UrbanTUR 2012

MONITOR DE COMPETITIVIDAD TURÍSTICA DE LOS DESTINOS URBANOS ESPAÑOLES

MAYO 2013



EL TURISMO URBANO: UNA APUESTA ESTRATÉGICA PARA ESPAÑA

El turismo urbano se ha consolidado como un fenómeno determinante de la fisonomía, dinamismo, personalidad e imagen de las ciudades a nivel global, erigiéndose como una actividad económica determinante de su presente y su futuro.

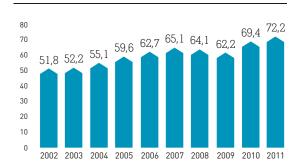
En España, el enorme esfuerzo inversor público y privado dirigido a la transformación de los espacios urbanos, la puesta en valor de los recursos culturales y el desarrollo de nuevos y diversos proyectos hosteleros y de ocio de la última década han promovido una multiplicación del atractivo turístico de muchas ciudades.

Como resultado, del año 2002 al año 2011 el número de pernoctaciones en los hoteles de las ciudades españolas se incrementó un 39,4% hasta los 72,2 millones, lo que supone un 25% del total de las realizadas por residentes y no residentes en el conjunto de los destinos españoles ese año.

El turismo urbano en España ha contribuido a:

- Complementar la tradicional especialización en el segmento del sol y playa", diversificando la oferta y ayudando a reposicionar la imagen de España en otras líneas de producto más experienciales.
- Reducir la estacionalidad, generando flujos de turistas urbanos en momentos del año distintos a los tradicionales meses de verano.
- Extender los positivos efectos multiplicadores del turismo sobre zonas de interior por la capacidad y oportunidad de vincular las visitas a las ciudades con el disfrute de experiencias en sus alrededores.
- Incrementar los ingresos turísticos agregados, mejorando el nivel de gasto medio diario, por su capacidad para atraer un turista de mayor gasto, especialmente en las actividades de negocios.

EL TURISMO URBANO EN ESPAÑA: UNA REALIDAD EN EXPANSIÓN. 2002/2011 (millones de pernoctaciones hoteleras) Fuente: Exceltur a partir de la EOH (INE)



La relevancia y la extraordinaria oportunidad que supone la consolidación y mayor promoción del turismo urbano en España, junto con las primeras señales de ralentización de sus ritmos de crecimiento, que 2012 ha transformado en intensas caídas tanto en la demanda como en los ingresos empresariales, nos llevó desde EXCELTUR a poner en marcha a finales del año 2011 el presente estudio **UrbanTUR 2012.**

El turismo urbano es ya el 25% del total del turismo español

UrbanTUR 2012 constituye un paso adicional en la línea de trabajo de aportar información objetiva y las mejores prácticas para el fomento de la competitividad turística, iniciada por EXCELTUR en 2010 con la elaboración del Monitor de Competitividad Turística de las 17 Comunidades Autónomas Españolas (MoniTUR), en este caso aplicado a las 20 ciudades españolas más exitosas en su desempeño turístico.

OBJETIVOS DE **Urbantur 2012**: UN INSTRUMENTO PARA MONITORIZAR LA EVOLUCIÓN Y EL FOMENTO DE

LA COMPETITIVIDAD TURÍSTICA DE LAS CIUDADES ESPAÑOLAS

Este informe UrbanTUR 2012 aspira a ser un instrumento que ayude a:

- 1 Destacar la importancia del turismo en las ciudades como un motor de su desarrollo económico y generación de empleo, de forma que merezca el protagonismo que le corresponde en la toma de decisiones públicas y en el reconocimiento de la sociedad local, como una apuesta de futuro para la mejora de su calidad de vida y prosperidad socioeconómica a medio y largo plazo.
- **2** Resaltar e impulsar el liderazgo de los ayuntamientos y sus máximos responsables para promover el posicionamiento turístico más deseable, que concilie los múltiples intereses públicos y privados en juego que conforman la cadena de valor turística de las ciudades.
- **3** Introducir elementos objetivos para la reflexión sobre las políticas municipales clave y las estrategias empresariales que puedan impulsar la mayor capacidad competitiva del sector turístico a nivel local, difundiendo algunos ejemplos de buenas prácticas que ayuden a superar la compleja situación por la que atraviesa el turismo urbano en España.
- 4 Concienciar sobre el papel determinante de la cooperación público privada y su concreción en órganos mixtos de gestión turística a nivel local, dotados del mayor talento profesional, que aseguren un trabajo continuado en el tiempo, superando los ciclos electorales.
- **5** Elevar la concienciación empresarial sobre las múltiples interdependencias competitivas que a escala municipal condicionan sus resultados individuales y subsectoriales, a favor de las visiones y los posicionamientos turísticos de futuro más convergentes, comprometidos y sujetos a la mayor cooperación.

