4	12,5	48,3	42,2	20,4	61,6	51,3	31,6
Cartagena	46,8	69,4	32,4	46,2	47,3	21,9	41,5	37,7	15,7	57,8	63,5	36,8	61,5	61,0	37,4
4 estrellas	40,6	78,2	31,8	43,8	48,7	21,3	38,9	45,7	17,8	57,8	72,1	41,9	61,0	70,0	42,6
3 estrellas	43,8	47,7	20,9	40,4	45,4	18,3	40,0	41,0	16,4	42,3	47,6	20,1	44,5	45,2	20,1
PROMEDIO VACACIONAL															
5 estrellas	66,7	69,4	46,3	76,5	71,5	54,7	81,6	66,5	54,2	76,9	74,9	57,6	76,9	74,9	57,6
4 estrellas	152,7	72,2	110,2	152,8	65,0	99,3	166,8	59,7	99,6	165,6	70,5	116,6	165,6	70,5	116,6
3 estrellas	70,2	72,8	51,1	80,9	73,7	59,6	85,4	67,9	58,0	82,2	77,6	63,7	82,2	77,6	63,7
PROMEDIO ESPAÑA	69,9	59,9	41,9	70,8	51,7	36,6	72,6	46,3	33,6	74,5	59,2	44,1	74,5	59,2	44,1
5 estrellas	160,9	71,1	114,3	155,1	59,7	92,6	151,4	53,4	80,8	163,2	65,1	106,2	163,2	65,1	106,2
4 estrellas	75,0	70,1	52,6	76,6	62,4	47,8	78,7	54,9	43,2	81,1	68,4	55,5	81,1	68,4	55,5
3 estrellas	53,4	61,3	32,7	53,3	55,0	29,3	55,0	49,5	27,2	60,0	64,2	38,5	60,0	64,2	38,5