ESTRUCTURA E INDICADORES QUE CONFORMAN **UrbanTUR 2012**

UrbanTUR 2012 desarrolla los conceptos que desde EXCELTUR sentimos más relevantes para el mejor desempeño del turismo de ciudad a largo plazo, recogidos en lo que hemos denominado Decálogo de la Competitividad Turística Urbana de EXCELTUR y que se estructuran en seis pilares:

- 1 CAPACIDAD DE ATRACCIÓN DE LA OFERTA DE PRODUCTOS DE OCIO.
- 2 CAPACIDAD DE ATRACCIÓN DE LA OFERTA DE PRODUCTOS DE NEGOCIO.
- 3 CONDICIONANTES COMPETITIVOS DEL ENTORNO URBANO Y DE LA VIDA LOCAL.
- 4 ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD.
- 5 GOBERNANZA Y GESTIÓN ESTRATÉGICA.
- **6 RESULTADOS TURÍSTICOS.** Refleja y trata de contrastar la correlación e incidencia de los 5 primeros pilares de condicionantes con el desempeño turístico obtenido y aproximado por los hoy por hoy todavía escasos indicadores económicos y sociales disponibles a escala local.



A su vez, los grandes pilares de UrbanTUR se descomponen en 15 ámbitos determinantes de la competitividad, aproximados a través de 57 indicadores finales que los nutren y que se exponen a continuación enunciados en función de los elementos que tratan de medir:

CAPACIDAD DE ATRACCIÓN DE LA OFERTA DE PRODUCTOS DE OCIO

ATRACTIVO DE LOS GRANDES ICONOS DE TURISMO CULTURAL POSICIONAMIENTO EN LÍNEAS DE PRODUCTO DE TURISMO LÚDICO

Turismo de shopping

Posicionamiento comercial en turistas de alto gasto

Libertad de apertura comercial

Turismo familiar

Turismo grandes eventos musicales

Turismo gastronómico

Turismo idiomático

Desarrollo de centros para el aprendizaje del español

Atractivo de la formación universitaria para extranjeros

Turismo de cruceros

Atractivo de la oferta para escalas de cruceros

Atractivo de la ciudad como puerto base de origen

Turismo de playa

PILAR 2 CAPACIDAD DE ATRACCIÓN DE LA OFERTA DE PRODUCTOS DE NEGOCIOS

DINAMISMO EMPRESARIAL

RESULTADO DE LA ACTIVIDAD DE FERIAS, REUNIONES Y CONGRESOS

Afluencia asociada a las ferias profesionales

Afluencia asociada a la celebración de reuniones y congresos

CUALIFICACIÓN DE LA OFERTA DE ALOJAMIENTO Y RESTAURACIÓN

Dotación de hoteles de alta categoría

Calidad de la oferta hotelera

Dotación de restauración de categoría alta

CONDICIONANTES COMPETITIVOS DEL ENTORNO URBANO Y DE LA VIDA LOCAL

CONDICIONANTES COMPETITIVOS DEL ENTORNO URBANO

Cualificación de espacios públicos para el turismo

Dotación de zonas verdes

Dotación de zonas wifi de acceso gratuito

Atractivo de los espacios públicos

Calidad del medio ambiente urbano

Calidad del aire

Eficacia en el tratamiento de residuos

CONDICIONANTES COMPETITIVOS DEL ESTILO DE VIDA LOCAL

Reputación interna de la ciudad

Atractivo del estilo de vida percibido por los turistas

Fomento de la excelencia educativa

Seguridad ciudadana

PILAR 4

ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD

ACCESIBILIDAD AÉREA

Frecuencia de vuelos

Conectividad aérea

ACCESIBILIDAD FERROVIARIA EN ALTA GAMA

Frecuencia de trenes de alta gama

Conectividad ferroviaria de alta velocidad

APUESTA POR LA MOVILIDAD TURÍSTICA

Eficiencia de la conexión ciudad-aeropuerto en transporte público

Coste del trayecto en transporte público a la ciudad

Rapidez del trayecto en transporte público a la ciudad

Vocación turística de la red de transporte público

Disponibilidad de un pase intermodal para estancias turísticas

Información en idiomas en el sistema público de transporte

Eficiencia del servicio de taxis de la ciudad

Dotación de taxis

Coste del servicio de taxi

Apoyo a la bicicleta como atractivo y sistema sostenible de movilidad turística

Dotación de la red de carril bici

Disponibilidad de un servicio público de alquiler de bicicletas para turistas

PILAR 5 GOBERNANZA Y GESTIÓN ESTRATÉGICA

PRIORIDAD POLÍTICA CONCEDIDA AL TURISMO

Posición del turismo en la escala organizativa municipal

Esfuerzo presupuestario municipal a favor del turismo

Apuesta institucional por la coordinación interconcejalías

EXISTENCIA Y CONSISTENCIA DE UNA VISIÓN ESTRATÉGICA DEL TURISMO DESARROLLO Y GESTIÓN INTEGRAL DE LA OFERTA POR CLUBES DE PRODUCTOS POLÍTICA DE MARKETING Y PROMOCIÓN TURÍSTICA A TRAVÉS DE NUEVOS CANALES ON-LINE

Apuesta por un portal turístico transaccional ante el consumidor

Vocación comercial del portal de la ciudad

Posicionamiento del portal turístico en buscadores

Impulso al marketing en redes sociales y medios multimedia

Proactividad en redes sociales

Desarrollo de acciones de marketing en plataformas multimedia

Desarrollo de aplicaciones móviles de información y disfrute turístico de la ciudad

EFICIENCIA Y EFICACIA DEL SISTEMA DE GESTIÓN TURÍSTICO

Agilidad y eficiencia del órgano de gestión del marketing

Flexibilidad de la fórmula jurídica de la entidad de gestión turística

Grado de autonomía financiera de la entidad gestora

Agilidad en la gestión administrativa

DESEMPEÑO, RESULTADOS ECONÓMICOS Y SOCIALES

IMPACTO ECONÓMICO

RENTABILIDAD DEL MODELO TURÍSTICO

ESTANCIA MEDIA

ESTACIONALIDAD

CONTRIBUCIÓN SOCIAL

RELEVANCIA DEL DESTINO

FUENTES DE INFORMACIÓN QUE ALIMENTAN **UrbanTUR 2012**

Los 57 indicadores homogéneos para las 20 ciudades más exitosas que componen **UrbanTUR 2012** se han alimentado de **1.140 valores de indicadores**, elaborados a partir de **más de 100.000 datos**.



El proceso de construcción de **UrbanTUR 2012** ha permitido incorporar variables de diversas fuentes estadísticas oficiales, a la vez que de instituciones de prestigio que han elaborado información ad-hoc para este proyecto y que se han añadido a la valiosa información suministrada por todos los equipos municipales de turismo de las 20 ciudades analizadas, a los que queremos agradecer su colaboración. **UrbanTUR** incorpora, por tanto:

Nuevos indicadores elaborados exclusivamente para este proyecto y no disponibles con anterioridad

- . Atractivo del comercio minorista para turistas de alta capacidad adquisitiva, elaborado por American Express.
- Posicionamiento de los portales turísticos de destino en el principal buscador de referencia de nuestros principales mercados, elaborado por Google.
- . Presencia empresarial a nivel local, elaborado por el INE
- . Accesibilidad por trenes de alta gama, elaborado por RENFE.
- . Deseo de viaje a través de las búsquedas, elaborado por Google.