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

DESTINOS VACACIONALES. Tasas variación de 2014 respecto a 2013*

Ordenados por CCAA y Provincias

	oct-14			nov-14			dic-14			Tasa de variación Trimestral Oct 14 - Dic 14			Tasa Variación Acumulado anual Ene 14 - Dic 14		
	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR	ADR (€)	Ocupación	RevPAR (€)	ADR (€)	Ocupación	RevPAR
CATALUNA															
Costa del Garraf	8,3	10,4	19,7	-3,0	-1,4	-4,3	5,4	8,3	14,3	4,3	6,0	10,5	5,1	2,9	8,1
Calella	49,0	12,1	67,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	5,4	-2,7	2,5
Santa Susana	20,6	12,0	35,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	0,8	-3,4	-2,6
4 estrellas	52,3	-1,1	50,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Sitges	11,1	19,6	32,9	-4,8	-16,5	-20,4	1,3	7,6	9,0	4,8	5,5	10,5	3,0	-0,3	2,6
4 estrellas	22,2	9,0	33,2	-2,5	-28,6	-30,4	-8,1	-8,9	-16,3	10,7	-7,7	2,0	2,7	-4,0	-1,5
Costa Brava	4,4	5,1	9,7	5,6	-3,0	2,4	2,7	-13,4	-11,1	4,3	0,0	4,4	4,1	2,6	6,9
Castell-Platja D'Aro	-12,7	-11,6	-22,8	-0,4	-35,0	-35,3	.	.	.	.	.	.	-1,4	5,6	4,1
4 estrellas	-1,0	-35,5	-36,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Lloret de Mar	8,8	4,7	14,0	16,4	-6,3	9,1	2,2	-18,2	-16,4	9,2	0,1	9,3	11,0	-2,1	9,0
4 estrellas	1,1	2,4	3,5	2,0	-16,0	-14,3	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	11,4	3,2	14,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Roses	5,7	33,6	41,2	.	.	.	.	.	.	.	.	.	-3,9	6,8	2,7
Costa Daurada	3,0	-0,6	2,4	-4,6	-14,4	-18,4	7,0	-2,7	4,2	2,1	-3,8	-1,8	7,9	-2,9	4,8
Cambrils	11,9	-19,4	-9,8	13,5	-30,8	-21,4	.	.	.	.	.	.	-4,6	-1,8	-6,4
3 estrellas	-5,9	-11,7	-16,8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Vila-Seca	10,7	20,5	33,5	-28,4	-22,2	-44,3	-1,6	-5,3	-6,8	-0,4	1,9	1,3	.	.	.
Salou	-0,9	-2,2	-3,1	18,1	-23,1	-9,1	.	.	.	.	.	.	4,8	-2,8	1,8
4 estrellas	2,2	-5,4	-3,3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	-2,0	1,0	-1,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.	3,8	-2,4	1,2
COMUNIDAD VALENCIANA															
Costa Blanca	4,5	8,2	13,1	6,0	4,4	10,7	13,8	-2,4	11,1	7,5	4,1	11,9	4,4	2,2	6,7
Benidorm	3,9	2,2	6,2	8,8	4,0	13,1	16,1	-5,8	9,3	8,6	0,6	9,3	5,9	-0,9	5,0
4 estrellas	9,1	-2,2	6,8	4,3	-2,3	1,9	11,2	-2,1	8,8	8,2	-2,4	5,6	4,9	-0,3	4,6
3 estrellas	3,2	1,6	4,9	16,8	7,9	26,1	16,9	-4,2	12,0	10,8	2,0	13,1	7,4	-2,0	5,4
Denia	-13,2	14,1	-1,0	-5,3	10,7	4,9	7,8	1,9	9,8	-5,0	9,2	3,7	-0,7	12,0	11,2
3 estrellas	3,7	39,0	44,1	5,4	21,5	28,0	14,3	-1,1	13,1	8,1	19,5	29,0	.	.	.
Costa Azahar	10,1	3,7	14,2	6,3	-12,2	-6,7	5,6	0,7	6,3	8,5	-0,1	8,3	4,5	4,2	8,9
Benicasim	1,8	19,6	21,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	3,8	1,9	6,0
Peñíscola	34,8	4,8	41,3	16,1	-45,8	-37,1	-15,1	-25,9	-37,1	34,7	-4,2	29,2	7,3	4,4	11,9
4 estrellas	40,2	5,6	48,2	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
3 estrellas	14,0	-21,7	-10,7	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Costa Valencia	-0,4	25,0	24,5	5,8	30,6	38,2	25,4	21,6	52,4	8,1	25,2	35,5	-5,5	4,7	-1,1
Gandia	17,4	28,3	50,8	-1,6	18,7	16,9	28,5	-5,6	21,3	16,0	14,0	32,1	-7,9	-4,2	-11,8
3 estrellas	51,9	75,4	166,4	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MURCIA															
Costa Cálida	-13,2	21,4	5,4	5,0	6,9	12,2	-9,7	-5,2	-14,4	-6,6	11,9	4,6	-2,6	5,3	2,6
Cartagena	-16,9	23,9	2,9	6,3	6,3	13,0	0,0	0,0	0,0	-8,1	13,4	4,3	-5,6	7,1	1,2
4 estrellas	-17,3	32,5	9,5	6,0	8,4	14,9	0,0	0,0	0,0	-8,5	21,0	10,9	-6,0	9,6	3,1
3 estrellas	2,6	4,9	7,7	-3,8	-19,1	-22,2	0,0	0,0	0,0	-2,3	-5,4	-7,7	-5,4	1,9	-3,6
PROMEDIO VACACIONAL															
5 estrellas	7,1	6,6	14,3	1,1	-1,0	0,0	4,8	0,2	5,0	5,4	1,4	6,8	5,4	1,4	6,8
4 estrellas	1,8	1,2	3,0	4,5	-3,9	0,4	6,3	-2,6	3,6	6,7	2,5	9,3	6,7	2,5	9,3
3 estrellas	2,6	3,5	6,3	8,4	-0,1	8,3	5,3	-4,4	0,7	5,0	2,0	7,1	5,0	2,0	7,1
PROMEDIO ESPAÑA	3,0	4,9	8,0	1,8	2,3	4,1	2,6	3,7	6,4	4,2	0,4	4,7	4,2	0,4	4,7
5 estrellas	5,2	8,1	13,8	5,3	0,4	5,7	0,6	4,5	5,1	3,4	3,5	7,0	3,4	3,5	7,0
4 estrellas	1,9	3,5	5,5	1,8	1,1	2,9	3,1	2,4	5,7	4,8	5,6	10,7	4,8	5,6	10,7
3 estrellas	1,9	4,1	6,2	1,8	2,1	4,0	2,3	2,4	4,7	3,3	3,4	6,74	3,3	3,4	6,74
										2,5	1,5	4,1	2,5	1,5	4,1

Fuente: Elaborado por Exceltur a partir de la Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

* Cabe señalar que las positivas tasas de variación de algunos destinos, aún no pueden considerarse que marcan tendencia al derivarse de una muestra muy exigua de establecimientos que se encontraban abiertos en este cuatrimestre.