Indicadores elaborados a partir de la evaluación de las iniciativas municipales

- . 15 planes estratégicos de turismo
- . 20 sistemas de organización interno y de coordinación con otras áreas de gobierno municipal
- . 47 clubes de producto
- . 20 normas comerciales
- . 20 portales turísticos de destino
- . 15 apps turísticas de destino
- . 20 presupuestos municipales

Indicadores elaborados a partir de la valoración empresarial

- . Encuesta de Clima Turístico Empresarial realizada por EXCELTUR
- Opinión de más de 1000 empresarios turísticos de diversos subsectores con negocios en las 20 ciudades analizadas

Indicadores elaborados a partir de información ya disponible obtenida de

INSTITUCIONES PÚBLICAS

- . Información de los propios ayuntamientos de las ciudades analizadas
- . Instituto Nacional de Estadística
- . Ministerio de Fomento
- . AENA
- . Puertos del Estado
- . Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente
- . Ministerio de Educación, Cultura y Deportes
- . Instituto Cervantes
- . Fundación Universidad
- . Instituto Nacional de la Seguridad Social

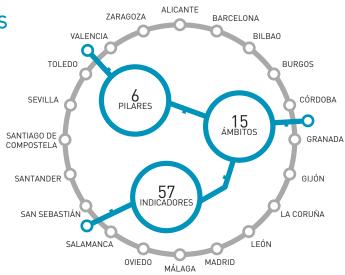
INSTITUCIONES PRIVADAS

- . Tripadvisor
- . Observatorio de la Sostenibilidad de España
- . Guía Michelin
- . Guía Repsol
- . Facua
- . SGAE
- . Blue Flag
- . Merco

LOS 20 DESTINOS URBANOS MÁS EXITOSOS EN SUS RESULTADOS TURÍSTICOS, PIONEROS EN LA APLICACIÓN DE UrbanTUR 2012

UrbanTUR 2012 se centra en monitorizar la evolución y comparación relativa de los indicadores determinantes de la competitividad en las 20 ciudades turísticas más exitosas por ser las que recibieron en el período 2007-2011 una mayor afluencia turística, aproximada en base al número de viajeros que recibieron en sus hoteles, según el INE.

Su elección persigue identificar y difundir las mejores prácticas de aquellas ciudades que están obteniendo los mejores resultados turísticos, de forma que pueda servir de referencia para el resto de destinos urbanos españoles. No obstante, UrbanTUR nace con la vocación de ser un proyecto abierto que pueda ir integrando a aquellas otras ciudades de las que en un futuro se pueda disponer de la misma información y se sientan identificadas con los propósitos que dan lugar a la elaboración de UrbanTUR 2012.



EL DECÁLOGO DE LA COMPETITIVIDAD TURÍSTICA URBANA DE EXCELTUR: PUNTO DE PARTIDA DE **UrbanTUR 2012**

La competitividad turística de las ciudades españolas en unos mercados cada vez más globalizados y con mayor número de ciudades y destinos competidores dependerá de su capacidad de ofrecer de forma sostenida productos-experiencias que generen vivencias diferenciales y más asociadas con las nuevas preferencias y hábitos de los turistas, tanto en las líneas de producto de ocio como de negocio, en un contexto de atributos urbanos estrechamente vinculados a nuevos valores sociales y de éxito empresarial. Entre la multiplicidad de factores que intervienen en esta tarea, se puede identificar un conjunto de elementos que tendrán un mayor impacto sobre la capacidad de las ciudades para consolidar ventajas turísticas competitivas, sostenidas en el tiempo. Se trata de aquellos sobre los que desde EXCELTUR pensamos se deberían priorizar los esfuerzos a nivel local y que hemos resumido en el siguiente Decálogo de la Competitividad Turística Urbana que representa el transfondo conceptual que ha inspirado el desarrollo del proyecto **UrbanTUR 2012**:

DECÁLOGO DE LA COMPETITIVIDAD TURÍSTICA URBANA DE EXCELTUR

LIDERAZGO POLÍTICO A FAVOR DEL TURISMO E IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE GOBERNANZA PÚBLICO-PRIVADO EFICIENTE, ESPECIALIZADO Y DURADERO

- 1/ Decidida voluntad política de los máximos responsables municipales por hacer de la ciudad un destino turístico de referencia, ejerciendo el liderazgo necesario para mejorar la integración y posicionamiento de la oferta y garantizando la continuidad en el tiempo de las estrategias y equipos profesionales para su consecución.
- 2/ Implementación de un sistema de gestión y gobernanza turística profesional y especializado, basado en la cooperación y compromiso público-privado.

CREACIÓN DE UNA OFERTA TURÍSTICA ATRACTIVA Y DIFERENCIADA UNIDO AL APROVECHAMIENTO DE LAS NUEVAS TECNOLOGÍAS PARA UNA PROMOCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN SEGMENTADA

- 3/ Generación y puesta en valor de recursos singulares de potencial atractivo turístico y su transformación en productos turísticos diferenciales.
- 4/ Estructuración de los recursos y servicios turísticos a través de líneas/clubes de producto (cluster de servicios turísticos) alineadas con las nuevas motivaciones de los turistas.
- 5/ Aprovechamiento de las nuevas tecnologías de la información y las comunicaciones (TIC) tanto en la gestión e integración previa de los diversos actores que conforman el producto turístico, como en su posterior marketing, distribución y atención a las necesidades del turista en destino.

DOTACIÓN DE UN SISTEMA DE ACCESIBILIDAD DE TRANSPORTE SOSTENIBLE Y APUESTA POR UNA POLÍTICA DE MOVILIDAD TURÍSTICA

- 6/ Desarrollo de unas políticas sostenibles que favorezcan la accesibilidad por los diversos medios de transporte.
- 7/ Apuesta decidida por un sistema de movilidad turística que favorezca los desplazamientos intraurbanos.

APUESTA POR LA EXCELENCIA DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS, LA CALIDAD MEDIO AMBIENTAL Y EL APROVECHAMIENTO DE LOS ATRIBUTOS SINGULARES Y EL ESTILO DE VIDA Y CAPACIDAD DE ACOGIDA LOCAL

- 8/ Inversión en espacios urbanos que se asocien con una mayor calidad de vida, como el mejor marco escénico en el que se inserta la experiencia turística diferencial de los visitantes.
- 9/ Una sociedad local abierta y favorable a la especialización turística de la ciudad.
- 10/ Incorporación a la oferta turística del disfrute de unas vivencias asociadas a la forma de vida de la sociedad local, como atributos de singularidad y autenticidad cada vez más valorados por los turistas.

RESULTADOS DE UrbanTUR 2012

CLAVES PARA ANALIZAR LOS RESULTADOS DE UrbanTUR 2012

- a. Cada ciudad debe analizar su posición en relación con aquellas similares por su tamaño, situación geográfica, acervo cultural, configuración territorial y/o estructura económica.
- **b.** Por la metodología de cálculo y agregación empleada en **UrbanTUR**, la posición que ostenta cada ciudad en cada indicador y en el ranking global es relativa, y debe analizarse en relación con el resto de ciudades.
- **c.** Reforzar los niveles de competitividad turística de una ciudad supone una apuesta continua e integral sobre los distintos elementos tangibles e intangibles que condicionan su posicionamiento en los mercados.
- d. La competitividad turística está muy correlacionada con la capacidad competitiva de la ciudad en su conjunto.

RANKING GLOBAL Y POR PILARES DE UrbanTUR 2012

	INDICADOR Global Ranking Media=100		CAPACIDAD DE ATRACCIÓN DE LA OFERTA DE PRODUCTOS DE OCIO RANKING MEDIA=100		CAPACIDAD DE ATRACCIÓN DE LA OFERTA DE PRODUCTOS DE NEGOCIOS RANKING MEDIA=100		CONDICIONANTES COMPETITIVOS DEL ENTORNO URBANO Y DE LA VIDA LOCAL RANKING MEDIA=100		ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD Ranking Media=100		GOBERNANZA Y GESTIÓN ESTRATÉGICA RANKING MEDIA=100		DESEMPEÑO, RESULTADOS ECONÓMICOS Y SOCIALES RANKING MEDIA=100	
Barcelona	1	141,4	2	157,3	2	150,4	1	119,9	2	129,8	1	135,3	1	161,8
Madrid	2	139,1	1	159,2	1	177,9	2	113,8	1	158,3	6	107,4	2	149,2
Valencia	3	111,0	3	117,2	3	106,3	14	95,8	3	110,0	2	120,4	3	106,8
Sevilla	4	104,3	4	111,8	4	104,2	9	99,3	4	106,2	9	101,6	4	105,5
San Sebastián	5	103,1	13	89,8	10	91,5	3	111,3	15	89,0	3	118,1	5	103,9
Málaga	6	98,3	9	94,1	7	94,4	15	95,0	6	102,5	10	100,2	6	101,9
Bilbao	7	97,9	8	94,6	6	100,5	7	103,7	9	96,3	12	94,1	7	101,7
Santiago de Compostela	8	97,3	6	97,1	18	87,3	8	101,2	11	92,2	8	103,1	10	96,8
Zaragoza	9	96,6	15	87,4	5	101,0	20	84,1	5	105,2	7	104,8	13	89,2
Granada	10	95,9	5	106,6	9	92,5	11	98,7	10	92,5	14	90,7	9	99,8
Salamanca	11	95,7	14	88,9	15	87,6	5	105,0	19	87,0	5	108,2	18	84,7
Gijón	12	94,2	20	82,4	20	85,1	12	96,4	20	86,2	4	113,3	19	82,7
Córdoba	13	93,9	10	93,8	14	88,2	17	91,8	7	102,4	11	96,8	15	87,4
La Coruña	14	92,4	12	90,0	8	93,1	6	104,8	12	91,1	15	90,2	14	87,6
Alicante	15	91,9	11	90,8	12	90,4	19	84,5	8	99,1	18	88,6	8	101,2
Santander	16	91,1	17	83,7	11	90,7	16	93,2	13	90,4	13	92,6	11	94,6
Toledo	17	90,8	7	96,6	16	87,5	10	99,0	18	87,3	16	89,5	17	86,2
Burgos	18	88,0	16	85,5	19	86,1	13	96,0	14	90,2	17	89,5	20	79,6
Oviedo	19	86,4	18	83,6	13	90,2	4	107,8	17	88,1	20	74,1	16	87,1
León	20	85,7	19	82,6	17	87,5	18	87,6	16	88,9	19	80,5	12	92,2

	POBLACIÓN*	RANKING GLOBAL	CAPACIDAD DE ATRACCIÓN DE LA OFERTA DE PRODUCTOS DE OCIO	CAPACIDAD DE ATRACCIÓN DE LA OFERTA DE PRODUCTOS DE NEGOCIOS	CONDICIONANTES COMPETITIVOS DEL ENTORNO URBANO Y DE LA VIDA LOCAL	ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD	GOBERNANZA Y GESTIÓN ESTRATÉGICA	DESEMPEÑO, RESULTADOS ECONÓMICOS Y SOCIALES	
Barcelona	1.615.448	1	2	2	1	2	1	1	
Madrid	3.265.038	2	1	1	2	1	6	2	0744770
Valencia	798.033	3	3	3	14	3	2	3	GRANDES
Sevilla	703.021	4	4	4	9	4	9	4	CIUDADES (Pob. > 500 mil hab)
Málaga	568.030	6	9	7	15	6	10	6	(FOD. > 500 IIIII IIAD)
Zaragoza	674.725	9	15	5	20	5	7	13	
Bilbao	352.700	7	8	6	7	9	12	7	
Granada	240.099	10	5	9	11	10	14	9	
Gijón	277.559	12	20	20	12	20	4	19	CIUDADES
Córdoba	328.659	13	10	14	17	7	11	15	MEDIAS
La Coruña	246.028	14	12	8	6	12	15	14	(Pob. < 500 mil y >200 mil hab.)
Alicante	334.329	15	11	12	19	8	18	8	7200 IIII IIab.)
Oviedo	225.391	19	18	13	4	17	20	16	
San Sebastián	186.185	5	13	10	3	15	3	5	
Santiago de Compostela	a 95.207	8	6	18	8	11	8	10	
Salamanca	153.472	11	14	15	5	19	5	18	CIUDADES
Santander	179.921	16	17	11	16	13	13	11	PEQUEÑAS
Toledo	83.108	17	7	16	10	18	16	17	(Pob. < 200 mil hab.)
Burgos	179.251	18	16	19	13	14	17	20	
León	132.744	20	19	17	18	16	19	12	

Si desea información adicional, por favor, visite www.exceltur.org

Copyright © Exceltur 2013. Todos los derechos reservados.

(*) Revisión Padrón Municipal (2011), INE

Reservados todos los derechos. El contenido de esta publicación no puede ser total ni parcialmente reproducido, transmitido ni registrado por ningún sistema de recuperación de información, de ninguna forma ni a través de ningún medio o soporte, sin el previo consentimiento por escrito del titular del copyright. EXCELTUR no se hacen responsable del uso que de esta información puedan hacer terceras personas. Nadie puede hacer uso de este material salvo autorización expresa por parte de EXCELTUR.